

**Dodatok č. 5 k poistnej zmluve č. 411 019 203**

**Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb**

**Poistník:**

**Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

**Poist'ovateľ:**

**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**

Pribinova 19, SK- 811 09 Bratislava

IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK7120001757

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

## Dodatok č.5 k poisťnej zmluve č. 411 019 203

Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší a zároveň nahrádza poisťná zmluva č. 410 003 335.

Poistník /

Poistený: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poistovateľ:

**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**

Pribinova 19, SK - 811 09 Bratislava

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK7120001757

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poisťnú zmluvu

### Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistné

**podmienky:** Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP-M“), ktoré sú účinné od 01.10.2010 a Doložky M-07:Zľava za dojednaný počet poisťných období (ďalej len „M-07“); ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťnej zmluvy.

Poistné  
obdobie:

Začiatok poistenia:

01.07.2014

00:00 hod.

Začiatok účinnosti

dodatku:

01.04.2023

00:00 hod.

Koniec poistenia:

Poistenie sa dojednáva  
na dobu neurčitú.

Poistné obdobie:

1 ROK

Poistenie dojednané na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedané najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

Účel  
vystavenia  
dodatku:

Zaradenie 4 BD na adrese Bojnická 19, 21, 23 a 25.

Ostatné náležitosti poisťnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Miesto  
poistenia:

v zmysle zoznamu poisteného nehnuteľného majetku

Predmet  
poistenia,  
poistná  
suma,  
poistná  
hodnota:

Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Poistná hodnota
<b>a) nehnuteľný majetok</b>		
- budovy a stavby podľa zoznamu v rámci prílohy	15 639 724,00	nová
<b>b) náklady na vypratanie miesta poistenia po poisťnej udalosti</b>	50 000,00	PS*
<b>c) pevne osadené zasklenia stav. súčastí poisteného nehnuteľ. majetku</b>	5 000,00	PS*

Pre predmety poistenia a), tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 1 - na Novú hodnotu.

Pre predmety poistenia b), c), tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 4 - na Prvé riziko.

\* PS – poistná suma

## Rozsah poistenia

Poistenie sa dojednáva v rozsahu VPP-M a nasledujúcich dojednaní.

**a poistené** Pre predmet poistenia a), tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

- riziká:**
- čl. 3 – ods. 1. - požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla (čl. 3 ďalej len „FLEXA“);
  - čl. 4 – ods. 1. - víchrica a krupobitie;
  - čl. 5 – ods. 1. - povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ľarcha snehu;
  - čl. 6 – ods. 1. - voda z vodovodného zariadenia, kvapalina alebo para z vykurovacieho systému, voda zo sprinklerových zariadení;
  - čl. 8 – ods. 1. - náraz cestného alebo koľajového vozidla, dym, rázová vlna pri prelete nadzvukových lietadiel, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec; (čl. 4, 5, 6 a 8 ďalej len „EC“)

Pre predmet poistenia b), tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

- čl. 10 – ods. 3. písm. - g) náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti;
- h) náklady na demontáž / remontáž nepoškodených poistených vecí alebo na stav. úpravy vykonané v súvislosti so znovuzriadením alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti.

Pre predmet poistenia a) - **stavebné súčasti** tejto zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

- čl. 7 – ods. 1. písm. - a) krádežou vlámaním;
  - b) lúpežou spáchanou vo vnútri budovy v mieste poistenia;
  - d) vandalizmom po uskutočnenom vlámaní.
- a
- čl. 10 – ods. 5. písm. - d) náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastiach nehnuteľnosti poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti v dôsledku krádeže vlámaním, lúpeže, alebo vandalským činom po uskutočnenom vlámaní.

Podmienky zabezpečenia pre stavebné súčasti: - zabezpečené svojou polohou.

Pre predmet poistenia c), tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

- čl. 9 – ods. 1. a 2. - poškodenie rozbitím.

## Limity poistného plnenia:

Pre poistné riziko povodne a záplavy

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie 5 000 000,00 EUR.

Pre poistné riziko víchrice a krupobitia

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie 6 500 000,00 EUR.

