

VEČ: 229/2013
Z 2013-256

Zmluva o dielo č. 229 / 2013

uzatvorená podľa §§ 536-565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
kontaktná osoba: Ing. Ľubomír Baník
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 1800347007/5600

Zhotoviteľ: MITECO spol. s r.o.
so sídlom: Popradská 20, 821 06 Bratislava
spoločnosť zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu BA I Odd. Sro, vl.č. 33019/B
zastúpený: Miloš Húšek, konateľ
vo veciach zmluvných: Miloš Húšek, konateľ
vo veciach technických: Peter Wolf, technický riaditeľ
bankové spojenie: -
číslo účtu: -
IČO : 35 898 976
DIČ : SK 2021878023

Čl. II – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo: „Výstavba plynovej kotolne v objekte MŠ Letná ul.“, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) a výkazu výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, ako aj v plnom súlade čl. III. tejto zmluvy – termínmi plnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. **Rozsah diela a jeho špecifikácia sú stanovené v PD /príloha č. 2 tejto zmluvy/ a vo výkaze výmer, ktoré boli vypracované na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto zmluvy, s PD, výkazom výmer a s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.**
4. Objednávateľ za dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme dielo a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.

Čl. III – Termín plnenia

1.

- 1.1. Termín odovzdania / prevzatia staveniska: **do 3 dní po účinnosti Zmluvy**
- 1.2. Termín začatia prác: **do 1 dňa od prevzatia staveniska**
- 1.3. Termín ukončenia prác: **do jedného mesiaca od začatia prác**
- 1.4. Termín odovzdania diela: **do 3 dní od ukončenia prác**

2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, ako aj o dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.

3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1, bode 1.2. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).

4. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ napriek uvedenému je povinný v stanovenom termíne dielo riadne zhotovené odovzdať.

5. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu zmluvy

1. Miestom vykonania diela je objekt Materskej škôlky na ul. Letná č. 7 v Bratislave so súpisným č. 393 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11738/1 vedenom na LV č. 3749 v k. ú. NOVÉ MESTO, obec BA - m. č. NOVÉ MESTO, okres Bratislava III.

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne *dojednanú* cenu za dielo vo výške ~~14.780,04~~ *tridsaťtyri tisíc sedemstoosemdesiat eur, štyri centy* EUR (slovom... EUR) vrátane príslušnej DPH.

1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.

1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu **príloha č. 3** tejto Zmluvy/, ktorá je kompletná.

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy, t. j. dopravné náklady, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa vrátane nákladov na spotrebované energie, médiá počas zhotovovania diela, z toho 1 x

originál, atesty, revízne správy, odpady - doklady, všetky potrebné merania, vytýčenie, návody na obsluhu, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu Zmluvy, stráženie stavby a pod. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.

3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu za dielo.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a to na základe daňového dokladu - **faktúry**, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi a okrem bežných náležitostí musí obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy - na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov vopred písomne odsúhlasených objednávateľom.

4. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

5. V prípade vrátenia faktúry pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, túto je povinný opraviť zhotoviteľ v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

6. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.

Čl. VII – Stavenisko

1. Zhotoviteľ bude dielo vykonávať v objekte Materskej škôlky na ul. Letná č. 7 v Bratislave so súpisným č. 393 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11738/1 vedenom na LV č. 3749 v k. ú. NOVÉ MESTO, obec BA - m. č. NOVÉ MESTO, okres Bratislava III.
– (ďalej v texte aj ako, „**stavenisko**“).

2. Miesto výkonu diela – stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy; zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“; zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.

3. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.

- Stavebnotechnický dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. Jozef Adam
- Autorský dozor bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený:

4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho.

5. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.

6. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.

7. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.

8. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany protokol. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej zhotoviteľom podľa objednávateľom predloženého vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, zmluvné strany spíšu protokol, ktorý podpíšu a uvedú v ňom počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska zmluvné strany spíšu protokol s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.

10. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste celej stavby na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.

2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela ako celku.

3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 5 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.

4. **Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa stavebnému dozoru objednávateľa.**

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.

2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá by bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele alebo jeho časti sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.

2. Splnenie dodávky diela:

- a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
- b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v zápise o prevzatí, že dodávku diela preberá.

3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.

4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela:

- 2x projekt skutočného vyhotovenia stavby;
- zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
- vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
- 1x kópiu stavebného denníka;
- certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii;
- záručné listy;
- manuály na servis a obsluhu.

6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa.

7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať *previerky* pri dokončení diela (ďalej len „Previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde Previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo Previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu Previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

Zhotoviteľ

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.

11.2. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v Stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom.

11.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.

11.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.

11.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.

11.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávatel'a zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávatel'a. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávatel'a má stavebnotechnický dozor objednávatel'a právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľ'a na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.

11.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).

11.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj

stavebných častí diela podľa STN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

11.9 Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.

11.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.

11.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.

11.12. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v PD, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy.

11.13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je uvedenému poisteniu preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť.

11.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; doklad o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom najneskôr ku dňu splatnosti záverečnej faktúry .

11.15 Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.

Objednávateľ

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje Stavenisko .

2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

Čl. XIII- Záručná doba zodpovednosť za vady a banková záruka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.

2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.

3. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.

4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie väd, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania

alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z väd diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.

5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.

6. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.

8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude uplatnená u zhotoviteľa a následne v prípade neuspokojenia objednávateľa budú tieto náklady uplatnené u banky, ktorá poskytla zhotoviteľovi v súlade s touto zmluvou bankovú záruku.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 10 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi záručnú listinu banky, z ktorej budú zrejmé nasledovné podmienky záruky poskytnutej bankou:

- a) záruka banky bude poskytnutá maximálne do výšky 5% celkovej ceny za dielo dojednané v tejto zmluve,
- b) záruka banky bude poskytnutá na dobu 37 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela),
- c) podmienka plnenia banky v prospech objednávateľa bude podmienené predložením nasledovných dokladov zo strany objednávateľa:
 - písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobe a v lehote uvedenom v tomto bode,
 - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy,
 - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá záručnú listinu banky v lehote uvedenej v tomto bode, táto zmluva zaniká (rozhľadovacia podmienka).

10. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
- odstúpiť od Zmluvy;

- iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, na adresu, uvedenú v tejto Zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.

2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:

- pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
- pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená,
- v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenú na tretí deň po jej odoslaní.

Čl. XV – Predčasné ukončenie zmluvy, Odstúpenie od zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:

- odstúpením od Zmluvy
- písomnou dohodou strán

; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.

2. Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.

2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje

- a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
- b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
- c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
- d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
- e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;

- f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
- g) Ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
- h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
- i) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
- j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 40 dní;
- k) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa.

2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
- b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú; a
- c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.

3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „*finančné vysporiadanie*“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať na pozemku a diele objednávateľa. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty maximálne 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2 % celkovej ceny predmetu zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

2. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.

3. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti o všetkých obchodných a technických informáciách, ktoré mu poskytne objednávateľ, alebo o ktorých sa inak dozvie pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s touto Zmluvou a tieto informácie nepoužiť na iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Táto povinnosť platí aj po zhotovení a odovzdaní diela alebo po zániku platnosti tejto Zmluvy.
2. Subdodávateľom môže zhotoviteľ poskytnúť informácie len v nevyhnutnom rozsahu.

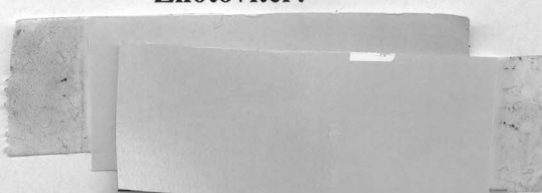
Čl. XVIII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy v nej uvedené.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a nie v omyle, túto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 3.10.2013
Objednávateľ:


Mgr. Rudolf Kusý
starosta

V Bratislave dňa 3.10.2013
Zhotoviteľ:


Miloš Húšek
konateľ

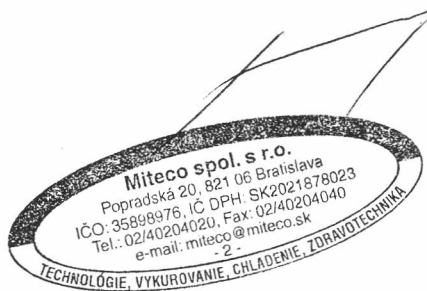
Miteco, spol. s r.o., Popradská 20, 821 06 Bratislava

Stavba: Materská škola, Letná ul. BA
Objekt: Rekapitulácia

Dátum: 27.06.2013

Por. č.	Objekt - popis	Objekt € bez DPH	DPH 20% v €	Celkom € s DPH
1	Stavebné úpravy	3 332,35	666,47	3 998,82
2	UK+ZTI	15 913,59	3 182,72	19 096,31
3	NTL+Prípojka plynu	2 770,79	554,16	3 324,94
4	Plynoinštalácia	2 335,64	467,13	2 802,76
5	Požiarna ochrana	83,00	16,60	99,60
6	MaR	3 668,00	733,60	4 401,60
7	Ostatné - UK vyk. skúšky a revízne správy	880,00	176,00	1 056,00
8	Spolu € bez DPH	28 983,37		
9	DPH 20% v €	5 796,67	5 796,67	
10	Spolu € s DPH	34 780,04		34 780,04

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	
28-08-2013	
Podacie číslo:	RZ, ZH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:



ROZPOČET

Stavba: **Materská škola, Letná ul. BA**

Zhotoviteľ: **Miteco, spol. s r.o.**

Objekt: **Stavebné úpravy**

Spracoval: **Hušek Miloš**

Dátum: **27. 06. 2013**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 3 332,35

Stavebné úpravy 3 195,00

1		Vybúranie a znovu osadenie dverí	kpl	1,000	55,00	55,00
2		Osadenie vetracej mriežky 600/100 do dverí pri podlahe	kpl	1,000	145,00	145,00
3		Zasekanie plastovej rúrky DN32 do podlahy	m	20,000	10,00	200,00
4		Jímka 200/200/100 zasekaná v podlahe	kpl	1,000	75,00	75,00
5		Mriežka na jímku 200/200/100	ks	1,000	65,00	65,00
6		Cementový poter podlahy hr. 1,5 cm v spáde k jímke	m2	20,000	18,20	364,00
7		Protiprašný a protišmykový náter podlahy	m2	20,000	7,50	150,00
8		Sekanie a vyspravenie otvorov pre potrubia 100/100mm	kpl	6,000	25,00	150,00
9		Maľovanie stien na bielo dvojnásobné	m2	70,000	5,70	399,00
10		ŽB základ pod komín	m3	0,100	120,00	12,00
11		Ocelová mreža 3800x2500mm s dverami 1200/2000mm	kpl	1,000	1 480,00	1 480,00
12		Presun hmôt pre HSV v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	100,00	100,00

ZTI 137,35

13		Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 32x1, 8	m	20,000	6,72	134,32
14		Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32x1, 8	ks	2,000	1,52	3,03

Celkom € bez DPH

DPH 20% v €

Celkom € s DPH

3 332,35

666,47

3 998,82



ROZPOČET

Stavba: **Materská škola, Letná ul. BA**

Zhotoviteľ: **Miteco, spol. s r.o.**

Objekt: **UK+ZTI**

Spracoval: **Hušek Miloš**

Dátum: **27.06.2013**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 15 033,59

713 Izolácie tepelné 284,06

1		Montáž trubíc z PE, hr.do 15 mm,vnút.priemer do 38	m	72,000	2,09	150,48
2		Montáž trubíc z PE, hr.do 15 mm,vnút.priemer 42-70	m	20,000	2,48	49,60
3		Izolácia potrubia 28/15	m	30,000	0,54	16,20
4		Izolácia potrubia 35/15	m	42,000	0,75	31,50
5		Izolácia potrubia 48/15	m	24,000	0,97	23,28
6		Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	13,00	13,00

