



ZMLUVA **o poskytovaní bezpečnostnej služby ochrany objektu**

uzatvorená podľa zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o súkromnej bezpečnosti**“) v spojení s §269 ods. 2 Obchodného zákonníka (ďalej len „**Zmluva**“)

Poskytovateľ:

Obchodné meno: O.K. SHOOTING Security, s. r. o.
Sídlo: Učiteľská 30, 821 06 Bratislava
v zastúpení: Ján Černák - konateľ
Mgr. Michal Černák, MSc. – riaditeľ spoločnosti
Číslo licencie: PS 001521
IČO: 45 410 437
DIČ: 202 301 3454
IČ DPH: SK2023013454
Bankové spojenie : Tatra Banka a.s.
IBAN: SK08 1100 0000 0029 2583 6095
Zapísaná: OR Mestského súdu Bratislava III, Odd. Sro. vl. č. 63226/B
(ďalej len „**Poskytovateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
So sídlom: Junácka 1, 832 91 Bratislava
v zastúpení: Mgr. Matúš Čupka – starosta
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK08 5600 0000 0018 0034 7007
(ďalej len „**Objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(spoločne ďalej označovaní aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa vykonať pripojenie a následné nepretržité monitorovanie zabezpečovacieho systému (ďalej len „**EZS**“) na Pult centrálnej ochrany (ďalej len „**PCO**“) prostredníctvom Strediska registrácie poplachov (ďalej len „**SRP**“). Nepretržité monitorovanie bude vykonávané monitorovacím zariadením v priestoroch chráneného objektu, pričom monitorovaním sa rozumie nepretržité 24 hodinové sledovanie správ vysielaných z EZS umiestneného v chránenom a na chránenom objekte, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „**Služby**“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas poskytnuté Služby zaplatiť zmluvnú odmenu v súlade s Čl. IV. tejto Zmluvy.
3. Chráneným objektom podľa tejto zmluvy je

- **Objekt: Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, nachádzajúci sa na ulici Junácka č. 1 v Bratislave**

d ďalej podľa príloh, ktorými sa preukazuje oprávnenie užívať priestory alebo iný majetok a tieto tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy).

(ďalej v texte len „**Chránený objekt**“ alebo „**predmet stráženia**“ v príslušnom gramatickom tvare).

4. V rámci poskytovania Služieb podľa Čl. I. ods. 1 tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný vykonávať tieto činnosti:
 - a) napojiť EZS Objednávateľa na SRP Poskytovateľa;
 - b) zabezpečiť nepretržité sledovanie správ vysielaných z poplachového systému Objednávateľa;
 - c) vyhodnocovať narušenie Chráneného objektu prostredníctvom PCO;
 - d) v prípade prijatia signálu o narušení Chráneného objektu zabezpečiť okamžité preverenie tohto signálu dostatočným počtom odborne spôsobilých osôb poverených výkonom fyzickej ochrany a neodkladne, najneskôr však do 5 minút od prijatia signálu o narušení Chráneného objektu telefonicky informovať Objednávateľa alebo niektorú zo zodpovedných kontaktných osôb Objednávateľa uvedenú v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Zodpovedné osoby**“); a
 - e) ak sa preverením signálu o narušení Chráneného objektu zistí podozrenie z trestnej činnosti, vykonať opatrenia na obmedzenie osobnej slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do Chráneného objektu, vec neodkladne oznámiť príslušnému útvaru Policajného zboru Slovenskej republiky a zabezpečiť po dohode s Objednávateľom prítomnosť osôb poverených výkonom fyzickej ochrany na mieste po potrebnú dobu.
5. Objednávateľ môže poskytnúť Poskytovateľovi k užívaniu bezpečnostné technické prostriedky podľa uváženia Objednávateľa (najmä kamery a pohybové senzory) za účelom monitorovania Chráneného objektu.

Čl. II.

