

## ***Dodatok č. 3 k nájomnej zmluvy č. 412/2005***

zo dňa 24.10.2005 v znení dodatku č.1 a dodatku č.2 (ďalej v texte ako „dodatok č.3“) medzi:

**Prenajímateľ:**           **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**  
sídlo:                       Junácka 1, 832 91 Bratislava  
IČO:                         00 603 317  
zastúpený:               Mgr. Rudolf Kusý, starosta  
bankové spojenie:      Prima banka Slovensko a.s.  
č. účtu:                   SK0856000000001800347007  
variabilný symbol:      214601  
špecifický symbol:      2141205

(ďalej v texte ako „*prenajímateľ*“)

**Nájomca:**               **Miroslav Pilárik**  
dát. nar.:  
trvale bytom:

(ďalej v texte ako „*nájomca*“)

### **Preambula**

1. Prenajímateľ je správcom, na základe Protokolu č. 63/1191 zo dňa 30.09.1991 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v podiele 1/1, nehnuteľností - pozemku registra „C“ KN parc. č.: 5435/3, zastavaná plocha o výmere 3857 m<sup>2</sup> nachádzajúcimi sa v k.ú. Vinohrady, zapísaným na LV č. 3673 v lokalite Opavská (ďalej v texte ako „*pozemok*“).
2. Geometrickým plánom č. 28/2016 vyhotoveným Geozent Ing. Jozef Zentko bola zameraná stavba garáže na pozemku registra „C“ KN parc.č. 5435/136, zast. plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc.č. 5435/3, zast. plocha o výmere 3857 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinohrady.
3. Nájomca je vlastníkom v zmysle Rozhodnutie č. konania 5060/2016/UKSP/VIDM-42 zo dňa 30.06.2016 vydaného Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto, v podiele 1/1, garáže – postavenej na pozemku registra „C“ KN parc.č. 5435/136, postavenej na pozemku prenájomcu v k.ú. Vinohrady (ďalej v texte ako „*garáž*“).

### **Článok I.**

#### **Predmet nájomnej zmluvy**

1. Prenajímateľ, podpisom Nájomnej zmluvy č. 412/2005 v znení dodatku č.1 a dodatku č.2 (ďalej v texte ako „*nájomná zmluva*“), prenechal do užívania nájomcovi pozemok, na ktorom sa nachádza stavba garáže.

## **Článok II.**

### **Účel dodatku č. 3**

1. Dodatkom č. 3 sa upresňuje predmet nájmu pod stavbou garáže vo vlastníctve nájomcu v k.ú. Vinohrady.
2. Týmto dodatkom č.3 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy.

## **Článok III.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č.3 prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
2. Dodatok č.3 bol vyhotovený v 4-roch rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a 1 rovnopis pre nájomcu.
3. Tento dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na adrese [www.banm.sk](http://www.banm.sk), v súlade s ustanovením § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Bratislave, dňa: 09.08.2016

V Bratislave, dňa: 04.08.2016

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.  
**prenajímateľ**

Miroslav Pilárik, v. r.  
**nájomca**