

OZNÁMENIE O ZAČATÍ PRIAMEHO ROKOVACIEHO KONANIA PRI POSTUPE ZADÁVANIA PODLIMITNEJ ZÁKAZKY

Formulár: FORMULÁR Č. 5 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

IČO: 00603317

Junácka 1, 832 91 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Slovensko

Kontaktná osoba: JUDr. Jaroslav Matovič

Telefón: +421 249253250

Email: vo.matovic@banm.sk

Fax: +421 244258840

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.banm.sk>

I.2. Zatriedenie verejného obstarávateľa/obstarávateľa

§ 6 ods. 1 písm. b) zákona

ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Názov predmetu zákazky

Obnova ZŠ s MŠ Riazanská – práce navyiac

II.2. Stručný opis

V procese realizácie diela sa vyskytli práce, ktoré projekt nepredpokladal, respektíve ich detailné technické riešenie mohlo byť potvrdené až po odhalení jednotlivých konštrukcií popri prípade ich častí. Týka sa to najmä strešného plášt'a, kde z dôvodu zateplenia strechy je potrebné vytvoriť úplne novú atiku a s tým spojených detailov. Ďalej je potrebné nastaviť existujúce odvetrávacie komínky strechy o hrúbku novej tepelnej izolácie s ktorými projekt pôvodne nepočítal. Rovnako v projekte chýba aj niekoľko dažďových zvodov na odvodnenie striech. Na streche MŠ sa okrem iného nachádza niekoľko murovaných komínových telies, ktoré sa zbúrajú nakoľko už nie sú funkčné a nespĺňajú súčasné technické parametre, s čím projekt taktiež nerátal. Celková plocha zatepl'ovacieho systému sa navýši a to z titulu novej atiky a členitosti (tektonike) fasády, ktorá nebola v plnej miere zohľadnená v projekte. V súvislosti s montážou nových dažďových zvodov a ich posunu z dôvodu zatepl'ovania je nutné osadiť aj nové lapače strešných splavenín, pretože pôvodné sú buď opotrebované, poškodené alebo nefunkčné. Po demontáži vnútorných parapetov pri výmene okien a sklobetónovej fasády schodísk je potrebná opätovná úprava čiel vnútorných parapetov a schodiskových ramien, čo samozrejme nebolo zahrnuté v projekte. V rozpočte projektu chýba položka na likvidáciu odpadu po výmene svietidiel v budovách ZŠ a MŠ (neónové trubice), ale vzhľadom na skutočnosť, že sa nejedná o bežný odpad, bude vyčíslená samostatne, v rámci prác nezahrnutých v schválenom rozpočte. Existujúce zásuvky, zvončeky, káble a pod. nachádzajúce sa na fasáde objektov je potrebné upraviť/premiestniť vzhľadom na realizáciu zateplenia avšak v projekte s nimi uvažované nebolo. Výška požadovaných prác nepresiahne 20 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

Na práce je vypracovaný rozpočet

II.3. Predpokladaná hodnota zákazky

55 000,0000 EUR

ODDIEL III: POUŽITIE PRIAMEHO ROKOVACIEHO KONANIA

III.1. Podmienka použitia

Podmienka použitia priameho rokovacieho konania: § 58 písm. i) - ide o doplňujúce stavebné práce alebo služby nezahrnuté do pôvodnej zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností, a zákazka sa zadáva pôvodnému dodávateľovi, ktorý pôvodnú zmluvu realizuje a celková hodnota stavebných prác alebo služieb nepresiahne 20 % hodnoty pôvodnej zmluvy, ak doplňujúce stavebné práce alebo služby sú nevyhnutné na plnenie pôvodnej zmluvy a 1. nie sú technicky alebo ekonomicky oddeliteľné od pôvodného plnenia zmluvy bez toho, aby to verejnému obstarávateľovi nespôsobilu neprímerané ťažkosti, alebo 2. sú technicky alebo ekonomicky oddeliteľné od pôvodného plnenia zmluvy, ale sú nevyhnutné na splnenie pôvodnej zmluvy

Predchádzajúce oznámenie

III.2. Odôvodnenie

V procese realizácie diela sa vyskytli práce, ktoré projekt nepredpokladal, respektíve ich detailné technické riešenie mohlo byť potvrdené až po odhalení jednotlivých konštrukcií popri prípade ich častí. Týka sa to najmä strešného plášt'a, kde z dôvodu zateplenia strechy je potrebné vytvoriť úplne novú atiku a s tým spojených detailov. Ďalej je potrebné nastaviť existujúce odvetrávacie komínky strechy o hrúbku novej tepelnej izolácie s ktorými projekt pôvodne nepočítal. Rovnako v projekte chýba aj niekoľko dažďových zvodov na odvodnenie striech. Na streche MŠ sa okrem iného nachádza niekoľko murovaných komínových telies, ktoré sa zbúrajú nakoľko už nie sú funkčné a nespĺňajú súčasné technické parametre, s čím projekt taktiež nerátal. Celková plocha zatepl'ovacieho systému sa navýši a to z titulu novej atiky a členitosti (tektonike) fasády, ktorá nebola v plnej miere zohľadnená v projekte. V súvislosti s montážou nových dažďových zvodov a ich posunu z dôvodu zatepl'ovania je nutné osadiť aj nové lapače strešných splavenín, pretože

pôvodné sú buď opotrebované, poškodené alebo nefunkčné. Po demontáži vnútorných parapetov pri výmene okien a sklobetónovej fasády schodísk je potrebná opätovná úprava čiel vnútorných betónových parapetov a schodiskových ramien, čo samozrejme nebolo zahrnuté v projekte. V rozpočte projektu chýba položka na likvidáciu odpadu po výmene svietidiel v budovách ZŠ a MŠ (neónové trubice), ale vzhľadom na skutočnosť, že sa nejedná o bežný odpad, bude vyčíslená samostatne, v rámci prác nezahrnutých v schválenom rozpočte. Existujúce zásuvky, zvončeky, káble a pod. nachádzajúce sa na fasáde objektov je potrebné upraviť/premiestniť vzhľadom na realizáciu zateplenia avšak v projekte s nimi uvažované nebolo. Výška požadovaných prác nepresiahne 20 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

ODDIEL IV: IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE ZÁUJEMCOV

IV.1. Názov a adresa záujemcu

DAG SLOVAKIA, a.s.

Volgogradská 9 , 080 01 Prešov
Slovensko

Kontaktná osoba: Ing. Martin Ivanecký

Telefón: +421 517495762

Email: ivanecky@dagslovakia.sk

IV.2. Dátum odoslania výzvy na rokovanie

11.06.2015

IV.3. Dátum odoslania tohto oznámenia

12.06.2015

ODDIEL V: ĎALŠIE INFORMÁCIE