724 Zdravotechnika - strojné vybavenie 1 134,000

7		Montáž úpavovne vody pre plnenie a dopĺňovanie systému UK	súb	1,000	180,000	180,000
8		Upravňa vody MB 60	ks	1,000	695,000	695,000
9		Montáž úpavovne vody elektronickej	súb	1,000	26,000	26,000
10		Upravňa vody EZV 25	ks	1,000	190,000	190,000
11		Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	43,000	43,000

731 Ústredné kúrenie, kotelne 5 688,60

12		Montáž kotla a odťahu spalín	súb	2,000	95,00	190,00
13		Buderus - Logamax plus GB162 - 35	ks	2,000	1 932,00	3 864,00
14		Buderus - Neutralizačné zariadenie NE 2.0	ks	1,000	205,00	205,00
15		Buderus - Základná kaskádová sada pre 2 kotly do 45 kW, DN 125	ks	1,000	1 283,00	1 283,00
16		Buderus - Rúra DN 125, 1000 mm, PL	ks	3,000	13,60	40,80
17		Buderus - Rúra DN 125, 500 mm, PL	ks	2,000	9,60	19,20
18		Buderus - Koleno DN 125, 87°, PL	ks	2,000	10,80	21,60
19		Presun hmôt pre kotelne v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	65,000	65,000

732 Ústredné kúrenie, strojovne 5 092,80

20		Rozdeľovač a zberač, teleso rozdeľovača a zberača akost' normy 11 353.0 DN 100	ks	2,000	73,00	146,00
21		Rozdeľovač a zberač, rúrkové hrdlo rozdeľovača a zberača bez príruby akost' nor. 11 353.0 DN do 40	ks	4,000	7,40	29,60
22		Rozdeľovač a zberač, rúrkové hrdlo rozdeľovača a zberača bez príruby akost' nor. 11 353.0 DN do 25	ks	3,000	5,30	15,90
23		Montáž anuloid	ks	1,000	23,00	23,00
24		Buderus - Hydraulická výhybka WHY120/80	ks	1,000	136,10	136,10
25		Montáž expanzná nádoba 18 l	kpl	1,000	10,000	10,000
26		Montáž expanzná nádoba 200 l	kpl	1,000	22,000	22,000
27		Reflex NG 18/3, expanzná nádoba+konz	ks	2,000	37,40	74,80
28		Reflex N 200/6, expanzná nádoba	ks	1,000	237,00	237,00
29		Montáž ohrievača vody zásobníkového objemu 200 l	kpl	1,000	65,00	65,00
30		Buderus - Logalux SU200 W	ks	1,000	594,00	594,00
31		Montáž čerpadla (do potrubia) obehového prírubového DN 40	kpl	2,000	19,30	38,60
32		Montáž čerpadla (do potrubia) obehového závitového DN 25	kpl	2,000	9,20	18,40
33		Montáž čerpadla (do potrubia) cirkulačného závitového DN 25	kpl	2,000	9,20	18,40
34		Čerpadlo Grundfos UPS 40-30 F PN6/10 1x230-240V 50Hz	ks	2,000	481,00	962,00
35		Čerpadlo Grundfos UPS 25-30 180 1x230V 50Hz	ks	2,000	92,00	184,00
36		Čerpadlo Grundfos UPS 25-40 N 180 1x230V 50Hz	ks	2,000	189,00	378,00
37		Montáž komína	kpl	1,000	110,00	110,00
38		Komín Schiedel	ks	1,000	1 890,00	1 890,00
39		Strojovne HZS T4	hod	10,000	10,00	100,00
40		Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	40,00	40,00



733

Rozvodné potrubie

1 428,96

41	Potrubie z ocel.rúr pozink.bežsvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 20	m	18,000	10,203	183,65
42	Potrubie z ocel.rúr pozink.bežsvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	18,000	15,622	281,20
43	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 20	m	12,000	9,427	113,12
44	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 25	m	24,000	11,587	278,09
45	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 40	m	24,000	15,777	378,65
46	Čistenie potrubia prefúkaním alebo preplachovaním DN 40	m	96,000	1,32	126,72
47	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priem. 89/5	m	96,000	0,443	42,53
48	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6m	kpl	1,000	25,000	25,00

734

Ústredné kúrenie, armatúry.

