

2152

## DODATOK č. 1/2011

k Nájomnej zmluve č. 204/2010 zo dňa 13.10.2010 o nájme pozemku na ulici Háľkova č. 11 v Bratislave uzatvorenej v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

**1. Prenajímateľ:**      **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**  
Junácka číslo 1  
832 91 Bratislava

**zastúpený:**            **Mgr. Rudolfom Kusým - starostom**  
Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto  
IČO : 00 603 317, DIČ: 2020887385  
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu:                      1800347015/5600  
variabilný symbol:        3180070120

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**2. Nájomca:**            **BAM-EKO, a.s.**  
sídлом Háľkova 11  
831 03 Bratislava  
IČO: 35 815 272

**zastúpený:**            **Pavol Kormúth – predseda predstavenstva**

/ďalej len „nájomca“/

Prenajímateľ a nájomca sa týmto Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 204/2010 zo dňa 13.10.2010 dohodli na zmene článku III, čo sa týka zmeny výšky ceny nájomného a teda uvedené zmeny znejú nasledovne:

S účinnosťou od 01.12.2011 sa v článku III uvedenej nájomnej zmluvy zvyšuje úhrada za nájom predmetného pozemku na Háľkovej ulici č. 11 v Bratislave na 30 EUR/m2/rok.

nehnuteľnosť	výmera	nájomné za m2	ročná úhrada
pozemok	35 m2	30 EUR/m2/rok	1.050 EUR

Zvyšok ustanovenia článku III a ostatné body predmetnej nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

**Ročná platba** nájomného po zvýšení bude: **1.050 EUR**.

**Štvrťročná platba** nájomného po zvýšení bude: **262,50 EUR**.

Štvrťročné zálohové platby poskytovaných služieb sú uvedené vo výpočtovom liste úhrad za nebytový priestor, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy v znení jej dodatkov. Prípadné ďalšie zmeny ceny nájmu v budúcnosti prenajímateľ spracuje formou výpočtového listu, ako súčasti nájomnej zmluvy.

Dohodnuté platby nájomného bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa:

**číslo účtu: 1800347015/5600, v.s.: 3180070120, DEXIA banka Slovensko, a.s.**

Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa pri uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 204/2010 zo dňa 13.10.2010 bola slobodná, vážna, zrozumiteľná, dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu s jeho znením ho podpisujú.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 204/2010 je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 204/2010 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese [www.banm.sk](http://www.banm.sk), v súlade s ustanovením § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

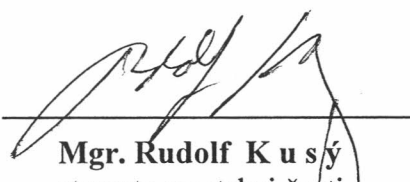
**Príloha:** Výpočtový list

V Bratislave, dňa 30.08.2011


V Bratislave, dňa 11.11.2011

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

  
**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto



  
**Pavol Kormúth**  
predseda predstavenstva