Povinnosti Poskytovateľa

Poskytovateľ sa zaväzuje:

1. Vykonať pred začatím poskytovania Služieb uvedených v Čl. I. ods. 1 tejto Zmluvy bezpečnostné posúdenie objektu z hľadiska reálnej možnosti narušenia Chráneného objektu ešte pred jeho pripojením na SRP Poskytovateľa v zmysle platných všeobecne záväzných právnych noriem a vykonať tiež ďalšie bezpečnostné posúdenia na základe požiadavky Objednávateľa.
2. Po dohode s Objednávateľom a po úhrade poplatku za pripojenie umožniť pripojenie systému EZS z Chráneného objektu na SRP Poskytovateľa a jeho odpojenie na žiadosť Objednávateľa pri zániku účinnosti tejto Zmluvy.
3. Zabezpečiť nepretržite, t. j. 24 hodín denne, sedem dní v týždni (vrátane víkendov, sviatkov, štátnych sviatkov ako aj dní pracovného pokoja) sledovanie činnosti EZS Objednávateľa v Chránenom objekte na SRP.
4. Písomne nahlásiť Objednávateľovi telefónne číslo operátora, komunikačné heslo a identifikačný názov (heslo) Chráneného objektu, ktorým sa bude označovať Chránený objekt pri telefonickom kontakte. Na písomné požiadanie Objednávateľa musí Poskytovateľ zmeniť identifikačný názov (heslo) Chráneného objektu.
5. Zabezpečiť nepretržité spracovávanie a vyhodnocovanie signálov o prevádzke a narušení Chráneného objektu.
6. Zabezpečiť bezodkladne od prijatia signálu o narušení Chráneného objektu vyslanie zásahovej jednotky na bezpečnostné preverenie Chráneného objektu, paralelne s vyslaním zásahovej jednotky oznámiť túto skutočnosť Zodpovedným osobám a ďalej koordinovať činnosť na základe hlásení zásahovej jednotky a rozhodnutí Zodpovedných osôb.
7. Po príchode k Chránenému objektu v čase čo najkratšom vykonať prvotnú operatívnu vonkajšiu obhliadku. Po zistení narušenia Chráneného objektu zabezpečiť únikové cesty a zotrvať na mieste

do príchodu pracovníkov Policajného zboru Slovenskej republiky a Zodpovednej osoby a na ich požiadanie vykonať s nimi prehliadku vnútorných priestorov Chráneného objektu.

8. Príslušníci zásahovej jednotky môžu vstúpiť do vnútorných priestorov Chráneného objektu len v prítomnosti Zodpovednej osoby, ak ďalej nie je dohodnuté inak. Bez prítomnosti Zodpovednej osoby môžu príslušníci zásahovej jednotky vstúpiť do vnútorných priestorov Chráneného objektu najmä za účelom záchrany ľudského života, odvrátenia nebezpečenstva vzniku požiaru, znečistenia životného prostredia, ekologickej havárie a v prípade zamedzenia veľkých materiálnych strát Objednávateľa, ako aj v prípade, ak s najväčšou pravdepodobnosťou je bezprostredne ohrozený život a zdravie osôb nachádzajúcich sa v Chránenom objekte alebo veľkej škody na hnutelnom majetku nachádzajúcom sa v Chránenom objekte alebo na samotnom Chránenom objekte ako nehnuteľnosti a súčasne nie je možné zabezpečiť prítomnosť Zodpovednej osoby reálne dostupnými prostriedkami. Ďalej tak môžu urobiť v prípadoch ustanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, najmä ak ide o obmedzenie osobnej slobody osoby pristihutej pri páchaní trestného činu, bezprostredne po spáchaní alebo osoby na úteku z miesta činu v zmysle ustanovení zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov.
9. Zabezpečiť presné zdokumentovanie bezpečnostných činností súvisiacich s príchodom poplachového signálu z Chráneného objektu na SRP. Podľa platného cenníka poskytnúť na požiadanie Objednávateľa informáciu o čase vyslania zásahovej jednotky a výsledku zásahu a o činnosti ním určených zodpovedných pracovníkov.
10. Na požiadanie Objednávateľa sa podieľať na preskúšaní systému EZS Chráneného objektu vrátane prenosu poplachového signálu na SRP.
11. V prípade závažných, nepredvídaných okolností znemožňujúcich ochranu Chráneného objektu prostredníctvom SRP o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť Objednávateľa za účelom prijatia včasných opatrení na zabezpečenie ochrany Chráneného objektu na bezprostredne nevyhnutú dobu.
12. Zabezpečiť nepretržitú službu pri SRP a v zásahovej jednotke len kvalifikovanými pracovníkmi a nepretržite zabezpečovať zvyšovanie ich odbornej úrovne v zmysle Zákona o súkromnej bezpečnosti. Členov zásahovej jednotky vyškolit' a vystrojiť voči účinnému zásahu proti narušiteľom Chráneného objektu, ako aj zo základov poskytovania prvej pomoci a protipožiarnej ochrany.
13. Na základe dohody s Objednávateľom za osobitnú odplatu zabezpečiť fyzické stráženie a poskytovanie bezpečnostnej služby v zmysle § 3 písm. a/ Zákona o súkromnej bezpečnosti.
14. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že fyzickú ochranu Chráneného objektu Poskytovateľ pre Objednávateľa vykoná na základe osobitnej predchádzajúcej písomnej objednávky Objednávateľa prijatej Poskytovateľom, v ktorej bude uvedený rozsah požadovanej fyzickej ochrany Chráneného objektu. Objednávku na vykonanie fyzickej ochrany Chráneného objektu je Poskytovateľ oprávnený odmietnuť, ak by vzhľadom na vyťaženosť nemohol fyzickú ochranu Chráneného objektu riadne zabezpečiť.
16. Na žiadosť Objednávateľa a za poplatok podľa aktuálneho cenníka Poskytovateľa zaslať mesačný výpis zo SRP týkajúcich sa Chráneného objektu, ktorý bol zaznamenaný v príslušnom mesiaci.

