Verejný obstarávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Podlimitná zákazka –stavebné práce

Predmet zákazky: **„Výmena okien Šuňavcová, Legerského, Česká a Sibírska“**

A.1Pokyny pre uchádzačov

 Časť I.

Všeobecné informácie

 Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

 Časť III.

Príprava ponuky

 Časť IV.

Predkladanie ponúk

 Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

 Časť VI.

Prijatie zmluvy

A.2Podmienky účasti uchádzačov

A.3Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

B.1Opis predmetu obstarávania

B.2Spôsob určenia ceny

B.3Obchodné podmienky uskutočnenia prác

V Bratislave29.5.2013

.............................

 Mgr. Rudolf Kusý

 starosta

**A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV**

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet obstarávania
3. Komplexnosť dodávky
4. Zdroj finančných prostriedkov
5. Typ zmluvy
6. Miesto a termín uskutočnenia prác
7. Oprávnení uchádzači
8. Predloženie ponuky
9. Variantné riešenie

######  Platnosť ponuky

1. Náklady na ponuku

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

######  Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi

1. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
2. Obhliadka miesta uskutočnenia prác

Časť III.

Príprava ponuky

1. Jazyk ponuky

######  Obsah ponuky

######  Splnenie podmienok účasti uchádzačov

1. Zábezpeka
2. Mena a ceny uvádzané v ponuke
3. Vyhotovenie ponuky

Časť IV.

**Predkladanie ponúk**

1. Označenie obalov ponúk
2. Miesto a lehota na predkladanie ponúk
3. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

1. Otváranie obálok s ponukami
2. Dôvernosť procesu verejného obstarávania
3. Preskúmanie ponúk
4. Vysvetľovanie ponúk
5. Mena na vyhodnotenie ponúk
6. Hodnotenie ponúk

Časť VI.

Prijatie zmluvy

1. Oznámenie o poradí úspešnosti ponúk
2. Prijatie zmluvy

**Časť I.**

##### Všeobecné informácie

1. **Identifikácia verejného obstarávateľa**

Názov organizácie: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto IČO: 00 603 317

Sídlo organizácie: Junácka 1, 832 91 Bratislava

Telefón: 02/49253250 Fax: 02/44258840 E-mail: vo.matovic@banm.sk

1. **Predmet obstarávania**
	1. **„Výmena okien Šuňavcová, Legerského, Česká a Sibírska“**

 Hlavný predmet obstarávania CPV: Hlavný slovník: 45214210-5, Doplňujúce predmety: 44221000-5

Podrobné vymedzenie obstarávanej práce tvorí časť *B.1 Opis predmetu obstarávania*.

1. **Komplexnosť dodávky**

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet obstarávania.

1. **Zdroj finančných prostriedkov**

Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

1. **Typ verejnej zmluvy**
	1. Zmluva o dielo
	2. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na uskutočnenie prác tvorí časť *B.3 Obchodné podmienky uskutočnenia prác, B.1 Opis predmetu obstarávania a B.2 Určenie ceny*.
2. **Miesto a termín uskutočnenia prác**
	1. Miesto uskutočnenia prác: ZŠ s MŠ Šuňavcová, ZŠ s MŠ Legerského, ZŠ s MŠ Česká ZŠ s MŠ

 Sibírska

 Požadovaný termín uskutočnenia prác: 90 dní od prevzatia staveniska

**7 Oprávnení uchádzači**

7.1 Právnická osoba, ktorej zakladateľ, člen alebo spoločník je politická strana alebo politické hnutie sa verejnej súťaže nesmie zúčastniť.

7.2 Ak ponuku predloží právnická osoba uvedená v bode 7.1, bude táto ponuka z verejnej súťaže vylúčená.

1. **Predloženie ponuky**
	1. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Súčasťou ponuky musí byť:
		1. 6x návrh zmluvy podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch,
		2. doklady a dokumenty požadované v oznámení o vyhlásení verejnej súťaže a podľa týchto Súťažných podkladov uvedených v časti A 2.
	2. Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale podľa bodu 21 osobne alebo poštovou zásielkou na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 22.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.
	3. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 22.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.
	4. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom na adrese uvedenej v bode 22.1 verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky.
2. **Variantné riešenie**
	1. Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.
	2. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

######  Platnosť ponuky

* 1. Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do: 31. 8. 2013
	2. V prípade uplatnenia revíznych postupov proti činnosti verejného obstarávateľa sa uchádzačom oznámi predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
1. **Náklady na ponuku**
	1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
	2. Ponuky doručené na adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 22.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10 uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnej súťaži.

**Časť II.**

##### Dorozumievanie a vysvetľovanie

######  Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi

* 1. Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi sa zo strany verejného obstarávateľa bude uskutočňovať písomnou formou.
	2. Pri poskytnutí informácií napríklad elektronickou poštou, faxom a pod. (ďalej len „elektronické prostriedky“), ktorými nemožno trvalo zachytiť ich obsah, tieto informácie sa doručia aj v písomnej forme, najneskôr do 3 dní odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt.
	3. Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie bez trvalého zachytenia obsahu a informácie doručenej v písomnej forme je rozhodujúca písomná forma.
	4. Ak si adresát písomnosti nevyzdvihne písomnosť do troch dní od uloženia, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát písomnosti o uložení nedozvedel.
1. **Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov**
	1. V prípade potreby objasniť Súťažné podklady môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby na adrese: Ing.Peter Majtán, Miestny úrad, Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, tel. 02/44452477, e-mail: vai.majtan@banm.sk
	2. Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie Súťažných podkladov, predloženú zo strany ktoréhokoľvek uchádzača podľa bodu 13.1, sa oznámi do šiestich dní od doručenia požiadavky všetkým uchádzačom, ktorí si prevzali Súťažné podklady.

 13.3 Za včas doručenú požiadavku uchádzača o vysvetlenie Súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená v písomnej forme najneskôr do 30.6**.2013**

1. **Obhliadka miesta uskutočnenia prác**
	1. **Uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác** tak, aby si sami overili a získali potrebné informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia prác idú na ťarchu uchádzača.
	2. Uchádzači, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta uskutočnenia prác, dostanú informácie na telefónnom alebo faxovom čísle, alebo priamo u zodpovednej osoby na adrese: Ing.Peter Majtán, Miestny úrad, Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, tel. 02/44452477, e-mail: vai.majtan@banm.sk

**Časť III.**

##### Príprava ponuky

1. **Jazyk ponuky**
	1. Celá ponuka, tiež dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
	2. Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnej súťaži v pôvodnom jazyku a súčasne doložené úradným prekladom do slovenského jazyka. To sa netýka dokladov predložených v ponuke uchádzača, ktoré sú vyhotovené v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

######  Obsah ponuky

**Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:**

 16.1 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom **"Kritériá"** a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom **"Ostatné"**

16.2 Osobitne oddelená uzavretá časť s označením **"Ostatné"** musí obsahovať:

- vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých údajov uvedených v ponuke,

 - 6x návrh zmluvy podľa bodu 8.1.1 **(Bez uvedenia ceny)** , v ktorom zohľadní časti *B.3 Obchodné podmienky uskutočnenia prác*, *B.1 Opis predmetu obstarávania*, **Čestné prehlásenie, že uchádzač alebo záujemca spĺňa podmienky účasti.**

 16.3 Osobitne oddelená uzavretá časť s označením **" Kritériá "** musí obsahovať:

Návrh na plnenie kritérií: *B.2 Určenie ceny*.