1 130,49

49	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	13,000	0,65	8,48
50	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 1	ks	2,000	0,75	1,51
51	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1/2	S	2,000	1,90	3,79
52	Montáž závitovej armatúry s 3 závitmi G 3/4	ks	33,000	2,94	96,89
53	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	4,000	2,50	10,00
54	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	18,000	3,80	68,42
55	Guľový kohút DN 15	ks	1,000	1,98	1,98
56	Guľový kohút DN 20	ks	1,000	3,10	3,10
57	Guľový kohút DN 25	ks	15,000	5,60	84,00
58	Guľový kohút DN 40	ks	5,000	12,40	62,00
59	Šupátka priame VE 3040 6/4"	ks	4,000	27,90	111,60
60	Filter závitový 1"	ks	2,000	4,00	8,00
61	Spätná klapka 1"	ks	3,000	6,10	18,30
62	Spätná klapka 6/4"	ks	1,000	11,90	11,90
63	Ventil poistný DN25, 250kPa	ks	1,000	17,80	17,80
64	Ventil poistný DN25, 600kPa	ks	1,000	17,80	17,80
65	Reflex GK MK 3/4	ks	1,000	37,40	37,40
66	Reflex GK MK 1	ks	1,000	56,10	56,10
67	Ventil odvzdušňovací závitový samočinný nízkotlak.parných sústav, PN 0 ON 13 7311 DN 15	ks	6,000	6,950	41,700
68	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	7,000	5,180	36,260
69	Teploměr technický s ochranným púzdom - priamy typ 160 prev."A"	ks	6,000	14,620	87,720
70	Montáž tlakomera	ks	3,000	5,09	15,26
71	Manometer kruhový 0-600kPa	ks	3,000	15,60	46,80
72	Tlakomer deformáčny kruhový B 0-10 MPa č.03313 priem. 160	ks	1,000	43,430	43,430
73	Návarok s metrickým závitom akosť mat.11 416.1 M 12x1, 5 dĺž. do 220 mm	ks	23,000	5,120	117,760
74	Armatúry HZS T4	hod	10,000	10,00	100,00
75	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	22,50	22,50

767

Konštrukcie doplnkové kovové

222,000

76	Dodávka a montáž upevňovacieho materiálu	kg	40,000	5,300	212,00
77	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch do 6m	kpl	1,000	10,000	10,00

783

Dokončovacie práce - nátery

52,680

78	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm farby bielej základný	m	60,000	0,442	26,52
79	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 100 mm základný	m	60,000	0,436	26,16

OST

Ostatné

880,000

80	Tlaková a vykurovacia skuska	hod	30,000	10,000	300,00
81	Revízná správa a protokoly	kpl	1,000	400,000	400,00
82	Úprava a presun hmôt	kpl	1,000	180,000	180,00

Celkom € bez DPH**DPH 20% v €****Celkom € s DPH****15 913,59****3 182,72****19 096,31**

Alternatíva čerpadiel s elektronickou reguláciou:

2 540,00

1	Čerpadlo Grundfos MAGNA3 40-120 F 250 1x230V PN6/10	ks	2,000	785,00	1 570,00
2	Čerpadlo Grundfos ALPHA2 25-40 180 1x230V 50Hz, tr.A, AUTOADAP	ks	2,000	147,00	294,00
3	Čerpadlo Grundfos ALPHA2 25-40 N 180 1x230V 50Hz, tr.A, AUTOADA	ks	2,000	338,00	676,00

Poznámka - dôležité

V dôsledku novej legislatívy EÚ (tzv. Smernica EuP) pre bezupchávkové obehové čerpadlá bude do konca r. 2012 ukončená výroba obľúbených čerpadiel UPS, a sú nahradené čerpadlami s elektronickou reguláciou otáčok s výrazne nižšou spotrebou el. energie! Z toho dôvodu sú ceny a dodávky čerpadiel Grundfos UPS garantované len do konca novembra roku 2012. Po tomto termíne budú dodávané už len čerpadlá s elektronickou reguláciou. V alternatíve sú spracované ceny za ich dodávku