Čl. III.

Povinnosti Objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Používať EZS podľa návodu na obsluhu EZS a ustanovení tejto Zmluvy a spolupracovať s Poskytovateľom pri jeho užívaní.
2. Umožniť a poskytnúť všetku súčinnosť zodpovednému pracovníkovi Poskytovateľa pri obhliadke Chráneného objektu pre možnosť bezpečného posúdenia ochrany Chráneného objektu, ako aj za účelom zabezpečenia účinného bezpečnostného zásahu zásahovej jednotky.
3. Na základe vzájomnej dohody umožniť vykonať prípadné úpravy systému EZS alebo doplniť rozsah ochrany Chráneného objektu za účelom zníženia stupňa rizikovosti a zvýšenia spoľahlivosti ochrany.

4. Zabezpečovať na vlastné náklady bezporuchovú funkčnosť inštalovaného systému EZS vrátane vykonávania pravidelných servisných revízií zariadenia v zmysle STN 334590.
5. Do 30 dní od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy predložiť Poskytovateľovi kópiu platnej revíznej správy. Pri zistení poruchy systému EZS zabezpečiť na vlastné náklady neodkladné odstránenie poruchy.
6. Poruchy systému EZS a revíziu systému EZS bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi.
7. Nahlásiť Poskytovateľovi mená a kontaktné údaje Zodpovedných osôb, ktoré budú kontaktované v prípade hlásenia o narušení Chráneného objektu. O zmenách Zodpovedných osôb bezodkladne písomne informovať Poskytovateľa.
8. Objednávateľ je povinný zabezpečiť nepretržitú 24-hodinovú telefonickú dostupnosť minimálne jednej Zodpovednej osoby. V prípade ak zodpovedná osoba uzná za potrebné, Poskytovateľ je povinný zabezpečiť fyzickú strážnu službu.
9. Zabezpečiť odbornú úroveň všetkých osôb potrebnú k spoľahlivému ovládaniu systému EZS v Chránenom objekte, vrátane ich znalosti identifikačného hesla objektu pre telefonický kontakt s operátorom SRP.
10. Bezodkladne informovať Poskytovateľa o všetkých zmenách, ktoré môžu mať vplyv na ochranu Chráneného objektu, o zmenách rozmiestnenia a funkčnosti systému SRP a o zmenách dohodnutého režimu ochrany Chráneného objektu.
11. Uviesť systém EZS pred uzamknutím chránených priestorov do režimu ochrany.
12. Na požiadanie operátora SRP poskytnúť potrebnú súčinnosť pri preskúšaní funkčnosti systému EZS.
13. Preskúšanie funkčnosti prenosu signálov na SRP vykonávať len po predošlej dohode s operátorom SRP.
14. V prípade náhodne vyvolaného poplachu s prenosom na SRP telefonicky nahlásiť udalosť ako „falošný poplach“ do 1 (jednej) minúty od jeho spustenia. Pri nahlásení falošného poplachu uviesť identifikačné heslo objektu. Správne uvedené heslo objektu pri hlásení „falošného poplachu“ ruší výjazd zásahovej jednotky.
15. V prípade zistenia podozrenia z krádeže vlámaním do Chráneného objektu informovať súčasne s políciou aj Poskytovateľa. V takomto prípade sa zakazuje manipulovať so systémom EZS a vstupovať do Chráneného objektu až do príchodu polície a zástupcu Poskytovateľa.
16. Riadne uhrádzať odmenu za Služby v prospech Poskytovateľa za podmienok dohodnutých v Čl. IV. tejto Zmluvy.