######  Splnenie podmienok účasti uchádzačov

* 1. Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa časti *A.2 Podmienky účasti uchádzačov* bude založené na posúdení splnenia:
		1. podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uvedených v § 26 ods. 1 Zákona NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
		2. požadovaných podmienok účasti vo verejnej súťaži, týkajúcich sa:
			1. finančného postavenia uchádzača
			2. technickej spôsobilosti uchádzača

 17.2 **Splnenie podmienok účasti sa preukazuje čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.**

1. Zábezpeka
	1. Zábezpeka sa nevyžaduje.

1. Mena a ceny uvádzané v ponuke
	1. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa Zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
	2. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách.
	3. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
		1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
		2. sadzba DPH a výška DPH,
		3. navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH,
	4. ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na túto skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.
2. Vyhotovenie ponuky
	1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.
	2. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v Oznámení o vyhlásení verejnej súťaže a v týchto Súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.

**Časť IV.**

##### Predkladanie ponúk

1. Označenie obalov ponúk
	1. Obal ponuky musí byť uzatvorený a v súlade s bodom 16 týchto súťažných podkladov musí obsahovať osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom **"Kritériá"** a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom **"Ostatné“**
	2. Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
		1. adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 22.1,
		2. adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),

* + 1. označenie „verejná súťaž - neotvárať“,

* 1. označenie heslom: verejná súťaž **„Výmena okien Šuňavcová, Legerského, Česká a Sibírska“**
1. **Miesto a lehota na predkladanie ponúk**
	1. Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

Názov: Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

 S í d l o

Obec (mesto): Bratislava PSČ: 832 91

 Ulica: Junácka Číslo: 1

 Poschodie: prízemie, Číslo miestnosti: podateľňa

* 1. Lehota na predkladanie ponúk uplynie: **5.7.2013 do 12,00 hod.**
	2. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 22.2 sa vráti uchádzačovi neotvorená.
1. **Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky**
	1. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.
	2. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 22.1 a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 a na adresu podľa bodu 22.1.

**Časť V.**

##### Otváranie a vyhodnotenie ponúk

1. Otváranie obálok s ponukami
	1. Termín a miesto otvárania ponúk s označením **" Kritériá "** oznámi verejný obstarávateľ všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená v dostatočnom predstihu, aby im bola umožnená účasť.
	2. Nakoľko bude použitá elektronická aukcia je otváranie ponúk neverejné.

* 1. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.
	2. Všetkým oprávneným uchádzačom , ktorí predložili ponuky podľa bodu 22.1 a 22.2, bude zaslaná do 5 dní zápisnica z otvárania ponúk s uvedením zoznamu uchádzačov a ich návrhov na plnenie jednotlivých kritérií určených verejným obstarávateľom na hodnotenie ponúk.
1. Dôvernosť procesu verejného obstarávania
	1. Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetlenia, vyhodnotenia, vzájomného porovnania ponúk a odporúčaní prijatia ponuky sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej verejnej súťaže poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani uchádzačom, ani žiadnym iným osobám.
	2. Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené, okrem údajov podľa bodu 24.4.
2. Preskúmanie ponúk
	1. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
		1. obsahujú náležitosti určené v bode 16,
		2. zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným v Oznámení o vyhlásení verejnej súťaže a v týchto Súťažných podkladoch.
	2. Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými verejným obstarávateľom v Oznámení o vyhlásení verejnej súťaže a v týchto Súťažných podkladoch. Ostatné ponuky uchádzačov budú z verejnej súťaže vylúčené.
	3. Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.
3. **Vysvetľovanie ponúk**
	1. Uchádzač môže byť požiadaný o písomné vysvetlenie svojej ponuky. Nesmie však byť vyzývaný a ani nesmie byť prijatá ponuka uchádzača na zmenu, ktorou by sa ponuka zvýhodnila.
	2. Uchádzač bude požiadaný o odôvodnenie návrhu ceny v prípade, ak bude ponuka obsahovať neobvykle nízku cenu.
	3. Z procesu vyhodnocovania bude vylúčená ponuka uchádzača:
		1. ak komisia neuzná odôvodnenie návrhu ceny, ktoré nie je v súlade s požiadavkou verejného obstarávateľa podľa odst. 3 § 42 Zák. č. 25/2006 Z. z.

* + 1. ak uchádzač neodôvodní návrh ceny v lehote určenej komisiou alebo v lehote piatich dní odo dňa doručenia žiadosti, ak komisia lehotu neurčila.
	1. Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.
1. **Mena na vyhodnotenie ponúk**
	1. Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v eurách.

