

# OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Formulár: Príloha č. 4 podľa Vyhlášky č. 530/2009 Z. z.

## ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

### I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

**Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

IČO: 00603317

Junácka 1, 832 91 Bratislava-Nové Mesto

Slovensko

**Kontaktné miesto (miesta):** Junácka 1, Bratislava-Nové Mesto

Kontaktná osoba: JUDr. Jaroslav Matovič

Telefón: +421 249253250

Fax: +421 244258840

Email: vo.matovic@banm.sk

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):** <http://www.banm.sk>

**Ďalšie informácie možno získať na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

**Súťažné a doplnujúce podklady (vrátane podkladov pre súťažný dialóg a dynamický nákupný systém) možno získať na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

**Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na:**

už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

### I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

#### I.2.1. Druh verejného obstarávateľa

Regionálny alebo miestny orgán

Zatriedenie subjektu podľa zákona

§ 6 ods. 1 písm. b)

#### I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti

Všeobecné verejné služby

#### I.2.3. Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov

Nie

## ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

### II.1. Opis

#### II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa

SO 02: Obnova a nadstavba MŠ Odborárska

#### II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Uskutočnenie prác

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Odborárska 2, BRATISLAVA III; parc. č. 12789/1;

12788/2; 12788/3

NUTS kód: (pre zvolenú kategóriu)

SK010

#### II.1.3. Oznámenie zahŕňa

Verejnú zákazku

#### II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

V tejto investičnej akcii sa uvažuje s rekonštrukciou a nadstavbou objektu

SO 02 Obnova a nadstavba MŠ Odborárska .

SO 02 obnova a nadstavba MŠ

-nadstavba II. nadzemného podlažia so zastrešením

-prestavba kuchyne

-obnovou rozvodov kúrenia v stávajúcej a novej časti

-oprava a doplnenie zdravotníckych inštalácií v objekte

-výmenou a novými časťami rozvodov elektro

-opravou vnútorných omietok, olejových náterov, keramických obkladov na 1NP

-klampiarske výrobky

-zateplenie objektu s novými vonkajšími omietkami

-výmena vonkajších parapetov okien

-osadenie protipožiarneho dverí na 1NP podľa požiadaviek PO

-vonkajšie požiarne schodisko

-buracie práce

#### **II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)**

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45214200-2

#### **II.1.7. Rozdelenie na časti**

Nie

#### **II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení**

Nie

#### **II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky**

##### **Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH**

Hodnota: 396 821,3000 EUR

#### **II.2.2. Opcie**

Nie

#### **II.3. Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia**

Obdobie: v dňoch (od uzatvorenia zmluvy)

Hodnota: 120

### **ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

#### **III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy**

##### **III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky**

Záruka poskytnutá bankou:

a) záruka banky bude poskytnutá maximálne do výšky 5% celkovej ceny za dielo dojednané v tejto zmluve

b) záruka banky bude poskytnutá na dobu 37 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom ( podpísania protokolu o prevzatí diela )

c) podmienka plnenia banky v prospech objednávateľa bude podmienené predložením nasledovných dokladov zo strany objednávateľa:

- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenom v tomto bode

- doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy

- ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá záručnú listinu banky v lehote uvedenej v tomto bode, táto zmluva zaniká (rozvázovacia podmienka).

##### **III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia**

Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu za dielo.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a to na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi a okrem bežných náležitostí musí obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy - na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov vopred písomne odsúhlasených objednávateľom

##### **III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva**

Zhotoviteľ zabezpečí a financuje koordinátora stavby pre bezpečnosť práce na požadovanú investičnú akciu úpodľa zákona 396/2006 Z.z.

##### **III.1.4. Ďalšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy**

Nie

#### **III.2. Podmienky účasti**

##### **III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z.

a preukáže ich predložením originálnych dokladov alebo ich overených kópií, požadovaných v § 26 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z..

Uchádzač môže doklady požadované v § 26 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. nahradiť predložením overenej kópie platného potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov, podľa zákona č. 25/2006 Z. z.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. za každého člena skupiny dodávateľov osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26

ods. 1 písm. f) preukazuje člen skupiny vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

### **III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje ekonomické a finančné postavenie:

2.1 § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač preukáže, že nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov. Výpis z účtu verejný obstarávateľ neuzná. Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky. K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že má otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie. Výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie banky.

2.2 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti za všetkých členov skupiny spoločne.

2.3 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu 2.1 týchto Súťažných podkladov

2.4 V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 Zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia nasledovne: 2.1: Požiadavka predložiť vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky na území Slovenskej republiky alebo zahraničnej banky (ďalej len banka) o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky je primeraná a jej potreba zahrnutia sleduje cieľ nájsť schopného dodávateľa, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač preukáže, že nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov. Výpis z účtu verejný obstarávateľ neuzná. Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky. K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že má otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie. Výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie banky.

