

## Čl. I – Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mestská časť Bratislava – Nové Mesto  
so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava  
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom  
IČO: 00 603 317  
DIČ: 2020887385  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 1800347007/5600

**Zhotoviteľ:** Construction, s.r.o.  
956 32 Nadlice 64

**Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
Odd. Sro, vložka č. 19375/R**

**Zastúpený:**  
**vo veciach zmluvných:** Ľubomír Kováčik, konateľ  
**vo veciach technických:** Ing. Michal Kováčik, technik koordinácie výstavby  
Bankové spojenie:  
IČO:  
DIČ:

## Čl. II – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou dielo „Rekonštrukcia – výmena strešnej krytiny, rekonštrukcia bleskozvodu a zateplenie stropu na MŠ Legerského 18, v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Milošom Djuračkom (ďalej v texte „PD“)

a) v časti výmeny strešnej krytiny a rekonštrukcie bleskozvodu v rozsahu podľa projektovej dokumentácie (ďalej v texte ako „PD“) a výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy; zaväzuje sa najmä uskutočniť výmenu strešnej krytiny objektu vrátane nového latovania, výmenu odkvapových žlabov, výpravok komínov, nových náterov kovových konštrukcií strechy, výmenu poškodených častí krovu ako aj spevnenie niektorých častí krovu

b) v časti zateplenia stropu v rozsahu zateplenia stropu (povaly) tepelnou izoláciou o celkovej výmere **385 m<sup>2</sup>**. Skladba zateplenia stropu musí byť nasledovná:

- OSB dosky s perodrážkou hr. 22mm
- extrudovaný polystyrén hr. 120mm (spoje na poldrážku resp. alternatívne preplátovanie v dvoch vrstvách)
- geotextília
- parozábrana PE/PVC
- geotextília

Zhotoviteľ rozumie, že nakoľko zateplenie stropu nie je súčasťou projektovej dokumentácie, skutočná výmera zateplenej plochy môže byť odlišná od výmery uvedenej v tomto bode Zmluvy. V prípade vyššej výmery zateplenej plochy zhotoviteľovi nevzniká právo na navýšenie ceny dojednanej v tejto Zmluve a dojednaná cena zostane nezmenená.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.



3. Rozsah diela a jeho špecifikácia sú stanovené v PD a vo výkaze výmer, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, a informácií ako aj miestnej obhliadky a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Rozsah diela a špecifikácie je daná aj ods. 1 písm. b) tohto článku Zmluvy (ďalej len „rozsah diela“) Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto zmluvy, s PD a s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

4. K zmene dojednaného diela môže dôjsť na základe dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednávateľom objednané zmeny a stranami akceptované podľa bodu 4. tohto článku.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že za dielo vykonané riadne, v súlade s touto zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky a podobne a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.

### Čl. III – Termín plnenia

1.

- |      |                             |   |                                  |
|------|-----------------------------|---|----------------------------------|
| 1.1. | Termín prevzatia staveniska | : | do 3 dní po účinnosti Zmluvy     |
| 1.1. | Termín začatia prác         | : | do 3 dní od prevzatia staveniska |
| 1.2. | Termín ukončenia prác       | : | do 28.02.2014                    |

2. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.

3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1. bode 1.2. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase ( napr. z dôvodu dojednania rozšírenia ( navýšenia ) predmetu diela, z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod. ).

4. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určený pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo prac. pokoja, zhotoviteľ napriek uvedenému je povinný v stanovenom termíne dielo riadne zhotovené odovzdať.

5. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.



## Čl. IV – Miesto vykonania predmetu zmluvy

1. Miestom vykonania diela je Materská škola na Legerského ul. č. 18 v Bratislave

## Čl. V – Cena diela

Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne *dojednanú cenu* za dielo vo výške 36.749,95 EUR bez DPH (slovom tridsaťšesťtisíc sedemstoštyridsaťdeväť a 95/100 EUR) a príslušnú DPH 7.349,99 a cenu v celkovej výške 44.099,94 EUR s DPH.

