



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

V Bratislave 31.07.2019

9162/2019/HOMJ

Vec

Zadanie zákazky „Výber zhotoviteľa pre stavebné dielo s názvom: Úprava a obnova parku Bellova ulica, samostatný stavebný objekt SO 01 Komunikácie,“ zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 345/2018 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá zákazku s nízkou hodnotou Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výzvu na predloženie cenovej ponuky.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
Zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý – starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800347007/5600
Kontaktná osoba: Ing. Zita Marušáková 02/49 253 603
zita.marusakova@banm.sk

2. Typ zmluvy: Zákazka na stavebné práce - Zmluva o dielo

3. Opis predmetu zákazky:

Projekt je prihlásený do 40. výzvy Ministerstva životného prostredia SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine (v intraviláne obcí). Bude sa realizovať až po schválení žiadosti a podpise zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku objednávateľovi od Ministerstva životného prostredia SR.

Predmetom verejnej súťaže je výber zhotoviteľa pre realizáciu stavebného diela s názvom „Úprava a obnova parku Bellova ulica“ v zmysle priloženej projektovej dokumentácie v rozsahu jedného stavebného objektu SO 01 Komunikácie vrátane koordinácie celej stavby a všetkých stavebných objektov. Objednávateľ nepožaduje dodanie diela v zmysle celej PD, t.j. nie všetkých stavebných objektov, ale len jej časti. Uchádzač musí do cenovej ponuky zahrnúť všetky náklady spojené s realizáciou stavby ako napríklad: náklady na zariadenie staveniska, odvoz a likvidácia odpadu a pod. Súčasťou súťažnej ponuky musí byť aj uchádzačom podpísaná Zmluva o dielo (návrh zmluvy tvorí neoddeliteľnú súčasť súťažných podkladov), doplnená o potrebné údaje (napr.: identifikačné údaje uchádzača, cena, lehota výstavby atď.)

Park sa nachádza v mestskej časti Bratislava- Nové mesto, Koliba, ulica Bellova medzi zástavbou rodinných domov, je vedený na LV č. 3673, na pozemku parc. č. 18170/2 k.ú. Vinohrady s výmerou 2612 m², pričom v areáli parku na pozemku parc. č. 18168/2, k.ú. Vinohrady - zastavané plochy a nádvoria – o výmere 533 m² sa nachádza budova, ktorej úprava nie je predmetom obnovy.

Navrhované riešenie pozostáva z úpravy komunikácií a spevnených plôch, rekonštrukcie osvetlenia, obnovy mobiliáru, herných prvkov a existujúcich výsadiieb zelene a vybudovanie vodozádržných opatrení.

V parku bude zrekonštruovaná dopravná infraštruktúra. Existujúce nepriepustné povrchy komunikácií a parkovísk budú nahradené priepustnými materiálmi. Prístupová komunikácia pre motorové vozidlá a parkovacia plocha pred budovou Štátneho inštitútu odborného vzdelávania budú vytvorené z drenážnej dlažby. Povrch chodníkov pre peších bude z vodopriepustného betónu.

V priestore bude inštalované nové parkové osvetlenie. Osvetlenie bude napojené z existujúceho verejného osvetlenia na Bellovej ulici, ktoré je vedené na podperných bodoch vzdušného vedenia NN. Lampy na stožiaroch budú osadené pozdĺž komunikácií a na parkovisku. Pôvodné nefunkčné osvetlenie bude demontované.

V rámci parku bude doplnený mobiliár a herné prvky. Vzniknú oddychové plochy s lavičkami a detské ihrisko s hernými prvkami pre deti s povrchom z liatej gumy.

Krajinno-architektonické úpravy zahŕňajú revitalizáciu existujúcich porastov drevín i návrh nových výsadiel. Silne poškodené stromy musia byť odstránené z dôvodu bezpečnosti prevádzky. Nové výsadby budú tvoriť listnaté stromy, ktoré svojimi korunami vytvoria príjemný tieň. Na zachytávanie zrážkovej vody je pre budovu Štátneho inštitútu verejného vzdelávania navrhovaná dažďová záhrada. Dažďová záhrada vo forme plytkej priekopy s výsadbou kvitnúcich trvaliek bude umiestnená na najnižšom položenom mieste parku.

Návrh riešenia:

Návrh nových dopravných plôch, spevnených plôch predstavuje nové pochôdzne plochy, chodníky pri zachovaní približnej prístupovej trasy k budove, s prihliadnutím na terén a vytvorenie nových plôch oddychového priestoru, spolu s navrhovanými sadovými úpravami a novými prvkami mobiliáru a architektonických prvkoch (dažďová záhrada, úprav výveru vody, lavičky).

