

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 90 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
číslo účtu:	1800347077/5600
vedený v:	Dexia banka Slovensko a.s.

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	Jaroslav Michalovič Elektrik
miesto podnikania:	Rosina 865, 013 22 Rosina
prevádzka:	Račianska 97, 831 04 Bratislava
zastúpený:	Jaroslav Michalovič
IČO:	10 945 105
IČ DPH:	SK1020535505
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	0076544397/0900

zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Žilina, číslo živnostenského registra: 511-10504

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu trvania tejto zmluvy zabezpečiť a vykonávať pravidelne štvrťročné kontroly, ročné revízie a odstránenie nedostatkov EZS a opravy a údržbu plynoinštalácie, elektroinštalácie a bleskozvodov v lehotách ustanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch v objektoch zhotoviteľa, tak ako je uvedené v článku II. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje vykonať tieto činnosti:
 - a) zavedenie centrálnej evidencie určených vyhradených technických zariadení,
 - b) zostavenie a sledovanie harmonogramov odborných prehliadok a odborných skúšok,
 - c) vypracovanie a predkladanie plánu nákladov na odborné prehliadky a odborné skúšky na nasledujúci kalendárny rok do konca augusta 2011,

- d) vyhotovenie správ o výsledku odbornej prehliadky a odbornej skúšky, ktorá obsahuje všetky náležitosti v súlade s § 16 ods. 2 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v platnom znení.

Článok II.

Cena plnenia, platobné podmienky

1. Cena plnenia je zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, ktorá v sebe zahŕňa všetky režijné položky, vrátane ceny služieb, použitého prípravku, miezd aj dopravy, nasledovne:

- hodinová sadzba za vykonanie odbornej prehliadky plynoinštalácie	10,-€;
- hodinová sadzba za vykonanie odbornej skúšky plynoinštalácie	10,-€;
- hodinová sadzba za vykonanie odbornej prehliadky elektroinštalácie	10,-€;
- hodinová sadzba za vykonanie odbornej skúšky elektroinštalácie	10,-€;
- hodinová sadzba za vykonanie odbornej prehliadky bleskozvodov	10,-€;
- hodinová sadzba na vykonanie odbornej skúšky bleskozvodov	10,-€
- hodinová sadzba za vykonanie opravy a údržby plynoinštalácie, elektroinštalácie a bleskozvodov	10,- €

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.
2. Miestom vykonávania predmetu zmluvy podľa článku I. sú:
 - 2.1 Budova Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto, Junácka č. 1 v Bratislave;
 - 2.2 Budova Detských jasí, Robotnícka 11 v Bratislave;
 - 2.3 Administratívna budova vrátane skladových priestorov, Háľková 11 v Bratislave;
 - 2.4 Kluby dôchodcov:
 - Športová č. 1 v Bratislave,
 - „Zlatý dážď“, Račianska 89 v Bratislave,
 - Vajnorská 51 v Bratislave,
 - Sibírska 37 v Bratislave,
 - Stromová 18 v Bratislave,
 - Jeseniova 51 v Bratislave,
 - Chemická 1 v Bratislave,
 - „Domovinka“ Nobelova 30 v Bratislave;
 - 2.5 CO kryty v počte 36 objektov;
 - 2.6 byty a nebytové priestory, ktoré sú ku dňu podpísania tejto zmluvy v správe objednávateľa.
3. Miesta vykonávania predmetu zmluvy uvedené v bode 2.5 a 2.6 budú zhotoviteľovi oznamované na základe jednotlivých objednávok.
4. **Zmluvné strany vyhlasujú, že zhotoviteľ je platcom DPH a objednávateľ nie je platcom DPH.**
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu vrátane DPH podľa platnej právnej úpravy na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po vykonaní jednotlivých revízií a prác.
6. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať tieto údaje:
 - plné označenie zhotoviteľa a objednávateľa, ich sídlo, adresu, IČO;
 - predmet diela, číslo zmluvy a číslo faktúry;
 - deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia;
 - označenie peňažného ústavu a číslo bankového účtu v prospech, ktorého je potrebné úhradu realizovať;
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby;
 - právnu formu, označenie príslušného registra a číslo zápisu.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade, že faktúra nebude mať náležitosti riadneho daňového dokladu, resp. nebude obsahovať údaje v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy, vrátiť takto dotknutú faktúru zhotoviteľovi k prepracovaniu, pričom lehota splatnosti faktúry sa zastavuje a nová lehota splatnosti začne opätovne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok III. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela, tento je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z nezaplatenej sumy faktúry za každý aj začatý deň omeškania.

Článok IV. Zodpovednosť za vady, záruka a reklamácie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok V. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ pri plnení diela je povinný postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že akékoľvek porušenie podmienok tejto zmluvy sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
3. Podstatné porušenie zmluvných podmienok oprávňuje dotknutú zmluvnú stranu okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že pred uplynutím doby trvania zmluvy podľa článku VI. bodu 1 tejto zmluvy, je možné zmluvu ukončiť aj obojstrannou dohodou zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že rozhodujúcimi adresami pre doručovanie písomnej korešpondencie všetkého druhu sú adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ vyhlasuje, že jeho korešpondenčnou adresou je adresa prevádzky, tak ako je uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
6. V prípade, že sa zásielka, zasielaná na korešpondenčnú adresu podľa bodu 5 tohto článku zmluvy, ktorá bude predložená k poštovej preprave, ktorou ktoroukoľvek zmluvnou stranou vráti tejto zmluvnej strane, s vyznačením pošty o nemožnosť jej doručenia, resp. jej nevyzdvihnutie v odbernej lehote, má sa za to, že tretím dňom odo dňa jej vrátenia sa považuje za doručenie, aj pokiaľ sa o jej doručení druhá zmluvná strana nedozvie. Uvedené sa netýka doručovania faktúry objednávateľovi, ktorú je zhotoviteľ povinný zasielať v ako doporučenú zásielku.

Článok VI.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa jej účinnosti do 31.12.2011.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len písomnými očíslovanými dodatkami, potvrdenými a odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami.
5. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:
 - **príloha č. 1** - výpis zo živnostenského registra zhotoviteľa;
 - **príloha č. 2** - Oprávnenie, evidenčné číslo 0268/2/2007-EZ-S,O (OU, R, M), A,B zo dňa 30.10.2007;
 - **príloha č. 3** - Oprávnenie, evidenčné číslo 0269/2/2007-EZ-V-E4.1, A zo dňa 30.10.2007
 - **príloha č. 4** - Oprávnenie, evidenčné číslo 0416/2/2007 – PZ S, O (OU, R, M) – Ag2, Bg1, g2, h2 zo dňa 10.12.2007.
7. Zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá štyri rovnopisy a zhotoviteľ po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami obdrží dve rovnopisy zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

27 APR. 2011

V Bratislave


objednávateľ
Mgr. Rudolf Kusý



V Bratislave 27.04.2011

ELEKTRIK
Jaroslav MICHALOVIČ
Prev.: Račianska 97, 831 04 Bratislava
IČ DPH: SK1020635505 ☎ 0905 925 030
IČO: 10 945 105

zhotoviteľ
Jaroslav Michalovič