1.1. V súlade so Zákom o cenách č. 18/96 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.

1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu, ktorá je kompletná.

V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné vzhľadom na dodatočnú objednávku objednávateľa, podľa čl. II, 4 tejto Zmluvy zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté do predmetu diela, budú tieto navyše práce a ich ocenenie vzájomne písomne odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom v dodatku k tejto zmluve o dielo; v súlade s čl. II 4.

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy, t. j. dopravné náklady, náklady na výbudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa vrátane nákladov na spotrebované energie, médiá počas zhotovovania diela, z toho 1 x originál, atesty, revízne správy, odpady - doklady, všetky potrebné merania, vytýčenie, návody na obsluhu, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu Zmluvy, stráženie stavby a pod. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.

4. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym a včasným vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.

## Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu za dielo.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a to na základe daňového dokladu - **faktúry**, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr deň protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi a okrem bežných náležitostí musí obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy - na základe súpisov vykonaných prác a dodaných materiálov vopred písomne odsúhlasených objednávateľom.

4. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa:



5. V prípade navýšenia rozsahu diela ( v prípade existencie dodatku (ov ) k tejto Zmluve, budú „naviac“ práce účtované samostatne, podľa príslušného dodatku k tejto Zmluve .
6. V prípade vrátenia faktúry pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, túto je povinný opraviť zhotoviteľ v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškani; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
7. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.

## Čl. VII – Stavenisko

1. Zhotoviteľ bude dielo prevádzať na budove, resp. priestoroch Materskej školy na Legerského ul. 18 v Bratislave – (ďalej v texte aj ako „*stavenisko*“).
2. Miesto výkonu diela – stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatíu dňa v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy; zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“ : zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň.
3. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok , technických noriem a iných právnych predpisov.
  - *Stavebnotechnický dozor* objednávateľa budú vykonávať: .....
  - *autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený : .....
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho.
5. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
7. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
8. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť.



9. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej zhotoviteľom.
10. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutočného stavu terénu a dotknutých objektov v mieste celej stavby na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.

### Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 5 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. *Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa stavebnému dozoru objednávateľa.*

### Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti existujúcej projektovej dokumentácie, ktorá by bola vykonanými prácami dotknutá.

### Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele alebo jeho časti sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. Splnenie dodávky diela :
  - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
  - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v zápise o prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo alebo jeho časť preberá.



4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela - stavby, najmä technické listy, doklady o nakladaní s odpadmi, certifikáty zabudovaných materiálov, protokoly o predpísaných skúškach a revíziách vrátane zhotoviteľom potvrdeného projektu skutočného vyhotovenia diela, ako aj príslušné návody na používanie potrebné ku kolaudácii stavby v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v platnom znení, resp. inú dokumentáciu potrebnú k riadnemu užívaniu diela.
6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „Previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde Previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo Previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu Previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškani s odovzdaním diela.

## Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

### Zhotoviteľ

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
- 11.2 Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v Stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom.
- 11.3 Zhotoviteľ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právneho predpisu.
- 11.5 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
- 11.6 Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru objednávateľa zoznam technikov resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci



budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebný dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.

11.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál ( t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela ) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).

11.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa STN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

11.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené.

V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.

11.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zisti takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zisti na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.

11.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.

11.12. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v PD , alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy.



11.13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené *poistenie* majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je uvedenému poisteniu preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť.

11.14. Zhotoviteľ zodpovedá za *čistotu a poriadok* na mieste zhotovovania diela a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; doklad o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom najneskôr ku dňu splatnosti záverečnej faktúry.

#### *Objednávateľ*

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebný dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

### **Čl. XII - Životné prostredie**

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje Stavenisko.

2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a pozemku, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

### **Čl. XIII- Záručná doba zodpovednosť za vady a banková záruka**

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby. Pripadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady.

2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.



3. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia zhotoveného diela.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, ktoré ešte nebude prevzaté. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie väd, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z väd diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
6. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude uplatnená u zhotoviteľa a následne v prípade neuspokojenia objednávateľa budú tieto náklady uplatnené u banky, ktorá poskytla zhotoviteľovi v súlade s touto zmluvou bankovú záruku. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 10 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi záručnú listinu banky, z ktorej budú zrejmé nasledovné podmienky záruky poskytnutej bankou:
  - a) záruka banky bude poskytnutá maximálne do výšky 30% celkovej ceny za dielo dojednané v tejto zmluve
  - b) záruka banky bude poskytnutá na dobu 42 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom ( podpísania protokolu o prevzatí diela )
  - c) podmienkou plnenia banky v prospech objednávateľa bude podmienené predložením nasledovných dokladov zo strany objednávateľa :
    - písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenom v tomto bode
    - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov – t.j. podací listok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy
    - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodovzdá záručnú listinu banky v lehote uvedenej v tomto bode, táto zmluva zaniká ( rozvázovacia podmienka)
9. *V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:*



- požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo
  - požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.
  - odstúpiť od Zmluvy
  - iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy
- objednávateľ prednostne uplatní nárok a) , alebo b) , pokiaľ to bude pre neho účelné

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

## Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, na adresu, uvedenú v tejto Zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.

2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:

- pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
- pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia,
- v prípade odoslania listovej zásielky doporučené bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenie na tretí deň po jej odoslaní.

## Čl. XV – Predčasné ukončenie zmluvy , Odstúpenie od zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:

- odstúpením od Zmluvy
- písomnou dohodou strán

inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.

2. Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to *písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy*, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.

2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, *od momentu odstúpenia*, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu podania oznámenia o odstúpení.

2.2. *Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje*

- a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní
- b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne
- c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní



- d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami
- e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný,
- f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmari u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo
- g) Ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať
- h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť
- i) Zistenie porušenie povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru )
- j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnené vystavených faktúr o viac ako 40 dní
- k) Vyhlásenie konkurzu na majetok ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

### 2.3. *Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:*

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
- b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú; a
- c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.

3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy nárok na zaplatenie *zmluvnej pokuty vo výške % z ceny diela* bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať na pozemku a diele objednávateľa.

## Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, resp. ucelenej časti diela bez väd a nedorobkov, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.

2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.



## Čl. XVII - Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti o všetkých obchodných a technických informáciách, ktoré mu poskytne objednávateľ, alebo o ktorých sa inak dozvie pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s touto Zmluvou a tieto informácie nepoužiť na iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Táto povinnosť platí aj po zhotovení a odovzdaní diela alebo po zániku platnosti tejto Zmluvy.
2. Subdodávateľom môže zhotoviteľ poskytnúť informácie len v nevyhnutnom rozsahu.

## Čl. XVIII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy o dielo je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami. K návrhu dodatku tejto Zmluvy o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy v nej uvedené.
7. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
8. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a nie v omyle, túto vlastnoručne podpisujú.

19. 09. 2013

V Bratislave dňa .....  
Objednávateľ:

V Bratislave dňa 09. 09. 2013  
Zhotoviteľ:



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Nazov stavby

Rekonštrukcia - výmena strešnej krytiny a zateplenie stropu na MŠ  
Legerského - Bratislava, Nové Mesto

JKSO

EČO

Miesto

Bratislava

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Construction s.r.o.

IČO

31106064

Dňa

2013-04-09

IČ DPH

SK2021284166

Položiek

Rozpočet číslo

Spracoval

## Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v EUR

### A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	9 862,13
2		Montáž	13 805,64
3	PSV	Dodávky	8 220,78
4		Montáž	4 861,40
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		36 749,94
20	HZS		0,00

### B Doplnkové náklady

8	Práce nadčas		
9	Bez pevnej podl.		
10	Kultúrna pamiatka		
11			
12	DN (r. 8-11)		
21	Kompl. činnosť	0,00	

### C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	Zariad. staveniska	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00
15	Územné vplyvy	0,00
16	Prevádzkové vplyvy	0,00
17	Ostatné	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (r. 13-18)	0,00
22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