1. Hodnotenie ponúk
	1. Ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené zo  súťaže, budú vyhodnocované len podľa kritérií na hodnotenie ponúk uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v časti *A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a  pravidlá ich uplatnenia*.
	2. Ponuky uchádzačov, ktoré budú spĺňať všetky určené podmienky a budú predložené v súlade s bodom 8 týchto súťažných podkladov a neboli z verejného obstarávania vylúčené, budú v súlade s § 43 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní vyhodnotené podľa určených kritérií na hodnotenie ponúk uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch  spôsobom určeným v časti súťažných podkladov *A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia*.
	3. Po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk budú všetci uchádzači, ktorých ponuky splnia určené podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky, vyzvaní elektronickými prostriedkami na účasť v elektronickej aukcii, v ktorej v rámci opakujúceho sa procesu môžu uchádzači upravovať hodnoty prvkov uvádzané vo svojich ponukách smerom nadol.
	4. Verejný obstarávateľ vyzve elektronickými prostriedkami, prostredníctvom administrátora elektronickej aukcie, súčasne všetkých uchádzačov, ktorých ponuky spĺňajú určené podmienky, na predloženie nových hodnôt prvkov ponúk v elektronickej aukcii. Vo Výzve na účasť v elektronickej aukcii – pozvánke (ďalej len „Výzva“) budú v zmysle § 43 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní uvedené podrobné informácie týkajúce sa elektronickej aukcie. Výzva bude zaslaná elektronicky zodpovednej osobe uchádzača určenej v ním predloženej ponuke ako kontaktná osoba pre elektronickú aukciu (v ponuke je nutné uviesť správne kontaktné údaje zodpovednej osoby). V prípade zmeny kontaktných údajov uvedenej osoby je potrebné príslušnú zmenu dať verejnému obstarávateľovi na vedomie najneskôr tri pracovné dni pred začatím elektronickej aukcie.
	5. Elektronická aukcia sa uskutoční prostredníctvom elektronických zariadení- na internetovej adrese **https://www.eaukcie.sk/banm** na ktorej po prihlásení bude každému uchádzačovi administrátorom sprístupnený vstup do aukčnej siene.
	6. Po sprístupnení vstupu do aukčnej siene si uchádzači skontrolujú správnosť svojich vstupných hodnôt prvkov, ktoré do e-aukčnej siene zadá verejný obstarávateľ prostredníctvom administrátora elektronickej aukcie, a ktoré musia byť zhodné s pôvodnými, listinne predloženými ponukami. Každý uchádzač do začiatku súťažného kola bude vidieť iba svoju ponuku a až do začiatku súťažného kola ju nemôže meniť. Všetky informácie o prihlásení sa do elektronickej aukcie a podrobnejšie informácie o priebehu elektronickej aukcie budú uvedené vo Výzve.
	7. Elektronická aukcia je jednokolová a súťažné kolo (aukčné kolo) elektronickej aukcie sa začne a skončí v termínoch uvedených vo Výzve na účasť v elektronickej aukcii. Na začiatku súťažného kola sa každému z uchádzačov zobrazia jeho ponúknuté hodnoty prvkov aj s aktuálnym poradím jeho ponuky a súčasne budú zobrazené najlepšie hodnoty pre jednotlivé položky, resp. najlepšie hodnoty prvkov a najlepšia celková hodnota uchádzača s najlepšou ponukou bez jeho identifikácie.
	8. Každý uchádzač v e-aukcii môže počas súťažného kola opakovane znižovať, resp. zvyšovať svoje hodnoty prvkov, pričom bude stanovený minimálny krok zmeny celkovej ceny za predmet zákazky o 0,5% hodnoty aktuálne najlepšej ponuky a maximálny krok zmeny ceny celkom o 30% z aktuálne najlepšej ponuky zo všetkých uchádzačov. Súťažné kolo začne v stanovenom čase oznámenom vo Výzve a skončí uplynutím časového limitu 20 minút, ak už ani jeden z uchádzačov nepredloží v riadnom čase (v lehote do 3 minút pred koncom aukcie) novú aktuálne najlepšiu ponuku. V prípade zníženia aktuálne najlepšej ponuky v posledných 3 minútach e-aukcie sa na základe nastavenia automatického predlžovania súťažné kolo predĺži o ďalšie 3 minúty. Maximálny počet predĺžení nie je obmedzený.
	9. V priebehu súťažného kola elektronickej aukcie budú všetkým zaradeným uchádzačom zverejňované informácie, ktoré im umožnia zistiť v každom okamihu ich aktuálne umiestnenie. Informácie zobrazené uchádzačom sú aktuálne v čase načítania stránky, a to buď po zadaní novej ponuky alebo po aktualizácii stránky kliknutím na tlačidlo „Aktualizácia stránky – refresh“, prípadne stlačením klávesy F5 na klávesnici počítačového zariadenia. Za aktualizáciu údajov sú zodpovední uchádzači.
	10. Po zadaní novej ponuky je uchádzačovi potvrdené prihodenie alebo sa zobrazí správa, že prihodenie bolo neúspešné vrátane uvedenia dôvodu o neúspešnom prihodení. Systém zaznamenáva presný čas zadania každej novej ponuky, resp. prihodenia, pričom do histórie e-aukcie sa zaznamenáva každý vstup alebo zásah od všetkých účastníkov elektronickej aukcie. Pre priebeh elektronickej aukcie platí tzv. serverový čas, ktorý je vždy zobrazený na aplikácii vpravo hore.

29.11 Po ukončení súťažného kola systém nedovolí nikomu z účastníkov upravovať jednotlivé hodnoty, ktoré boli predmetom daného súťažného kola. Výsledkom elektronickej aukcie je určenie poradia uchádzačov podľa ponúknutých cien a hodnôt prvkov vzostupne od najvýhodnejšej po najnevýhodnejšiu. Úspešným uchádzačom sa stane prvý uchádzač v poradí, ktorý ponúkne v elektronickej aukcii najvýhodnejšiu ponuku podľa určených kritérií, t. j. ktorý získal najvyšší počet bodov.

29.12 Uchádzač v predloženej ponuke uvedie údaje kontaktnej osoby zúčastnenej na elektronickej aukcii, jej elektronickú adresu a telefónne číslo, na ktorom bude v čase priebehu elektronickej aukcie kontaktná osoba dostupná.

29.13 Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom , aby mali počas priebehu e-aukcie k dispozícii náhradný internetový zdroj pripojenia do systému e-aukcie. V prípade objektívnych a preukázaných technických problémov na strane verejného obstarávateľa (napr. výpadok elektrickej energie), resp. dodávateľa služby, sa bude aukcia opakovať v náhradnom termíne. V prípade opakovania aukcie bude uchádzačom zaslaná nová výzva na účasť v elektronickej aukcii podľa zákona o verejnom obstarávaní.

29.14 Ak bude v rámci elektronickej aukcie predložená mimoriadne nízka ponuka, komisia na vyhodnotenie ponúk požiada uchádzača o jej vysvetlenie. V prípade, že uchádzač svoju ponuku neodôvodní podľa určených požiadaviek, komisia na vyhodnotenie ponúk vylúči takúto ponuku v zmysle § 42 zákona o verejnom obstarávaní.  V takom prípade bude elektronická aukcia zopakovaná a výzva na účasť v opakovanej elektronickej aukcie na daný predmet zákazky bude odoslaná všetkým uchádzačom, ktorí neboli vylúčení.

