



V Bratislave 13.03.2019

4788/2019/IVO/KIAZ

## ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

na zadanie zákazky „Vypracovanie PD pre Zariadenie sociálnych služieb na Makovického 4 v Bratislave“, podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 1. PREDMET A ÚČEL OBSTARÁVANIA

Zadanie zákazky podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### 2. SPÔSOB VYKONANIA PRIESKUMU

Výzva na predkladanie ponúk bola vykonaná písomne a elektronicky dňa 04.03.2019, a zároveň bola zverejnená prostredníctvom nasledovných webových stránok:

<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>

Oslovení boli 7 uchádzači:

Názov a adresa uchádzača č. 1

Ing.arch. Peter Kucharovič, Cukrová 14, 813 39 Bratislava

IČO: 30 791 171, e-mail: [kucharovic@atelier-pk.sk](mailto:kucharovic@atelier-pk.sk)

Názov a adresa uchádzača č. 2

Ing. Alexander Tesár, PhD., DrSc., Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava

IČO: 14 025 213, e-mail: [alexander.tesar@gmail.com](mailto:alexander.tesar@gmail.com)

Názov a adresa uchádzača č. 3

Ing. arch. Michal Pala, Rybárska Brána 1, 811 01 Bratislava

IČO: 32 058 705, e-mail: [michal.pala@hotmail.com](mailto:michal.pala@hotmail.com)

Názov a adresa uchádzača č. 4

DELTA 2000, spol. s r.o., Mandľová 41, 851 10 Bratislava

IČO: 35 704 870, e-mail: [delta2000sro@gmail.com](mailto:delta2000sro@gmail.com)



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Názov a adresa uchádzača č. 5  
Adif s.r.o., Klariská 12, 811 01 Bratislava  
IČO: 31 392 563, e-mail: [nemeth@adif.sk](mailto:nemeth@adif.sk)

Názov a adresa uchádzača č. 6  
Ing. arch. Marián Šulík, Hlaváčikova 41, 841 05 Bratislava  
Autorizačné č.: 0116 AA, e-mail: [marian.sulik@archfatale.com](mailto:marian.sulik@archfatale.com)

Názov a adresa uchádzača č. 7  
SD ateliér, s.r.o., Jedenásta 9, 831 01 Bratislava  
IČO: 35 877 804, e-mail: [sdda@sdda.sk](mailto:sdda@sdda.sk)

### 3. ZISTENÉ ÚDAJE

V lehote na predloženie ponuky do 13.03.2019 do 09,00 hod., bolo predložených 7 ponúk.

- ▶ Vo výzve na predloženie cenovej ponuky je predpokladaná hodnota zákazky  
bez DPH: 50 205,28 EUR /s DPH: 60 246,33 EUR/ ◀

Názov a adresa uchádzača č. 2  
Ing. Alexander Tesár, PhD., DrSc.,  
Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava  
IČO: 14 025 213, e-mail: [alexander.tesar@gmail.com](mailto:alexander.tesar@gmail.com)  
Celková cena zákazky s DPH: 48 000,00 EUR

Názov a adresa uchádzača č. 8  
Ing. Slavomír Kelemen SK DESIGN  
Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce  
IČO: 41 643 984, e-mail: [kelemen@iskd.sk](mailto:kelemen@iskd.sk)  
Celková cena zákazky s DPH: 46 680,00 EUR  
*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*

Názov a adresa uchádzača č. 9  
Architektonické štúdio Atelier.AT,s.r.o., Ing.arch. Gellért Ostrozánsky  
Čierny Brod 213, 925 08  
IČO: 50 445 073, e-mail: [atelier.ostrozansky@gmail.com](mailto:atelier.ostrozansky@gmail.com)  
Celková cena zákazky s DPH: 40 278,00 EUR  
*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*

Názov a adresa uchádzača č. 10  
PROMA, s.r.o.  
Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina  
IČO: 31 621 252, e-mail: [bobacicova@proma.sk](mailto:bobacicova@proma.sk)  
Celková cena zákazky s DPH: 58 680,00 EUR  
*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

### Názov a adresa uchádzača č. 11

Inšvet s.r.o., Slovenská 19, 040 01 Košice

IČO: 43 999 298, e-mail: [insvet@insvet.sk](mailto:insvet@insvet.sk), [weissova@insvet.sk](mailto:weissova@insvet.sk)

Celková cena zákazky s DPH: 45 000,00 EUR

*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*

### Názov a adresa uchádzača č. 12

SIEBERT + TALAŠ, spol. s.r.o.