ROZPOČET

Stavba: **Materská škola, Letná ul. BA**

Zhotoviteľ: **Miteco, spol. s r.o.**

Objekt: **NTL plynovod + prípojka plynu**

Spracoval: **Hušek Miloš**

Dátum: **27. 06. 2013**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 586,49

1 Zemné práce 498,49

1		Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	11,000	17,50	192,50
2		Hĺbenie rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna. Príplatok k cenám za lepidlo horniny 3	m3	11,000	0,72	7,92
3		Zvislé premiestnenie výkopku	m3	11,000	5,30	58,30
4		Prekladanie neulahnutého výkopku z hornín 1 až 4	m3	11,000	4,20	46,20
5		Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	4,100	11,98	49,12
6		Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	11,000	3,16	34,76
7		Štrkopiesok 0-8 Z	m3	4,100	18,26	74,87
8		Staveniskový presun piesku a štrkopiesku	m3	9,700	3,59	34,82

4 Vodorné konštrukcie 88,00

9		Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	1,600	55,00	88,00
---	--	------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 607,96

723 Zdravotechnika - plynovod 607,96

10		Montáž regulačnej skrine	kpl	1,000	85,00	85,00
11		Skriňa pre regulačné zostavy a plynomer 900x1000mm	ks	1,000	270,00	270,00
12		Prípojka k plynomeru spojená na závit bez obchádzky G 5/4	kpl	1,000	48,90	48,90
13		Prípojka k plynomeru zvarená, rozpierka prípojky G 5/4	kpl	1,000	18,90	18,90
14		Kohút hadicový K 858 DN 15	ks	1,000	4,95	4,95
15		Montáž armatúry závit. s jedným závitom, kohútik hadicový a iné plynovodné armatúry G 1/2	kpl	1,000	2,26	2,26
16		Kohút pre plynový inštalčný priamy s nátr. K 800 1"	ks	1,000	9,76	9,76
17		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 3/4	ks	1,000	2,44	2,44
18		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 1	ks	1,000	2,67	2,67
19		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 5/4	ks	2,000	3,14	6,28
20		Kohút plynový inštalčný priamy G 5/4	ks	2,000	13,90	27,80
21		Ostrý prepój	kpl	1,000	189,00	189,00
22		Montáž plynomeru - SPP dodávka	kpl	1,000	0,00	0,00
23		Dodávka plynomeru - SPP dodávka	ks	1,000	0,00	0,00
24		Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	25,00	25,00



M Práce a dodávky M 454,30

23-M Montáže potrubia 454,30

25	Uloženie plynovodného potrubia do ryhy	m	13,000	2,50	32,50
26	USTR elektrotvarovka prechodka plyn ocel/PE DN 50/D63	kpl	1,000	42,30	42,300
27	USTR elektrotvarovka prechodka plyn ocel/PE DN 40/D50	ks	1,000	36,80	36,800
28	Elektrotvarovka redukcia plyn D63/D50	ks	1,000	15,40	15,400
29	Montáž elektrotvaroviek PE 100 SDR 11 D 32	ks	3,000	7,50	22,50
30	Montáž plynovodu z polyetylénových rúr zváraných elektrotvarovkami D 50 mm	m	13,000	10,80	140,40
31	Rúrka plyn HDPE 100 SDR 17,6 D50	m	13,000	6,12	79,560
32	Potrubie DN50, ocel	m	2,000	22,57	45,14
33	Chránička PE D90, 1,0m	ks	1,000	4,30	4,300
34	Chránička ocel D90, 1,0m	ks	1,000	25,60	25,600
35	Vyhľadávaci vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	m	13,000	0,49	6,42
36	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 22 cm	m	13,000	0,26	3,38

