

Dodatok č. 12**k Zmluve o nájme č. 120/93 zo dňa 16.07.1993 v znení jej dodatkov**
(ďalej v texte len „*Dodatok*“)

sp. zn.: 40027/10020/2017/PR/BIHJ

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava Nové Mesto**

so sídlom: Junácka č. 1, 832 90 Bratislava
 zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka, a. s.
 číslo účtu IBAN: SK83 5600 0000 0018 0034 7015
 variabilný symbol: 3180070120
 (ďalej v texte ako „*Prenajímateľ*“)

a

Nájomca: **SI-DENTAL GROUP, s. r. o.**

so sídlom: Háľkova 11, 831 03 Bratislava
 zastúpený: MUDr. Marián Sivák, konateľ spoločnosti
 MUDr. Daniela Siváková, konateľka spoločnosti
 IČO: 43 853 200
 DIČ: 2022507399
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 49320/B
 (ďalej v texte ako „*Nájomca*“)
 (Prenajímateľ a Nájomca spolu v texte aj ako „*Zmluvné strany*“ alebo jednotlivo aj ako „*Zmluvná strana*“)

ČLÁNOK I.

1. V súlade s ustanovením Článku VII bodom 4 Zmluvy o nájme č. 120/93 zo dňa 16.07.1993 a jej dodatkov (ďalej v texte ako „*Zmluva*“) sa Zmluvné strany dohodli na zmene Článku IV, a to nasledovne:
Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení Zmluvy a to na dobu piatich (5) rokov, t. j. od 01.01.2018 do 31.12.2022.

ČLÁNOK II.

1. Dodatok č. 12 nadobúda platnosť dňom jeho obojstranného podpísania zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2018.
2. Dodatok č. 12 je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 12 je zverejnený na web sídle Prenajímateľa.

4. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 12 je výpočtový list úhrady za nebytový priestor, ktorý určuje výšku nájmu za predmet nájmu podľa Zmluvy v súlade s § 3 ods. 12 písm. f) bod II. Zásad prenajímania stavieb, nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou zo dňa 13.09.2016.
5. Právne vzťahy Dodatkom č. 12 výslovne neupravené sa aj naďalej spravujú príslušnými ustanoveniami Zmluvy.
6. Dodatok č. 12 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch každý so silou originálu. Zmluvné strany obdržia po dva (2) rovnopisy Dodatku č. 12.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 12 dôkladne oboznámili, že sa tento zhoduje s prejavmi ich vôle, bol uzavretý slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 12 schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jeho obsahom zmluvné strany tento Dodatok č. 12 aj vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 11.12.2017

V Bratislave, dňa 04.12.2017

Mgr. Rudolf Kusý v.r.
s t a r o s t a

MUDr. Daniela Siváková, v.r.
konateľka spoločnosti

V Y P O C T O V Y L I S T
uhrady za nebytovy priestor

A D R E S A : Bratislava, Háľkova 11
DOM : 0729011 NEBYT : N281

U Z I V A T E L : SI-DENTAL GROUP, s.r.o. ICO : 43853200
Háľkova 11 DIC : 2022507399
83103 Bratislava
Opravnena osoba : Sivák Marian MUDr. BANKA :
UCET :

SPOSOB PLATENIA : P VARIABILNY SYMBOL : 3810070120
CISLO ZMLUVY : 120/93 16.7.1993

U D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

SPOSOB VYUZITIA : stomatologicka ambulancia

M I E S T N O S T I N E B Y T O V E H O P R I E S T O R U

NAZOV	PODLAH. PLOCHA m2	CENA Eur/m2	ZVYS. %	ROCNA UHRADA Eur	VYKUR. PLOCHA m2	KOEF.	PREPOC. PLOCHA m2
Stomatologia	67.95	68.00	0.00	4620.60	67.95	1.000	67.95
	67.95			4620.60	67.95		67.95

[Eur]	STVRTROCNÁ	UHRADA	DPH	C E L K O M
=====				
Z A K. N A J O M		1155.15	0.00	1155.15
Teplo		247.63	0.00	247.63
Ohrev TUV		5.87	0.00	5.87
Vodne a stocne		452.61	0.00	452.61
Odvoz smeti		23.67	0.00	23.67
Zraz.voda		7.47	0.00	7.47

C E L K O M v Eur		1892.40	0.00	1892.40
v Sk (konverzný kurz: 30.1260 Sk/Eur)				57010.44

D A T U M od 01/01/2008 Zmluva na dobu do 31/12/2022
DATUM ZMENY 01/01/2018