

**DODATOK č. 4**

k Nájomnej zmluve č. 229/2001 zo dňa 12.12.2001 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona  
č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

**1. Prenajímateľ:** **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka číslo 1  
832 91 Bratislava

**v zastúpení:**

**Mgr. Rudolf Kusý - starosta**

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

IČO : 00 603 317, DIČ: 2020887385

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 18003470007/5600

variabilný symbol: 2130583

špecifický symbol: 2122901

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**2. Nájomca:** **Ing. Elemír Fandel,**

/ďalej len „nájomca“/

Prenajímateľ a nájomca sa týmto Dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 229/2001 zo dňa 12.12.2001 k predmetnej zmluve dohodli na zmene článku III, čo sa týka zmeny výšky ceny nájomného a teda uvedené zmeny znejú nasledovne:

Na základe Uznesenia č. 8/14 Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Nové Mesto zo dňa 13.12.2011 sa v článku III uvedenej Nájomnej zmluvy č. 229/2001 zvyšuje úhrada za nájom pozemku na 3 EUR/m<sup>2</sup>/rok.

Zvyšok ustanovenia článku III a ostatné body predmetnej nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

**Ročná platba** nájomného po zvýšení bude: **72 EUR/rok.**

Dohodnuté platby nájomného bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa:

**číslo účtu: 18003470007/5600, v.s.: 2130583, š.s.: 2122901, Prima banka Slovensko, a.s.**

Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa pri uzavretí tohto Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 229/2001 zo dňa 12.12.2001 bola slobodná, vážna, zrozumiteľná, tento dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu s jeho znením ho podpisujú.

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 229/2001 je vyhotovený v 4-tich rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

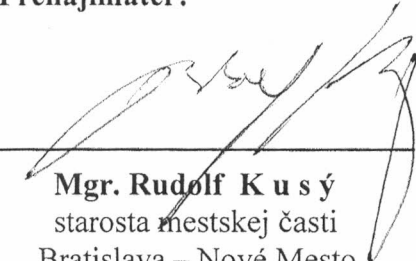
Tento Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 229/2001 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese [www.banm.sk](http://www.banm.sk), v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

17 FEB. 2012

V Bratislave, dňa.....


V Bratislave, dňa..... 17. 2. 2012

Prenajímateľ:



Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

Nájomca:



Ing. Elemír Fandel