Čl. IV.

Zmluvná odmena

1. Za Služby poskytované Poskytovateľom a uvedené v Čl. I. ods. 1 tejto Zmluvy bol dohodnutý paušálny mesačný poplatok vo výške:

Pripojenie a nepretržité monitorovanie EZS:

Chránený objekt – 115,00 EUR bez DPH (slovom stopätnásť eur bez DPH)

(ďalej len „**Odmena**“). Dohodnutá Odmena zahŕňa všetky náklady Poskytovateľa na plnenie predmetu Zmluvy.

2. Počas platnosti Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje včas uhrádzať Odmenu, najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Fakturácia bude prebiehať mesačne. Pri úhradách bude Objednávateľ uvádzať číslo faktúry ako variabilný symbol.
3. Poplatky za iné činnosti okrem činnosti uvedenej v Čl. I. ods. 1 tejto Zmluvy sú uvedené v cenníku tvoriacom Prílohu č. 2 k tejto Zmluve (ďalej len „**Cenník**“).
4. Poskytovateľ nie je oprávnený Cenník jednostranne meniť.

Čl. V.

Sankcie

1. V prípade, ak Objednávateľ bude v omeškaní s platením jednotlivej faktúry o viac ako 30 (tridsať) dní, Poskytovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len po predchádzajúcom upozornení a poskytnutí primeranej lehoty na zaplatenie jednotlivých faktúr. Odstúpenie od tejto Zmluvy zo strany Poskytovateľa je účinné ku dňu nasledujúcemu po dni doručenia odstúpenia Objednávateľovi. Odstúpenie Poskytovateľa od tejto Zmluvy sa nedotýka nároku Poskytovateľa na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti Objednávateľa.
2. Ak Objednávateľ nezaplatí riadne vystavené a prevzaté faktúry od Poskytovateľa, Poskytovateľ je oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške **8%** (slovom osem percent) ročne.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy pre podstatné porušenie Zmluvy Poskytovateľom, za ktoré sa považuje najmä porušenie, ktoré je tak klasifikované v tejto Zmluve, alebo ak je podľa posúdenia Objednávateľa zjavné, že Poskytovateľ nebude schopný riadne splniť všetky svoje povinnosti zo Zmluvy.
4. Pri nepodstatnom porušení tejto Zmluvy Poskytovateľom môže Objednávateľ odstúpiť od tejto Zmluvy, ak k odstráneniu porušenia (protiprávneho stavu) nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote na plnenie, poskytnutej Objednávateľom v písomnom upozornení na porušenie povinnosti a jeho následky, v trvaní najmenej 5 (päť) dní.
5. Poskytovateľ má právo odpojiť EZS od SRP v prípade, ak EZS Objednávateľa v dôsledku technickej poruchy nie je funkčné po dobu viac ako 72 (sedemdesiatdva) hodín od zistenia závady, alebo opakovane t. j. päť a viackrát počas jednej hodiny, vo viac ako desiatich po sebe nasledujúcich hodinách, vysiela „falošné poplachu“. Objednávateľ je povinný zabezpečiť neodkladne opravu EZS a následne poskytovateľa informovať o jeho funkčnosti.
6. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. V odstúpení od Zmluvy musia byť vymedzené dôvody odstúpenia od Zmluvy, ak táto Zmluva alebo zákon neustanovuje inak. Účinky odstúpenia sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak táto Zmluva neustanovuje inak. Zmluvná pokuta, ktorú je Objednávateľ povinný uhradiť v prospech Poskytovateľa, sa stanovuje vo výške: **30,00 EUR bez DPH** (slovom štyridsaťpäť EUR bez DPH) za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti zakročujúcou zásahovou jednotkou Poskytovateľa). Falošný poplach je pokladaný za odvolaný, pokiaľ k odvolaniu došlo do 1 (jednej) minúty od jeho vzniku. Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly objektu aj po včasnom odvolaní poplachu bez nároku na náhradu nákladov takejto kontroly.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa podľa tohto článku Zmluvy nie je dotknutý nárok Poskytovateľa na náhradu škody prevyšujúcu zaplatenú zmluvnú pokutu.
8. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že Poskytovateľ porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a tieto si nesplní ani po písomnej výzve Objednávateľa v poskytnutej dodatočnej primeranej lehote. Odstúpením Objednávateľa od Zmluvy táto Zmluva zaniká, keď je Poskytovateľovi doručené písomné oznámenie Objednávateľa o odstúpení od Zmluvy.

