

# RÁMCOVÁ ZMLUVA O PRÁVNEJ POMOCI

uzatvorená v zmysle zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii

(ďalej ako „Zmluva“)

## I.

### Zmluvné strany

**Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**

Miestny úrad Bratislava Nové Mesto

Junácka 1

832 90 Bratislava

IČO: 00603317

zast. Mgr. Rudolfom Kusým, starostom

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

**JUDr. Katarína Hegedúšová**

advokátka

Majerníkova 3A

841 05 Bratislava

zapísaná v zozname SAK pod č. 5785

IČO: 42185190

Bar<sup>1</sup>

(ďalej len ako „Poskytovateľ“)

(spolu aj ako „Účastníci zmluvy“)

## II.

### Predmet Zmluvy

2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi právnu pomoc v rozsahu komplexného právneho poradenstva poskytovaného na základe osobitných požiadaviek objednávatel'a (objednávok) za čo sa objednávatel' zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi odplatu dohodnutú podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávatel'ovi právnu pomoc najmä v oblastiach

#### a) Obchodné právo a právo obchodných spoločností najmä:

- Vypracovanie návrhov zmlúv a pripomienkovanie návrhov zmlúv
- Vypracovanie a zmeny spoločenských zmlúv, zakladateľských listín, stanov a iných dokumentov
- Zastupovanie pred obchodným registrom ako aj pred inými orgánmi verejnej správy
- Rozšírenie/zúženie predmetu činnosti obchodných spoločností
- Zvyšovanie a znižovanie základného imania obchodných spoločností

- Prevody obchodných podielov, akcií a iných majetkových účastí v obchodných spoločnostiach
  - Zmeny v orgánoch obchodných spoločností a právnej formy obchodných spoločností
  - Úprava právnych pomerov v obchodných spoločnostiach
  - Organizácia valných zhromaždení, schôdzí iných orgánov obchodných spoločností
  - Poradenstvo v oblasti výkonu akcionárskych práv
  - Vedenie valných zhromaždení obchodných spoločností
  - Zrušovanie obchodných spoločností a ich likvidácia
  - Plnenie registračných a oznamovacích povinností
  - Závazkové právo vrátane medzinárodného obchodného práva.
- b) Občianske právo hmotné najmä:**
- Zastupovanie v oblasti zodpovednosti za škodu a bezdôvodné obohatenie
  - Vlastnícke právo, spoluvlastníctvo, vecné práva k cudzím veciam
  - Závazkové právo – príprava a pripomienkovanie dokumentov.
  - Právne analýzy
  - Dispozičné právne úkony s bytovými a nebytovými priestormi, a pod.
- c) Občianske právo procesné najmä:**
- Vypracovanie a podanie návrhov na súd
  - zastupovanie pred súdmi
  - Zastupovanie v priebehu súdneho konania
  - Podávanie opravných prostriedkov
- d) Správne právo a právo nehnuteľností, najmä:**
- Zastupovanie pred colnými orgánmi, daňovými orgánmi, katastrálnymi úradmi, stavebnými úradmi, ústrednými orgánmi štátnej správy a pod.
  - Zisťovanie právneho statusu nehnuteľností
  - Dispozičné právne úkony s pozemkami
  - Stavebné právo a stavebné konanie, katastrálne konanie.
- e) Mimosúdne riešenia sporov najmä:**
- Dojednávanie obsahu a podmienok mimosúdnych urovnaní.
- f) Vymáhanie pohľadávok najmä**
- Zabezpečenie vymáhania pohľadávok (analýza pre klienta, výzva dlžníka, podanie na súd)
  - Transakcie s pohľadávkami (započítanie, postúpenie, zabezpečenie)
  - Spolupráca so správcami konkurzných podstát a exekútormi.
- g) Medzinárodné právo verejné , súkromné (vrátane obchodného) najmä:**
- Príprava zmluvných dokumentov s medzinárodným prvkom a vedenie rokovaní o návrhoch zmlúv
  - Príprava rozhodcovských doložiek.
- h) Právo Európskej únie najmä:**
- Právne služby v súlade s platným právom Slovenskej republiky tak, aby bolo zohľadnené aj Európske právo.
- i) Trestné právo najmä:**
- Vedenie spisovej agendy trestných prípadov
  - Zastupovanie pred orgánmi činnými v trestnom konaní
  - Uplatňovanie nárokov v adhézných konaniach
  - Vypracovávanie trestných oznámení, odvolaní, sťažností, vyjadrení a iných podaní a úkonov v trestnom konaní
- Iné právne poradenstvo v súvislosti s trestno-právnou agendou
- 2.2 Z vyššie uvedeného vyplýva, že najčastejšie požadované právne služby objednávateľa, ktoré sa poskytovateľ zaväzuje na základe objednávky objednávateľa poskytnúť sú:
- a) oblasť občiansko-závazkových právnych vzťahov, vlastníckych vzťahov, nájomnej agendy hnutel'ných a nehnuteľných vecí a nebytových priestorov a bytov, oblasť ochranných známk, autorských práv, patentov, úžitkových vzorov a dizajnov