### **III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť na dodanie predmetu zákazky:

3.1 § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Uchádzač predloží zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúce tri roky doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác. Zoznam aj potvrdenia musia obsahovať tieto meritórne údaje:

- 1) obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
- 2) obchodné meno a sídlo objednávateľa,
- 3) zmluvný termín realizácie stavebných prác, skutočný termín realizácie stavebných prác,
- 4) celkovú zmluvnú cenu za realizáciu zmluvne dohodnutých stavebných prác v SKK alebo v EUR (v prípade zhotoviteľa, ktorý bol v čase dodania platcom DPH, požaduje sa uviesť cenu s DPH; v prípade zhotoviteľa, ktorý nebol v čase dodania platcom DPH, požaduje sa uviesť cenu bez DPH),
- 5) meno a priezvisko, kontakt - tel. č. kontaktnej osoby objednávateľa a jeho funkciu, u ktorej si možno overiť údaje uvedené v potvrdení,

6) podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa s uvedením mena a jeho funkcie a kontaktu: Potvrdenie musí byť podpísané osobou oprávnenou konať v mene odberateľa s uvedením mena, funkcie a kontaktu, všetko pre potreby overenia si predmetného potvrdenia.

Minimálne požiadavky:

Uchádzač predloží aj potvrdenia o vykonaní stavebných prác v kategórii pozemných stavieb zrealizovaných uchádzačom a uskutočnených za obdobie predchádzajúcich 3 rokov, pričom minimálne jedna stavba musí byť s rozpočtovým nákladom min. 400 000,- EUR bez DPH.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že má dostatočné skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého charakteru, ako je predmet zákazky.

3.2 § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby v zmysle § 45 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad rovnocenný uvedenej požadovanej odbornej spôsobilosti, s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky. Uchádzač ako údaj o odbornej praxi zároveň predloží zoznam stavieb, ktoré stavbyvedúci realizoval. Tento zoznam musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. V prípade podpísania osobou uchádzača splnomocnenou na zastupovanie musí byť predložené splnomocnenie na zastupovanie.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je schopný zabezpečiť plnenie zmluvy odborne kvalifikovanými osobami zodpovednými za riadenie stavebných prác na primeranej úrovni s dostatočnými odbornými skúsenosťami.

3.3 § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Údaje o strojovom a technickom vybavení, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že disponuje strojovým a technickým vybavením potrebným pre plnenie zmluvy.

3.4 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom a rovnako musí byť zrejmé, že preukázanie sa týka osoby uchádzača. V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti v súlade s § 28 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z..

3.5 § 29 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu riadenia kvality podľa normy ISO 9001 alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov Európskeho spoločenstva.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že ním realizované dielo bude mať primerané kvalitatívne ukazovatele

3.6 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti za všetkých členov skupiny spoločne.

3.7 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu III.1.3) Výzvy na predkladanie ponúk, ak nie je určené inak.

3.8 V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia.

3.9 Splnenie vyššie uvedených podmienok účasti uchádzač alebo záujemca preukáže čestným vyhlásením, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné)

Uchádzač predloží zoznam aj potvrdenia o vykonaní stavebných prác v kategórii pozemných stavieb zrealizovaných uchádzačom a uskutočnených za obdobie predchádzajúcich 3 rokov, pričom minimálne jedna stavba musí byť s rozpočtovým nákladom min. 400 000,- EUR bez DPH.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že má dostatočné skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého charakteru, ako je predmet zákazky.

3.2 § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby v zmysle § 45 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad rovnocenný uvedenej požadovanej odbornej spôsobilosti, s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky. Uchádzač ako údaj o odbornej praxi zároveň predloží zoznam stavieb, ktoré stavbyvedúci realizoval. Tento zoznam musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. V prípade podpísania osobou uchádzača splnomocnenou na zastupovanie musí byť predložené splnomocnenie na zastupovanie.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je schopný zabezpečiť plnenie zmluvy odborne kvalifikovanými osobami zodpovednými za riadenie stavebných prác na primeranej úrovni s dostatočnými odbornými skúsenosťami.

3.3 § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z.

Údaje o strojovom a technickom vybavení, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že disponuje strojovým a technickým vybavením potrebným pre plnenie zmluvy.

## **ODDIEL IV. POSTUP**

### **IV.1. Druh postupu**

#### **IV.1.1. Druh postupu**

Verejná súťaž

**IV.2. KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK**

**IV.2.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Najnižšia cena

**IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia**

Nie

**IV.3. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

**IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky**

Nie

**IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov alebo informatívnych dokumentov**

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 01.07.2013 11:00

Úhrada za súťažné podklady

Nie

**IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť**

01.07.2013 12:00

**IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

V mesiacoch (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk)

Hodnota: 2

**ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

**VI.2. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ**

Áno

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu Mestskej časti Bratislava Nové Mesto a z prostriedkov európskej únie prostredníctvom Operačného programu Bratislavský kraj .

**VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia**

29.05.2013