



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

V Bratislave 14.12.2016

HOMJ/11784/2016

## Vec

**Zadanie zákazky „Vypracovanie znaleckých posudkov/odborných stanovísk znalcom„ podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá zákazku s nízkou hodnotou Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **výzvu na predloženie cenovej ponuky**

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	<b>Mestská časť Bratislava - Nové Mesto</b>	
Sídlo:	<b>Junácka 1, 832 91 Bratislava</b>	
IČO:	<b>00 603 317</b>	
DIČ:	<b>2020887385</b>	
Zastúpený:	<b>Mgr. Rudolf Kusý – starosta</b>	
Bankové spojenie:	<b>Prima banka Slovensko, a.s.</b>	
Číslo účtu:	<b>1800347007/5600</b>	
Kontaktná osoba:	<b>Mgr. Marianna</b>	<b>02/49 253 133</b>
	<b>Moravcová Tomčíková</b>	

**2. Typ zmluvy:** Zákazka na poskytnutie služby, Rámcová dohoda

### 3. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie znaleckých posudkov/odborných stanovísk znalcom na základe osobitných písomných objednávok verejného obstarávateľa.

#### **Podrobný opis a jeho rozsah:**

- A. Vypracovanie znaleckého posudku/odborného stanoviska na:
1. Predaj/prenájom pozemkov
  2. Predaj/prenájom stavieb ako celkov
  3. Predaj/prenájom bytov
  4. Predaj/prenájom nebytových priestorov
  5. Zriadenie vecného bremena na pozemku
- B. Urýchlené vypracovanie znaleckého posudku/odborného stanoviska/v lehote do 3 pracovných dní
- C. Aktualizácia už vypracovaného znaleckého posudku/odborného stanoviska

#### **Spôsob určenia ceny:**

- A. Vypracovanie znaleckého posudku/odborného stanoviska na:
1. Predaj/prenájom pozemkov
    - s rozlohou do **200 m2 vrátane** .....€ bez DPH, t. j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 200 m2 do 300 m2 vrátane** .....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 300 m2 do 500 m2 vrátane**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 500 m2** .....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
  2. Prenájom pozemkov
    - s rozlohou do **200 m2 vrátane** .....€ bez DPH, t. j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 200 m2 do 300 m2 vrátane** .....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 300 m2 do 500 m2 vrátane**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 500 m2** .....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
  3. Predaj stavieb ako celkov
    - s rozlohou **do 500 m2 vrátane**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 500 m2**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
  4. Prenájom stavieb ako celkov
    - s rozlohou **do 500 m2 vrátane**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
    - s rozlohou **nad 500 m2**.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
  5. Predaj bytov.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
  6. Prenájom bytov.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH

7. Predaj nebytových priestorov.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH  
8. Prenájom nebytových priestorov..... € bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH  
9. Zriadenie vecného bremena na pozemku.....€ bez DPH, t.j.....€ vrátane DPH
- B. Za urýchlené vypracovanie znaleckého posudku/odborného stanoviska/v lehote do 3 pracovných dní za príplatok vo výške .....% z ceny riadne vypracovaného znaleckého posudku
- C. Za aktualizácia už vypracovaného znaleckého posudku/odborného stanoviska.....% z ceny riadne vypracovaného znaleckého posudku

Vítazom sa stane ten, kto predloží najmenší súčet cien za položku A /súčet bodov 1– až 9/ vrátane všetkých nákladov spojených s poskytovaním služby, t.j. aj administratívnych nákladov a dopravy.

Vypracovanie znaleckých posudkov/odborných stanovísk znalcom sa budú vykonávať na základe čiastkových písomných objednávok verejného obstarávateľa až do vyčerpania finančných prostriedkov.

Verejný objednávateľ si vyhradzuje právo objednať aj jednotlivé položky samostatne, podľa sumy, ktorá bola nacenená uchádzačom.

#### **4. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 10 830,00 €**

#### **5. Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

5.1. Ponuku predkladajte mailom: [vo.homolova@banm.sk](mailto:vo.homolova@banm.sk)

**Ako predmet správy treba uviesť „Znalecké posudky,,**

Kontaktná osoba: Mgr. Marianna Moravcová Tomčíková / 02/ 49 253 133 /

5.2. Lehota na predloženie ponuky: 20.12.2016 do 10:00 hod

5.3 Platnosť ponuky: ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.12.2018

#### **6. Obchodné podmienky:**

V zmysle § 340 b ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) je subjekt verejného práva (dĺžník) podľa § 261 ods. 3 a 5 povinný splniť peňažný záväzok z dodania tovaru alebo poskytnutia služby v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia dokladu alebo 30 dní odo dňa poskytnutia riadneho plnenia veriteľom, podľa toho, ktorý z týchto dní nastal neskôr.

#### **7. Miesto a lehota plnenia:**

Miesto plnenia zákazky: Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka č.1

Lehota plnenia: podľa čiastkových objednávok do 14 dní od doručenia

do 31.12.2018 resp. do vyčerpania sumy t.j. 12 996,00 €, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr

**8. Cena a spôsob určenia ceny:**

Cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky, **ako celku a za položku A** /súčet bodov 1– až 9/ a akékoľvek náklady spojené s poskytovaním služby, a to aj vrátane administratívnych nákladov a dopravy.

**Ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:**

- Celková cena bez DPH /bod č.1 – č.9/
- Sadzba a výška DPH
- Celková cena s DPH /bod č.1 – č.9/

**Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH**

**9. Uchádzač v rámci svojej ponuky predloží:**

- opis predmetu zákazky s uvedením opisu postupu;
- fotokópiu aktuálneho dokladu o oprávnení podnikat' v predmete zákazky

**10. Hodnotenie ponúk:**

Jediným kritériom na posúdenie predmetu zákazky je najnižšia cena. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky.

**11.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

---

JUDr. Jaroslav Matovič

Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania