

**DODATOK č. 1**

k Nájomnej zmluve č. 177/2010 zo dňa 20.09.2010 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

**1. Prenajímateľ:**      **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**  
Junácka číslo 1  
832 91 Bratislava

**v zastúpení:**      **Mgr. Rudolf Kusý - starosta**  
Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto  
IČO : 00 603 317, DIČ: 2020887385  
bankové spojenie:      Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu:              1800347007/5600  
variabilný symbol:      211360  
špecifický symbol:      2117710

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**2. Nájomca:**              **Ing. arch. Juraj Földes,**

/ďalej len „nájomca“/

Prenajímateľ a nájomca sa týmto Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 177/2010 zo dňa 20.09.2010 k predmetnej zmluve dohodli na zmene článku III, čo sa týka zmeny výšky ceny nájomného a teda uvedené zmeny znejú nasledovne:

Na základe Uznesenia č. 8/14 Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Nové Mesto zo dňa 10.03.2010 sa v článku III uvedenej Nájomnej zmluvy č. 177/2010 zvyšuje úhrada za nájom pozemku na 3 EUR/m<sup>2</sup>/rok.

Zvyšok ustanovenia článku III a ostatné body predmetnej nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

**Ročná platba nájomného po zvýšení bude: 51 EUR/rok.**

Dohodnuté platby nájomného bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa:  
**číslo účtu: 1800347007/5600, v.s.: 211360, š.s.: 2117710, Prima banka Slovensko, a.s.**

Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa pri uzavretí tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 177/2010 zo dňa 20.09.2010 bola slobodná, vážna, zrozumiteľná, tento dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu s jeho znením ho podpisujú.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 177/2010 je vyhotovený v 4-tich rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

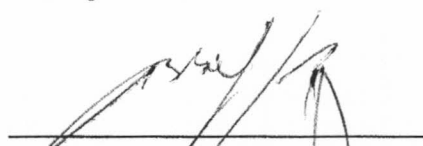
Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 177/2010 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese [www.banm.sk](http://www.banm.sk), v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

28 FEB. 2012

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa 20.2.2012.....

Prenajímateľ:



---

Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

Nájomca:

---

Ing. arch. Juraj Földes