

**Zmluva o dielo č. 8/2014**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

**Čl. I – Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**  
 so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava  
 zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom  
 kontaktná osoba: Ing. Ľubomír Baník  
 IČO: 00 603 317  
 DIČ: 2020887385  
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
 číslo účtu: 1800347007/5600  
 (ďalej v texte ako „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** FURMET GROUP, s.r.o.  
 so sídlom: Miestneho priemyslu 1028, Námestovo 029 01  
 spoločnosť zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 55502/L  
 zastúpený: Ing. Ľuborom Cmarkom, konateľom spoločnosti  
 vo veciach zmluvných: Ing. Ľuborom Cmarkom, konateľom spoločnosti  
 vo veciach technických: Ing. Ľuborom Cmarkom, konateľom spoločnosti  
 bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.  
 číslo účtu: 6629148018/1111  
 IČO: 36 294 144  
 DIČ: 2020109575  
 IČ DPH: SK2020109575  
 (ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

**Čl. II – Predmet Zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo: „Práce nevyhnutné na realizáciu nadstavby MŠ na ul. Odborárska v Bratislave“, a to podľa • rozpočtu, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, • v rozsahu, kvalite a s podmienkami, ktoré boli dohodnuté v rámci priameho rokovacieho konania, ktoré sa uskutočnilo dňa 17.01.2014, a to v súlade s ustanovením § 58 písm. i) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorého Zápisnica z vyhodnotenia ponúk priameho rokovacieho konania, ako aj ostatné príslušné podklady do Verejného obstarávania (ďalej spolu v texte ako „zápisnica z rokovacieho konania“) tvoria **prílohu č. 2** tejto Zmluvy, ako aj • v plnom súlade čl. III. tejto Zmluvy – termínmi plnenia (ďalej v texte aj ako „dielo, resp. predmet Zmluvy“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. **Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené vo výkaze výmer, ktoré boli vypracované na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej**

obhliadky. Rozsah, kvalita a podmienky diela sú taktiež stanovené v Zápisnici z rokovacieho konania. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s výkazom výmer, ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.

### Čl. III – Termín plnenia

1.
  - 1.1. Termín odovzdania / prevzatia staveniska: **v deň účinnosti Zmluvy**
  - 1.2. Termín začatia prác: **v deň prevzatia staveniska**
  - 1.3. Termín ukončenia prác: **do 8 dní od začatia prác**
  - 1.4. Termín odovzdania diela: **v deň ukončenia prác**
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, ako aj o dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.
3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1 bod 1.2. a 1.3. zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1, bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
4. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
5. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

### Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

1. Miestom vykonania diela je: Materská škola na Odborárskej ul. č. 2 v Bratislave, súp. Č. 13349 umiestnená na p. Č. 12788/2, zapísaná na LV Č. 3749 v kat. úz. NOVÉ MESTO, obec BA-m.č. NOVÉ MESTO, okres Bratislava III.

2. Miesto vykonania diela (ďalej spolu v texte ako stavenisko) je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa.

## Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **9 009,63 EUR bez DPH** (slovom: deväťtisícdeväť EUR a šesťdesiattri centov)  
; DPH vo výške 20 % predstavuje sumu 1 801,93 EUR  
(slovom: jednotisícosemsto jeden EUR a deväťdesiattri centov)  
; **10 811,56 EUR vrátane príslušnej DPH**  
(slovom desaťtisícosemsto jedenásť EUR a päťdesiatšesť centov).
- 1.1. V súlade so zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
- 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ. Za práce navyše sa nepovažujú práce, ktoré neboli uvedené v rozpočte a zhotoviteľ tieto opomenul zahrnúť do cenovej ponuky v rámci Rokovacieho konania a zhotoviteľ na ne neupozornil pred podpisom Zmluvy hoci so zadaným dielom súvisia, alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranne dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti pri príprave výkazu výmer. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez väd a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že do ceny sú zahrnuté všetky práce, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v rozpočte, ale ktoré by mal zhotoviteľ na základe svojich odborných znalostí predpokladať.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že preveril zrozumiteľnosť, rozsah a kompletnosť v rámci rokovacieho konania diela, vrátane technologických postupov, všetky nejasnosti si objasnil pred podpisom Zmluvy a je schopný dielo v plnom rozsahu zrealizovať. Zároveň prehlasuje, že sa zoznámil s aktuálnym stavom staveniska, inžinierskymi sieťami a možnosťami staveniska.
6. Pokiaľ zhotoviteľ zistil vady podkladov, prehlasuje, že na ne písomne objednávateľa pred podpisom zmluvy upozornil. V prípade, ak zabudne zhotoviteľ podať objednávateľovi pred uzatvorením zmluvy písomné upozornenie na rozpory alebo nedostatky podkladov alebo ak nesplní svoju povinnosť preskúmať podklady alebo veci, nemôže neskôr svoje námietky uplatniť a zodpovedá objednávateľovi za všetky z toho vzniknuté škody, nemá nárok na úpravu dohodnutej ceny diela a na jeho ťarchu idú všetky prípadné náklady.

## Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehote nižšie uvedeným.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a to na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najneskôr v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávatelom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávatelovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
4. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry **30** dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi a okrem bežných náležitostí musí **obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy**, a to na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov vopred odsúhlasených objednávatelom.
5. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávatel'a.
6. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľa objednávatelom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávatel s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
7. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

## Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávatel zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávatel'a prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný zoznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a dbať na to, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.
3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácii a plochy, a to i mimo areálových či iných plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávatel'a v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávatelom neodstráni, je objednávatel oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a príjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
5. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.

- *Stavebnotechnický* dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. Arch. Miloslav Šimánek, ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
  - *Autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený: Ing. arch. Ladislav Struhár
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktoré meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
  7. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
  8. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržovania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
  9. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
  10. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
  11. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej zhotoviteľom podľa objednávateľom predloženého vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, zmluvné strany spíšu *protokol*, ktorý podpíšu a uvedú v ňom počiatkový stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska zmluvné strany spíšu protokol s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.
  12. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.

### **Čl. VIII – Stavebný denník**

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľ) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 5 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľ, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer

dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od rozpočtu, zápisnice z rokovacieho konania, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

### Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

### Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele alebo jeho časti sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. Splnenie dodávky diela:
  - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
  - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v zápise o prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 2 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela:
  - zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
  - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
  - 1x kópiu stavebného denníka;
  - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii;
  - záručné listy;
  - manuály na servis a obsluhu
  - osvedčenie o akosti a kompletnosti,
  - výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
  - doklady o spôsobe likvidácie odpadov; bez vyššie zadaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela
6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich

zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k faktúre a súpisu prác.

7. Objávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškani s odovzdaním diela.

## Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

### 1. Zhotoviteľ

- 1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v Stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.
- 1.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené

projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa STN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

- 1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou, pričom poistenie je povinný vinkulovať v prospech zhotoviteľa. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je uvedené poistenie preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 1.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; doklad o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom najneskôr ku dňu splatnosti záverečnej faktúry .



1.14. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.

## 2. Objednávateľ

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávatelom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

## Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.

2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

## Čl. XIII- Záručná doba zodpovednosť za vady a banková záruka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.

2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.

3. Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.

4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.

5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.

6. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude uplatnená u zhotoviteľa a následne v prípade neuspokojenia objednávateľa budú tieto náklady uplatnené u banky, ktorá poskytla zhotoviteľovi v súlade s touto zmluvou bankovú záruku.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 15 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi záručnú listinu banky, z ktorej budú zrejme nasledovné podmienky záruky poskytnutej bankou:
  - a) záruka banky bude poskytnutá vo výške 5% celkovej ceny za dielo dojednané v tejto Zmluve,
  - b) záruka banky bude poskytnutá na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela),
  - c) podmienka plnenia banky v prospech objednávateľa bude podmienená predložením nasledovných dokladov zo strany objednávateľa:
    - písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobe a v lehote uvedenom v tomto bode,
    - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
    - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá záručnú listinu banky v lehote uvedenej v tomto bode, má objednávateľ právo od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť. Za porušenie tohto bodu zo strany zhotoviteľa má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške celej bankovej záruky a zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

10. V prípade výskytu akýchkoľvek vád diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
  - a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
  - b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
  - c) odstúpiť od Zmluvy;
  - d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

**Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.**

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

## Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, na adresu, uvedenú v tejto Zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
  - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
  - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená,
  - v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenú na tretí deň po jej odoslaní.

## Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
  - odstúpením od Zmluvy
  - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
  - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
  - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
    - a) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
    - b) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
    - c) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
    - d) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
    - e) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
    - f) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
    - g) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
    - h) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela, resp. výskyt podstatných vád diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);

- i) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 60 dní;
- j) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
- k) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom. Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich **nenahradí** na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto zmluvy, zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluvy, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
- l) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto zmluvy na tretiu osobu;
- m) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
- n) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
- o) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa.

### 2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
  - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
  - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
  4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
  5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať na pozemku a diele objednávateľa. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

## Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

## Čl. XVII - Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti o všetkých obchodných a technických informáciách, ktoré mu poskytne objednávateľ, alebo o ktorých sa inak dozvie pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s touto Zmluvou a tieto informácie nepoužiť na iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Táto povinnosť platí aj po zhotovení a odovzdaní diela alebo po zániku platnosti tejto Zmluvy.
2. Subdodávateľom môže zhotoviteľ poskytnúť informácie len v nevyhnutnom rozsahu.

### Čl. XVIII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa [www.banm.sk](http://www.banm.sk).
2. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
6. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 27.1.2014  
Objednávateľ:

V Bratislave dňa 27.1.2014  
Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.  
starosta

Ing. Ľubor Cmarko, v. r.  
konateľ spoločnosti

### Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Obnova a nadstavba ŽS a MŠ Odborárska č.2, Bratislava III.		Miesto:	
Objekt : SO 02 Obnova a nadstavba MŠ		JKSO :	
Časť : Doplňujúce stavebné práce			
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: . .
Odberateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto		IČO:	
Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto		DIČ:	
Dodávateľ: FURMET GROUP, s. r. o.		IČO: 36294144	
Miestneho priemyslu 1028, 029 01 Námestovo		DIČ: 2020109575	
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	
1 M3 OP	10 812	1 M	10 812
1 M2 ZP	10 812		
1 M2 UP	10 812		
<b>A</b>	ZRN	konštrukcie a práce	materiál
			spolu ZRN
1	HSV:		6 947,38
2	PSV:		1 284,75
3	MCE:		777,50
4	iné:		
5	Súčet:		9 009,63
<b>B</b>	IN - Individuálne náklady		
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomocce		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9:		
<b>C</b>	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie :		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15	Sučet riadkov 11 až 14:		
<b>D</b>	ON - ostatné náklady		
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
17	Inžinierska činnosť		
18	Projektové práce		
19			
20	Sučet riadkov 16 až 19:		
<b>E</b>	Celkové náklady		
21	Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:		9 009,63
22	DPH 20% z:	9 009,63	1 801,93
23	DPH 0% z:		
24	Sučet riadkov 21 až 23:		10 811,56
<b>F</b>	Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ			
podpis:			
dátum:			
pečiatka:			

Odberteľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto  
Dodávateľ: FURMET GROUP, s. r. o.

Stavba : Obnova a nadstavba ŽS a MŠ Odborárska č.2, Bratislava III.

Objekt : SO 02 Obnova a nadstavba MŠ

Časť : Doplnujúce stavebné práce

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Spolu
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	3 232,12
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	46,40
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	3 668,86
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	6 947,38
721 - Vnútorná kanalizácia spolu :	94,32
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	94,32
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	1 190,43
76 - KONŠTRUKCIE spolu :	1 190,43
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 284,75
M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí spolu :	777,50
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	777,50
Rozpočet celkom :	9 009,63

Odberateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Dodávateľ: FURMET GROUP, s. r. o.

Stavba : Obnova a nadstavba ŽS a MŠ Odborárska č.2, Bratislava III.

