

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 uzatvorenej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

1. Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka číslo 1
832 91 Bratislava

v zastúpení:

Mgr. Rudolf Kusý - starosta

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

IČO : 00 603 317, DIČ: 2020887385

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 1800347015/5600

variabilný symbol: 3180060120

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

2. Nájomca: **Jana Varsányiová,**

/ďalej len „nájomca“/

Článok I**Predmet**

Prenajímateľ a nájomca sa týmto dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 dohodli na zmene bodu 1. v článku I, čo sa týka zmeny predmetu nájmu a teda uvedené zmeny znejú nasledovne:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania garsónový byt č. 23 na 2. podlaží domu č. 19 na Bojníckej ulici v Bratislave na dobu neurčitú.

Článok II**Cena nájmu**

1. Konečná výška **základného mesačného nájomného** za horeuvedený byt bude nasledovná: **30,36 EUR.**
2. Po podpísaní tohto dodatku je nájomca povinný v lehote do 10 pracovných dní predložiť mestskej časti notársku zápisnicu s exekučným titulom vypratania bytu v prípade, ak dôjde k skončeniu zmluvy u akéhokoľvek dôvodu, ktorá bude obsahovať „*Vyhlásenie nájomcu o uznaní záväzkov z nájomnej zmluvy a súhlas s vykonateľnosťou notárskej zápisnice a exekúciou podľa ustanovenia § 41 ods. 2*“

MY

27

[Signature]

v spojení s ustanovením § 184 zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v platnom znení“.

3. Zvyšok článku I a ostatné články predmetnej Zmluvy o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 zostávajú nezmenené a v platnosti.
Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aktuálny evidenčný list pre výpočet celkovej mesačnej úhrady nájomného spolu so službami.

Článok III Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa pri uzavretí tohto dodatku č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 bola slobodná, vážna, zrozumiteľná, dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu s jeho znením ho podpisujú.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

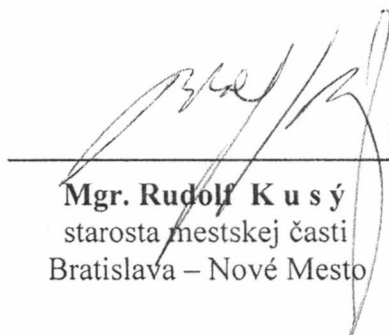
Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 19.03.2004 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese www.banm.sk, v súlade s ustanovením § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

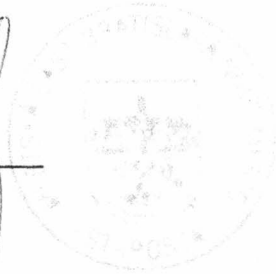
27 APR. 2012

V Bratislave, dňa.....

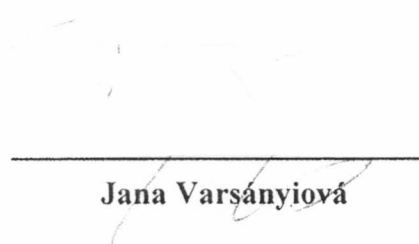
23. 4. 2012
V Bratislave, dňa.....

Prenajímateľ:


Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto



Nájomca:


Jana Varsányiová