

Protokol o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 71/2014 MČ BA NM

Odobzdvájajúci: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385

(ďalej len „odobzdvájajúci“)

Preberajúci: **Základná škola s materskou školou**
Česká 10, 831 03 Bratislava
Mgr. Iveta Kopásková, riaditeľka školy
IČO: 31 780 539

(ďalej len „preberajúci“)

P r e a m b u l a

Z dôvodu zosúladenia majetkovoprávných vzťahov založených Protokolom č. 177/2006 zo dňa 12.06.2006 a Zmluvou o bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku č. ÚEZ 249/2010 zo dňa 26.11.2010 zmluvné strany pristúpili k tejto novelizácii Protokolu č. 177/2006 zo dňa 12.06.2006 ako aj v súlade s Geometrickým plánom č. 31/2012, vyhotovenom Ing. Mariánom Voštinárom AGM zo dňa 01.08.2012, autorizačne overenom dňa 02.08.2012 a Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu overenom dňa 09.08.2012 pod číslom 1576/12. Tento Protokol v plnom rozsahu nahrádza pôvodný Protokol č. 177/2006 zo dňa 12.06.2006.

Článok I.

1. Predmetom zverenia je nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Odobzdvájajúceho a s ním súvisiace práva a záväzky do správy Preberajúceho. Jedná sa o nasledujúce nehnuteľnosti:

A: Objekt Základnej školy
pozemky registra „C“ KN:

- parc. č. 11312/1	zastavané plochy a nádvoria o výmere 1122 m ²	.....	65 188,28 €
- parc. č. 11312/2	zastavané plochy a nádvoria o výmere 3262 m ²	.....	189 522,43 €
- parc. č. 11313/1	zastavané plochy a nádvoria o výmere 1088 m ²	.....	63 212,88 €
- parc. č. 11313/2	zastavané plochy a nádvoria o výmere 3296 m ²	.....	191 497,84 €
Celková hodnota pozemkov registra „C“ KN			.....509 421,43 €

stavby

- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11312/1 so súpisným č. 2954	
- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11313/1 so súpisným č. 111	
Celková hodnota	..... 304 669,62 €

B: Objekt Materskej školy na ul. Osadná 5

pozemky registra „C“ KN:

- parc. č. 11310 zastavané plochy a nádvoria o výmere 248 m² 12 348,14 €
- parc. č. 11311 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1605 m² 79 914,36 €

Celková hodnota pozemkov registra „C“ KN 92 262,50 €

stavby

- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11310 so súpisným č. 77

Celková hodnota 79 298,18 €

C: Objekt Materskej školy na ul. Rešetkova 6

pozemky registra „C“ KN:

- parc. č. 11649 zastavané plochy a nádvoria o výmere 421 m² 20 961,96 €
- parc. č. 11650 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1334 m² 66 421,03 €

Celková hodnota pozemkov registra „C“ KN 87 382,99 €

stavby

- stavba na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11649 so súpisným č. 200

Celková hodnota 39 499,35 €

(ďalej v texte spolu len ako „nehnutelnosti“).

2. Vyššie citované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 3749 pre katastrálne územie Nové Mesto.

Článok II.

Predmetné nehnuteľnosti sú zverené do správy preberajúceho v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavy (ďalej v texte len „Zásady“).

Článok III.

Nehnuteľnosti bližšie špecifikované v Článku I. tohto Protokolu sú preberajúcemu zverené do správy vo verejnom záujme, bezodplatne a na dobu neurčitú.

Článok IV.

Preberajúci je povinný vykonávať správu nehnuteľností špecifikovaných v Článku I. tohto Protokolu v súlade so Zásadami a platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí v znení neskorších predpisov, tak aby vlastníkom – odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

Článok V.

K fyzickému odovzdaniu nehnuteľností špecifikovaných v Článku I. tohto Protokolu nedôjde, nakoľko preberajúcemu je stav predmetných nehnuteľností známy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne záväzky.

Článok VI.

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom zverejnenia na stránke www.banm.sk.
2. Tento Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch každý so silou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží tri (3) rovnopisy a preberajúci dva (2) rovnopisy Protokolu.
3. Tento Protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, pri uzatváraní Protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave 11. 04. 2014

odovzdávajúci
Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
starosta

V Bratislave 09. 04. 2014

preberajúci
Mgr. Iveta Kopásková, v. r.
riaditeľka školy