

Zmluva o dielo č. 197/2016

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Verejný obstarávateľ (objednávateľ):**Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
 Zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 Číslo účtu: SK0356000000001800349037
 Kontaktné osoby: Ing. Milan Cagán, MPH 02/49 253 125

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Uchádzač (zhotoviteľ):

Obchodné meno: **OTNS, a. s.**

Sídlo: Vajnorská 137,831 04 Bratislava
 Zastúpený: Ing. Tibor Csernák – predseda predstavenstva
 Ing. Blažej Zaujec – podpredseda predstavenstva
 IČO: 46881239
 DIČ: 2023628442
 IČ DPH: SK2023628442
 Bankové spojenie: Všeobecnú úverovú banku, a. s.
 Číslo účtu: SK1302000000003460441054
 Zápis: Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa,
 vložka č.5928/B
 Kontaktná osoba: Ing. Mária Ferková
 Telefonický kontakt: +421 948 270 543
 e-mail: ferkova@otns.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“) je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania objednávateľa č. KURC/681 na základe ktorého zhotoviteľ ako uchádzač uspel vo verejnom obstarávaní vyhlásenom objednávateľom ako verejným obstarávateľom na predloženie ponuky na predmet zákazky: **„Obstaranie návrhu, projektu, dodávky, inštalácie a skúšobnej prevádzky (zaškolenie) technickej ochrany vyhradených priestorov objektu budovy miestneho úradu elektronickým zabezpečovacím systémom“.**

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa uzatvorením tejto zmluvy zaväzuje riadne, včas a za odplatu vykonať pre objednávateľa dielo, ktorým je:

1.1 Vypracovanie projektu technickej ochrany, ktorý bude pozostávať z projektovej a grafickej časti, v tomto rozsahu:

- a) situácia v mierke 1:225 vrátane pôdorysov v prílohe projektu,
- b) členenie objektu na bezpečnostné podsystémy a zóny,
- c) zabezpečenie objektu poplachovými systémami (umiestnenie detektorov, pokrytie priestoru, umiestnenie hybridnej ústredne elektronického zabezpečovacieho systému (EZS), napájanie EZS, vedenie zberníc EZS, umiestnenie ovládacích zariadení, komunikačných zariadení, súpis prvkov – označenie technických prvkov podľa normy),
- d) detailné zobrazenie ochrany jednotlivých bezpečnostných podsystémov a zón (charakteristicky technických prvkov ochrany – kamery, detektory, prenosové trasy signálov, napájanie technických prvkov, inžinierske siete),
- e) časovo orientovaný harmonogram (sieťový graf) realizácie prác (inštalácia EZS)
- f) vypracovanie finančných nákladov realizácie projektu (dodávka systému EZS, montáž, odborná prehliadka, zaškolenie obsluhy, skúšobná prevádzka)

1.2 V súlade s projektom technickej ochrany zhotoví, dodá a nainštaluje (vrátane kompletného uvedenia do prevádzky ako aj skúšobnej prevádzky):

1.2.1 Elektronický zabezpečovací systém (EZS), ktorý bude spĺňať ďalej uvedené požiadavky vrátane funkcionality systému:

- a) zhoda s požiadavkami definovanými podľa normy EN50131 stupeň 3 v rozsahu celého systému,
- b) možnosť integrácie EZS systém tretích strán prostredníctvom protokolov RS232 a zároveň aj TCP/IP,
- c) možnosť pripojenia dotykovej kombinácií s IP kamerami bezpečnostného kamerového systému (CCTV),
- d) možnosť pripojiť EZS do systému KNX,
- e) možnosť komunikácie cez serverovú aplikáciu bez potreby zadávania osobných údajov a bez registrácie objektu a bez nutnosti použitia akýchkoľvek informácií o stráženom objekte,
- f) systém bude programovateľný pomocou zaškolených zamestnancov – pridelenie miestností do zón, kódov, oprávnení a programovanie prístupov,
- g) systém bude otvorený pre prípadné modifikácie a rozširovanie,
- h) EZS bude ovládaný (zapínanie a vypínanie) nasledovne:
 - I. na vrátnici pomocou číselnej klávesnice a prideleného kódu, prípadne personalizovanou zamestnaneckou kartou, pre miestnosti zaradené do rozsahu časti B,
 - II. pri vstupe pomocou čipovej karty a inštalovanej čítačky pre miestnosti zaradené do rozsahu časti A,
- j) formy výstupov – hlásenie poplachu alebo narušenia bude realizované:
 - I. na vrátnici hlasitým alarmom,
 - II. volaním na mobil správcu objektu, poslaním SMS užívateľovi priestorov v rozsahu zóny A,
 - III. pripojením na Pult centrálnej ochrany mestskej polície

