

2 2012 - 27

31/2012 MČ BA NM

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1, 832 91 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
účet číslo: 1800347007/5600

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

korešpondenčná adresa:

LAND ART plus, s.r.o.
962 25 Slatinské Lazy 175
Strmé Vřšky 26, 841 06 Bratislava
zastúpený: Ing. Viera Šniderová, konateľka spoločnosti
IČO: 44 506 082
DIČ: 2022729049
bankové spojenie:
číslo účtu:
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15741/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II.

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je zmena projektovej dokumentácie „Revitalizácia verejného priestranstva – Rešetkova – Osadná“, ktorá spočíva v objekte SO 03 – Detské ihriská v nasledovnom rozsahu:
 - 1.1. technická správa SO 03
 - 1.2. výkres č. 20 Multifunkčné ihrisko – asfalt
 - 1.3. výkres č. 21 Obvodové mantinely a oplotenie multifunkčného ihriska
 - 1.4. celkový položkový rozpočet realizačného projektu s vyčíslením nákladov na realizáciu projektu
2. Výkon autorského dozoru počas trvania revitalizačných prác uvedených v podbodoch 1.1. až 1.3 tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje počas trvania revitalizačných prác vykonávať odborné činnosti autorizovaného krajinného architekta a poskytovať ostatné architektonické služby pri samotnej realizácii projektu.
4. Predmet plnenia odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
 - na úrovni realizačnej projektovej dokumentácie v 6-tich vyhotoveniach,
 - celkový položkový rozpočet realizačného projektu v 1 vyhotovení.

5. Na požiadanie dodá zhotoviteľ objednávateľovi ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie v cene schválenej cenovej ponuky.
6. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi predmet plnenia v rozsahu uvedenom v článku II. tejto zmluvy v termíne **do 20 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**. Autorský dozor v rozsahu podľa článku II. bod 2. bude zhotoviteľ vykonávať počas celej doby realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestranstva – Rešetkova – Osadná“.
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu a jeho odovzdaním objednávateľovi a ukončením výkonu autorského dozoru.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV. Cena

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena maximálna nasledovne:
Cena diela bez DPH: 420,00 €
(slovom: štyristodvadsať EUR)
Cena diela je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ani jedna nie je platiteľom DPH.

Článok V. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie predmetu tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej a doručenej zhotoviteľom.
2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu v prospech, ktorého má byť platba realizovaná,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
3. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúra bude uhrádzaná výhradne prevodným príkazom.
4. Faktúru je nevyhnutné zasielať doporučené v obálke označenej slovom „Faktúra“. Pri faktúrach, ktoré nie sú doručované osobne alebo doporučené nemožno vymáhať penále z omeškania preplatenia faktúry.
5. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi do piatich dní od riadneho doručenia na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti v zmluve dohodnuté. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za to, že výkon autorského dozoru podľa tejto zmluvy a Zmluvy o dielo č. 147/2009 zo dňa 11.06.2009 bude vykonávať riadne a včas.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet tejto zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu tejto zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu tejto zmluvy v zmysle bodov 2. a 4. tohto článku zmluvy do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu tejto zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy v termíne podľa článku III. bod 1. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,05 % z ceny diela** uvedenej v článku IV. bod 1. tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej ceny za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VIII. Spôsob vypracovania dokumentácie

1. Projektová dokumentácia podľa článku II. bude vypracovaná a bude dodaná za **dohodnutú cenu v šiestich vyhotoveniach a položkový rozpočet taktiež v šiestich vyhotoveniach**. Prípadné ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte dodá zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa, a to za osobitnú úhradu. Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu, položkový rozpočet a výkaz výmer aj v elektronickej forme.
2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré mu objednávateľ odovzdá ku dňu podpísania tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný prerokovať spracovávané projektové riešenie s objednávateľom.

Článok IX.

Vlastnícke právo k predmetu zmluvy

1. Predmet tejto zmluvy a Zmluvy o dielo č. 147/2009 zo dňa 11.06.2009 sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny diela dohodnutej v článku IV. zmluvy.

