

## **Dodatok č. 1**

### **k nájomnej zmluve ÚEZ č. 101/2022**

uzatvorená podľa ust. § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Mestská časť Bratislava–Nové Mesto</b>
Zastúpený:	Mgr. Matúš Čupka, starosta
Sídlo:	Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK83 5600 0000 0018 0034 7015
Variabilný symbol:	3180070120

(ďalej v texte ako „**Prenajímateľ**“)

<b>Nájomca:</b>	<b>SME SPOLU, o.z.</b>
Zastúpený:	Ganna Shvachka predseda
Sídlo:	Ovručská 1663/5, 831 02 Bratislava
IČO:	50 164 015
Zapísaný v:	v registri organizácií Ministerstva vnútra SR, r. č. VVS/1-900/90-47278

(ďalej v texte ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca v texte spoločne uvádzaní aj ako „**zmluvné strany**“).

## **Úvodné ustanovenie**

1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 03.06.2022 Nájomnú zmluvu č. 101/2022, predmetom ktorej Prenajímateľ prenechal do odplatného užívania Nájomcovi nebytový priestor o celkovej podlahovej ploche 203,7 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa ulici Ovručská 5 v Bratislave, súpisné číslo 1663, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 11811, evidovaného na LV č. 2182, k. ú. Nové Mesto, (ďalej len „**predmet nájmu**“ ) za účelom vybudovania dočasného komunitného centra pre rodiny s deťmi, ktoré utiekli pred vojnou na Ukrajine ako prípad hodný osobitného zreteľa, schválený na 37. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto uznesením č. 37/18.
2. Uzavretie tohto Dodatku bolo schválené uznesením č. 04/26 na 4. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto dňa 04.04.2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## Čl. I.

### Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doba nájmu podľa Čl. 2 sa mení nasledovne:

*„Nájom sa uzatvára na dobu určitú do 02.06.2024, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenie § 676 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník sa vylučuje.“*

## Čl. II.

### Záverečné ustanovenia

1. Ďalšie ustanovenia zmluvy zostávajú neznemené a v platnosti v celom rozsahu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých po podpise zmluvnými stranami Prenajímateľ obdrží 4 rovnopisy a Nájomca 1 rovnopis.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých po podpise zmluvnými stranami Prenajímateľ obdrží 4 rovnopisy a Nájomca 1 rovnopis.

V Bratislave dňa: 26.04.2023

V Bratislave dňa: 27.04.2023

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

---

**Mgr. Matúš Čupka**  
starosta mestskej časti  
v.r .

---

**Ganna Shvachka**  
predseda  
v. r.