- k) rozsah zabezpečenia budovy miestneho úradu je uvedený v **prílohe č. 1** a ich rozmiestnenie je dané podľa **prílohy č. 2** - pôdorysov budovy miestneho úradu

1.3 Zaškolenie určených zamestnancov objednávateľa najneskôr v lehote podľa čl. II. bod 2. písm. b), ako aj po dobu dvoch rokov odo dňa protokolárneho prevzatia EZS objednávateľom v prípade potreby zaškolenia nových zamestnancov – napr. v prípade ukončenia pracovného pomeru) na základe samostatných požiadaviek objednávateľa v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa písomného požiadania (postačí e-mail).

(ďalej spolu v texte bod 1. tohto článku zmluvy ako „*dielo*“, resp. samostatne bod 1.1 ako „*projekt*“, bod 1.2 ako „*EZS*“ a bod 1.3 ako „*zaškolenie*“).

2. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje pre objednávateľa kedykoľvek a bez zbytočného odkladu na požiadanie objednávateľa, počas dvoch rokov odo dňa protokolárneho prevzatia EZS objednávateľom:

2.1 poskytovať **bezplatne konzultácie** pri prevádzkovaní EZS podľa bodu 1.2 tohto článku formou e-mailu, resp. telefonicky, pričom na e-mail objednávateľa je zhotoviteľ povinný odpovedať najneskôr v nasledujúci pracovný deň,

2.2 vykonávať • **bezplatne pravidelný servis EZS** v intervale pravidelných prehliadok min. 2 x ročne, ako aj v prípade porúch na základe písomného oznámenia zo strany objednávateľa (postačí e-mailom) v lehote do 24 hodín, ako aj • **aktualizáciu (technická a softvérová podpora) EZS**, ktorá spočíva v zabezpečení bezporuchového a nepretržitého (24 hod.) správneho fungovania a v aktualizácii softvérovej časti EZS, na základe osobitných písomných požiadaviek objednávateľa (postačí e-mailom) v lehote najneskôr do 3 dní do dňa odoslania požiadavky, ako aj na základe vlastnej aktualizácie zhotoviteľa, ktorý je povinný o takejto aktualizácii EZS informovať objednávateľa bezodkladne

(ďalej spolu v texte bod 1. a 2. tohto článku zmluvy ako „*predmet zmluvy*“).

3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas vykonaný / poskytnutý predmet tejto zmluvy dohodnutú cenu v lehotách a spôsobom určeným v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že má platné oprávnenie na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ako aj platné licencie na poskytovanie príslušných softvérov (aj ich aktualizácií), pričom prehlasuje, že tieto bude udržiavať v platnosti po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

Článok II. Termín a miesto plnenia

1. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je budova miestneho úradu objednávateľa nachádzajúca sa na Junáckej ul. č. 1 v Bratislave.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) vypracovať projekt špecifikovaný v čl. I. bod 1.1 v lehote do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a tento predložiť na písomné odsúhlasenie objednávateľovi a zapracovať prípadné objednávateľom požadované zmeny,
 - b) zhotoviť, dodať a nainštalovať (vrátane kompletného uvedenia do prevádzky ako aj skúšobnej prevádzky) EZS v lehote do 20 dní odo dňa písomného odsúhlasenia vypracovaného projektu zo strany objednávateľa,
 - c) zaškoliť objednávateľom určených zamestnancov v lehote podľa písmena b) tohto bodu a zaškoľovať objednávateľom určených nových zamestnancov (napr. v prípade skončenia pracovného pomeru) v lehote podľa bodu 1.3 článku I. tejto zmluvy,
 - d) poskytovať plnenie podľa čl. I. bodu 2. tejto zmluvy v lehotách uvedených v uvedenom bode.
- 3.** Zhotoviteľ je povinný odovzdať projekt ako aj EZS riadne a včas v zmysle tejto zmluvy a jej príloh kontaktnej osobe objednávateľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, na základe písomne vyhotoveného odovzdávajúceho a preberacieho protokolu. O dátume a čase odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa najneskôr 2 pracovné dni vopred.
- 4.** EZS sa považuje za vykonané riadne jeho riadnym dodaním, nainštalovaním, uvedením do prevádzky (vrátane skúšobnej prevádzky), naprogramovaním podľa požiadaviek objednávateľa a zaškolením zamestnancov objednávateľa a za vykonané včas jeho včasným odovzdaním objednávateľovi v mieste a čase dohodnutom v tomto článku.