### D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	36 749,95
24	DP H 20,00 % z 36 749,95	7 349,99
25	Cena s DPH (r. 23-24)	44 099,94

### E Prípochty a odpochty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00



# Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Rekonštrukcia - výmena strešnej krytiny a zateplenie stropu na MŠ     **Dátum:** 2013-04-09  
**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:** Construction s r.o.     **Projektant:**     **Spracoval:**

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
13-04-04-A1	zateplenie stropu na MŠ Legerského - Bratislava, Nové Mesto	36 749,95	7 349,99	44 099,94	0,00	36 749,94	0,00	0,00	0,00
A1	Rekonštrukcia strešnej krytiny	23 667,77	4 733,55	28 401,32	0,00	23 667,77	0,00	0,00	0,00
A2	Zateplenie strechy	13 082,18	2 616,44	15 698,62	0,00	13 082,18	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>		<u>36 749,95</u>	<u>7 349,99</u>	<u>44 099,94</u>	<u>0,00</u>	<u>36 749,94</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia - výmena strešnej krytiny a zateplenie stropu na MŠ Legerského - Bratislava, Nové Mesto  
 Objekt: Rekonštrukcia strešnej krytiny

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Datum: 2013-04-09

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>2 888,691</b>	<b>0,000</b>
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>466,500</b>	<b>0,000</b>
1	627452912	Vyspravenie komínov s vyšpárovaním vrátane materiálu	súb	3,000	18,000	54,000	0,000
2	631311122	Podbetónovanie pomúrnic	m3	2,200	112,500	247,500	0,000
3	632902212	Príprava zatvrdnutého povrchu betónov pre podbetónovanie pomúrnic	súb	1,000	165,000	165,000	0,000
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>2 422,191</b>	<b>0,000</b>
4	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	40,298	5,307	213,861	0,000
5	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	80,596	3,719	299,737	0,000
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	40,298	8,642	348,255	0,000
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	201,490	0,313	63,066	0,000
8	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	40,298	5,355	215,796	0,000
9	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	120,894	0,600	72,536	0,000
10	979082199	Poplatok za skládku	t	40,298	30,000	1 208,940	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>20 419,076</b>	<b>0,000</b>
<b>712</b>		<b>Izolácie striech</b>				<b>22,269</b>	<b>0,000</b>
11	712931101	Zhotov. povlak krytiny striech ostatné pásmi na sucho prekrytie ventiláč. kanálikov AIP alebo NAIP	m	100,000	0,104	10,400	0,000
		*Podložka pod pomurnice					
12	6281113000	Pásky asfaltové bez krycej vrstvy-vložka strojná lepenka A 400/H	m2	18,750	0,633	11,869	0,000
<b>762</b>		<b>Konštrukcie tesárske</b>				<b>2 858,240</b>	<b>0,000</b>
13	762295000	Spojovacie a ochranné prostriedky klinec, glej, impregnácia	m3	6,730	3,532	23,770	0,000
14	762331923	Výrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy reziva do 224 cm2, dĺžky krokového prvku do 8 m	m	39,900	2,404	95,920	0,000
15	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krokov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	28,336	3,590	101,726	0,000
16	6051049300	Dosky a fošne neomietané SM/JD akost' A 24-32x60-160	m3	0,117	172,500	20,183	0,000
17	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krokov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	39,900	4,532	180,827	0,000
		*výmena krokiev 5ks, dl 7,6m x 5ks					
18	6051559200	Hranoly SM/JD akost' II dĺžky 400-650 100x150	m3	0,659	178,196	117,431	0,000
19	762342203	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms pri vzdialenosti lát 220-360 mm	m2	553,380	0,741	410,055	0,000
20	762342210	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms - kontralaty rozpon 80-120 cm	m2	553,380	0,620	343,096	0,000
		*Kontralatovanie					
21	762342812	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st. pri osovej vzdialenosti lát do 0,5 m 0.005t	m2	553,380	0,356	197,003	0,000
22	6051717900	Laty do 25 cm2 - mäkké rezivo	m3	6,289	184,836	1 162,434	0,000
		*Latovanie 50/40mm, *Kontralatovanie 60/40mm,					
23	6051718000	Lata podkladná 60/40	m	113,300	0,730	82,709	0,000
		*Latovanie - posledná lata					