2. Práva zhotoviteľa, tak ako vyplývajú zo zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov, touto zmluvou nie sú dotknuté a zostávajú zachované v plnej moci zhotoviteľa.

Článok X.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne len na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie ďalším osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho požitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu takto vzniknutej škody.

2. Zmluva sa uzatvára v šiestich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

2. Zmluva sa uzatvára v šiestich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávatel' štyri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka..

4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch strán.

5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).

6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- **Príloha č. 1** - kalkulácia ceny predmetu plnenia,
 - **Príloha č. 2** – výpis z príslušného obchodného registra zhotoviteľa

6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - **Príloha č. 1** - kalkulácia ceny predmetu plnenia,
 - **Príloha č. 2** – výpis z príslušného obchodného registra zhotoviteľa
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a že jej obsah im je zrozumiteľný, jeho význam zrejmy a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave 16 -02- 2012

V Bratislave

objednatel
Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Ing. Viera Šníderová
konateľka spoločnosti

KALKULÁCIA CENY

Dodávateľ:  LAND ART plus, s.r.o. 962 25 Slatinske Lazy 175		Cenová ponuka č. 2012/02
IČO: 44 506 082 IČ DPH: 2022729049	Mestská časť BA - Nové Mesto p. Ing. Eva Ihringová vedúca odd. výstavby a investícií Junácka 1 832 91 Bratislava	
Peňažný ústav: Banka: UniCredit Bank Pobočka: Bratislava Číslo účtu: 1057250005/1111 SWIFT: UNCRSKBX IBAN: SK7011110000001057255009 Vystavil: Ing. Viera Šniderová		Dátum vyhotovenia: 15.2.2012
Mobil: 0910567018 E-mail: sniderova@landart.sk		

P.č.	Popis	Hodnota	
Cenová ponuka na prerobenie projektovej dokumentácie:			
		Suma/ks al. hod.	Suma celkom
1	Projektantské práce - grafické	33,60/5	168,00 €
2	Projektantské práce - textové	26,50/2	53,00 €
3	Rozpočtárske práce	32/2	64,00 €
4	Viazací materiál (viaz. lišty, predné priehf. fólie, zadné tvrdé strany)	0,54/52	28,08 €
5	Tlač výkresov a správ (farebná a čiernobiela)	17,75/6	106,50 €

Celková suma:	420 €
---------------	-------

Dodávateľ nie je platiteľom DPH!

Podpis:

Dátum:

15.2.2012

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Banská Bystrica**

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 15741/S

I. OBCHODNÉ MENO

LAND ART plus, s.r.o.

II. SÍDLO

Názov obce: Slatinské Lazy 175
PSČ: 962 25

III. IČO: 44 506 082

IV. DEŇ ZÁPISU: 06.12.2008

V. PRÁVNÁ FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
2. reklamné a marketingové služby
3. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
4. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
5. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
6. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
7. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
8. prípravné práce k realizácii stavieb
9. čistiace a upratovacie služby
10. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
11. počítačové služby
12. administratívne služby
13. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
14. uskutočňovanie krajinnno-architektonických a sadovníckych diel

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ

Meno a priezvisko: Ing. Viera Šniderová

Bydlisko:

Názov obce: Slatinské Lazy 175

PSČ: 962 25

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 06.12.2008

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
Za spoločnosť sú oprávnení konať konatelia samostatne a bez obmedzenia.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Ing. Viera Šniderová

Bydlisko:

Názov obce: Slatinské Lazy 175

PSČ: 962 25

Výška vkladu: 200 000 Sk (informatívny údaj: 6 638,783775 €)

Rozsah splatenia: 200 000 Sk (informatívny údaj: 6 638,783775 €)

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

200 000 Sk (informatívny údaj: 6 638,783775 €)

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

200 000 Sk (informatívny údaj: 6 638,783775 €)

Banská Bystrica, 08.12.2008

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Darina Hradská

[redacted]
(podpis oprávnenej osoby)



.....
(odtlačok úradnej pečiatky)