- (ústne konzultácie, vyhotovovanie písomností, podávanie právnych analýz, návrhov a pod.),
- b) právne zastupovanie v oblasti občianskeho práva a práv duševného vlastníctva pred Úradom priemyselného vlastníctva, súdmi a ostatnými orgánmi štátu, územnej samosprávy a inými fyzickými a právnickými osobami,
  - c) oblasť obchodno-závazkových právnych vzťahov, zodpovednosti za škodu v obchodno-právnych vzťahoch, problematiku obchodných spoločností (ústne konzultácie, vyhotovovanie písomností, podávanie právnych analýz a pod.),
  - d) právne zastupovanie v oblasti obchodného práva pred súdmi a ostatnými orgánmi štátu, územnej samosprávy a inými fyzickými a právnickými osobami,
  - e) ústne konzultácie, vyhotovovanie písomností, podávanie právnych analýz a iných písomností v oblasti pracovného práva,
  - f) právne zastupovanie v oblasti pracovného práva pred súdmi a ostatnými orgánmi štátu, územnej samosprávy a inými fyzickými a právnickými osobami,
  - g) ústne konzultácie, vyhotovovanie písomností, podaní a návrhov, podávanie právnych analýz a pod. v oblasti trestného práva a priestupkov,
  - h) právne zastupovanie pri uplatňovaní práv klienta ako poškodeného v trestnom konaní a konaní o priestupku, najmä zastupovanie pred orgánmi činnými v trestnom konaní, súdmi a správnymi orgánmi.

### **III.**

#### **Odplata za právnu pomoc**

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za poskytnutú právnu pomoc bude Poskytovateľ odmeňovať odmenou vo výške 950 Eur/mesačne (slovom deväťstopäťdesiat eur za jeden kalendárny mesiac).
- 3.2 K sume dojednanej odplaty podľa čl. 3.1 tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje Poskytovateľovi uhradiť aj príslušnú DPH vo výške platnej v čase vzniku povinnosti uhradiť Poskytovateľovi túto odplatu a to v prípade, ak Poskytovateľ v rozhodnom čase bude platiteľom DPH podľa osobitného predpisu. Poskytovateľ vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je platcom DPH.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru za poskytnuté právne služby 1x mesačne vždy k poslednému dňu tohto ktorého kalendárneho mesiaca.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávka Objednávateľa na poskytnutie právnej služby musí byť Poskytovateľovi doručená písomne na adresu poskytovateľa uvedenú v záhlaví zmluvy alebo na mailovú adresu Poskytovateľa: [hedus@chello.sk](mailto:hedus@chello.sk), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávka musí obsahovať najmä opis požadovanej služby, ako aj termín splnenia požadovanej služby.

## V. Exkluzivita

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že odo dňa podpisu tejto Zmluvy Objednávateľom, tento neuzavrie ďalšiu zmluvu o právnej pomoci, príp. inú zmluvu, predmetom ktorej bude právna pomoc a to aj čiastočná vyplývajúca z čl. 2.1 tejto Zmluvy.

## VI. Trvanie zmluvy

- 6.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.3.2012 do 31.12.2012.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak Objednávateľ zašle Poskytovateľovi objednávku aj po uplynutí doby dohodnutej v bode 6.1 tohto článku táto zmluva sa obnovuje za tých istých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.3 Zmluvný vzťah možno ukončiť:
- a) **dohodou** /v súlade s písomnou dohodou zmluvných strán/.

## VII. Osobitné ustanovenia

- 7.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude Objednávateľa priebežne informovať o priebehu a následnom ukončení realizácie úloh, vyplývajúcich z právnej pomoci tvoriacej predmet tejto Zmluvy podľa čl. 2.1.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že objednávatel' bude úspešný v akomkoľvek spore a bude mu v tomto spore priznaná náhrada trov právneho zastúpenia (najmä súdneho alebo exekučného) konania Poskytovateľ je oprávnený žiadať úhradu trov právneho zastúpenia na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy s čím Objednávateľ výslovne súhlasí. Tým však nie je dotknutá povinnosť Objednávateľa uhradiť Poskytovateľovi odmenu dohodnutú v zmysle čl. III tejto zmluvy.

## VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávatel' obdrží po podpise tri vyhotovenia a poskytovateľ jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
- 8.2 Zmeny a doplnky k tejto Zmluve možno urobiť len písomnou formou za výslovného súhlasu obidvoch zmluvných strán.
- 8.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 511/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
- 8.4 Účastníci zmluvy vyhlasujeme, že táto Zmluva sa zhoduje s našimi súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi vôle, že Zmluvu sme neuzatvorili v tiesni, ani v omyle,

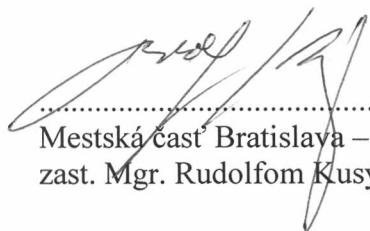
že obsahu Zmluvy sme porozumeli a dohodli sme sa tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom.

V Bratislave, dňa 05.03. 2012

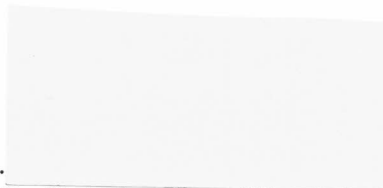
01 MAR. 2012  
V Bratislave, dňa .....

Objednávateľ:

Poskytovateľ:



Mestská časť Bratislava – Nové Mesto  
zast. Mgr. Rudolfom Kusým, starostom



JUDr. Katarína Hegedúšová  
advokát