

**ZMLUVA č. 149 / 2014**

o nájme nebytových priestorov  
uzatvorená v zmysle §-u 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb.  
v znení neskorších predpisov.

I.

**PRENAJÍMATEĽ:**

**HOTELOVÁ AKADÉMIA**

Mikovíniho ul.č.1,831 02,Bratislava

Zástupená : Ing.Katarínou Bielou - riaditeľkou školy

Bankové spojenie : VÚB – banka Bratislava

Číslo účtu : 1826230/0200

IČO : 317 804 66

/ďalej len prenájomca/

a

**NÁJOMCA :**

**Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**

**Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto**

Junácka ul.č.1,832 91, Bratislava

zastúpený : Mgr.Rudolfom Kusým - starostom

Bankové spojenie : Prima Banka a.s.

číslo účtu : 1800347007/5600

IČO : 00603 317

/ďalej len nájomca/

II.

Prenajímateľ majúci právo prenajať nebytové priestory pozostávajúce z miestností na

prízemi : -----

1.poschodí : o rozlohe : 400 m2

celkovo o rozlohe : 400m2

v objekte : na Mikovíniho ul.č.1

v Bratislave prenajíma nájomcovi uvedené priestory pre potreby uskutočnenia  
volieb, ktoré sa uskutočnia dňa 15.novembra 2014.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to na dni :

15.11.2014 v čase od 05.00 hod. do 05.00 hod.nasledujúceho dňa 16.11.2014



IV .

Nájomné za prenajaté priestory bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 8,30 € /m2/ rok.

V.

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohodnutého účelu v tejto zmluve a zabezpečí dozor svojím zamestnancom na zabezpečenie vstupu a výstupu z prenajatého objektu.

VI.

Nájomca po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v stave v akom ich prevzal.

Prenajímateľ má právo vyúčtovať nájomné a úhradu výdavkov, spojených s prevádzkou /energie, voda, služby/ volieb uskutočnených dňa 15.11.2014 do 25.11.2014.

Po tomto termíne nie je možné v zmysle metodického pokynu Ministerstva financií SR na financovanie volieb náklady preplatiť.

VII.

Pokiaľ táto zmluva neobsahuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z účelu nájmu, zmluvné strany sa budú riadiť všeobecne záväznými predpismi, zákonmi a nariadeniami vzťahujúcimi sa k vykonaniu volieb.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Bratislave, dňa 29.9.2014

**HOTELOVÁ AKADEMIA**

Mikovániho 1  
831 02 BRATISLAVA

PRENAJÍMATEĽ :

NÁJOMCA :  
**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Nové Mesto