Súčasťou nových dopravných plôch bude aj nová príjazdová komunikácia pre automobily, v mieste existujúcej komunikácie. Táto je navrhnutá v miernejšom pozdĺžnom sklone, v šírke 3,0m a s obrubami z vyvýšených obrubníkov. Pred budovou je navrhnutá plocha pre parkovanie automobilov v počte 6 státí, s kolmým radením, pre parkovanie osobných automobilov skupiny 1, podľa STN 736056, rozmery státia 2,50 x 4,50m s predpokladaným presahom do zeleného pásu pred parkovisko. Existujúca plocha slúžiaca pre parkovanie automobilov na začiatku parku bude čiastočne zasiahnutá navrhovanou komunikáciou a chodníkom. V rámci tejto plochy bude vyhradený priestor pre kontajnery, separovaný odpad, umiestnením nádob v potrebnom počte.

Jednotlivé povrchy komunikácií sú definované vo výkresoch, pre chodníky je to najmä povrch z vodopriepustného drenážneho betónu uloženého medzi navrhované parkové obrubníky, pre príjazdovú komunikáciu a ďalej parkovacia plocha je povrch z drenážnej dlažby. Doplnené sú miesta s výsypom zo štrku praného, pre dodatočné odvodnenie, kvôli vode stekajúcej zo svahu parčíka. Pre detské ihrisko v oddychovom priestore je za povrch zvolená liata guma, zelenej farby.

Odvodnenie komunikácií je navrhnuté v súlade so zlepšením mikroklimatických a hygienických podmienok v zmysle adaptačných opatrení na dopady zmeny klímy. Odvodnenie cez drenážne povrchy zabezpečí, že zrážkové vody ostanú po dopade na nové plochy v území, vsiaknu do podlažia a nebudú umelo odvádzané do kanalizácie. Súčasne bude priestor medzi jednotlivými prvkami dlažby zazelenený, čo vytvorí polovegetačné povrchy spevnených plôch.

Požaduje sa vytýčenie inžinierskych sietí, koordinácia dodávateľov celej stavby a jednotlivých stavebných objektov SO 1 – SO 4, porealizačné geodetické zameranie stavby a parkového osvetlenia vrátane rozmiestnenia a trasy podzemných vedení, zakreslenie stavby a parkového osvetlenia do digitálnej mapy hlavného mesta SR Bratislavy.

Obsah PD a vybraných stavebných objektov, ktoré sa budú realizovať sú k dispozícii na stiahnutie na serveri cloud.banm.sk na odkaze: <https://cloud.banm.sk/index.php/s/EX11f9aMz2D8h5r>

Súčasťou výzvy sú aj prílohy:

- Návrh Zmluvy o dielo
- Zadanie s výkazom výmer

4. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 63 750,00 €

5. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

5.1 Ponuku predkladajte mailom: jana.homolova@banm.sk

5.2 Ako predmet správy treba uviesť „Park Bellova – SO 1 Komunikácie,,
Kontaktná osoba: Ing. Zita Marušáková (02/49 253 603, zita.marusakova@banm.sk)
Termín obhliadky: obhliadka nie je nutná (individuálne podľa potreby)

5.3 Lehota na predloženie ponuky: 14.08.2019 do 10:00 hod.

5.4 Platnosť ponuky: ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 28.02.2020

6. Obchodné podmienky:

V zmysle § 340b ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) je subjekt verejného práva (dlžník) podľa § 261 ods. 3 a 5 povinný splniť peňažný záväzok z dodania tovaru alebo poskytnutia služby v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia dokladu alebo 30 dní odo dňa poskytnutia riadneho plnenia veriteľom, podľa toho, ktorý z týchto dní nastal neskôr.

7. Miesto a lehota plnenia:

Miesto plnenia zákazky: Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1

Lehota plnenia: podľa ZoD (90 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo)

8. Cena a spôsob určenia ceny:

cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky vrátane dopravy ako celku.

ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:

- celková cena bez DPH
- sadzba a výška DPH
- celková cena s DPH

ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH.

9. Uchádzač v rámci svojej ponuky:

- musí disponovať oprávnením na podnikanie v predmete zákazky

- predloží názov, adresu sídla a IČO za účelom overenia tejto skutočnosti v príslušných registroch
- nacerený výkaz výmer
- podpísanú Zmluva o dielo

10. Hodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na posúdenie predmetu zákazky je najnižšia cena. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky.

11. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

12. Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu mestskej Bratislava – Nové Mesto a z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program (IROP), kde finančné zdroje tvoria európske finančné prostriedky z fondu systému riadenia EŠIF (európske štrukturálne a investičné fondy) – konkrétne Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu.

JUDr. Jaroslav Matovič, v. r.
Oddelenie investícií a verejného obstarávania