Pre poistné riziko zemetrasenia, zosuvu pôdy, výbuchu sopky, tiaže snehu

sa dojednáva poistenie s ročným limitom poistného plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti na jedno poistné obdobie 16 500 000,00 EUR.

## Spoluúčasť:

Pre každú poistnú udalosť počas poistného obdobia sa poistenie dojednáva so spoluúčasťou poisteného vo výške:

- 150,00 EUR pre poist. riziká okrem rizika rozbitia skla,
- 50,00 EUR pre poist. riziko rozbitia skla.

## Bežné poistné s daňou:

**3 663,30 EUR**

## Zmluvné dojednaná:

Pre poistné riziká FLEXA

sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rozsahu VPP-M do výšky dojednanej poistnej sumy (resp. limitu plnenia), ak budú v čase vzniku škody poisťníkom/poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem Slovenskej republiky. V prípade nedodržania týchto všeobecne záväzných predpisov má poisťovateľ právo poistné plnenie primerane znížiť.

## Osobitné dojednaná:

Odchylné od čl. 15, ods. 3 VPP-M sa dojednáva, že sa nebude účtovať 5%-ná prirážka za štvrtročné platenie poistného.

## Splatnosť

**poistného:** Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.07. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX  
Konštantný symbol: 3558,  
Variabilný symbol: 411 019 203

Pri nezaplatení jednej splátky je poisťovateľ oprávnený žiadať zaplatenie poistného za celé poistné obdobie vrátane úroku z omeškania za každý deň.

## Záverečné

- ustanovenia:**
1. Poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
  2. Formy ukončenia poistenia oboma zmluvnými stranami upravujú VPP-M.
  3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamiechal žiadnu skutočnosť týkajúcu sa dojednávaneho poistenia.
  4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
  5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenie tejto poistnej zmluvy stane neúčinným, nie je týmto dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
  6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju slobodne podpísali.
  7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č.297/2008 Z. z. o Ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pre financovaním terorizmu. V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť.
  8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
  9. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa, na adrese: [www.allianzsp.sk/pp\\_majetok\\_informacia](http://www.allianzsp.sk/pp_majetok_informacia)
  10. Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) pre majetok, zodpovednosť za škodu ani osoby, pokiaľ by
    - (i) takouto poistnou ochranou (poistným krytím) a/alebo
    - (ii) takýmito podnikateľskými alebo inými aktivitamidošlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.  
Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne žiadne poistné plnenie pokiaľ by takýmto poistným plnením došlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky

## Prílohy:

- Vyúčtovanie poistného;
- Zoznam poisteného nehnuteľného majetku;
- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (VPP-M) s dňom účinnosti 01.10.2010;
- Doložka M-07: Zfava za dojednaný počet poistných období;
- Oznámenie o spracúvaní osobných údajov

ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

**Spracúvanie osobných údajov:** Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.

V Bratislave, dňa 27.03.2023

 podpis a pečiatka poistníka

podpis a pečiatka poisťovateľa  
**Ing. Vladislav Tajcnár**  
senior underwriter  
odbor korporátnych rizík

Kristína Denková M.A.  
underwriter  
odbor korporátnych rizík

**Vyúčtovanie k poistnej zmluve č. 411 019 203**

**Poistník:** Mestská časť Bratislava - Nové Mesto  
Junácka 1, 832 91 Bratislava  
IČO: 00 603 317

**Poistné obdobie:** 01.07. - 30.06. príslušného roka

Predmet poistenia	Rozsah krytia	Poistná suma ( EUR )	Sadzba ( % )	Poistné ( EUR )
nehnutel'ný majetok	FLEXA + EC	15 639 724,00	0,2500	3909,93
náklady po PU		50 000,00	1,5000	75,00
stav. súčasti	krádež / lúpež / vandal	15 639 724,00	0,0300	469,19
sklo	rozbitie	5 000,00	25,000	125,00
Bežné poistné po zohľadnení zľavy v zmysle doložky M-07 po zaokrúhlení:				3 663,30

**Bežné poistné:****3 663,30 EUR**

Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.07. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Pribinova 19, 811 09 Bratislava  
Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702** BIC: **TATRSKBX**  
Konštantný symbol: **3558**  
Variabilný symbol: **411 019 203**

