

Protokol č. 11 88 0260 14 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00603317
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto sú pozemky v katastrálnom území Nové Mesto na Račianskom mýte:

- novovytvorený pozemok parc. č. 11903/1 - ostatné plochy vo výmere 25 576 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014 oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 11903/1 – ostatné plochy vo výmere 21191 m² a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/3 – ostatné plochy vo výmere 20298 m², ktoré podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11923/1, 11923/2, 11923/101, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, 11930/2, 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava; hodnota pozemku je 127 345,43 Eur.
- pozemok parc. č. 11903/239 – zastavané plochy vo výmere 275 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11940 a parc. č. 11938 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy; hodnota pozemku je 13 692,25 Eur.

Hodnota pozemkov bude spresnená v prípade potreby po zápise geometrického plánu do katastra nehnuteľností.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto za účelom revitalizácie a údržby parku a detských ihrísk na Račianskom mýte.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1, schválilo mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 24.04.2014 uznesením č. 1517/2014 s podmienkami, že nedôjde k ich predaju a prenájmu a v prípade, ak sa pozemky špecifikované

v čl. 1 prestanú využívať ako verejné priestranstvo, mestská časť Bratislava–Nové Mesto je povinná predmet zverenia vrátiť.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko mestská časť Bratislava–Nové Mesto stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol č. 11 88 0260 14 00 sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a mestská časť Bratislava–Nové Mesto 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 17. 05. 2014

V Bratislave, dňa 27. 05. 2014

Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:

Za mestskú časť Bratislava–Nové Mesto

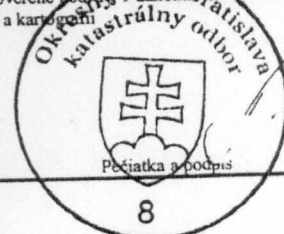
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

**Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GEOŠ – g.k., s.r.o. Radlinského 28 811 07 BRATISLAVA IČO: 359 43 246 DIČ: SK 2022026468 geosgk@gmail.com TEL: 0905 182 574, www.geosgk.sk		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec Bratislava – m.č. Nové Mesto
Kat. územie Nové Mesto		Číslo plánu 9/2014	Mapový list č.: Pezinok 9 - 9/42	
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckeho práva k pôvodným pozemkom p. č. 11923/1, /2, /103, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, /2, 11931-11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4 (nové p. č. 11903/1, 11903/239) a oddelenie pozemkov p. č. 11903/297, /298, /299.				
Vyhотовil Dňa: 04. 02. 2014 Meno: Ing. Jana Glogovská		Autorizačne overil: Dňa: 04. 02. 2014 Meno: Ing. Marián Šuran		Úradne overil Meno: Ing. Cipová Magdaléna Dňa: 19 FEB. 2014 Číslo: 233 /2014
Nové hranice boli v prírode označené kovovými rúrkami Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5348 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		



VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (inā oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely		ha										m ²	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
Stav právny																	
5567			11923/1		530		záhrady	1	11903/1	230			(11923/1	300		záhrady)	doterajší
5567			11923/2		1243		záhrady	2	11903/1	884			(11923/2	359		záhrady)	detto
5567			11923/101		159		záhrady	3	11903/1	87			(11923/101	72		záhrady)	detto
5567			11924/1		998		vinice	4	11903/1	752			(11924/1	246		vinice)	detto
5567			11925/1		1505		vinice	5	11903/1	1132			(11925/1	373		vinice)	detto
5567			11926/1		1490		vinice	6	11903/1	1165			(11926/1	325		vinice)	detto
5567			11927		1397		záhrady	7	11903/1	1221			(11927	176		záhrady)	detto
5567			11929/1		1539		vinice	8	11903/1	1212			(11929/1	327		vinice)	detto
5567			11930/1		3317		vinice	9	11903/1	2066			(11930/1	1251		vinice)	detto
5567			11930/2		36		vinice	10	11903/1	36			(11930/2			zaniká)	
5567			11931		2507		vinice	11	11903/1	2494			(11931			zaniká)	
5567			11932		1330		zast. pl.	12	11903/1	1339			(11932			zaniká)	
5567			11933		247		zast. pl.	13	11903/1	251			(11933			zaniká)	
5567			11934		989		záhrady	14	11903/1	996			(11934			zaniká)	
5567			11935		946		záhrady	15	11903/1	942			(11935			zaniká)	
5567			11936		230		zast. pl.	16	11903/1	231			(11936			zaniká)	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely		ha										m ²	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	5567		11937			258	zast. pl.	17	11903/1	255			(11937			zaniká)	
	5567		11938			1319	záhrady	18	11903/1	1222			(11938			zaniká)	
								19	11903/239	96							
	5567		11939			231	zast. pl.	20	11903/1	229			(11939			zaniká)	
	5567		11940			981	záhrady	21	11903/1	802			(11940			zaniká)	
								22	11903/239	179							
	5567		11941			713	záhrady	23	11903/1	711			(11941			zaniká)	
	5567		11942			706	vinice	24	11903/1	504			(11942	202		vinice)	doterajší
	5567		11946/2			702	ost. pl.	25	11903/1	528			(11946/2	174		ost. pl.)	detto
	5567		11948/2			745	vinice	26	11903/1	634			(11948/2	111		vinice)	detto
	5567		11949/2			485	vinice	27	11903/1	445			(11949/2	40		vinice)	detto
	5567		11950/2			1031	vinice	28	11903/1	948			(11950/2	83		vinice)	detto
	5567		11958			3024	záhrady	29	11903/1	2817			(11958	207		záhrady)	detto
	5567		11960			10	zast. pl.	30	11903/1	10			(11960			zaniká)	
	5567		11962/2			20	zast. pl.	31	11903/1	20			(11962/2			zaniká)	
	5567		22002/1			685	zast. pl.	32	11903/1	540			(22002/1	145		zast. pl.)	doterajší
	5567		22006/4			1084	zast. pl.	33	11903/1	873			(22006/4	211		zast. pl.)	detto
								1			11923/1	230					
								2			11923/2	884					
								3			11923/101	87					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²											
							4				11924/1	752					
							5				11925/1	1132					
							6				11926/1	1165					
							7				11927	1221					
							8				11929/1	1212					
							9				11930/1	2066					
							10				11930/2	36					
							11				11931	2494					
							12				11932	1339					
							13				11933	251					
							14				11934	996					
							15				11935	942					
							16				11936	231					
							17				11937	255					
							18				11938	1222					
							20				11939	229					
							21				11940	802					
							23				11941	711					
							24				11942	504					
							25				11946/2	528					
							26				11948/2	634					
							27				11949/2	445					
							28				11950/2	948					
							29				11958	2817					
							30				11960	10					
							31				11962/2	20					
							32				22002/1	540					
							33				22006/4	873	11903/1	2	5576	ost. pl. 29	Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, Bratislava
							19				11938	96					
							22				11940	179	11903/239		275	zast. pl. 25	detto
Spolu:					3	0457				25851		25851	3	0453			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely			ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												kód	
<i>Stav podľa registra C KN</i>																	
				11903/1	2	1191	ost. pl.						11903/1	2	5576	ost. pl. 29	Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, Bratislava
													11903/297		529	ost. pl. 29	doterajší
													11903/298		118	ost. pl. 29	detto
													11903/299		353	zast. pl. 22	detto
				11903/3	2	0298	ost. pl.						11903/3	1	4913	ost. pl. 29	detto
				11903/239		275	zast. pl.						11903/239		275	zast. pl. 25	Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, Bratislava
Spolu:					4	1764								4	1764		

Poznámka: Rozdiel medzi sumou ľavej a pravej strany v stave právnom je spôsobený určovaním výmer zo súradníc.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasti
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