**Technické požiadavky pre prístup do elektronickej aukcie**:

Počítač uchádzača musí byť pripojený k Internetu. Pre bezproblémovú účasť v e-aukcii je nutné mať Microsoft Internet Explorer verzie 6.0 a vyšší, resp. Firefox 3.1 a vyššie. Správna funkčnosť iných prehliadačov je možná, avšak nie je garantovaná. Ďalej je nutné mať v prehliadači zapnuté cookies. Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že nezodpovedá za technické problémy s internetovým pripojením do systému e-aukcie. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, aby mali počas priebehu e-aukcie k dispozícii náhradný internetový zdroj pripojenia do systému e-aukcie. V prípade objektívnych a preukázaných technických problémov na strane verejného obstarávateľa (napr. výpadok elektrickej energie), resp. dodávateľa služby, sa bude aukcia opakovať v náhradnom termíne. V prípade opakovania aukcie bude uchádzačom zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzačom sa odporúča pravidelne si aktualizovať formulár na zadávanie ponúk, najmä v posledných minútach súťažného kola elektronickej aukcie. Na predkladanie ponúk sa neodporúča využívať posledných 10 sekúnd elektronickej aukcie. Dôležitým momentom pri predkladaní návrhu je doručenie návrhu uchádzača do systému eAukcie včas, pred uplynutím ukončenia elektronickej aukcie. Treba pritom počítať s časom potrebným na úspešné odoslanie návrhu prostredníctvom internetu, prijatie a spracovanie návrhu systémom eAukcie. Tento proces je ovplyvnený viacerými faktormi, ako je momentálna rýchlosť prenosu údajov prostredníctvom internetu medzi počítačom uchádzača a serverom systému eAukcie, veľkosť prenášaných údajov, parametre počítača uchádzača (HW a SW vybavenie), momentálna vyťaženosť počítača, prípadne momentálna priepustnosť počítačovej siete LAN uchádzača a pod. To znamená, že návrhy, ktoré boli do lehoty stanovenej ako ukončenie elektronickej aukcie do systému eAukcie doručené a systémom eAukcie spracované - systém eAukcie zaznamená. Ak uchádzač odošle návrh v krátkom časovom intervale pred termínom ukončenia elektronickej aukcie, môže nastať situácia, že jeho návrh nebude včas doručený a spracovaný systémom eAukcie a nebude zaznamenaný z dôvodu uzavretia systému eAukcie presne v čase stanovenom verejným obstarávateľom ako ukončenie aukcie.

**Časť VI.**

##### Prijatie zmluvy

1. Oznámenie o úspešnosti ponúk
	1. Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude odoslané oznámenie o výsledku úspešnosti jeho ponuky s odôvodnením najneskôr v termíne do 30 dní od ukončenia VO
2. Prijatie zmluvy
	1. Návrh zmluvy predložený uchádzačom, ktorého ponuka bola najúspešnejšia, bude prijatý najneskôr do 30 dní od ukončenia VO. V prípade, ak budú uplatnené revízne postupy proti postupu verejného obstarávateľa, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prijať zmluvu v predĺženej lehote viazanosti ponúk.
	2. Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.
	3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť predmetný postup verejného obstarávania, ak nastanú okolnosti podľa § 46 ods.1 a 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti vo verejnej súťaži:

1. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní podľa § 26,27,28,29 zákona o verejnomobstarávaní

 Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti vo verejnom obstarávaní:

**1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uchádzačov podľa § 26 ods. 1**

**zákona č. 25/2006 Z. z.**

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z.

a preukáže ich predložením originálnych dokladov alebo ich overených kópií,

požadovaných v § 26 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z..

Uchádzač môže doklady požadované v § 26 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z. nahradiť

predložením overenej kópie platného potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov,

podľa zákona č. 25/2006 Z. z.

Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti

týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. za

každého člena skupiny dodávateľov osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26

ods. 1 písm. f) preukazuje člen skupiny vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú

má zabezpečiť.

**2. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa**

**ekonomického a finančného postavenia.**

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje ekonomické

a finančné postavenie:

2.1 § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z.

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č.

25/2006 Z. z.:

Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač

preukáže, že nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky

záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov

vyplývajúcich z úverových vzťahov. Výpis z účtu verejný obstarávateľ neuzná.

Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky.

K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že má

otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie. Výpis z účtu sa

nepovažuje za potvrdenie banky.

2.2 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom

obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti za všetkých členov skupiny

spoločne.

2.3 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých

dokladov uvedených podľa bodu 2.1 týchto Súťažných podkladov

2.4 V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 Zákona o verejnom obstarávaní, verejný

obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k

predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia nasledovne: 2.1: Požiadavka predložiť

vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky na území Slovenskej republiky

alebo zahraničnej banky (ďalej len banka) o schopnosti uchádzača plniť svoje

finančné záväzky je primeraná a jej potreba zahrnutia sleduje cieľ nájsť schopného

dodávateľa, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne.

**3. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa technickej**

**alebo odbornej spôsobilosti.**

Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje technickú alebo

odbornú spôsobilosť na dodanie predmetu zákazky:

3.1 § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č.

25/2006 Z. z.

Uchádzač predloží zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúce tri

roky doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác. Zoznam aj

potvrdenia musia obsahovať tieto meritórne údaje:

1) obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,

2) obchodné meno a sídlo objednávateľa,

3) zmluvný termín realizácie stavebných prác, skutočný termín realizácie stavebných

prác,

4) celkovú zmluvnú cenu za realizáciu zmluvne dohodnutých stavebných prác v SKK

alebo v EUR (v prípade zhotoviteľa, ktorý bol v čase dodania platcom DPH, požaduje

sa uviesť cenu s DPH; v prípade zhotoviteľa, ktorý nebol v čase dodania platcom

DPH, požaduje sa uviesť cenu bez DPH),

5) meno a priezvisko, kontakt - tel. č. kontaktnej osoby objednávateľa a jeho funkciu,

u ktorej si možno overiť údaje uvedené v potvrdení,

6) podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa s uvedením mena a jeho funkcie a kontaktu:

Potvrdenie musí byť podpísané osobou oprávnenou konať v mene odberateľa s

uvedením mena, funkcie a kontaktu, všetko pre potreby overenia si predmetného

potvrdenia.

Minimálne požiadavky:

Uchádzač predloží zoznam aj potvrdenia o vykonaní stavebných prác v kategórii

pozemných stavieb zrealizovaných uchádzačom a uskutočnených za obdobie

predchádzajúcich 3 rokov, pričom minimálne jedna stavba musí byť s rozpočtovým

nákladom min. 370 000,- EUR bez DPH.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že má

dostatočné skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého charakteru, ako je

predmet zákazky.

3.2 § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č.

25/2006 Z. z.

Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby v

zmysle § 45 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom

poriadku v znení neskorších predpisov (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo

výstavbe) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a

autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo

ekvivalentný doklad rovnocenný uvedenej požadovanej odbornej spôsobilosti, s

originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky. Uchádzač ako údaj o odbornej praxi

zároveň predloží zoznam stavieb, ktoré stavbyvedúci realizoval. Tento zoznam

musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou splnomocnenou

na jeho zastupovanie. V prípade podpísania osobou uchádzača splnomocnenou na

zastupovanie musí byť predložené splnomocnenie na zastupovanie.

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je

schopný zabezpečiť plnenie zmluvy odborne kvalifikovanými osobami zodpovednými

za riadenie stavebných prác na primeranej úrovni s dostatočnými odbornými

skúsenosťami.

3.3 Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich

spôsobilosť podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie

identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní

požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom a rovnako musí byť zrejmé, že

preukazovanie sa týka osoby uchádzača. V prípade, že uchádzač využije na

preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby,

bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný

verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne

disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie

technickej/odbornej spôsobilosti v súlade s § 28 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z. z..

3.4 § 29 zákona č. 25/2006 Z. z.:

Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č.

25/2006 Z. z.

Uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu riadenia kvality

podľa normy ISO 9001 alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí

vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov

Európskeho spoločenstva alebo primeraný ekvivalent. .

Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že ním

realizované dielo bude mať primerané kvalitatívne ukazovatele

3.5 V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom

obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti za všetkých členov skupiny

spoločne.

3.6 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých

dokladov uvedených podľa bodu III.1.3) Výzvy na predkladanie ponúk, ak nie je

určené inak.

3.7 V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, verejný

obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k

predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia.

**3.8 Splnenie vyššie uvedených podmienok účasti uchádzač alebo záujemca preukáže čestným vyhlásením, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom.**

 **A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

1 Kritériami výberu najvhodnejšej ponuky je :

* 1. cena za dodanie predmetu obstarávania.

2 Víťazom verejnej súťaže sa stáva uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu.

B.1 OPIS PREDMETU OBSTARÁVANIA

 **„Výmena okien Šuňavcová, Legerského, Česká a Sibírska“**

MŠ Šuňavcová: viď príloha „VO – okná MŠ Šuňavcová“

MŠ Legerského: viď príloha „VO – okná MŠ Legerského“

ZŠ Sibírska: viď príloha „VO – okná ZŠ Sibírska“

Gymnázium Česká: viď príloha „VO – okná Gymn. Česká“

**Technická špecifikácia dodaných plastových okien:**

* je požadovaný 5-komorový plastový profil s dvoma tesneniami (U=1,1 Wm2K)
* izolačné dvojsklo, plnené argónom, osadené v teplom rámiku (U=1 Wm2K)
* Uchádzač musí predložiť energetický štítok okna, ktorá musí deklarovať minimálnu energetickú triedu "B"
* Výstuž rámov musí byť dimenzovaná pre jednotlivé rozmery okien podľa smerníc výrobcu profilov
* Zostavy okien musia byť spojované systémom spojovacích profilov a podľa potreby vystužované profilom z pozinkovanej ocele. Spojovací profil musí splňovať požiadavku zaťaženia od vetra, hmotnosti a prídavného zaťaženia
* silikónové tesnenie
* celoobvodové oceľové tesnenie
* oceľová pozinkovaná výstuž
* vnútorný parapet plastový - biely
* vonkajší parapet hliníkový – biely
* vnútorné hliníkové žalúzie – strieborné
* poistka proti vlámaniu, na každom otváravom krídle
* možnosť výberu medzi mikroventiláciou a polohovým vetraním (sklápané okná)

Okrem tohto požadujeme:

* pri inštalovaní vonkajších parapetov (rozvinutá šírka), počítať s tým, že sa fasáda neskôr zateplí 10 cm tepelnej izolácie – systém Baumit
* odvoz odpadu a predložiť doklad, kde bol uložený
* domurovanie stredných deliacich stĺpikov okna v interiéri – Gymnázium Česká
* vykonanie vysprávok okolo okien (omietky a maľba), z vnútra, aj z vonku
* záručná doba min. 5 rokov, odo dňa odovzdania
* okná a ich jednotlivé prvky, musia mať certifikát o zhode
* vypracovať vecný a časový harmonogram vykonaných prác po jednotlivých objektoch
* dodávateľ, by mal na požiadanie obstarávateľa, umožniť obhliadku výrobných priestorov pred výrobou predmetnej dodávky

**POZNÁMKA:**

Vzhľadom k tomu že uvažovaná výmena okien na objekte budov ZŠ Sibírska a Gymnázium Česká, je bez projektovej dokumentácie, je nutné si každé jedno okno zamerať, pretože medzi jednotlivými rozmermi okien sú rozdiely.

B.2 URČENIE CENY

1. Cena za dodávku diela musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Podkladom pre ocenenie prác je projektová dokumentácia výmeny strešnej krytiny s výkazom výmer a skladba zateplenia stropu v zmysle bodu 2 časti B.1
3. Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať všetky náklady uchádzača za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu B.1. Ocenené výkazy výmer sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Uchádzač musí v cene predmetu obstarávania uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva.Položky uvedené v zozname položiek, pre ktoré uchádzač neuvedie jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
5. Pri určení ponukovej ceny uvedie uchádzač požadované údaje o cene v členení:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **cena bez DPH(€)** | **DPH 20 %(€)** | **cena vrátane s DPH(€)** |
| **Výmena okien Šuňavcová, Legerského, Česká a Sibírska**  |  |  |  |

 B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

 **............../2013 MČ BA NM**

**Zmluva o dielo**

uzatvorená v súlade s ustanovením § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**

so sídlom: Junácka č. 1, 832 90 Bratislava

zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom

IČO: 00 603 317

DIČ: 2020887385

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

číslo účtu: 1800347077/5600

*(ďalej len „objednávateľ“)*

**Zhotoviteľ: ...........................................................**

so sídlom: ...........................................................

zastúpený: ..........................................................

IČO: ...................................

IČ DPH: ...................................

DIČ: ...................................

bankové spojenie: ...................................

číslo účtu: ....................................

zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu v ..........................., číslo živnostenského registra: 113-23895;

resp.

v Obchodnom registri Okresného súdu ..............................., oddiel: .................., vložka číslo ...............................