Článok III. Cena a platobné podmienky

- 1.** Cena za celý predmet zmluvy je dohodnutá medzi zmluvnými stranami vo výške 14 687,00 bez DPH, vrátane príslušnej DPH je vo výške 17 624,40 EUR (slovom: sedemnásťtisícšesťdvaštyri eur štyridsať centov).
- 2.** V cene za zrealizovanie predmetu tejto zmluvy sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s celkovou realizáciou predmetu zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na žiadne navyšujúce náklady súvisiace s komplexným zrealizovaním predmetu tejto zmluvy. Cena je konečná, záväzná a nemenná. V prípade, ak zhotoviteľ nebude riadne a včas plniť predmet tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať pri omeškaní primerané zníženie ceny.
- 3.** Zhotoviteľ po riadnom – bez väd a nedorobkov a včasnom vykonaní a prevzatí EZS objednávateľom, vystaví objednávateľovi faktúru, ktorou si voči objednávateľovi vyúčtuje cenu za predmet zmluvy a túto doručí objednávateľovi.
- 4.** Podkladom pre vystavenie faktúry zhotoviteľa je preberací protokol v zmysle čl. II. ods. 3. tejto zmluvy potvrdený kontaktnou osobou objednávateľa.
- 5.** Splatnosť faktúry je 30 dní a začína plynúť v deň nasledujúci po dni doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.** Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.

7. V prípade, ak faktúra vystavená zhotoviteľom nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom alebo touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti vyúčtovanej ceny predmetu zmluvy a nová lehota splatnosti vyúčtovanej ceny začne plynúť dorúčením správne vystavenej novej faktúry v súlade so zákonom a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve objednávateľovi.
8. Faktúra sa považuje za uhradenú v lehote splatnosti, ak je cena v celom rozsahu odpísaná z účtu objednávateľa v lehote splatnosti. Ak deň splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.
9. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohové platby na vykonanie predmetu tejto zmluvy.

Článok IV. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania sa zhotoviteľa s riadnym vykonaním diela alebo jeho časti, v zmysle lehôt uvedených v tejto zmluve, vznikne objednávateľovi voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej ceny diela, a to za každý, aj začatý deň omeškania zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania sa zhotoviteľa s realizáciou predmetu tejto zmluvy podľa čl. I. bodu 2. tejto zmluvy vznikne objednávateľovi voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa.
3. Nárok na zmluvnú pokutu vznikne aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na jej zaplatenie adresovanej zhotoviteľovi a je splatný v deň nasledujúci po dni, v ktorom sa zhotoviteľ dostane do omeškania podľa bodu 1 a 2. tohto článku zmluvy.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou splatnej faktúry doručenej zhotoviteľom v zmysle tejto zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania za každý aj začatý deň omeškania s platbou splatnej faktúry.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - a. v priebehu vykonávania diela poskytnúť objednávateľovi na požiadanie informácie o stave jeho rozpracovanosti v lehote 2 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa o informácie, ako aj umožniť kontaktnej osobe objednávateľa osobne skontrolovať vykonávanie diela,
 - b. na vlastné náklady a bez zbytočného odkladu odstrániť chyby a nedostatky diela / predmetu zmluvy zistené v čase vykonávania diela / predmetu zmluvy,
 - c. vykonať predmet zmluvy, ako aj samostatne dielo riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s požiadavkami právnych predpisov, ktoré sa na tú ktorú časť diela / predmetu zmluvy vzťahujú, a to v zmysle podmienok objednávateľa dohodnutých v tejto zmluve,

