

DOHODA o skončení nájmu

k Zmluve o nájme č. 701/2002 zo dňa 20.02.2002 o nájme nebytových priestorov na ulici Háľkova č. 11 v Bratislave v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.05.2002, dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2002, dodatku č. 3 zo dňa 30.10.2003, dodatku č. 4 zo dňa 07.01.2009, dodatku č. 5 zo dňa 30.08.2011 a v znení dodatku č. 6 zo dňa 17.12.2012 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi:

1. Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**
 Junácka číslo 1
 832 91 Bratislava
 zastúpený: **Mgr. Rudolfom Kusým - starostom**
 Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto
 IČO: 00 603 317, DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu: 1800347015/5600
 variabilný symbol: 3180070120
 /ďalej len „prenajímateľ“/

a

2. Nájomca: **ENRON s.r.o.**
 Zastúpený: Ing. Gabriel Meheš, konateľ
 Sídlo: Háľkova 11, 831 03 Bratislava
 IČO: [REDACTED] 35 834 129
 Bankové spojenie: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
 Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26327/B
 /ďalej len „nájomca“/

Článok I. Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. V. bodu 3. Zmluvy o nájme č. 701/2002 zo dňa 20.02.2002 o nájme nebytových priestorov na ulici Háľkova č. 11 v Bratislave v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.05.2002, dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2002, dodatku č. 3 zo dňa 30.10.2003, dodatku č. 4 zo dňa 07.01.2009, dodatku č. 5 zo dňa 30.08.2011 a v znení dodatku č. 6 zo dňa 17.12.2012 dohodli na ukončení nájmu dohodou ku dňu 31.12.2012.
2. Ku dňu ukončenia nájmu má nájomca uhradené splatné nájomné podľa Zmluvy o nájme č. 701/2002 zo dňa 20.02.2002 o nájme nebytových priestorov na ulici Háľkova č. 11 v Bratislave v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.05.2002, dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2002, dodatku č. 3 zo dňa 30.10.2003, dodatku č. 4 zo dňa 07.01.2009, dodatku č. 5 zo dňa 30.08.2011 a v znení dodatku č. 6 zo dňa 17.12.2012. Zálohové platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, ktoré sú predmetom vyúčtovania budú nájomcovi vyúčtované najneskôr do 31.05. 2013 za rok 2012. Nájomca sa zaväzuje uhradiť



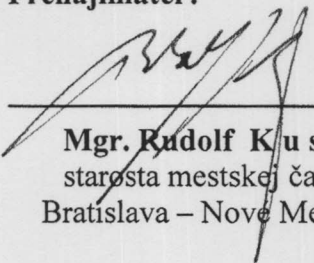
prípadný nedoplatok na základe vyúčtovania vystaveného Prenajímateľom na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody o skončení nájmu. Prípadný preplatok bude splatný do tridsať (30) dní po doručení vyúčtovania Nájomcovi na účet Nájomcu uvedený v záhlaví tejto dohody o skončení nájmu.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na adrese www.banm.sk, v súlade s ustanovením § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch každý so silou originálu, pričom prenajímateľ obdrží tri rovnopisy a nájomca obdrží dva rovnopisy tejto dohody.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu o skončení nájmu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú žiadne námietky a pripomienky a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.


V Bratislave, dňa 17.12.2012

Prenajímateľ:


Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

V Bratislave, dňa 14.12.2012

Nájomca:


Ing. Gabriel Mehész
konateľ