

## Dodatok č. 2/2013 k Nájomnej zmluve zo dňa 9.7.2002

**Prenajímateľ:** Mestská časť Bratislava – Nové Mesto  
**Sídlo:** Junácka č. 1, 832 91 Bratislava  
**Zastúpený:** Mgr. Rudolfom Kusým, starostom  
**IČO:** 00 603 317  
**DIČ:** 2020887385  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**Číslo účtu:** 1800347007/5600

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** Slovenská humanitná rada, Budyšínska 1, 831 03 Bratislava  
zastúpená Ing. Ivanom Sýkorom prezidentom SHR  
**IČO:** 17316014  
**Bank. spojenie:**  
(ďalej v texte ako „nájomca“)

### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 9.7.2002 zmluvu o nájme bytu v znení jej dodatku č.1/2008 zo dňa 29.7.2008 k nájmu garsónového bytu č.14 na Bojnickej ul.č.19 uzavretú podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Na základe súhlasného prejavu vôle oboch zmluvných strán, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k zmluve.

### I.

1. Článok I., bod 1. „Doba nájmu“ zmluvy sa mení a jeho znenie je nasledovné:

Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi do užívania garsónový byt č. 14 na 1. poschodí bytového domu na Bojnickej ulici č. 19

na dobu **u r č i t ú** **do 1.8.2016**

### II.

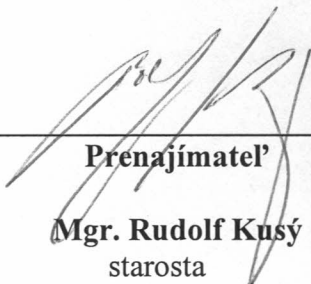
1. Ku dňu podpísania tohto dodatku je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi notársku zápisnicu s exekučným titulom vypratania bytu v prípade, ak dôjde k skončeniu zmluvy (v znení jej dodatkov) z akéhokoľvek dôvodu, ktorá bude obsahovať vyhlásenie: „Vyhlásenie nájomcu o uznaní záväzkov z nájomnej zmluvy a súhlas s vykonateľnosťou notárskej zápisnice a exekúciou podľa ustanovenia § 41, ods. 2 v spojení s ustanovením § 184 zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti / Exekučný poriadok v platnom znení.“

47

h

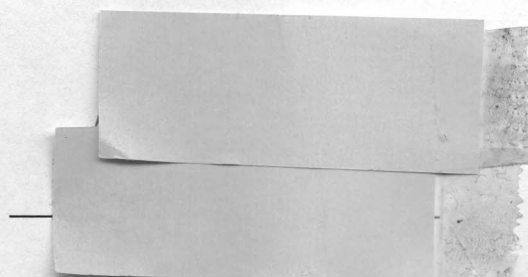
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, pričom prenajímateľ si ponechá štyri rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku tento vlastnoručne podpisujú.
4. Tento dodatok je platný dňom jeho podpisu a účinný ňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. 40/1964 Zb. § 47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 16.7.2012

  
Prenajímateľ  
Mgr. Rudolf Kusý  
starosta



V Bratislave, dňa 19.7.2012

  
Ing. Ivan Sýkora

9

12

**E V I D E N Č N Ý   L I S T      P R E   V Ý P O Č E T   Ú H R A D Y   Z A   U Ž Í V A N I E   B Y T U**

**UŽÍVATEĽ :** Slov.humanitna Rada

**ADRESA :** 83104      Bratislava, Bojnická 19

**Číslo domu:** 0000019      **Číslo bytu:** 14

**Spos.plat.:**

**Var.symbol:** 1

**Ú D A J E   O   B Y T E**

**Kategória:** 2      **Vykurovanie:** Výška miestností: 0.00

**Podlažie :** 2

**V Ý M E R A   B Y T U**

OBYTNÁ PLOCHA	VEDĽAJŠIA PLOCHA	OSTATNÉ MIESTNOSTI	PODLAHOVÁ PLOCHA
Obytná mies. 20.27	Predsieň 3.70	Rezerva 2 3.18	<b>OBYT.+VEDĽ. 23.97</b> <b>CELKOVÁ 27.15</b>

**S P O L U B Ý V A J Ú C I**

Vzťah	Meno
inak	Abdulfatah Mussa
prech.pobyt iba	Abdulahí

**Počet členov domácnosti celkom:** 1

OSTATNÉ ZARIADENIE BYTU	mesačne	ZNÍŽENIE ZA CHÝBAJ. ZARIADENIE	ročne
Kuchynská linka	1.00 Eur	Záchod v kúpeľni	12.61 Eur
Elektrický bojler	0.63 Eur	Len jedna miestnosť	12.61 Eur
Zdroj tepla	0.63 Eur		
<b>CELKOM mesačne</b>	<b>2.26 Eur</b>		
<b>CELKOM ročne</b>	<b>27.10 Eur</b>	<b>ZNÍZENIE CELKOM</b>	<b>25.23 Eur</b>

**ÚHRADA ZA UŽÍVANIE BYTU**

ZÁKLADNÉ NÁJOMNÉ		ZÁLOHY ZA SLUŽBY	
Nájom za obytnú plochu mes.	15.20 Eur	Vodné a stočné	8.50 Eur
Nájom za vedľaj.plochu mes.	1.66 Eur	Zaloha za uprat	1.53 Eur
Ročný nájom za plochu	202.33 Eur	Osvetlenie spol.priestorov	1.24 Eur
Sadzba za zak.zar.bytu	178.58 Eur	Odpad	4.00 Eur
Sadzba za ost.zar.bytu	27.10 Eur	Zrážková voda	0.66 Eur
Zniž.za chýb.vybavenie	25.23 Eur	-----	-----
ROČNÁ ÚHRADA	382.78 Eur	CELKOVÁ MESAČNÁ ÚHRADA	47.82 Eur
-----			
MESAČNÉ ZÁKLADNÉ NÁJOMNÉ	31.89 Eur		

**Zmluva na dobu určitú od:** 01/08/2013      **do:** 01/08/2016

**Dátum platnosti od :** 01/09/2013      **Dátum spracovania :** 03/07/2013

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA**  
 Junácka 1, 832 97 Bratislava  
 -33/A-

4