V Bratislave, dňa 27.03.2023

podpis a pečiatka poisťovateľa

Kristína Denková M.A.  
underwriter  
odbor korporátnych rizík

Príloha k PZ č. 411 019 203

Dodatok c.5

**Zoznam poisteného majetku**

Inventárne číslo	Názov majetku	Kód UI	Názov UI	Poistná suma (nová cena)
	Bojnická 19 - 43 nájomných bytov	021 002	Budova	1 750 000
	Bojnická 21 - 49 nájomných bytov	021 002	Budova	1 750 000
	Bojnická 23 - 49 nájomných bytov	021 002	Budova	1 750 000
	Bojnická 25 - 51 nájomných bytov	021 002	Budova	1 750 000
	Odborárska 4- 5 nájomných bytov a oplotenie	021 002	Budova	413 298
	Rodinný dom s tromi nájomnými bytmi, garáž a oplotenie	021 002	Budova	86 684
7471315	Soc.- prev. budova, Kalinčiakova 27/A	021 002	Budova	298 375
18010006	Budova Trnavská ul.,Ba /hala/	021 002	Budova	859 935
26,	Kalinčiakova 15-17, Športova 7	021 002	Budova	57 685
1	Bartoškova 4, Športova 1	021 002	Budova	322 284
140	Pluhová 12	021 002	Budova	65 434
162	Teplická 9-13	021 002	Budova	275 095
186	Račianska 9,11,13	021 002	Budova	73 984
37	Robotnícka 8-10	021 002	Budova	106 455
49	Plzenská 9, Robotnícka 12-18,Kukuč. 16	021 002	Budova	157 024
59	Odbojárov 4-8	021 002	Budova	121 505
66	Plzenská 1-3	021 002	Budova	19 945
227	Šuňavcova 5-11	021 002	Budova	87 241
231	Višňová 14	021 002	Budova	72 990
121	Halašova 36	021 002	Budova	62 824
127	Kukučínova 44-46	021 002	Budova	79 925
129	Čsl.parašutisov 3-5-9	021 002	Budova	155 300
131	Čsl.parašutisov 11	021 002	Budova	22 137
134	Čsl.parašutistov 23-25	021 002	Budova	151 418
145	Riazanská 2-4, Vajnorska 65,67	021 002	Budova	285 809
147	Riazanská 22-28	021 002	Budova	191 145
152	Riazanská 64-66	021 002	Budova	76 706
155	Riazanská 77-83	021 002	Budova	14 145
157	Sibírska 36-42	021 002	Budova	85 353
160	Teplická 1-5	021 002	Budova	270 765
164	Teplická 15-19	021 002	Budova	322 371
167	Vajnorská 57-63	021 002	Budova	74 129
168	Vajnorská 53-55	021 002	Budova	144 491
169	Vajnorská 69-79	021 002	Budova	48 767
174	Varšavská 19	021 002	Budova	2 755
179	Americká 3-9	021 002	Budova	81 189
185	Račianska 5-7	021 002	Budova	561 006
187	Račianska 27-31,Kraskova 2	021 002	Budova	202 683
188	Račianska 35-43	021 002	Budova	181 830
189	Račianska 47-51	021 002	Budova	282 617
200	Kráskova 4-10	021 002	Budova	70 682

201	Na Revíne 21	021 002	Budova	66 658
205	Legerského 2-4	021 002	Budova	92 645
206	Legerského 6-8, Ovručská 7-9	021 002	Budova	108 750
207	Ľubľanska 4-10	021 002	Budova	80 505
215	J.C.Hronského 16-20	021 002	Budova	13 055
218	Sibírska 8-14	021 002	Budova	224 599
219	Sibírska 18-24	021 002	Budova	68 467
220	Sibírska 28-34	021 002	Budova	212 138
222	Sibírska 13-19	021 002	Budova	123 878
223	Sibírska 21-27	021 002	Budova	64 591
224	Sibírska 31-37	021 002	Budova	276 290
3	Bartoškova 6,8,10	021 002	Budova	109 093
124	Háľkova 46-52,Pavlovská 1-7	021 002	Budova	324 024
6	Belehradska 6, Kovačska 2	021 002	Budova	167 823
17	Družstevna 5,7 Trnavská 15	021 002	Budova	321 230

15 639 724