

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 37/2012 k nájmu bytu
uzavretej v súlade s ustanovením § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 90 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
číslo účtu:	1800347015/5600
vedený v:	Prima banka Slovensko a.s.
variabilný symbol:	3180060120

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:	Martin Rakšány,
rodné číslo:	
trvale bytom:	
rodinný stav:	

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode pristupujú k doplneniu Nájomnej zmluve č. 37/2012 k nájmu bytu, ktorú uzavreli v súlade s ustanovením § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 16.03.2012, a to v nasledovnom znení:

Článok I.

1. **V Článku VIII. Záverečné ustanovenia sa za bod 1. vkladá nový bod 2. v znení:**
 2. Nájomca je povinný v lehote 30 dní odo dňa podpísania Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 37/2012 k nájmu bytu predložiť prenájomateľovi notársku zápisnicu s exekučným titulom vypratania bytu v prípade, ak dôjde k skončeniu zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, ktorá bude obsahovať vyhlásenie nájomcu o uznaní záväzkov z nájomnej zmluvy a súhlas nájomcu s vykonateľnosťou notárskej zápisnice a exekúciou podľa ustanovenia § 41 ods. 2 v spojení s ustanovením § 184 zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné body článku VIII. sa primerane prečísľujú ako bod 3. až bod 7.

Článok II.

1. V ostatných ustanoveniach ostáva Nájomná zmluva č. 37/2012 k nájmu bytu nezmenená.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením 47a Občianskeho zákonníka.

3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis Nájomnej zmluve č. 37/2012 k nájmu bytu zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú žiadne námietky a pripomienky a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

11. 6. JÚL 2012

V Bratislave, dňa

11. 07. 2012



.....
prenajímateľ
Mgr. Rudolf Kusý
starosta



.....
nájomca
Martin Rakšány