

**DODATOK č. 1**  
**k nájomnej zmluve č. 45/2010 zo dňa 22.02.2010**  
**uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení**

medzi:

**1. Prenajímateľ:**    **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**  
**Junácka ul.č.1**  
**832 91 Bratislava**  
**zastúpený:**        starostom Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto  
**Mgr. Rudolfom Kusým**  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
číslo účtu: 1800347007/5600  
variabilný symbol: 2133032  
špecifický symbol: 2104510  
IČO: 603 317

( ďalej len prenajímateľ )

**2. Nájomca:**        **Mgr. Martin Riegel,** .....  
trvale bytom Suchá 9, 831 01 Bratislava 37  
**Mgr. Edita Rieglová,** .....  
trvale bytom Suchá 9, 831 01 Bratislava 37  
**zastúpená:**        Mgr. Martin Riegel, .....  
trvale bytom Suchá 9, 831 01 Bratislava 37

( ďalej len nájomca )

**ČI.I.**

**Predmet a účel dodatku**

1. Prenajímateľ a nájomca sa týmto Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 45/2010 dohodli na zmene predmetu nájmu uvedeného v ods. 1 článku I., výšky ceny nájomného uvedeného v ods. 1 a zmene banky uvedenej v ods. 7 článku III. tejto nájomnej zmluvy.
2. Na podklade geometrického plánu č. 40/2012 vyhotoveného spol. GESCO – Ing. Peter Urcikán došlo k obnove právneho stavu pozemku registra „E“ UO parc.č. 6743/5 pod stavbou garáže súp.č. 6967, čím sa výmera zmenšila o 2 m<sup>2</sup>. Na základe uvedeného predmetom nájmu bude pozemok registra „C“ KN parc.č. 6743/17, zast. plocha o výmere 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinohrady.
3. Na základe Uznesenia č. 8/14 Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Nové Mesto zo dňa 13.12.2011 sa v článku III. ods. 1 uvedenej nájomnej zmluvy č. 87/2006 zvyšuje úhrada za nájom pozemku na 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. **ročná úhrada nájomného je 54,00 €,** slovom Päťdesiatštyri euro.
4. Dohodnuté platby nájomného bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa: **Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: 1800347007/5600, variabilný symbol: 2133032, špecifický symbol: 2104510.**
5. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 45/2010 zostávajú nezmenené a v platnosti.

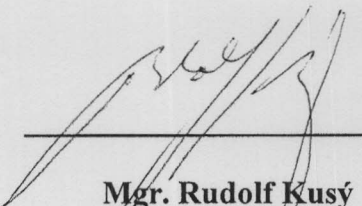
**Čl.II.**  
**Záverečné ustanovenia**



1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č.45/2010 prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
2. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 45/2010 bol vyhotovený v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu.
3. Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č.45/2010 nadobúda platnosť dňom jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese [www.banm.sk](http://www.banm.sk), v súlade s ustanovením § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Bratislave, dňa: 3. 01. 2013 ..... V Bratislave, dňa: 14. 12. 2012 .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta Mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

   
Mgr. Martin Riegel Mgr. Edita Rieglová  
