

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka

### I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ :** **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**  
*Junácka 1, 83291 Bratislava*
- Zastúpený : *Mgr. Rudolfom Kusým, starostom*
- Bankové spojenie : *Dexia banka Slovensko, a. s., pobočka Bratislava*
- Číslo účtu : *1800347007/5600*
- IČO : *00 603 317*
- DIČ : *2020887385*
- 2. Zhotoviteľ :** **Ing. arch. Michal Pala**  
*Rybárska brána 1, 811 01 Bratislava 1*
- Bankové spojenie : 
- Číslo účtu : 
- IČO : 
- DIČ : *1024684650*
- Registrovaný : *Zoznam autorizovaných architektov pod reg. č. 1040 AA*

### II. Predmet plnenia

- 2.1.** Názov diela: **Revitalizácia verejného priestranstva gaštanice – Jeséniová ul.**
- 2.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vypracovanie vykonávacieho projektu k „Revitalizácii verejného priestranstva gaštanice – Jeséniová ul. „

### III. Čas plnenia

- 3.1.** Zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu podľa čl. II tejto zmluvy v termínoch :
- začatie : **23.12.2011**
  - ukončenie : **23.01.2012**

- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 3.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v rozsahu čl. II. prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.

#### **IV. Cena diela**

- 4.1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, ktorá v sebe zahŕňa všetky položky a bola stanovená takto:

Celková cena predmetu obstarávania **6 995,- €**  
Slovom: šesťtisíc deväťstodeväťdesiat päť €

- 4.2. **Zmluvné strany vyhlasujú, že nie sú platcami DPH.**
- 4.3. Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia budú riešené dodatkami k tejto zmluve. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán, pričom ako podklad bude slúžiť cenová kalkulácia zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

#### **V. Platobné podmienky**

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po splnení predmetu zmluvy a jeho odovzdaní objednávateľovi.
- 5.2. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať tieto údaje:
- plné označenie zhotoviteľa a objednávateľa, ich sídlo, adresu, IČO;
  - predmet diela, číslo zmluvy a číslo faktúry;
  - deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia;
  - označenie peňažného ústavu a číslo bankového účtu v prospech, ktorého je potrebné úhradu realizovať;
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry, bude 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade, že faktúra nebude mať náležitosti riadneho daňového dokladu, resp. nebude obsahovať údaje v zmysle bodu 5.2 tohto článku zmluvy; vrátiť takto dotknutú faktúru zhotoviteľovi k prepracovaniu, pričom nová lehota splatnosti opätovne začne plynúť dňom odoslania opravenej faktúry.

- 5.5 Zmluvne strany sa dohodli, že faktúra bude zasielaná formou doporučenej zásielky na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy s označením „faktúra“.

## VI.

### Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa platných Slovenských technických noriem EN a zodpovedá za chyby, ktoré predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi má.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

## VII.

### Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje predmet obstarávania v zmysle ustanovení STN EN, bude rešpektovať ON a technické podmienky pre práce v stavebníctve.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytovaní vysvetlení, upresňovaní a dopĺňovaní údajov a podkladov, zaujímaním stanovísk a rozhodnutí pri vzájomných rokovaníach.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

#### **Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:**

- 8.1. Pri nedodržaní zmluvného termínu dokončenia diela podľa čl. II., zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 20,- € za každý deň omeškania.
- 8.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

## IX.

### Ostatné ustanovenia

- 9.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy o dielo.  
Zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa je:


**Ing. arch. Michal Pala,**  
**autorizovaný architekt**

Zodpovedným pracovníkom objednávateľa je:

Ing. Eva Ihringová, vedúca oddelenia výstavby a investícií – v ostatnej  
Ing. Miriam Kamhyiehová – poverená vedením v časti týkajúcej sa zelene

- 9.2. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení postúpenia pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez udelenia písomného súhlasu objednávateľa, neprevedie túto zmluvu na tretiu osobu.
- 9.5. V prípade dočasného prerušenia prác alebo definitívneho zastavenia dodávky z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady realizácie diela.
- 9.6. V prípade porušenia zmluvných záväzkov nedodržaním podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok v zmysle tejto zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 9.7. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy o dielo je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.8. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy si ponechá objednávateľ a dva rovnopisy si ponechá zhotoviteľ.
- 9.9. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 - Cenová kalkulácia,  
Príloha č. 2 - autorizačné osvedčenie, registračné číslo 1040AA.
- 9.10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- 9.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa **22 DEC. 2011**

  
objednávateľ  
**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta

  
zhotoviteľ  
**Ing. arch. Michal Pala**  
autorizovaný architekt