



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

V Bratislave 14.11.2016

MATJ 10970/2016

## Vec

**Zadanie zákazky Vyregulovanie systému kúrenia na MŠ Legerského, zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá zákazku s nízkou hodnotou Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**výzvu na predloženie cenovej ponuky**

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	<b>Mestská časť Bratislava - Nové Mesto</b>
Sídlo:	<b>Junácka 1, 832 91 Bratislava</b>
IČO:	<b>00 603 317</b>
DIČ:	<b>2020887385</b>
Zastúpený:	<b>Mgr. Rudolf Kusý – starosta</b>
Bankové spojenie:	<b>Prima banka Slovensko, a.s.</b>
Číslo účtu:	<b>1800347007/5600</b>
Kontaktná osoba:	Ing. Milan Cagáň, MPH <b>02/49 253 237,</b> milan.cagan@banm.sk

2. **Typ zmluvy:** Tovary a služby – zmluva o dielo

3. **Opis predmetu zákazky:**

Premetom zákazky je:

A/ Vypracovanie projektovej dokumentácie s cieľom znížiť náklady na vykurovanie objektu po výmene okien (zameranie rozvodov a telies, hydraulický výpočet, dodanie projektovej dokumentácie v digitálnej podobe a 6 vytlačených paré pre objekt MŠ Legerského)

B/ Výmena 92 kusov ventilov na radiátoroch (vypustenie systému, demontáž jestvujúcich ventilov, dodávka a montáž nových regulačných ventilov a spodných šroubení, napustenie systému, dodávka a montáž termostatických hlavíc)

C/ Vyregulovanie systému kúrenia MŠ Legerského

Požiadavkou na vypracovanie projektovej dokumentácie je určiť nastavenie parametrov inštalovaných prvkov tak, aby vykurovacia sústava správne, úsporne a nehlukne fungovala.

Vyregulovaním systému kúrenia je nutné dosiahnuť po výmene okien na objekte MŠ taký prevádzkový stav v ktorom budú všetky priestory zásobované primeraným množstvom tepla, docieli sa tepelná pohoda v súlade s platnou legislatívou. Vyregulovanie znamená nastavenie prietokov v celej sústave úmerne tepelným stratám budovy a momentálnej potrebe. Taktiež požadujeme odstránenie prekurovania a nerovnomerného vykurovania v jednotlivých miestnostiach MŠ. Cieľom je tiež dosiahnuť primerané úspory na odbere tepelnej energie.

**Vypracovanie projektovej dokumentácie:**

**Stavba:** Materská škola Legerského

Miesto stavby: Legerského 1658/16, Bratislava III

Zadávatel' : Mestská časť – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum: november 2016

**Zadanie:** Projektová dokumentácia, výmena ventilov na radiátoroch, vyregulovanie systému kúrenia Materskej školy Legerského, Bratislava – Nové Mesto

**Súčasný stav:** Objekt MŠ Legerského o celkovej zastavanej ploche 1312 m<sup>2</sup> prešiel čiastočnou rekonštrukciou – výmenou okien. Po výmene okien sa zmenili podmienky tepelnej izolácie budovy a požiadavky na reguláciu vykurovania. V budove dochádza k prekurovaniu a nerovnomernému vykurovaniu jednotlivých miestností. Očakávané úspory po výmene okien sa prejavili v malej miere. Ventily jednotlivých radiátorov sú staré a v mnohých prípadoch nefunkčné, nedá sa s nimi pohnúť.

Vykurovanie je neekonomické a nedokáže reagovať na zmeny teploty a vonkajšie vplyvy.

Nevyhovujúci stav je nutné riešiť, nakoľko systém kúrenia MŠ je málo ekonomický.

