

DOHODA**o ukončení Nájomnej zmluvy č. 227/2012 zo dňa 11.03.2013**

uzavretá podľa medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
 so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
 zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu IBAN: SK0856 000000000 1800347007
 SWIFT: KOMASK2X
 IČ DPH: nie je platiteľom DPH
 (ďalej v texte len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

1. **MUDr. Nadežda Dušeková** [redacted]
 bytom [redacted] Bratislava
2. **Mgr. Katarína Chudá,** [redacted]
 bytom [redacted] Bratislava
3. **Bc. Milan Chudý,** [redacted]
 bytom [redacted] Bratislava

(ďalej v texte len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca v texte spoločne uvádzaní aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

1. V súlade s Článkom V. bodom 1 Nájomnej zmluvy č. 227/2012 zo dňa 11.03.2013 (ďalej v texte len „Zmluva“) sa Zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy k 30.11.2017.
1. Prenajímateľ vyhlasuje, že voči Nájomcovi ku dňu 30.11.2017 neeviduje žiadne dlhy na nájomnom, ktoré by vyplývali zo Zmluvy.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje preplatoť na nájomnom, ktorý zodpovedá 1/12 ročného nájmu podľa Zmluvy uhradiť Nájomcovi bezhotovostne v prospech účtu vedeného v Tatra banke, a. s., IBAN.....v lehote najneskôr do 15.12.2017.

Článok II.

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k fyzickému odovzdaniu a prevzatiu Predmetu nájmu podľa Zmluvy nedôjde. Zmluvným stranám je stav predmetu nájmu podľa Zmluvy dobre známy. Prenajíateľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že majetkovoprávny vzťah k líniovej stavbe má usporiadaný Zmluvou o bezodplatnom prevode stavebného objektu č. ÚEZ 318/2017.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, každá zo Zmluvných strán obdrží Prenajíateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Nájomca dva (2) rovnopisy Dohody.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú žiadne námietky a pripomienky a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 14.12.2017

V Bratislave, dňa 20.11.2017

prenajíateľ
Mgr. Rudolf Kusý, v.r.
s t a r o s t a

nájomca
Ing. arch. Milan Chudý, v.r.
na základe Splnomocnenia zo dňa 12.06.2014