*(ďalej len „zhotoviteľ“ )*

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela pod názvom:

**„ Výmena okien Šuňavcova, Legerského, Česká a Sibírska“**

**Článok II.**

**Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ je povinný predmet zmluvy vykonať v nasledovných termínoch:

 **- prevzatie staveniska : do 3 dní od účinnosti zmluvy**

 **- termín začatia prác : do 3 dní od prevzatia staveniska**

 **- ukončenie prác : do 90 dní od začatia prác**

1. Zmluvne strany vyhlasujú, že dielo bude odovzdávané postupne, po jeho vykonaní v jednotlivých objektoch.
2. Za termín ukončenia prác sa považuje dátum obojstranného podpísania posledného preberacieho protokolu.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oznámiť objednávateľovi existenciu / vznik akejkoľvek udalosti brániacej a / alebo sťažujúcej vykonaniu diela, ktorej dôsledkom bude omeškanie termínu ukončenia prác, tak ako je tento dohodnutý v bode 1 tohto článku zmluvy.
5. Ak posledný deň lehoty / termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne odovzdať v lehote podľa bodu 1 tohto článku zmluvy.
6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmi dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ustanovení § 551 ods. 1 a § 552 Obchodného zákonníka.

**Článok III.**

**Miesto vykonania predmetu zmluvy**

1. Miestom vykonania diela sú:
	1. Materská škola na ul. Šuňavcová v Bratislave;
	2. Materská škola na ul. Legerského v Bratislave;
	3. Základná škola na ul. Sibírska v Bratislave;
	4. Gymnázium na ul. Česká v Bratislave.

**Článok IV.**

**Cena diela a platobné podmienky**

* + 1. Cena diela v rozsahu jeho vykonania podľa oceneného výkazu výmer pre realizáciu diela je zmluvnými stranami stanovená dohodou, a to v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je platná do uplynutia dojednanej doby na vykonanie predmetu zmluvy (ďalej len „dohodnutá cena diela“):

Dohodnutá cena diela bez DPH: ............................. €

DPH vo výške 20%: ............................. €

 **Dohodnutá cena diela vrátane DPH: ............................. €**

(slovom: ..................................................................)

* + 1. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
		2. Cena diela vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu a je kompletná, t. j. zahŕňa všetky náklady spojené s riadnym vykonaním diela podľa tejto zmluvy ako sú napr. dopravné náklady, náklady spojené so zriaďovaním jednotlivých stavenísk vrátane nákladov na spotrebované energie, média počas zhotovovania diela, atesty, revízne správy, odpady, všetky potrebné merania, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých úkonov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako tie ktoré sú dojednané v tejto zmluve.
		3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nebude požadovať na vykonanie diela počas celej doby vykonávania diela preddavok /-vky na dohodnuté ceny diela. Dohodnutá cena diela je stanovená na dve desatinné miesta a je reálna pričom pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzku podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti pri príprave súťažnej ponuky pre verejné obstarávanie. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
		4. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú cena diela uhrádzať na základe čiastočných faktúr, a to podľa čiastočného vykonania diela podľa jednotlivých objektov a na základe skutočne a riadne vykonaných a zrealizovaných prác.
		5. Podkladom pre vystavenie každej jednotlivej faktúry bude súpis skutočne vykonaných a ocenených prác a preberací protokol, odsúhlasený oboma zmluvnými stranami spravidla do 3 pracovných dní od jeho predloženia a potvrdenia stavebným dozorom objednávateľa. Tento súpis spolu so zisťovacím protokolom bude neoddeliteľnou prílohou faktúry. Súpis prác je zhotoviteľ povinný predložiť vo forme a štruktúre údajov určených Objednávateľom.
		6. **Faktúra** musí obsahovať :
* číslo faktúry;
* označenie a adresa sídla objednávateľa, jeho IČO a jeho identifikačné číslo pre daň;
* meno a adresa sídla, miesta podnikania, IČO, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa a jeho identifikačné číslo pre daň;
* dátum vyhotovenia faktúry;
* lehota splatnosti faktúry;
* číslo a názov zmluvy o dielo;
* názov a adresa banky vrátane čísla účtu zhotoviteľa;
* celková čiastka k úhrade;
* súpis vykonaných prác v zmysle bodu 5. tohto článku zmluvy;
* sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane.
* (pečiatku) a podpis zodpovednej osoby za zhotoviteľa podľa tejto zmluvy;
	+ 1. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej jednotlivej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
		2. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti určené touto zmluvou alebo niektorý z údajov bude nesprávne uvedený, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie, pričom zhotoviteľ je povinný na opravenej faktúre uviesť novú lehotu splatnosti. Počas doby od vrátenia faktúry po doručenie jej opraveného vyhotovenia objednávateľ nie je v omeškaní.
		3. Objednávateľ prehlasuje, že má na predmet zmluvy v celom jeho rozsahu zabezpečené finančné prostriedky. Zhotoviteľ prehlasuje, že si je vedomí skutočnosti, že predmet zmluvy bude financovaný z rozpočtu zhotoviteľa.

**Článok V.**

**Zábezpeka na vykonanie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi zábezpeku na vykonanie diela do 10 dní po uzavretí zmluvy.
2. Zábezpeka na vykonanie diela bude vystavená vo forme bankovej záruky podľa ustanovení § 313 a nasl. Obchodného zákonníka niektorou z bánk so sídlom v Slovenskej republike.
3. Zo záručnej listiny banky budú zrejmé nasledovné podmienky záruky poskytnutej bankou:
	1. záruka banky bude poskytnutá vo výške 5% z celkovej ceny diela dojednanej v tejto zmluve;
	2. záruka banky bude poskytnutá na dobu 61 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísanie posledného protokolu o prevzatí diela);
	3. podmienkou plnenia banky v prospech objednávateľa bude podmienené predložením nasledovných dokladov zo strany objednávateľa:

 c1) písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenom v tomto bode,

 c2) doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov, t. j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla / miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy,

 c3) ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá záručnú listinu banky v lehote uvedenej v tomto bode zmluvy, táto zmluva zaniká (rozväzovacia podmienka).

