



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

V Bratislave 15.02.2022

3116/2022/VED/HOMJ

## Vec

**Zadanie zákazky „Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ Riazanská 75, Bratislava,, s nízkou hodnotou podľa § 117 Zákona č. 345/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO,,).**

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **predkladá výzvu na predloženie cenovej ponuky.**

## Výzva na predkladanie ponúk

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	<b>Mestská časť Bratislava - Nové Mesto</b>
Sídlo:	<b>Junácka 1, 832 91 Bratislava</b>
IČO:	<b>00 603 317</b>
DIČ:	<b>2020887385</b>
Zastúpený:	<b>Mgr. Rudolf Kusý – starosta</b>
Bankové spojenie:	<b>Prima banka Slovensko, a.s.</b>
Číslo účtu:	<b>1800347007/5600</b>
Kontaktná osoba:	<b>Ing. arch. Bronislava Hostačná</b>
	<b>☎ 02/49 253 379</b>
	<b><a href="mailto:bronislava.hostacna@banm.sk">bronislava.hostacna@banm.sk</a></b>

**2. Typ zmluvy:** Zákazka na stavebné práce, Zmluva o dielo

### 3. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je realizácia rekonštrukcie veľkej telocvične v objekte ZŠ Riazanská 75, ktorá je v pôvodnom, už nevyhovujúcom stave. Realizácia bude prebiehať v zmysle výkazu výmer zo zadania a priloženej výkresovej dokumentácie, ďalej na základe obhliadky súčasného stavu, v zmysle platných noriem a aktuálnej legislatívy.

#### **Rozsah stavebných prác tvorí:**

- demontáž pôvodnej podlahy
- úprava pôvodnej podkladovej vrstvy, vyrovnanie poškodenej sadnutej podlahy, nivelizácia
- realizácia novej certifikovanej športovej podlahy do telocviční v zmysle návrhu
- odstránenie jestvujúcich nevyhovujúcich náterov a poškodenej omietky
- oprava stien, stierky, protiplesňový náter
- úprava a výplne okenných otvorov
- nové omietky, stierky, maľovky stien a stropu z lešenia
- nátery radiátorov
- úprava zariadení predmetov
- výmena futsalových bránok, ochranné siete

Do cenovej ponuky je potrebné zahrnúť všetky náklady spojené s realizáciou, napr.: odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, hrubé čistenie priestorov v priebehu, ako aj po ukončení prác, a pod. Je potrebné vykonanie všetkých príslušných skúšok príp. revízií. Pred dodaním povrchových materiálov, krytín a zariadení predmetov je potrebné ich výber odsúhlasiť s objednávatelom. Pokiaľ sú v špecifikácii pomenovaní konkrétni výrobcovia produktov pripúšťame a akceptujeme ekvivalenty iného výrobcu, výrobného postupu, značky, dizajnu, v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Ak z projektovej dokumentácie vyplynú ďalšie náležitosti, ktoré však nie sú uvedené vo výkaze výmer, ale dajú sa pritom určiť z projektovej dokumentácie, je potrebné ich taktiež zahrnúť do celkových nákladov, nakoľko cena za dielo bude pevná a nemenná. Takto vzniknuté položky žiadame uviesť samostatne, mimo predloženého výkazu výmer.

► **Obhliadku objektu doporučujeme z dôvodu upresnenia stavebných prác a pre správne vypracovanie cenovej ponuky** ◀

#### **Súčasťou výzvy sú prílohy:**

- Príloha č.1 k Výzve – Návrh Zmluvy o dielo
- Príloha č. 2 k Výzve – Veľká telocvičňa – pôdorys
- Príloha č. 3 k Výzve – Veľká telocvičňa - rez
- Príloha č.1 k ZoD – Zadanie – Rekonštrukcia ZŠ s MŠ Riazanská

#### 4. **Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 62 346,00 €**

#### 5. **Miesto a lehota na predkladanie ponúk**

5.1 Ponuku predkladajte mailom: [jana.homolova@banm.sk](mailto:jana.homolova@banm.sk)

5.2 Ako predmet správy treba uviesť „**Rekonštrukcia telocvične ZŠ Riazanská,**

Kontaktná osoba: Ing. arch. Bronislava Hostačná ([bronislava.hostacna@banm.sk](mailto:bronislava.hostacna@banm.sk), 02/49 253 379)

Termín obhliadky: po telefonickej dohode s kontaktnou osobou 2 dni vopred

Miesto stretnutia: ZŠ s MŠ Riazanská 75, 831 03 Bratislava – Nové Mesto

Lehota na predloženie ponuky: **25.02.2022 do 10:00 hod.**

5.3 Platnosť ponuky: ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.12.2022

#### 6. **Kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

Najnižšia cena – Celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta. Ponúknutá cena úspešného uchádzača zahŕňa všetky jeho náklady na realizáciu predmetu zákazky.

#### 7. **Obchodné podmienky:**

V zmysle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) podrobne uvedené v Zmluve o dielo, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto výzvy.

#### 8. **Miesto a lehota plnenia:**

Miesto plnenia zákazky: Stavba ZŠ s MŠ Riazanská ul. 75, Bratislava – Nové Mesto

Lehota plnenia: V zmysle návrhu ZoD

- Termín prevzatia staveniska: **do 3 dní po účinnosti Zmluvy**
- Termín začatia prác: **do 3 dní od prevzatia staveniska**
- Termín ukončenia prác: **do 60 dní od začatia prác**
- Termín odovzdania diela: **do 3 dní od ukončenia prác**

#### 9. **Cena a spôsob určenia ceny:**

Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu a jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby.

Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke.

- **ak uchádzač je platcom DPH, cenu stanoví v štruktúre:**

- celková cena bez DPH
- sadzba a výška DPH
- celková cena s DPH

**- ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie celkovú cenu a upozornenie, že nie je platcom DPH.**

Cena musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi. Celkovú cenu požaduje verejný obstarávateľ uvádzať zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, podľa matematických pravidiel.

#### **10. Uchádzač v rámci svojej ponuky:**

- Predloží svoje identifikačné údaje (názov, adresu sídla a IČO) za účelom overenia tejto skutočnosti v príslušných registroch
- Predloží Zadanie – výkaz výmer
- Predloží podpísaný Návrh Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác „Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ Riazanská 75, 831 03 Bratislava,,
- Predloží čestné vyhlásenie **o neprítomnosti konfliktu záujmov**
- Predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti nasledovne:

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32 ods.1. písm. e) a f.) ZVO.

**a) Je oprávnený poskytovať službu – uchádzač preukazuje doloženým dokladom o oprávnení poskytovať službu, ktorá zodpovedá predmetu zákazky.**

**b) Nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu – uchádzač preukazuje doložením čestným vyhlásením.**

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší postup zadávania zákazky.

#### **11. Jazyk ponuky:**

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

#### **12. Hodnotenie ponúk:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia **celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH**, zaokrúhlená na dve desatinné miesta. Úspešný uchádzač sa stane ten, ktorého cena je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky. Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk. V prípade, ak ponuka uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa, pristúpi k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil v poradí na nasledujúcom mieste.

### **13. Mimoriadne nízka ponuka:**

V prípade ak cena ponúknutá uchádzačom bude mimoriadne nízka vo vzťahu k predmetu zákazky, respektíve bude vykazovať znaky mimoriadne nízkej ponuky podľa § 53 ods.3 zákona, uchádzač je povinný predložiť na požiadanie verejného obstarávateľa v lehote určenej verejným obstarávateľom doklady a vyjadrenie, ktorým preukáže reálnosť plnenia uchádzačom ponúknutú cenu. Ak uchádzač riadne a v lehote na základe písomnej výzvy verejného obstarávateľa nepredloží doklady a vyjadrenie preukazujúce reálnosť plnenia predmetu zákazky za mimoriadne nízku cenu, respektíve za cenu vykazujúcu znaky mimoriadne nízkej ponuky, verejný obstarávateľ má právo ponuku uchádzača vylúčiť a neprijat' z uvedeného dôvodu.

### **14. Konflikt záujmov:**

- a. Verejný obstarávateľ zabezpečí, aby v tomto verejnom obstarávaní nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.
- b. Konflikt záujmov zahŕňa najmä situácie, kedy osoba, ktorá môže ovplyvniť výsledok alebo priebeh verejného obstarávania (vrátane osoby bez nutnosti formálneho zapojenia do priebehu verejného obstarávania), má priamy alebo nepriamy finančný záujem, ekonomický záujem alebo iný osobný záujem, ktorý možno považovať za ohrozenie jeho nestrannosti a nezávislosti v súvislosti s verejným obstarávaním.
- c. Verejný obstarávateľ prijme primerané opatrenia a vykoná nápravu, ak zistí konflikt záujmov. Opatreniami podľa prvej vety sú najmä vylúčenie zainteresovanej osoby z procesu prípravy alebo realizácie verejného obstarávania alebo úprava jej povinností a zodpovedností s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov. V prípade nemožnosti odstrániť konflikt záujmov inými účinnými opatreniami, verejný obstarávateľ v súlade s § 40 ods. 6 písm. f) zákona vylúči uchádzača z tohto verejného obstarávania.
- d. Verejný obstarávateľ v rámci opatrení podľa predchádzajúceho bodu požaduje, aby záujemca, resp. uchádzač vo všetkých fázach procesu verejného obstarávania postupoval tak, aby nedošlo k vzniku konfliktu záujmov spôsobom podľa prílohy č. 2 tejto výzvy na predloženie ponuky.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že bude kontrolovať pravdivosť uchádzačmi predložených vyhlásení týkajúcich sa konfliktu záujmov.

- e. Uchádzač je povinný bezodkladne po tom, ako sa dozvie o konflikte záujmov alebo o možnosti jeho vzniku, informovať o tejto skutočnosti verejného obstarávateľa.

#### **15. Prijatie ponuky a uzatvorenie zmluvy**

Verejný obstarávateľ prijme ponuku uchádzača s najnižšou celkovou cenou v EUR s DPH za celý predmet zákazky. Ponuky ostatných uchádzačov nebudú prijaté. Po vyhodnotení dokladov a dokumentov zašle verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi informáciu o prijatí jeho ponuky a následne výzvu na podpis zmluvy o dielo. Úspešný uchádzač bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na podpis príde túto podpísať, vrátane príloh, na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy.

#### **16. Podmienky zrušenia použitého postupu zadávania zákazky**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje zrušiť použitý postup zadávania zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť postup zadávania zákazky, ak cena za celý predmet zákazky bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje aj právo neuzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu na dodanie tovaru, resp. poskytnutie služby alebo zhotovenie diela v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

---

Mgr. Tomáš Čajda, v. r.  
Vedúci oddelenia dopravy, európskych fondov  
a verejného obstarávania