Čl. VI.

Skončenie účinnosti Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tejto Zmluvy okrem odstúpenia od Zmluvy v zmysle článku V. tejto Zmluvy je možné ukončiť aj:
 - a) dohodou Zmluvných strán, ktorá musí byť uzavretá v písomnej forme, a to ku dňu uvedenému v tejto dohode;
 - b) výpoveďou ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, ktorá musí byť uskutočnená v písomnej forme a musí byť doručená druhej Zmluvnej strane a to aj bez uvedenia dôvodu.
2. V prípade výpovede tejto Zmluvy zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany sa účinnosť tejto Zmluvy skončí uplynutím výpovednej lehoty, ktorá je 2 (dva) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

3. Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na povinnosť Zmluvných strán vysporiadať si vzájomné záväzky vzniknuté pred dňom zániku ich zmluvného vzťahu, a to najneskôr v lehote 30 (tridsiatich) kalendárnych dní od zániku Zmluvy.

Čl. VII.

Osobitné ustanovenia o mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sú povinné počas plnenia Zmluvy a aj v budúcnosti po ukončení tejto Zmluvy zachovávať mlčanlivosť o jednotlivých ustanoveniach tejto Zmluvy, ako aj o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri uskutočňovaní činností podľa tejto Zmluvy, najmä o osobných údajoch a o metódach a pracovných postupoch Zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a dôverných informáciách, ktoré mu druhá Zmluvná strana alebo tretia osoba oznámila v rámci plnenia predmetu tejto Zmluvy a zaväzuje sa neposkytovať údaje a informácie získané od druhej Zmluvnej strany alebo tretej osoby iným touto Zmluvou nedotknutým osobám.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za dôverné informácie považujú informácie, ktoré si Zmluvné strany vzájomne poskytli v súvislosti s realizáciou ich obchodného vzťahu. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že ani jedna z nich bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany neposkytne dôverné informácie tretej strane (tretej osobe), okrem situácie, ak ich poskytovanie ukladá zákon alebo iný všeobecne záväzný právny predpis. V prípade, ak budú dôverné informácie za podmienok uvedených v tejto Zmluve poskytnuté tretej osobe, táto musí byť výslovne upozornená, že s nimi musí zaobchádzať ako s dôvernými informáciami (musia byť označené ako „dôverné“) a že ich nemôže akýmkoľvek spôsobom šíriť ďalej. Ak to bude vzhľadom k povahe tretej strany možné, Zmluvná strana poskytujúca dôverné informácie je povinná pred fyzickým poskytnutím dôverných informácií si písomne vyžiadať od tretej strany jej písomný prísľub, že s predmetnými informáciami bude nakladať ako s informáciami dôvernými a že ich bez písomného súhlasu príslušnej Zmluvnej strany nebude šíriť ďalej, a že o tejto povinnosti poučí všetky dotknuté osoby, ktoré s týmito informáciami prídu do styku.
4. Porušenie zachovania mlčanlivosti Poskytovateľom, jeho zamestnancom alebo subdodávateľom sa bude považovať za podstatné porušenie Zmluvy s možnosťou odstúpenia od nej Objednávateľom.

Čl. VIII.

Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany berú na vedomie a vzájomne si potvrdzujú, že Objednávateľ je v súlade s Nariadením EP a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej spolu len „**Predpisy na ochranu OÚ**“) prevádzkovateľom osobných údajov v jeho informačnom systéme – kamerový informačný systém, v ktorom sú zaznamenávané osobné údaje osôb pohybujúcich sa v Chránenom objekte (ďalej len „**Dotknuté osoby**“), pričom osobné údaje týchto osôb spracúva na základe oprávneného záujmu Objednávateľa, t. j. bez osobitného súhlasu Dotknutých osôb a za účelom ochrany majetku a zdravia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že v rámci výkonu činnosti Poskytovateľa vykonávanej pre Objednávateľa podľa tejto Zmluvy bude Poskytovateľ spracúvať osobné údaje Dotknutých osôb v rozsahu ich obrazových záznamov a prejavov osobnej povahy (ďalej len „**Osobné údaje**“).
3. Za účelom spracúvania Osobných údajov Objednávateľ v súlade s Predpismi na ochranu OÚ poveruje Poskytovateľa odo dňa účinnosti tejto Zmluvy až do jej skončenia spracúvaním Osobných údajov Dotknutých osôb.
4. Poskytovateľ podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa zabezpečiť, aby ním spracúvané Osobné údaje Dotknutých osôb boli pre prípad jeho výkonu činnosti podľa tejto Zmluvy chránené, zabezpečené a ošetrované tak, aby výkonom tejto činnosti neboli porušené žiadne Predpisy na ochranu OÚ.
5. Účelom spracovania Osobných údajov je vykonávanie činnosti podľa tejto Zmluvy.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že doba spracúvania Osobných údajov je obdobie trvania tejto Zmluvy, pričom Poskytovateľ je oprávnený spracúvať Osobné údaje konkrétnej Dotknutej osoby výlučne po dobu uchovávania kamerových záznamov v informačnom systéme Objednávateľa.
7. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri spracúvaní Osobných údajov; táto povinnosť trvá aj po skončení Zmluvy.
8. Povolenými operáciami Poskytovateľa s Osobnými údajmi Dotknutých osôb sa rozumie ich nahliadanie, usporadúvanie, vyhľadávanie, prehľadávanie, zálohovanie a uchovávanie.
9. Objednávateľ vyhlasuje, že pri výbere Poskytovateľa dbal na jeho odbornú, technickú, organizačnú a personálnu spôsobilosť a jeho schopnosť zaručiť bezpečnosť spracúvaných Osobných údajov.
10. Poskytovateľ je povinný v súlade so zákonnými požiadavkami na ochranu Osobných údajov:
 - a) spracúvať Osobné údaje len na základe písomných pokynov Objednávateľa, pričom podpísanie tejto Zmluvy Zmluvnými stranami sa považuje za požiadavku na takýto pokyn, ako aj za jeho udelenie Objednávateľom Poskytovateľovi;
 - b) dodržiavať podmienky zapojenia ďalšieho sprostredkovateľa podľa Predpisov na ochranu OÚ;
 - c) prijať a vykonať primerané technické a organizačné opatrenia na zaistenie úrovne bezpečnosti primeranej tomuto riziku so zreteľom na najnovšie poznatky, náklady na vykonanie opatrení, povahu, rozsah, kontext a účel spracúvania Osobných údajov a riziká s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva fyzických osôb, a to v súlade s legislatívnymi požiadavkami pre ochranu Osobných údajov;
 - d) poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi pri plnení jeho povinnosti (i) na úseku bezpečnosti Osobných údajov a (ii) prijímať opatrenia na základe žiadosti Dotknutej osoby, a to po zohľadnení povahy spracúvania Osobných údajov;
 - e) po ukončení trvania tejto Zmluvy prestať spracúvať Osobné údaje Dotknutých osôb;
 - f) poskytnúť Objednávateľovi informácie potrebné na preukázanie splnenia povinností a poskytnúť súčinnosť v rámci auditu ochrany Osobných údajov a kontroly zo strany Objednávateľa alebo audítora povereného Objednávateľom;
 - g) oboznámiť svojich zamestnancov o (i) povinnosti zachovávať mlčanlivosť o Osobných údajoch spracovávaných v informačných systémoch Objednávateľa, pričom tieto údaje nesmú využiť pre osobnú potrebu, nesmú ich zverejniť, poskytnúť ani sprístupniť tretím osobám, (ii) povinnosti tieto údaje chrániť pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, zmenou a rozširovaním, (iii) zodpovednosti za bezpečnosť Osobných údajov, s ktorými prichádzajú do styku a
 - h) pri spracovaní Osobných údajov Dotknutých osôb postupovať podľa platných Predpisov o ochrane OÚ.
11. Poskytovateľ je oprávnený zapojiť ďalšieho sprostredkovateľa výlučne po predchádzajúcom osobitnom súhlase Objednávateľa. Ak Poskytovateľ zapojí do spracúvania Osobných údajov ďalších sprostredkovateľov v súlade s týmto článkom Zmluvy platí nasledovné:
 - a) Poskytovateľ je povinný uložiť ďalším sprostredkovateľom prostredníctvom zmluvy alebo iného právneho úkonu rovnaké povinnosti týkajúce sa ochrany Osobných údajov ako sú ustanovené v tomto článku Zmluvy, a to predovšetkým poskytnutie dostatočných záruk na vykonanie primeraných technických a organizačných opatrení takým spôsobom, aby spracúvanie spĺňalo požiadavky Predpisov na ochranu OÚ;
 - b) zapojenie ďalších sprostredkovateľov nezbavuje Poskytovateľa v žiadnom rozsahu jeho povinností podľa tohto článku Zmluvy a Predpisov na ochranu OÚ; a
 - c) ak ďalší sprostredkovatelia nesplnia svoje povinnosti týkajúce sa ochrany Osobných údajov, Poskytovateľ zostáva voči Objednávateľovi zodpovedný za plnenie povinností ďalších poskytovateľov.
12. Poskytovateľ povinne informuje Objednávateľa o všetkých porušeníach bezpečnosti, vedúcich k náhodnému alebo nezákonnému poškodeniu, zničeniu, strate, zmene, nedovolenému prístupu a sprístupneniu alebo k akejkoľvek inej neprípustnej forme spracúvania Osobných údajov (ďalej len „**Porušenie ochrany Osobných údajov**”), a to bezodkladne odkedy sa o Porušení ochrany Osobných údajov dozvedel. Objednávateľovi je povinný oznámiť všetky skutočnosti