**Požiadavky:** Projektová dokumentácia systému kúrenia MŠ Legerského musí

1. byť vypracovaná na stupni realizačnej projektovej

2. zmerať, preveriť súčasný stav sústavy, dimenzie vodorovných rozvodov, zvislých rozvodov - stúpačiek, ich počty, počty a veľkosti vykurovacích telies, spôsob ich pripojenia na stúpačkami,
3. zohľadňovať požiadavku vyregulovania vykurovacej sústavy ktorá je uplatnená v zmysle zákon č. 321/2014 Z. z. (Zákon o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov)
4. byť vypracovaná z pohľadu vlastníka veľkej budovy, ktorej celková podlahová plocha je väčšia ako 1.000 m<sup>2</sup> a ktorá má zabezpečené ústredné teplovodné vykurovanie
5. zabezpečiť a udržiavať hydraulicky vyregulovanú vykurovaciu sústavu v budove
6. vybaviť sústavu tepelných zariadení slúžiacich na vykurovanie v budove automatickou reguláciou parametrov teploty nosnej látky na každom tepelnom spotrebiči v závislosti od teploty vzduchu vo vykurovaných miestnostiach s trvalým pobytom osôb
7. zabezpečiť rozvody tepla vhodnou tepelnou izoláciou. technické požiadavky na tepelnú izoláciu
8. vyregulovaním vykurovacej sústavy má zabezpečiť rovnomernosť dodávky tepla do každého tepelného spotrebiča – vykurovacieho telesa pri akýchkoľvek prevádzkových stavoch
9. realizáciou hydraulického vyregulovania vykurovacej sústavy nastaviť naprojektované prietoky v celej budove úmerne jej tepelnej strate, vrátane nastavenia prietokov v jednotlivých miestnostiach vzhľadom na ich momentálnu potrebu
10. hydraulický výpočet
11. výpočtom podložený návrh potrebných regulačných prvkov
12. obsahovať montáž termostatických ventilov a termostatických hlavíc na vykurovacie telesá,
13. výkaz výmer podľa vypracovanej projektovej dokumentácie
14. byť vypracovaná v formáte dwg, pdf, doc a xls v digitálnej, ako aj v tlačenej podobe v 6 paré

#### **4. Predpokladané náklady na službu bez DPH: 6.333,30 ,-€**

#### **5. Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

5.1. Ponuku predkladajte mailom: [vo.matovic@banm.sk](mailto:vo.matovic@banm.sk)

**Ako predmet správy treba uviesť „Vyregulovanie kúrenia Legerského,,**

**Termín obhliadky: 22.11.2016 o 10:00 na MŠ Legerského, Bratislava**

5.2. Lehota na predloženie ponuky: **29.11.2016 do 10:00 hod**

5.3 Platnosť ponuky: ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.3.2017

#### **6. Obchodné podmienky:**

V zmysle § 340b ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) je subjekt verejného práva (dlžník) podľa § 261 ods. 3 a 5 povinný splniť peňažný záväzok z dodania tovaru alebo poskytnutia služby v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia dokladu alebo 30 dní odo dňa

poskytnutia riadneho plnenia veriteľom, podľa toho, ktorý z týchto dní nastal neskôr.

**7. Miesto a lehota plnenia:**

Miesto plnenia zákazky: **MŠ Legerského, Bratislava**

Lehota plnenia: **podľa priloženej ZoD**

**8. Cena a spôsob určenia ceny:**

cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky ako **celku a za jednotlivé položky:**

**Ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:**

- celková cena bez DPH
- sadzba a výška DPH
- celková cena s DPH

**Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH**

**9. Uchádzač v rámci svojej ponuky predloží:**

**Fotokópiu aktuálneho dokladu o oprávnení podnikat' v predmete zákazky**

**10. Hodnotenie ponúk:**

Jediným kritériom na posúdenie predmetu zákazky je najnižšia cena. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky.

**11.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

**Príloha:** 1x zmluva o dielo

---

JUDr. Jaroslav Matovič, v. r.

Útvar štrukturálnych fondov a verejného obstarávania