Objekt : SO 02 Obnova a nadstavba MŠ

Časť : Doplnujúce stavebné práce

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>								
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>								
1	011	41132-1414	Stropy doskové zo železobetónu tr. C25/30	29,000	m3	83,00	2 407,00	20
2	011	41735-1115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie	152,800	m2	4,00	611,20	20
3	011	41735-1116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie	152,800	m2	1,40	213,92	20
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :</b>				<b>3 232,12</b>			<b>3 232,12</b>	
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>								
4	011	64494-1110	Osadenie ventilačných mriežok d 150 mm	4,000	kus	1,40	5,60	20
5	MAT	429 727010	Mriežka kruhová veľkosť 150	4,000	kus	10,20	40,80	20
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :</b>				<b>46,40</b>			<b>46,40</b>	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>								
6	013	96504-13411	Búr. podkl. alebo mazanín škvárobet. hr. do 10 cm nad 4 m2	37,136	m3	32,00	1 188,35	20
7	013	96504-2141	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. do 10 cm nad 4 m2	18,480	m3	57,05	1 054,28	20
8	013	97103-3231	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 mur. teh. MV, MVC hr. do 15 cm	7,000	kus	1,65	11,55	20
9	013	97103-3261	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 mur. teh. MV, MVC hr. do 60 cm	1,000	kus	8,50	8,50	20
10	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	44,413	t	5,00	222,07	20
11	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	44,413	t	3,00	133,24	20
12	013	97908-1111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	44,413	t	5,00	222,07	20
13	013	97908-1121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	666,195	t	0,10	66,62	20
44,413*15 = 666,195								
14	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybraných hmôt do 10 m	44,413	t	5,00	222,07	20
15	013	97908-9612	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	44,413	t	12,00	532,96	20
16	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	71,471	t	0,10	7,15	20
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :</b>				<b>3 668,86</b>			<b>3 668,86</b>	
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :</b>				<b>6 947,38</b>			<b>6 947,38</b>	
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>								
<b>72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE</b>								
<b>721 - Vnútoraná kanalizácia</b>								
17	721	72117-4064	Potrubie kanalizačné z PP vetracie DN 125	6,000	m	15,72	94,32	20
<b>721 - Vnútoraná kanalizácia spolu :</b>				<b>94,32</b>			<b>94,32</b>	
<b>72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :</b>				<b>94,32</b>			<b>94,32</b>	
<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>								
<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>								
18	767	76716-5110	Montáž zábradlia rovného madiel z rúrok skrutkovaním 16+12,9 = 28,900	28,900	m	1,15	33,24	20
19	MAT	551 668261	Madlo, zábradlie interiérové vrátane kotevných prvkov	28,900	m	40,00	1 156,00	20
20	767	99876-7202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	11,892	%	0,10	1,19	20
<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :</b>				<b>1 190,43</b>			<b>1 190,43</b>	
<b>76 - KONŠTRUKCIE spolu :</b>				<b>1 190,43</b>			<b>1 190,43</b>	
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :</b>				<b>1 284,75</b>			<b>1 284,75</b>	
<b>PRÁCE A DODÁVKY M</b>								



Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
<b>M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí</b>								
21	MAT	000 000014	Vybudovanie odvetrania "miestn. č. 1.14"	1,000	sub	480,00	480,00	20
22	924	24001-00301	Montáž : Ventilátor axiálny "miestn. č. 2.08" 1 = 1,000 "miestn. č. 2.09" 1 = 1,000 "miestn. č. 1.11" 1 = 1,000 "miestn. č. 1.16" 1 = 1,000 "miestn. č. 1.17" 1 = 1,000	5,000	kus	11,50	57,50	20
23	MAT	429 1B01410	Dodávka : Ventilátor axiálny nástenný	5,000	kus	48,00	240,00	20
<b>M24 - 158 Montáž VZT zariadení a sušiarňí spolu :</b>				777,50			777,50	
<b>PRÁCE A DODÁVKY M spolu :</b>				777,50			777,50	
<b>Rozpočet celkom :</b>				9 009,63			9 009,63	