Prievozska 4D, 821 09 Bratislava

IČO: 35 833 891, e-mail: [mazakova@sieberttalas.com](mailto:mazakova@sieberttalas.com)

Celková cena zákazky s DPH: 83 880,00 EUR

*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*

### Názov a adresa uchádzača č. 13

Ing. František Tököly, Apip Bratislava

Furdekova 2556/3, 851 04 Bratislava

IČO: 11 806 117, e-mail: [apip@chello.sk](mailto:apip@chello.sk), [apip@upcmail.sk](mailto:apip@upcmail.sk)

Celková cena zákazky s DPH: 37 600,00 EUR /uchádzač nie je platcom DPH/

*/Uchádzač zaslaním cenovej ponuky reagoval na základe zverejnenia výzvy prostredníctvom webových stránok:  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz47882019/>, <http://www.partnerskadohoda.gov.sk/data/att/6776.pdf>*

## 4. VYHODNOTENIE PORADIA UCHÁDZAČOV PODĽA SÚŤAŽNÝCH KRITÉRIÍ

### 1.

Ing. František Tököly, Apip Bratislava

Furdekova 2556/3, 851 04 Bratislava

IČO: 11 806 117, e-mail: [apip@chello.sk](mailto:apip@chello.sk), [apip@upcmail.sk](mailto:apip@upcmail.sk)

Celková cena zákazky s DPH: 37 600,00 EUR /uchádzač nie je platcom DPH/

### 2.

Architektonické štúdio Atelier.AT, s.r.o., Ing.arch. Gellért Ostrozánsky

Čierny Brod 213, 925 08

IČO: 50 445 073, e-mail: [atelier.ostrozansky@gmail.com](mailto:atelier.ostrozansky@gmail.com)

Celková cena zákazky s DPH: 40 278,00 EUR

### 3.

Inšvet s.r.o.,

Slovenská 19, 040 01 Košice

IČO: 43 999 298, e-mail: [insvet@insvet.sk](mailto:insvet@insvet.sk), [weissova@insvet.sk](mailto:weissova@insvet.sk)

Celková cena zákazky s DPH: 45 000,00 EUR



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

---

4.

Ing. Slavomír Kelemen SK DESIGN  
Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce  
IČO: 41 643 984, e-mail: [kelemen@iskd.sk](mailto:kelemen@iskd.sk)  
Celková cena zákazky s DPH: 46 680,00 EUR

5.

Ing. Alexander Tesár, PhD., DrSc.,  
Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava  
IČO: 14 025 213, e-mail: [alexander.tesar@gmail.com](mailto:alexander.tesar@gmail.com)  
Celková cena zákazky s DPH: 48 000,00 EUR

6.

PROMA, s.r.o.,  
Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina  
IČO: 31 621 252, e-mail: [bobacicova@proma.sk](mailto:bobacicova@proma.sk)  
Celková cena zákazky s DPH: 58 680,00 EUR

7.

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.,  
Prievozská 4D, 821 09 Bratislava  
IČO: 35 833 891, e-mail: [mazakova@sieberttalas.com](mailto:mazakova@sieberttalas.com)  
Celková cena zákazky s DPH: 83 880,00 EUR

#### 5. ZHODNOTENIE A VÝBER UCHÁDZAČA

/na základe údajov podľa bodu č. 1, č. 3 a č. 4, a zvážením aj vlastných nákladov uviesť najvhodnejšieho uchádzača/.

Ing. František Tököly, Apip Bratislava  
Furdekova 2556/3, 851 04 Bratislava  
IČO: 11 806 117  
e-mail: [apip@chello.sk](mailto:apip@chello.sk), [apip@upcmail.sk](mailto:apip@upcmail.sk)  
Celková cena zákazky s DPH: 37 600,00 EUR /uchádzač nie je platcom DPH/

#### 6. MENO, PRIEZVISKO A FUNKCIA ZAMESTNANCA ODDELENIA ZODPOVEDNÉHO ZA VECNÚ STRÁNKU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA, KTORÝ VYKONAL PRIESKUM:

Zuzana Kianičková, referent oddelenia investícií a verejného obstarávania



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO  
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO  
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

---

7. DÁTUM VYKONANIA PRIESKUMU: 13.03.2019

Podpis:

Zuzana Kianičková, v. r.

JUDr. Jaroslav Matovič, v. r.

Ing. Viktor Magic, v. r.

Ing. Daša Effenbergerová, v. r.

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v. r.

8. MENO, PRIEZVISKO A FUNKCIA ŠTATUTÁRA, KTORÝ SCHVÁLIL VYHODNOTENIE  
PRIESKUMU:

Mgr. Rudolf Kusý – starosta Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Dátum: 13.03.2019

Podpis: Mgr. Rudolf Kusý, v. r.