



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3  
Oddelenie investícií a verejného obstarávania

V Bratislave 21.05.2019

7555/2019/IVO/KIAZ

Vec

Zadanie zákazky na vypracovanie „ÚPN Z Na Revíne a PD pre územné rozhodnutie k stavebnej uzávere pre lokalitu ÚPN Z Na Revíne“, zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá zákazku s nízkou hodnotou Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá výzvu na predloženie cenovej ponuky.

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto  
Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava  
IČO: 00 603 317  
DIČ: 2020887385  
Zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý – starosta  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK08 5600 0000 0018 0034 7007  
Kontaktná osoba: Ing.arch. Marta Závodná, ☎ 02/49 253 607  
e-mail: [marta.zavodna@banm.sk](mailto:marta.zavodna@banm.sk)  
  
Ing.arch. Zuzana Kadášová, ☎ 02/49 253 378  
e-mail: [zuzana.kadasova@banm.sk](mailto:zuzana.kadasova@banm.sk)

### 2. Typ zmluvy: zákazka na dodanie služieb – Zmluva o dielo

### 3. Opis predmetu zákazky:

#### 1. ÚPN Z Na Revíne

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Na Revíne“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov, v nasledovnom rozsahu:

Prieskumy a rozbery Územného plánu (ďalej v texte aj ako ÚPN) zóny Na Revíne

(3 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Návrh zadania v súlade s prieskumami a rozbormi ÚPN zóny Na Revíne.

(2 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Čistopis zadania ÚPN zóny Na Revíne na základe objednávateľom vyhodnotených pripomienok, vznesených v rámci prerokovania návrhu zadania.

(3 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Návrh ÚPN zóny Na Revíne, vrátane návrhu VZN v súlade so Zadaním schváleným Miestnym zastupiteľstvom objednávateľa.

(3 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Upravený návrh ÚPN zóny Na Revíne, vrátane VZN v zmysle objednávateľom vyhodnotených pripomienok a poskytnúť súčinnosť pri príprave podkladov na schválenie v Miestnom zastupiteľstve objednávateľa.

(3 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Čistopis ÚPN zóny Na Revíne a VZN po jeho schválení v Miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Nové Mesto.

(4 vyhotovení v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

#### 2. PD pre územné rozhodnutie k stavebnej uzávere pre lokalitu ÚPN Z Na Revíne

Vypracovanie PD pre územné rozhodnutie v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie o stavebnej uzávere pre lokalitu ÚPN zóny Na Revíne

(2 vyhotovenia v tlačenej forme + dátový nosič s digitálnymi dátami)

Predmet zmluvy bude uložený a odovzdaný v digitálnej forme na dátovom nosiči, ktorý bude obsahovať:

- digitálne ekvivalenty vytlačenej textovej a tabuľkovej časti, vrátane prípadných schém (.doc, .xls, .pdf)
- digitálne ekvivalenty vytlačenej grafickej časti, vrátane prípadných schém (.mxd, .aprx, .pdf) vektorové dáta, ktoré budú bezstratovo integrovateľné do programu ArcGIS (.shp, .gdb)

Územnoplánovacia dokumentácia a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie k stavebnej uzávere bude spracovaná podľa bližších špecifikácií rozsahu a obsahu diela, ktoré sú určené v prílohe č. 1.

Hranica riešeného územia predmetu diela, t. j. ÚPN zóny Na Revíne, MČ Bratislava-Nové Mesto v k. ú. Vinohrady je vymedzená nasledovne:

- zo severu: Vlárskou ulicou
- zo západu: Stromovou ulicou a Vlárskou ulicou
- z juhu: Bárdošovou ulicou
- z východu: ulicou Na Revíne a Bárdošovou ulicou

Hranica územia širších vzťahov predmetu zmluvy je vymedzená ulicami:

- zo severu až severozápadu: hranicou CHKO Malé Karpaty
- zo západu až juhozápadu: hranicou katastrálneho územia Vinohrady
- z východu: Cestou na Kamzík, Jeséniovou a Brečtanovou ulicou

Grafické vymedzenie hraníc riešeného územia a hraníc územia širších vzťahov je predmetom prílohy č. 2.

Obsahovo dôležitou súčasťou opisu predmetu zákazky sú aj nasledovné dokumenty, ktoré tvoria prílohu návrhu Zmluvy o dielo /ZoD/:

- Príloha č. 1 ZoD „Bližšia špecifikácia rozsahu a obsahu diela“
- Príloha č. 2 ZoD „Určenie hranice riešeného územia a hranice územia širších vzťahov ÚPN zóny Na Revíne“

4. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 27 150,00 EUR

5. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

5.1 Ponuku predkladajte mailom: [zuzana.kianickova@banm.sk](mailto:zuzana.kianickova@banm.sk)

5.2 Ako predmet správy treba uviesť:

„ÚPN Z Na Revíne a PD pre ÚR k stavebnej uzávere pre lokalitu ÚPN Z Na Revíne“

5.3 Termín obhliadky: nie je potrebný

5.4 Kontaktné osoby:

Ing. arch. Marta Závodná, tel. č. 02/49 253 607, [marta.zavodna@banm.sk](mailto:marta.zavodna@banm.sk)

Ing. arch. Zuzana Kadášová, tel. č. 02/49 253 378, [zuzana.kadasova@banm.sk](mailto:zuzana.kadasova@banm.sk)

5.5 Lehota na predloženie ponuky: 30.05.2019 do 09:00 hod.

5.6 Viazanosť/platnosť ponuky: do 31.12.2019

6. Obchodné podmienky:

V zmysle § 340b ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) je subjekt verejného práva (dlžník) podľa § 261 ods. 3 a 5 povinný splniť peňažný záväzok z dodania tovaru alebo poskytnutia služby v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia dokladu alebo 30 dní odo dňa poskytnutia riadneho plnenia veriteľom, podľa toho, ktorý z týchto dní nastal neskôr.

7. Miesto a lehota plnenia:

7.1 Miesto plnenia zákazky: MÚ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

7.2 Lehota plnenia zákazky: čiastkové plnenie v zmysle článku V. ZoD

8. Cena a spôsob určenia ceny:

Cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky ako celku a za jednotlivé položky:

Ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:

- celková cena bez DPH
- sadzba a výška DPH
- celková cena s DPH

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH.

9. Uchádzač v rámci svojej ponuky:

- musí disponovať oprávnením na podnikanie v predmete zákazky
- predloží svoje identifikačné údaje /názov, adresu sídla, IČO/pre účely overenia tejto skutočnosti v príslušných registroch/
- predloží cenovú ponuku v zmysle bodu 8 tejto výzvy
- predloží podpísaný návrh Zmluvy o dielo

10. Hodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na posúdenie predmetu zákazky je najnižšia cena. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky.

11. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

---

JUDr. Jaroslav Matovič, v. r.

vedúci referátu verejného obstarávania

Prílohy:

Zmluva o dielo /ZoD/

Príloha č. 1 ZoD „Bližšia špecifikácia rozsahu a obsahu diela“

Príloha č. 2 ZoD „Určenie hranice riešeného územia a hranice územia širších vzťahov ÚPN zóny Na Revíne“