**Článok VI.**

**Vykonanie predmetu zmluvy**

1. Požiadavky na stavebné materiály a stavebné prvky:

Zhotoviteľ pri realizácií prác bude dodržiavať Všeobecné technické podmienky pre všetky druhy stavebných prác vydané Ministerstvom výstavby a verejných prác SR a Zväzom podnikateľov Slovenska v roku 1999 (VTP 099 Všeobecné ustanovenia pre všetky druhy prác), hlavne:

* 1. stavebné materiály a prvky zabudované do stavby v súlade so zákonom NR SR č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkov v znení neskorších predpisov. Táto povinnosť sa vzťahuje na tuzemské, aj dovážané stavebné výrobky;
	2. vlastnosti všetkých zabudovaných stavebných výrobkov budú overované preukazovaním zhody (vyhlásením výrobcu o preukázaní zhody doplnený preukaznou skúškou vzoriek; certifikáciou preukázania zhody), alebo technickým osvedčením stavebného výrobku v zmysle zák. č. 90/1998 Z. z o stavebných výrobkov v znení neskorších predpisov;
	3. zmeny stavebných materiálov oproti projektovej dokumentácií musia byť zaznačené v stavebnom denníku.
1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok uvedených v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zároveň sa zaväzuje, že všetky vykonané práce spojené s predmetom zmluvy, budú mať základné akostné technické ukazovatele podľa platných noriem.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo predmet zmluvy prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu vo výške a spôsobom podľa tejto zmluvy, pokiaľ dielo v čase jeho prevzatia nevykazuje také nedostatky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi na jeho výzvu potrebnú súčinnosť pri vykonaní diela.
4. Bližší opis predmetu plnenia – diela (konkrétne vykonávané činnosti a ich rozsah) je uvedený v položkovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Záväzok vykonať dielo bude splnený riadnym odovzdaním diela zhotoviteľom, vrátane jeho skutočného prevedenia a jeho prevzatím objednávateľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
6. Zhotoviteľpotvrdzuje, že sa v celom rozsahu oboznámil s projektovoudokumentáciou, charakterom a rozsahom diela v zmysle projektovej dokumentácie a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela.
7. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť projektovú dokumentáciu k dielu v dvoch vyhotoveniach, najneskôr ku dňu platnosti tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné.
9. Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi jednotlivé staveniská zápisom do stavebného denníka. Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša všetky náklady súvisiace so zriadením staveniska od odovzdania staveniska objednávateľom do prevzatia riadne vykonaného diela objednávateľom.
10. Pred zahájením samotného vykonávania diela zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady fotodokumetáciu skutkového stavu v miestach vykonania diela. Táto fotodokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.
11. Stavenisko:
	* + - 1. objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať realizovať práce podľa tejto zmluvy;
				2. prípadné nedostatky zistené pri preberaní staveniska, pokiaľ nebudú prekážať jeho prevzatiu, budú uvedené v stavebnom denníku a objednávateľ je povinný ich odstrániť v lehotách tam uvedených;
				3. objednávateľ pri odovzdaní staveniska, zbaveného práv tretích osôb odovzdá zhotoviteľovi príslušnú potrebnú dokumentáciu, body napojenia elektrickej energie a vody, plochy na uskladnenie materiálu a zabezpečí ich bezplatné užívanie počas celej doby výstavby a určí priestor na zriadenie staveniska;
				4. zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
12. Stavebný denník:
	1. zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska od objednávateľa viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník;
	2. objednávateľ je povinný vyjadriť sa k zápisom v stavebnom denníku vykonaných zhotoviteľom najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa predloženia stavebného denníka k vyjadreniu;
	3. zápisy v stavebnom denníku sú podkladom na jednanie o zmene obsahu zmluvy v prípade, ak ide o skutočnosti, ktoré takúto zmenu nevyhnutne vyžadujú.
13. Zhotoviteľ je povinný písomne bez zbytočného odkladu vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté a / alebo sa stanú v ďalšom postupe neprístupnými najmenej 24 hodín vopred.
14. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť zápisom v stavebnom denníku na nevhodnosť podkladov a / alebo pokynov zo strany objednávateľa, ktoré budú mať vplyv na kvalitu vykonaného diela.

**Článok VI.**

**Ostatné povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a za požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, pričom je povinný rešpektovať usmernenia a pokyny odborných zamestnancov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany; Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác zúčastniť sa na vstupnom školení BOZP a PO u odborných zamestnancov objednávateľa.
2. Zhotoviteľ v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zaväzuje zabezpečovať likvidáciu odpadov vzniknutých pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ pri nakladaní s odpadom sa zaväzuje v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce pre pôvodcu odpadu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela na jednotlivých miestach plnenia zabezpečiť čistotu a poriadok na stavenisku.
4. Pokiaľ zhotoviteľ nezabezpečí počas vykonávania diela na jednotlivých miestach plnenia čistotu a poriadok na stavenisku, je objednávateľ oprávnený na náklady zhotoviteľa toto zabezpečiť.
5. Zhotoviteľ zabezpečí trvalú prítomnosť odborne spôsobilého zástupcu na stavenisku a účasť zodpovedného zástupcu na kontrolných dňoch.
6. Technický dozor k predmetu zmluvy za objednávateľa bude vykonávať **Ing. Peter Majtán, tel. kontakt 02/ 44 45 2477; email: vai.majtan@banm**. Prípadné neskoršie zmeny je povinný objednávateľ oznámiť bezodkladne zhotoviteľovi, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa zmeny, a to zápisom v stavebnom denníku.
7. **Zodpovednou osobou na strane zhotoviteľa za technické záležitosti je** ...............................................
8. Zhotoviteľ okamžite oznámi objednávateľovi pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, zvýšiť cenu diela alebo oneskoriť vyhotovenie stavby. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností.
9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadne jeho ukončením vrátane odstránenia vád a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi.

**Článok VIII.**

 **Odovzdanie a prevzatie diela**

* + - 1. Dielo je vykonané riadne pokiaľ nemá žiadne vady, je vykonané v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávateľom, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi a inými aplikovateľnými predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel alebo účel vyplývajúci z jeho povahy a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
1. Zhotoviteľ je povinný pripravenosť k odovzdaniu diela oznámiť zhotoviteľovi písomne najmenej tri (3) dni vopred. Na základe tohto písomného oznámenia objednávateľ určí termín preberacieho konania.
2. Podmienkou riadneho odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok v zmysle záväzných noriem a osobitných predpisov. Doklady o vykonaných skúškach podmieňujú prevzatie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať v termíne / termínoch dohodnutých v Článku II. bod 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný počas preberacieho konania predložiť objednávateľovi:
	* + projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami;
		+ osvedčenia a prehlásenia o zhode použitých výrobkov a materiálov;
		+ stavebný denník;
		+ atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov, ak ním došlo;
		+ doklady o uložení odpadu zo stavebnej činnosti.