nasvedčujúce Porušeniu ochrany Osobných údajov, najmä počet Dotknutých osôb, rozsah, trvanie Porušenia a zoznam opatrení na zastavenie, resp. odstránenie následkov. Poskytovateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi potrebnú súčinnosť pri riešení Porušenia ochrany Osobných údajov.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „**register**“) podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „**zákon o slobodnom prístupe k informáciám**“) v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka, nie však skôr ako 01.01.2024. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Ak ďalej nie je ustanovené inak, Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v registri. Povinné zverejnenie Zmluvy Objednávateľom nie je porušením povinnosti mlčanlivosti.. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa jej účinnosti do 31.12.2025.
2. Túto Zmluvu možno zmeniť len obojstranným písomným prejavom Zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti doručované druhej Zmluvnej strane na základe tejto Zmluvy budú doručované na adresu sídla, resp. miesta podnikania uvedenú pri špecifikácii Zmluvných strán. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že písomnosti sa budú považovať za doručené aj dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, resp. dňom vrátenia zásielky druhej Zmluvnej strane, v prípade nedoručiteľnosti zásielky (napr. pri zmene sídla alebo miesta podnikania), a to bez ohľadu na to, či druhá Zmluvná strana tieto písomnosti prevzala. Zmluvné strany podpísaním tejto Zmluvy vyhlasujú, že s úpravou spôsobu doručovania podľa tohto bodu Zmluvy súhlasia.
4. Žiadna zo Zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto Zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, najmä vyššou mocou zapríčinené zničenie chráneného predmetu.
Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
Za vyššiu moc sa v zmysle tejto zmluvy považujú najmä vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu Zmluvy – technickej ochrany Chráneného objektu v podmienkach tejto Zmluvy.
6. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ako aj vzťahy v tejto Zmluve bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že vynaložia všetko úsilie, ktoré je od nich možné spravodlivo požadovať, aby došlo k urovnaniu všetkých sporov, rozporov alebo nárokov vzniknutých medzi nimi z tejto Zmluvy a v súvislosti s ňou zmierom, vrátane sporu o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, a až následne bude riešený pred príslušným súdom Slovenskej republiky.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) totožných vyhotoveniach, z ktorých každý má podobu originálneho rovnopisu, pričom Objednávateľ obdrží 4 (slovom: štyri) rovnopisy Zmluvy a Poskytovateľ obdrží 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k podpisu tejto Zmluvy a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy pozorne a podrobne oboznámili, porozumeli mu, a na znak súhlasu ju slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne dobrovoľne podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1: Zoznam Zodpovedných osôb

Príloha č. 2: Cenník služieb

Príloha č. 3: Súhlas s elektronickou fakturáciou

Príloha č. 4: Doklad oprávňujúci užívať objekt – LV č. 5750

V Bratislave, dňa 19.12.2023

V Bratislave, dňa 19.12.2023

Poskytovateľ

O.K. SHOOTING Security, s.r.o.

