



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

V Bratislave 01.10.2021

10015/2021/VED/HOMJ

Vec

Zadanie zákazky „Hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému ZŠ s MŠ Sibírska, Bratislava“, nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **predkladá výzvu na predloženie cenovej ponuky.**

Výzva na predkladanie ponúk

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto	
Sídlo:	Junácka 1, 832 91 Bratislava	
IČO:	00 603 317	
DIČ:	2020887385	
Zastúpený:	Mgr. Rudolf Kusý – starosta	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.	
Číslo účtu:	1800347007/5600	
Kontaktná osoba:	Ing. arch. Bronislava	02/49 253 379
	Hostačná	bronislava.hostacna@banm.sk

2. Typ zmluvy: Zákazka na poskytnutie služby, Zmluva o dielo

3. Opis predmetu zákazky:

Cieľom realizácie zákazky je zníženie prevádzkových nákladov na vykurovanie hydraulickým vyregulovaním vykurovacieho systému v ZŠ s MŠ Sibírska v Bratislave. Zákazka bude realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť súťažných podkladov. Pri realizácii je nutné postupovať v zmysle platných noriem a aktuálnej legislatívy.

V súčasnosti sú vykurovacie telesá prevažne ocelové článkové a čiastočne doskové panelové. Každé teleso je opatrené na vstupe radiátorovým ventilom a na vratnom potrubí šróbením. V ležatom rozvode nie sú osadené regulačné ventily na odbočkách stúpacích potrubí.

Teplota výstupnej vykurovacej vody bude riadená na základe ekvitermického regulátora, podľa snímača vonkajšej teploty pre objektovú kotolňu a rekonštruovanú OST. Na vykurovacích telesách pre hydraulické vyregulovanie sú navrhnuté termostatické ventily s termostatickými hlavicami a regulačnou spojkou (pôvodné ventily sa zdemontujú).

Prepoj sériovo zapojených radiátorov bude zdemontovaný a radiátory budú napojené zo stúpacieho potrubia, alebo z pripojovacích potrubí prvého radiátora. Na odpájaných radiátoroch budú osadené ručné odzdušňovacie ventily. Na odbočke stúpacích potrubí v suteréne objektu budú osadené ventily s meracími ventilčekmi závitové do DN50 vo vratnom potrubí. Niektoré časti rozvodu sú určené odhadom (dimenzie potrubia, armatúr, vykurovacích telies) podľa telies v identických sekciách a vo výkresovej časti sú označené „*“.

Realizácia bude v zmysle priloženej projektovej dokumentácie, ktorá je riešená samostatným pôdorysom pre každé podlažie s popisom navrhovaného termostatického ventilu jednotlivých vykurovacích telies (dimenzia, typ ventilu resp. prednastavenie) a pôdorysom prízemnia s existujúcim ležatým rozvodom ÚK.

Pri montáži jednotlivých regulačných armatúr, termostatických ventilov, je nutné dodržať montážne pokyny výrobcu v zmysle PD. Nastavenie armatúr je zrejmé z výkresovej a tabuľkovej časti tejto technickej správy.

Pred montážou je potrebné preveriť prívod a spiatočku.

Je potrebné počítať s tým, že aj po vyregulovaní systému ÚK bude v niektorých prípadoch potrebná korekcia podľa skutkového stavu (inkrustácia potrubia, nevhodne urobená prípojka k telesám a pod.). Tieto a ďalšie možné zdroje porúch sa odstránia podľa nášho návrhu pri uvádzaní systému do prevádzky.

Funkčnosť systému je možné garantovať len pri nastavenej predregulácii na jednotlivých armatúrach, pri pravidelnej údržbe systému a dostatočnom odzdušení vykurovacieho systému.

Po montáži je potrebné vykonať hydraulické doregulovanie na regulačných ventiloch, o ktorom musí byť vyhotovený protokol o HV. Akákoľvek zmena projektu musí byť prekonzultovaná s projektantom ÚK.

Do cenovej ponuky je potrebné zahrnúť všetky náklady spojené s realizáciou , napr: odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, hrubé čistenie priestorov v priebehu, ako aj po ukončení prác, a pod. Je potrebné vykonanie všetkých príslušných skúšok a revízií. Ekvivalent uvedených prípadných výrobcov je prípustný iba v rovnakej a vyššej kvalite. Ak z projektovej dokumentácie vyplynú ďalšie náležitosti, ktoré však nie sú uvedené vo výkaze výmer, ale dajú sa pritom určiť z projektovej dokumentácie, je potrebné ich taktiež zahrnúť do celkových nákladov, nakoľko cena za dielo bude pevná a nemenná. Takto vzniknuté položky žiadame uviesť samostatne, mimo predloženého výkazu výmer. Pre správne spracovanie ponuky je doporučená obhliadka objekt.

