

Dohoda o uznaní záväzku a jeho splácaní

uzatvorená podľa § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Veriteľ: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
so sídlom: Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý – starosta
IČO: 00 603 317
bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 1800347007/5600
variabilný symbol: 222908

(ďalej len „veriteľ“)

Dlžník: **Mgr. Milan Kereš,**
trvale bytom: Na križovatkách Bratislava

(ďalej len „dlžník“)

Článok I. Predmet dohody

- Dlžník uznáva svoj záväzok čo do dôvodu a výšky voči veriteľovi, ktorý vznikol z titulu Zmluvy o nájme č. 29/2008 zo dňa 10.01.2008, ako nezaplatené nájomné za obdobie:
 - II. štvrťroka roka 2010 alikvótna časť vo výške 33,18 €, splatné k 05.05.2010;
 - III. štvrťroka roka 2010 vo výške 3 719,05 €, splatné k 05.08.2010;
 - IV. štvrťroka roka 2010 vo výške 3 719,05 €, splatné k 05.11.2010;
 - I. štvrťroka roka 2011 vo výške 3 719,05 €, splatné k 05.02.2011,ktorý celkovo predstavuje sumu vo výške 11 190,33 €.
- Dlžník sa zaväzuje svoj dlh v celkovej výške 11 190,33 € uhradiť v pravidelných mesačných splátkach nasledovne:
 1. splátka v sume 2 797,60 € splatná najneskôr do 30.04.2011;
 2. splátka v sume 2 797,60 € splatná najneskôr do 31.07.2011;
 3. splátka v sume 2 797,60 € splatná najneskôr do 31.10.2011;
 4. splátka v sume 2 797,60 € splatná najneskôr do 31.01.2012.
- Dlžník sa zaväzuje svoj záväzok splácať v uvedených termínoch, riadne a včas.
- Veriteľ za riadne plnenie považuje pripísanie splátky v dohodnutej výške v prospech účtu vedeného v Dexia banka Slovensko a.s., číslo účtu: 1800347007/5600, variabilný symbol 222908.

PREVZAL: Kereš

5. Veriteľ za včasné plnenie považuje pripísanie splátky v dohodnutej výške najneskôr v deň, ktorý je uvedený ako deň splatnosti príslušnej splátky.
6. V prípade, že dlžník ktorúkoľvek zo splátok neuhradí riadne a včas, stráca výhody splátkového kalendára a celý dlh, tak ako je uvedený v bode 1. tohto článku dohody, sa stáva zročným, pričom veriteľ má právo požadovať uhradenie zostávajúcej dlžnej sumy naraz v lehote splatnosti najbližšej splátky.
7. Veriteľ si nebude uplatňovať zmluvne dohodnutý úrok z omeškania len v prípade, že dlžník dodrží splátkový kalendár podľa bodu 2. tohto článku dohody.
8. V prípade nedodržania dohodnutého splátkového kalendára, účinky bodu 7 tejto dohody nenastanú a veriteľ si bude uplatňovať úrok z omeškania počas celej doby omeškania dlžníka, t. j. pokiaľ celý dlh nezanikne splnením.
9. Veriteľ súhlasí, aby dlžník splnil svoj záväzok aj mimo dohodnutého splátkového kalendára, tzv. mimoriadnou splátkou, resp. uhradil celý svoj dlh jednorázovo.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch každý so silou originálu, pričom veriteľ obdrží tri rovnopisy a dlžník obdrží jeden rovnopis dohody.
3. Dlžník vyhlasuje, že záväzok uvedený v článku I. bod 1 tejto dohody uznáva dobrovoľne.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu o uznaní záväzku a jeho splácaní riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú žiadne námietky a pripomienky a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa - 6 APR. 2011

V Bratislave, dňa



veriteľ
Mgr. Rudolf Kusý
starosta





dlžník
Mgr. Milan Kereš