Objednávateľ

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Ján Černák
Konateľ

Mgr. Matúš Čupka
Starosta

Mgr. Michal Černák, MSc.
Riaditeľ spoločnosti

Príloha č. 1

Zoznam Zodpovedných osôb

Meno a priezvisko:

Tel. kontakt:

Ing. Stanislav Fajer
Peter Valúch

NÁZOV OBJEKTU:

Miestny úrad BA – Nové Mesto

HESLO: -- --

KONTAKT OPERÁTOR:

KONTAKTNÝ EMAIL NA SPOLOČNOSŤ:
info@europsk.com

Príloha č. 2

Cenník služieb:

Poplatky

| | |
|----------------------------------|----------|
| Poplatok za pripojenie/odpojenie | 115,00 € |
|----------------------------------|----------|

Ceny zásahov

| | |
|--|---------|
| Výjazd zásahovej jednotky | 20,00 € |
| Výjazd zásahovej jednotky na žiadosť klienta | 20,00 € |

Ceny ostatných služieb

| | |
|---|---------|
| Pravidelný mesačný výpis o prijatých signáloch na žiadosť klienta | 5,00 € |
| Jednorazový výpis o prijatých signáloch na žiadosť klienta | 25,00 € |
| Zaslanie písomnej správy na žiadosť klienta | 25,00 € |

Ceny sú uvedené bez DPH.

Príloha č. 3

Súhlas so zasielaním elektronických faktúr

Podmienky zasielania elektronických faktúr:

1. Elektronická faktúra je v zmysle §71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH daňovým dokladom.
2. O. K. SHOOTING Security, s.r.o., sa zaväzuje doručovať elektronickú faktúru prostredníctvom elektronickej pošty na kontaktný e-mail uvedený v „Súhlase“.
3. Elektronická faktúra sa považuje za doručenie dňom odoslania.
4. V prípade nedoručenia elektronickej faktúry Objednávateľ informuje o tejto skutočnosti O.K. SHOOTING Security, s.r.o., a to na e-mailovú adresu: office@europsc.com.
5. Objednávateľ sa zaväzuje informovať O.K. SHOOTING Security, s.r.o. o akýchkoľvek zmenách majúcej vplyv na zasielanie elektronických faktúr.
6. Objednávateľ potvrdzuje, že má výlučný prístup ku kontaktnému e-mailu pre zasielanie elektronických faktúr, O.K. SHOOTING Security, s.r.o. nezodpovedá za akýkoľvek únik informácií z e-mailu odosielateľa.
7. O.K. SHOOTING Security, s.r.o. nezodpovedá za poškodenie alebo neúplnosť údajov spôsobené poruchou počas doručovania prostredníctvom siete internet. O.K. SHOOTING Security, s.r.o. nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu nekvalitného pripojenia Objednávateľa do siete internet, alebo vzniknuté z dôvodu akejkoľvek nemožnosti Objednávateľa pripojiť sa do siete internet.
8. Odvolať tento „Súhlas“ môže objednávateľ písomným oznámením, doručeným O.K. SHOOTING Security, s.r.o..

| | |
|--|--------------------------|
| E-mailová adresa na zasielanie elektronických faktúr: | podatelna@banm.sk |
|--|--------------------------|

Objednávateľ podpisom tohto Súhlasu potvrdzuje, že v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) súhlasí so zasielaním elektronických faktúr spoločnosťou O.K. SHOOTING Security, s.r.o. a súčasne potvrdzuje, že súhlasí s podmienkami ich zasielania.

Konajúca osoba svojím podpisom potvrdzuje, že je v tejto veci oprávnená v mene Zákazníka / Objednávateľ konať.

V Bratislave

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Objednávateľ
Mgr. Matúš Čupka
Starosta

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto
Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto

Dátum vyhotovenia : 15.12.2023
Čas vyhotovenia : 8:24:44
Údaje platné k : 14.12.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5750

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 15123/11 | 989 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15123/11 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 3216 | 15123/11 | 15 | admin.budova | | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Legenda

Druh stavby

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR, IČO: 603317 | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Zmluva o bezodplatnom prevode V-24146/10 zo dňa 12.10.2010 | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | |
| | Bez zápisu. | |

Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony