

22011 - 0173

**Dohoda  
o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 297/2006**

( ďalej len „dohoda“ )

**1. Prenajímateľ:** Mestská časť Bratislava - Nové Mesto  
Junácka ul.č.1, 832 91 Bratislava  
zastúpený: **Mgr. Rudolf Kusý - starosta**  
IČO: 603 317

( ďalej len „prenajímateľ“ )

**2. Nájomca:** **Milan Molnár, r**  
Karpatské nám. 28, 831 02 Bratislava

( ďalej len „nájomca“ )

Prenajímateľ a nájomca sa touto uzatvorenou dohodou vzájomne dohodli, že Nájomnú zmluvu č. 297/2006 ( ďalej len „zmluva“ ), ktorú uzatvorili na dobu neurčitú, predmetom ktorej bol prenájom pozemku parc.č. 12780/38, na ktorom bola postavená stavba garáže evidenčné č. 4321 o výmere 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Mesto vo vlastníctve nájomcu, ukončia ku dňu odstránenia stavby.

Nájomca týmto udeľuje súhlas prenajímateľovi na odstránenie stavby.

Odstránenie stavby uskutoční prenajímateľ na vlastné náklady.

Odstránením stavby z pozemku prenajímateľa sa táto stáva vlastníctvom prenajímateľa a to v stave v akom sa nachádza. Prenajímateľ zabezpečí jej ďalšie odstránenie.

Nájomca vyhlasuje, že stavba garáže nie je zaťažená vecnými bremenami v prospech tretích osôb, zodpovedá za prípadnú škodu vzniknutú z uvedenia nesprávnych údajov a vyhlasuje, že má plnú spôsobilosť na právne úkony.

Podpísaním Dohody účastníci potvrdzujú trvalé a riadne vyporiadanie vzťahov bez ďalšieho nároku na finančnú alebo inú náhradu.

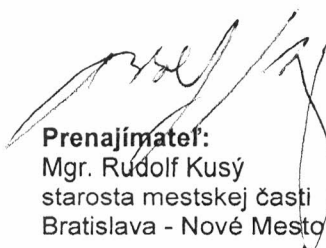
Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že text tejto dohody je im jasný, zrozumiteľný, dohodu uzatvorili bez tiesne, ich slobodná vôľa nebola obmedzená.

Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomca.

Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch strán.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 21.11.2011

  
**Prenajímateľ:**  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

  
**Nájomca:**  
Milan Molnár