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
24	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	36,470	3,375	123,086	0,000
<b>764 Konštrukcie klampiarske</b>							<b>1 683,432</b>
25	764352200	Odkvapový systém BRAMAC	súb	1,000	555,000	555,000	0,000
26	1388721900	Odkvapový systém BRAMAC	ks	1,000	1 012,500	1 012,500	0,000
*Odkvapový systém BRAMAC							
27	764456900	Demontáž odkvapového systému - starého 0,455t	súb	1,000	90,000	90,000	0,000
28	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	l	0,717	36,167	25,932	0,000
<b>765 Konštrukcie - krytiny tvrdé</b>							<b>14 677,053</b>
29	765311810	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel bobroviak na sucho do sutiny 0,0670 t	m2	553,380	1,604	887,622	0,000
*Rozvinutá plocha strechy							
30	765331001	Krytina Betónová Bramac Moravská plus drážková strecha jednoduchá na sucho	m2	553,380	11,286	6 245,447	0,000
*Rozvinutá plocha strechy							
31	5924449010	Strešná krytina Moravská škridla	b	1,000	5 430,000	5 430,000	0,000
*Cenová ponuka firmy BRAMAC, STREŠNÁ KRYTINA							
32	5924449020	Príslušenstvo pre získanie záruky	b	1,000	1 162,500	1 162,500	0,000
*Cenová ponuka firmy BRAMAC, PRÍSLUŠENSTVO PRE ZÍSKANIE 15-ROČNEJ ZÁRUKY, *NA FUNKČNOSŤ CELEJ STRECHY							
33	5924449030	Napojenie komína na strechu	b	1,000	262,500	262,500	0,000
*Cenová ponuka firmy BRAMAC, NAPOJENIE KOMÍNA NA							
34	5924449040	Doplnkové príslušenstvo	b	1,000	600,000	600,000	0,000
*Cenová ponuka firmy BRAMAC, DOPLNKOVÉ PRÍSLUŠENSTVO							
35	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,450	4,575	88,984	0,000
<b>783 Dokončovacie práce - nátery</b>							<b>1 178,082</b>
36	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	555,699	2,120	1 178,082	0,000
*Latovanie - posledná lata    *Latovanie 50/40mm *Kontratovanie 60/40mm    *Krokvy 100/150mm    *Vrcholové							
<b>M Práce a dodávky M</b>							<b>360,000</b>
<b>21-M Elektromontáže</b>							<b>360,000</b>
37	2100022	Rekonštrukcia bleskozvodu s revíznou správou	súb	1,000	360,000	360,000	0,000
<b>Celkom</b>							<b>23 667,767</b>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia - výmena strešnej krytiny a zateplenie stropu na MŠ Legerského - Bratislava, Nové Mesto  
 Objekt: Zateplenie strechy

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 2013-04-09

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Construction s.r.o.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV		Práce a dodávky PSV					
713		Izolácie tepelné				13 082,177	7,403
1	713111111	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne	m2	385,000	0,719	8 915,707	1,936
2	2837650290	ISOVER Styrodur 3035 CS Extrudovaný polystyrén - XPS hrubka 120mm	m2	392,700	17,457	6 855,364	1,555
4	713111195	Uloženie parozábrany a geotextílie - klad. voľne	m2	770,000	0,543	418,110	0,000
5	2832000200	TYVEK difúzna fólia paropriepustná - HD plus	m2	392,700	1,965	771,656	0,067
6	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	785,400	0,756	593,762	0,314
762		Konštrukcie tesárske					
3	762810026	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 22 mm	m2	385,000	10,822	4 166,470	5,467
Celkom						13 082,177	7,403