OST Ostatné 1 122,03

OST Ostatné 367,03

37	Predbežná tlaková skúška vodou DN 50	m	13,000	11,25	146,24
38	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 DN	m	13,000	0,20	2,55
39	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0, 6 MPa - STN 38 6413 DN 50	m	13,000	1,81	23,56
40	Čistenie potrubí PN 38 6416 DN 200	m	13,000	0,36	4,69
41	Presun hmôt pre potrubia	kpl	1,000	20,00	20,00
42	Revízná správa	kpl	1,000	170,00	170,00

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 755,00

43	Vytýčenie sietí	kpl	1,000	500,00	500,00
44	Geodetické zameranie + odovzdanie	kpl	1,000	255,00	255,00

Celkom € bez DPH

2 770,79

DPH 20% v €

554,16

Celkom € s DPH

3 324,94



ROZPOČET

Stavba: **Materská škola, Letná ul. BA**

Zhotoviteľ: **Miteco, spol. s r.o.**

Objekt: **Plynoinštalácia**

Spracoval: **Hušek Miloš**

Dátum: **27.06.2013**

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 1 313,81

723 Zdravotechnika - plynovod 1 099,39

1		Demontáž potrubia zvarovaného z ocelových rurok závitových do DN 50	m	25,000	1,15	28,75
2		Zaslepenie starých prívodov	kpl	2,000	28,00	56,00
3		Potrubie z ocelových rurok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 20	m	4,000	10,406	41,62
4		Potrubie z ocelových rurok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 25	m	3,000	11,256	33,77
5		Potrubie z ocelových rurok závitových čiernych spojovaných na závit - akost' 11 353.0 DN 32	m	22,000	13,35	293,66
6		Potrubie z ocelových rurok hladkých čiernych redukcia - zhotovenie kovaním nad 1 DN DN 32/20	ks	2,000	11,06	22,13
7		Potrubie z ocelových rurok hladkých čiernych, chránička D 44,5/2	m	6,000	7,69	46,14
8		Potrubie z ocelových rurok hladkých čiernych, D 89/3,6	m	4,000	37,80	151,20
9		Prípojka k strojom a zariadeniam vyvedenie a upevnenie plynov. výpustiek na potrubí DN 20 s nástenkou	ks	3,000	7,40	22,20
10		Kohút pre plynový inšalačný priamy s nátr. K 800 1/2"	ks	1,000	3,79	3,79
11		Kohút plynový inšalačný priamy 3/4"	ks	4,000	9,30	37,20
12		Kohút plynový inšalačný priamy 1"	ks	1,000	12,70	12,70
13		Kohút plynový inšalačný priamy 5/4"	ks	3,000	13,90	41,70
14		Kohút plynový inšalačný priamy 6/4"	ks	3,000	19,57	58,71
15		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 1/2	ks	1,000	1,99	1,99
16		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 3/4	ks	4,000	2,85	11,40
17		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 1	ks	1,000	3,05	3,05
18		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 5/4	ks	3,000	3,14	9,43
19		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy, solenoidový ventil G 6/4	ks	1,000	3,95	3,95
20		Požiarne prestupy - tmel	ks	5,000	20,00	100,00
21		Vnútorý plynovod HZS T4	hod	10,000	10,00	100,00
22		Presun hmôt pre vnútorý plynovod v objektoch výšky do 6 m	kpl	1,000	20,00	20,00

783 Dokončovacie práce - nátery 54,43

23		Nátery kov. potr. a armatúr syntet. do DN 50 mm farby bielej dvojnás. 1x email a základný náter	m	35,000	1,56	54,43
----	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	------	-------

KDK Kovové doplnkové konštrukcie 160,00

24		Kovové doplnkové konštrukcie	kpl	1,000	160,00	160,00
----	--	------------------------------	-----	-------	--------	--------

OST Ostatné 1 021,83

25		Revízia plynoinštalácie	kpl	1,000	280,00	280,00
26		Predbežná tlaková skúška vodou DN 50	m	55,000	11,25	618,70
27		Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 DN do - 40	m	55,000	0,20	10,78
28		Hlavná tlaková skúška vzduchom 0, 6 MPa - STN 38 6413 DN 50	m	55,000	1,81	99,72
29		Čistenie potrubí PN 38 6416 DN 200	m	35,000	0,36	12,64

Celkom € bez DPH 2 335,64

DPH 20% v € 467,13

Celkom € s DPH 2 802,76

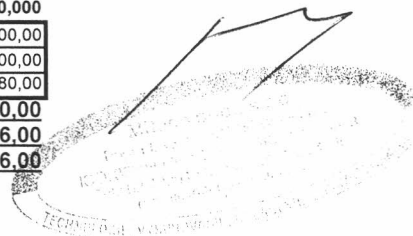
OST Ostatné UK+ZTI 880,000

30		Tlaková a vykurovacia skúška	hod	30,000	10,000	300,00
31		Revízia správa a protokoly	kpl	1,000	400,000	400,00
32		Doprava a presun hmôt	kpl	1,000	180,000	180,00

Celkom € bez DPH 880,00

DPH 20% v € 176,00

Celkom € s DPH 1 056,00



ROZPOČET

Stavba: *Materská škola, Letná ul. BA*

Zhotoviteľ: Miteco, spol. s r.o.

Objekt: Požiarna ochrana

Spracoval: Hušek Miloš

Dátum: 27. 06. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 83,00

PO Požiarna ochrana 83,00

1		Prenosný hasiaci prístroj snehový 5kg	ks	1,000	83,00	83,00
---	--	---------------------------------------	----	-------	-------	-------

Celkom € bez DPH 83,00

DPH 20% v € 16,60

Celkom € s DPH 99,60



ROZPOČET

Stavba: **Materská škola, Letná ul. BA**

Zhotoviteľ: **Miteco, spol. s r.o.**

Objekt: **MaR**

Spracoval: **Hušek Miloš**

Dátum: **27. 06. 2013**

Predkladáme Vám cenovú ponuku na Dodávku a montáž elektro, osvetlenia, automatiky kotlov, uvedenia kotlov a automatík do prevádzky a revízie elektro pre plynovú kotolňu v Materskej škole na Letnej ul. v Bratislave.

Na základe poskytnutej dokumentácie a našich skúseností ponúkame technické riešenie:

MaR - použitím WEB orientovaného regulátora s možnosťou diaľkového dohľadu cez internet (samostatný MaR rozvádzač s prepínačmi na ovládanie čerpadiel, s poruchovou signalizáciou, kombinovaným detektorom CO+CH₄, detektorom zaplavenia, snímačom priestorovej teploty (čo je oveľa kvalitnejšie než len termostat), snímačom tlaku (čo je oveľa kvalitnejšie než len presostat)

Celkom € bez DPH **3 030,00**

Pozn.: solenoid automatického dopúšťania je pri takejto malej kotolni zbytočný, navyše ak poklesne tlak (môže sa to stať tak raz do roka) tak riadiaci systém pošle automaticky správu (sms alebo e-mail) a obsluha ručne doplní vodu cez dopúšťací ventil. Pri tomto variante nebudú potrebné Buderus automatiky ani moduly Logamatic, použijú sa namiesto toho 2 Buderus moduly EM10 cez ktoré bude riadiaci systém ovládať kotle a získavať informácie o chode a poruche kotlov. Obsluha je veľmi jednoduchá (oveľa jednoduchšia než cez autolamtku Logamatic) cez vizualizačné obrazovky bežného internetového prehliadača.

Dodávka regulačných prístrojov Buderus	Buderus - Modul MM10	1,000	118,00	118,00
Dodávka a montáž BAP	BAP 40 NTL	1,000	460,00	460,00
	MTZ BAP	1,000	60,00	60,00
Spolu dodávka regulátorov Buderus a BAP:				638,00

Celkom € bez DPH
MaR + dodávka regulátorov Buderus a BAP **3 668,00**

K dodávkam regulačných prístrojov Buderus, zmiešavacieho ventilu so servopohonom sú vyčíslené náklady havarijného uzáveru plynu.

V cene MaR je obsiahnutý aj projekt skutočného vyhotovenia, spustenie kotlov a revízie elektro.

Celkom € bez DPH **3 668,00**
DPH 20% v € **733,60**
Celkom € s DPH **4 401,60**