► Verejný obstarávateľ odporúča obhliadku miesta plnenia za účelom overenia a získania potrebných informácií nevyhnutných na prípravu a spracovanie ponuky ◀

Súčasťou výzvy sú prílohy:

- Link - Projektová dokumentácia /zadanie
- Návrh Zmluvy o dielo

Link na stiahnutie - zadanie

<https://cloud.banm.sk/index.php/s/MqDK8xkCnG63U0b>

4. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 40 000,00 €

5. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

5.1 Ponuku predkladajte mailom: jana.homolova@banm.sk

5.2 Ako predmet správy treba uviesť „**Vykurovací systém ZŠ s MŠ Sibírska**„

Kontaktná osoba: Ing. arch. Bronislava Hostačná

(02/49 253 379, bronislava.hostacna@banm.sk)

Termín obhliadky: po telefonickej dohode s kontaktnou osobou 2 dni vopred

Miesto obhliadky: ZŠ s MŠ Sibírska 39, Bratislava

5.3 Lehota na predloženie ponuky: **12.10. 2021 do 10:00 hod.**

5.4 Platnosť ponuky: ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 30.06.2022

6. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Najnižšia cena – Celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné Miesta.

7. Obchodné podmienky:

V zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) podrobne uvedené v Zmluve o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 2. tejto výzvy.

8. Podmienky účasti :

Požadujeme, aby uchádzač / záujemca predložil doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti nasledovne:

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32. ods. 1, písm. e) a f) ZVO:

- a) je oprávnený poskytovať službu – **uchádzač preukazuje doloženým dokladom o oprávnení poskytovať službu, ktorá zodpovedá predmetu zákazky,**
- b) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu – **uchádzač preukazuje doloženým čestným vyhlásením.**

9. Miesto a lehota plnenia:

Miesto plnenia zákazky / vykonanie diela je stavba – Základná škola Sibírska Bratislava, stavba so súpisným číslom 1602 nachádzajúca sa na pozemku – parcela registra „C,, č. 11820/1. Zastavané plochy a nádvorja o výmere 11207 m², zapísané na liste vlastníctva č. 3749.

Lehota plnenia: V zmysle návrhu Zmluvy o dielo

- Termín prevzatia staveniska: **do 3 dní od účinnosti Zmluvy**
- Termín začatia prác: v deň prevzatia **staveniska**
- Termín ukončenia prác: **60 dní od prevzatia staveniska**
- Termín odovzdania diela: **5 dní od ukončenia prác**

10. Cena a spôsob určenia ceny:

Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu a jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke.

- **ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:**

- celková cena bez DPH
- sadzba a výška DPH
- celková cena s DPH

- **ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH.**

Cena musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty

v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi. Všetky ceny požaduje verejný obstarávateľ uvádzať zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, podľa matematických pravidiel.

11. Uchádzač v rámci svojej ponuky:

- predloží doklady na splnenie podmienok účasti uvedené v súlade s výzvou v bode č. 8
- predloží podpísaný návrh Zmluvy o dielo
- predloží nacenění Výkaz výmer

12. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší postup zadávania zákazky.

13. Jazyk ponuky

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

14. Hodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky. Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk. V prípade, ak ponuka uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa, pristúpi k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil v poradí na nasledujúcom mieste.

15. Prijatie ponuky a uzatvorenie zmluvy

Verejný obstarávateľ prijme ponuku uchádzača s najnižšou celkovou cenou v EUR s DPH za celý predmet zákazky. Ostatní uchádzači budú informovaní o neprijatí ponuky. Po vyhodnotení dokladov a dokumentov zašle verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi výzvu na podpis zmluvy o dielo. Úspešný uchádzač bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na podpis zmluvy o dielo príde túto podpísať, vrátane príloh, na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy.

16. Podmienky zrušenia použitého postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť postup zadávania zákazky, ak cena za celý predmet zákazky bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje aj právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

Ing. Marta Jonášová, v. r.
Poverená riadením
Oddelenie dopravy, európskych fondov
a verejného obstarávania