V prípade, že zhotoviteľ nesplní vyššie uvedenú povinnosť dielo nebude považované za riadne dokončené a objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

1. Za odovzdanie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Odovzdanie a prevzatie riadne vykonaného diela potvrdzujú zmluvné strany Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol“), ktorý podpisuje splnomocnený zástupca zhotoviteľa a technický dozor objednávateľa.
3. Protokol bude obsahovať okrem obvyklých údajov týkajúcich sa označenia zmluvných strán, diela, súpis zistených drobných vád a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný nedorobky a drobné vady odstrániť v dohodnutej lehote.
4. Ak pri preberacom konaní budú zistené vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu diela, prípadne zhotoviteľ neodovzdá kompletnú dokladovú časť, objednávateľ je oprávnený dielo neprevziať, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení vád a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému, resp. po doplnení chýbajúcich dokladov, zhotoviteľ postupuje podľa ustanovenia bodu 2 tohto článku zmluvy.
5. Návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
6. Drobné odchýlky vykonania diela, ktoré nemenia dohodnuté technické riešenie, sú v súlade s projektovou dokumentáciou a nezvyšujú dohodnutú cenu diela, nie sú vadami diela. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii.
7. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas vykonávania diela, osobitne však po predložení návrhu Protokolu umožniť objednávateľovi v plnom rozsahu vykonať kontrolu realizácie diela, je povinný podať všetky nevyhnutné odborné vysvetlenia za účelom posúdenia, či je dielo vykonané riadne v súlade príslušnými normami platnými v SR a v súlade s touto zmluvou.
8. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný vypratať a upraviť do pôvodného stavu. Úplné vypratanie staveniska je zhotoviteľ vykonať po odstránení poslednej vady / nedorobku.

**Článok VIII.**

**Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy v termíne / termínoch podľa Článku II. bod 1. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dielauvedenej v Článku IV. bod 1. tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania podľa ust. § 369a Obchodného zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán nezaniká nárok ktorejkoľvek zo zmluvných strán na zaplatenie dohodnutých a uplatnených zmluvných sankcií.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre platenie zmluvných sankcií sa primerane použijú ustanovenia Článku IV. tejto zmluvy.

**Článok IX.**

**Zodpovednosť za škodu a vady diela**

**Záručná doba**

* + - 1. Zhotoviteľ poskytuje na zrealizované dielo podľa tejto zmluvy **záruku v trvaní piatich (5) rokov.**
			2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa platných právnych predpisov a technických noriem a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
			3. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
			4. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa vyskytnú na diele po jeho odovzdaní a prevzatí, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené jeho nesprávnym užívaním objednávateľom.
			5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela aj jednotlivých materiálov, stanovených v tejto zmluve a/alebo v projektovej dokumentácií a/alebo ostatných podkladoch súvisiacich s vykonaním diela. Vadou diela, ktorá bráni užívaniu diela je aj nepredloženie Objednávateľom požadovaných dokladov.
			6. Oznámenie o uplatnení nároku z vád diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Riadne uplatnené nároky objednávateľa z vád diela sa riadia ustanovením § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
			7. Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby začať odstraňovať vadu diela do 3 dní od jej riadneho oznámenia podľa bodu 6 tohto článku a zaväzuje sa vadu diela odstrániť v primeranej lehote odo dňa začatia odstraňovania vady. Vady diela je zhotoviteľ počas záručnej doby povinný odstrániť na vlastné náklady.
			8. Nevykonanie kontroly realizácie diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
			9. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia vady diela do doby odstránenia vady diela.

**Článok X.**

**Vyššia moc**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za vyššiu moc budú považovať prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy, vojna, zmena právnych predpisov a pod..
2. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním týchto prác. Návrh predkladá zhotoviteľ.

**Článok XI.**

**Nadobudnutie vlastníckeho práva k zhotovovanému dielu**

**a prechod nebezpečenstva škody**

1. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ až do riadneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, a to bez vád a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal k zhotoveniu diela.
3. Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej výstavby a neodovzdal ich objednávateľovi. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácií stavebného diela spôsobenými, nesie zhotoviteľ. Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie, ako aj za vypratanie staveniska po ukončení prác na diele.
4. Prevzatím diela objednávateľom podľa článku VII. tejto zmluvy prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a súčasne na neho prechádza nebezpečenstvo škody a možnosť užívať a prevádzkovať dielo.

**Článok XII.**

**Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby:
	1. písomnou dohodou zmluvných strán;
	2. okamžitým odstúpením od zmluvy pri závažnom porušení zmluvných povinnosti ktoroukoľvek zmluvnou stranou; pričom zmluvné strany pre tento účel pod závažným porušením zmluvných povinností považujú akékoľvek porušenie tejto zmluvy.

Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy odstupujúca zmluvná strana zašle druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy / korešpondenčnú adresu. Účinky okamžitého odstúpenia od zmluvy nastanú nasledujúci deň po dni doručenia takéhoto oznámenia a za podmienky, že okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú aj v čase doručenia takéhoto oznámenia. V prípade pochybností sa má za to, že oznámenie o odstúpení bolo doručené na tretí deň odo dňa jeho zaslania poštou doporučene na adresu sídla druhej zmluvnej strany, pričom deň odoslania sa do tejto lehoty nepočíta.

1. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.

**Článok XIII.**

**Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela najmenej raz za sedem (7) dní.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré sú zmluvné strany povinné zverejniť v zmysle príslušných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevyužije žiadne informácie, ktoré zistí alebo s prihliadnutím na okolnosti by zistiť mohol pri plnení predmetu tejto zmluvy vo svoj prospech, ani v prospech tretích osôb, počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a ani po ukončení platnosti tejto zmluvy; informácie a podklady poskytnuté objednávateľom alebo tretími osobami pre plnenie predmetu tejto zmluvy nepoužije na iný účel ako je plnenie tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť druhej zmluvnej strane všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie, stratu, znehodnotenie alebo poškodenia majetku objednávateľa a tretích osôb, zranenie osôb, usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas alebo v dôsledku vykonávania diela, aj keď škodu spôsobili zamestnanci zhotoviteľa alebo iné ním poverené osoby.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá vznikne z tohto zmluvného vzťahu zhotoviteľovi ako veriteľovi, zhotoviteľ nepostúpi tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ako dlžníka. Písomný súhlas za objednávateľa je oprávnený vydať len starosta mestskej časti.

Článok XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 90 dní odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch každý so silou originálu, z ktorých dve rovnopisy obdrží zhotoviteľ a štyri rovnopisy objednávateľ.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
7. **Príloha č. 1** : Výpis z príslušného registra zhotoviteľa;
8. **Príloha č. 2:** Ocenený výkaz výmer pre realizáciu diela;
9. **Príloha č. 3:** Vyhodnotenie ponúk zo dňa
10. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť formou dohody prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
11. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo ES, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa a takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel tejto zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
12. Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej vôle, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že obsahu zmluve porozumeli v celom rozsahu.

 ............................................. .............................................

 zhotoviteľ objednávateľ

 **Mgr. Rudolf Kusy**

 s t a r o s t a