- d. pri vykonávaní diela dbať na záujmy a dobré meno objednávateľa a konať v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré sú mu známe,
 - e. dbať na to, aby činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
 - f. zabezpečiť na vykonanie diela všetky potrebné podklady, materiál, informácie a pod. ešte pred začatím vykonávania diela,
 - g. bezodkladne po zistení upovedomiť objednávateľa o všetkých prekážkach vykonávania diela, resp. pomerne v prípade celého predmetu zmluvy a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu diela,
 - h. povinný písomne oznámiť objednávateľovi nevhodnosť pokynov a podkladov daných mu objednávateľom na vykonanie diela bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o ich nevhodnosti dozvie. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zodpovedá zhotoviteľ v celom rozsahu za nemožnosť dokončiť vykonanie diela riadne a včas, za vady dokončeného diela spôsobené nevhodnými podkladmi alebo pokynmi objednávateľa a za škodu, ktorá tým vznikne objednávateľovi a tretím osobám,
 - k. odstrániť reklamované vady diela, predmetu zmluvy ako celku na svoje náklady v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - l. dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení predmetu tejto zmluvy, a to aj po zániku platnosti tejto zmluvy,
 - m. bez vedomia objednávateľa nevynášať, nesprístupňovať alebo inak neoprávnene nedisponovať s nosičmi dát a inými dokumentmi, ktoré patria objednávateľovi, jeho obchodným partnerom, zákazníkom alebo iným spolupracujúcim osobám
 - n. počas, ako aj po vykonaní diela odstrániť v súlade s platnými právnymi predpismi, na vlastné náklady akýkoľvek vzniknutý odpad; zabezpečiť upratanie priestorov počas aj po realizácii diela, najmä zabezpečenie možnej prístupnosti do budovy pre obyvateľov, ako aj zamestnancov, zabrániť prašnosti a v tejto súvislosti dodržiavať všetky platné právne predpisy ako aj prislúchajúce STN.
2. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním EZS všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatíu dokončeného EZS:
- zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii;
 - záručné listy;
 - manuály na servis a obsluhu;
 - doklady o spôsobe likvidácie odpadov;
- bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať EZS za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu EZS.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od neho spravodlivo požadovať, a ktorá je v možnostiach objednávateľa a je potrebná pre riadne zrealizovanie predmetu tejto zmluvy, bezodkladne na základe písomnej výzvy zhotoviteľ (postačí aj e-mailom, pričom za doručenie e-mailu sa považuje doručenie e-mailového potvrdenia druhej strany, že e-mail obdržala).

Článok VI. Zodpovednosť za vady, reklamácia, záruky, vlastnícke právo

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že EZS je vykonané podľa podmienok a zodpovedá kritériám dohodnutým v tejto zmluve a že si v záručnej dobe zachová obvyklé vlastnosti a bude spôsobilé na použitie na obvyklý účel, na ktorý je určené.
2. Záručná doba EZS je 2 roky a začína plynúť prevzatím EZS objednávateľom bez väd a nedorobkov. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže užívať EZS pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
3. Objednávateľ je povinný pri preberaní EZS od zhotoviteľa prezrieť EZS za účelom zistenia jeho prípadných zjavných väd. V prípade zistenia zjavných väd pri odovzdávaní EZS zhotoviteľom objednávateľovi je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevziať EZS alebo jeho časť od zhotoviteľa až do odstránenia zistených väd. V takom prípade sa o odmietnutí prevzatia EZS spíše písomný protokol, ktorý musí byť podpísaný obidvomi zmluvnými stranami a v ktorom sa uvedú zistené vady EZS alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný odstrániť objednávateľom zistené a vytknuté vady v primeranej lehote určenej objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 pracovné dni odo dňa ich vytknutia v písomnom protokole, pričom opravu musí začať vykonávať bezodkladne po spísaní protokolu.
4. Reklamáciu väd zistených po prevzatí EZS od zhotoviteľa je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne. Zhotoviteľ je povinný vybaviť reklamáciu uplatnenú objednávateľom a odstrániť vady v primeranej lehote stanovenej objednávateľom v písomnej reklámácii, najneskôr v lehote do 10 dní, na svoje vlastné náklady, inak je objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa alebo požadovať primeranú zľavu z ceny v zmysle tejto zmluvy.
5. V prípade výskytu akýchkoľvek väd má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
 - a) požadovať primeranú zľavu z ceny;
 - b) požadovať bezplatné prevedenie opravy, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí a pod.;
 - c) odstúpiť od zmluvy;
 - d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné. Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou vznikla.
6. Počas trvania záručnej doby je zhotoviteľ povinný poskytovať bezplatný servis a vykonávať opravy EZS, tak ako je uvedené v tejto zmluve.
7. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo vzniku škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom prevzatia diela alebo jeho časti bez väd v zmysle tejto zmluvy objednávateľom.

8. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že má všetky licenčné práva k softvérom dodávaným v zmysle tejto zmluvy a objednávateľ sa stáva ich vlastníkom dňom ich prevzatia od zhotoviteľa ako súčasť diela.

Článok VII. Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených touto zmluvou medzi zmluvnými stranami, sa doručujú doporučené (s výnimkami uvedenými v tejto zmluve) na adresu sídla / miesta podnikania zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto zmluvy nasledovne: a) poštou, b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky, c) osobne, proti podpisu preberajúcej strany. V prípade zaslania e-mailu v zmysle tejto zmluvy, za doručenie e-mailu sa považuje doručenie e-mailového potvrdenia druhej strany, že e-mail obdržala.
2. Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla/ miesta podnikania do troch dní odo dňa zmeny sídla.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve považuje sa písomnosť v tretí deň odo dňa jej vrátenia sa odosielateľovi za doručeníu a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie, alebo dňom v ktorom adresát odmietol zásielku prevziať. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručeníu.
4. Písomnosť doručovaná osobne sa považuje za doručeníu dňom, kedy účastník zásielku prevzal alebo dňom, kedy odmietol písomnosť prevziať.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Všetky podklady objednávateľa dodané zhotoviteľovi na riadne plnenie predmetu tejto zmluvy zostávajú vo vlastníctve objednávateľa.
2. Zhotoviteľ nemá právo údaje poskytnuté mu objednávateľom použiť na iné účely ako na účel dohodnutý v tejto zmluve.

Článok IX. Trvanie a zánik zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú – počas realizácie diela a po dobu 2 rokov odo dňa protokolárneho prevzatia EZS zo strany objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
2. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa zmluvy stranami.
3. Každá zo zmluvných strán má právo od zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto zmluva, alebo pri podstatnom porušení zmluvy a to písomným oznámením druhej strane

o odstúpení od zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od zmluvy.

4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
5. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - a) ak sa zhotoviteľ pre okolnosti alebo dôvody na jeho strane dostane do omeškania s riadnou realizáciou predmetu tejto zmluvy v lehotách v tejto zmluve uvedených,
 - b) ak zhotoviteľ realizuje predmet tejto zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, bez odsúhlasenia zo strany objednávateľa,
 - c) ak zhotoviteľ vady neodstráni riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - d) ak zhotoviteľ postupuje pri vykonávaní diela tak, že je zjavné, že dielo nebude vykonané v dohodnutej lehote.
6. Účinky odstúpenia od zmluvy sú nasledujúce:
 - a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo zmluvy.
7. Po predčasnom ukončení zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
8. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomného a očíslovaného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú počas doby trvania záväzkového vzťahu vzniknutého z tejto zmluvy oznamovať si navzájom všetky nové skutočnosti a zmeny dôležité pre tento ich zmluvný vzťah bez zbytočného odkladu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto zmluvou, ako aj záväzkové vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné v celku alebo v časti, alebo za právne neúčinné, nebude to mať vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné nahradiť takéto ustanovenie v rámci novej dohody takým novým, platným a účinným ustanovením, ktorého predmet a obsah bude v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného ustanovenia obsiahnutého v tejto zmluve.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisov, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom objednávateľ dostane 3 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa www.banm.sk.

V Bratislave, dňa 30.05.2016

V Bratislave, dňa 19.05.2016

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý
s t a r o s t a

Ing. Tibor Cernák
predseda predstavenstva

Ing. Blažej Zaujec
podpredseda predstavenstva