

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo č. 266/2016 zo dňa 01.08.2016
 (ďalej len „*dodatok*“)

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
 sídlo: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
 zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu: IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „*objednávateľ*“)

Zhotoviteľ: Lechstav, s. r. o.
 so sídlom/: Šrobárova 19, 080 01 Prešov
 zapísaný: OR OS Prešov, oddiel Sro Vložka č. 21223/P
 zastúpený: Stanislav Lech - konateľ
 vo veciach zmluvných: Stanislav Lech - konateľ
 vo veciach technických: Vladimír Lukáč
 IČO: 44557809
 DIČ: 2022762599
 IČ DPH: SK2022762599
 bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 číslo účtu: 2629797386/1100

(ďalej v texte ako „*zhotoviteľ*“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.08.2016 Zmluvu o dielo č. 266/2016 (ďalej v texte ako „*zmluva*“).
2. Na základe súhlasného prejavu vôle oboch zmluvných strán, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k zmluve v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, z dôvodu, že pri skutočnom zameraní jednotlivých okien už priamo zo strany zhotoviteľa, za účelom výroby nových okien priamo na stavbe boli zistené nasledovné skutočnosti:
 - a) Budova školy je celá zateplená, zateplenie je o hrúbke 50mm. Pri obhliadke miesta stavby bolo zistené, že pri poklopaní dunia steny, t.j. zateplovací systém v niektorých bodoch nie je príľnavý priamo na stenu budovy.
 - Pri demontáži pôvodných okien z tohto dôvodu dôjde k poškodeniu zateplenia, pričom je potrebné toto uviesť následne do pôvodného stavu;
 - Okná vsadené do steny sú zapustené do zateplenia (aby bolo vidieť z exteriéru

rám), z tohto dôvodu je potrebný zvýšený rozsah murárskych prác na dopasovanie jednotlivých okien, pričom veľkosť jednotlivých okien musí byť prispôsobená vonkajším a vnútorným rozmerom existujúcich otvorov;

- Okrem rámov okien, ktoré je zapustené do zateplenia, okná obsahujú prídavný okenný profil, ktorý je súčasťou pôvodnej konštrukcie okna, pričom pri demontáži sa poškodí zateplenie a toto je potrebné uviesť do pôvodného stavu. Hĺbku osadenia je potrebné doplniť napr. polystyrénom a omietkou.
- b) Pri osadzovaní nových okien na pôvodné miesto bude potrebné vyspraviť cca 3cm a doplniť novú škrabanú omietku a to tak, aby nekontrastovala farebne.
- c) Osadené pôvodné parapetné dosky sú zo strany exteriéru a z interiéru v rozdielnych výškach, pričom vnútorný parapet je nižšie ako vonkajší. Nakoľko pod novými oknami budú parapety v rovnakých výškach, vznikne z vnútornej strany škára, ktorú bude potrebné doplniť. Tento stav je však pri druhom objekte naopak, to znamená, že vnútorný parapet je vyššie ako vonkajší.
- d) Rozmery a výšky okien sú na každom podlaží iné. Vonkajšie parapety nie sú vo vodorovnej rovine, ale sú zvlnené.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti má objednávateľ (verejný obstarávateľ) za to, že doplňujúce stavebné práce a služby sú nevyhnutné, avšak nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a zmena dodávateľa nie je možná ako z ekonomických a najmä z technických dôvodov a zmena dodávateľa by spôsobila podstatnú duplicitu nákladov, pričom objednávateľ nemohol ani pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať potrebu tejto zmeny zmluvy.

3. Ďalšia nevyhnutná zmena zmluvy v súlade so zmenou uvedenou v bode 2. preambuly tohto dodatku je v časti termínov realizácie diela v zmysle zmluvy a to v spojitosti s nepredvídanou vyššie uvedenou skutočnosťou – potrebou doplnenia o ďalšie služby a stavebné práce. V súvislosti s vyššie uvedenými skutočnosťami nie je možné od zhotoviteľa požadovať dodržanie termínov uvedených v zmluve, nakoľko omeškanie nevzniklo z dôvodov na jeho strane.
4. Vzhľadom na vyššie uvedené potrebné zmeny zmluvy je zároveň nevyhnutá aj zmena zmluvy v časti ceny diela v spojitosti s potrebnými naviac prácami a službami.

I. Predmet dodatku

1. Príloha č. 2 zmluvy sa dopĺňa o **prílohu č. 1** k tomuto dodatku z dôvodov uvedených v preambule tohto dodatku.
2. Článok III. bod 1 podbody 1.3. až 1.4. sa menia a ich znenie je nasledovné:
1.3. Termín ukončenia prác na realizácii stavby: do 75 dní od začatia prác
1.4. Termín odovzdania stavby: do 5 dní od ukončenia prác
3. Článok V. bod 1. zmluvy sa mení a jeho znenie je nasledovné:
Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dojednanú cenu za dielo vo výške **49.915,70 EUR bez DPH** (slovom štyridsaťdeväťtisíc deväťsto pätnásť EUR a sedemdesiat centov), t.j. 59.898,84 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom päťdesiatdeväťtisíc osemsto deväťdesiatosem EUR a osemdesiatštyri centov).

II. Osobitné a záverečné ustanovenia

- 1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje do 3 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku doručiť objednávateľovi nový harmonogram prác v zmysle čl. III. bod 3 zmluvy.
- 2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej dojednanej ceny za diela v zmysle zmluvy a tohto dodatku bez DPH, a to najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku.
- 3.** Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
- 4.** Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku tento vlastnoručne podpisujú.
- 5.** Tento dodatok je platný dňom jeho podpisu a účinný ňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. 40/1964 Zb. § 47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 6.10.2016

V Prešove, dňa 7.10.2016

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
Objednávateľ

Stanislav Lech, v. r.
Zhotoviteľ

###

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Výmena okien a dverí na ZŠ Cádova, Bratislava	JKSO	
Názov objektu	Naviac práce - Sťahená montáž a demontáž okien a dverí	EČO	
		Miesto	Bratislava
Objednávateľ	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto	IČO	00603317
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	Lechstav, s.r.o.		44557809
Spracoval	Ing. Peter Heredoš		
Rozpočet číslo		Dňa	23.09.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska		0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy		0,00	
4		Montáž	4 103,80	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)	4 103,80		12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS	0,00		21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22	4 103,80	
Dátum a podpis				24	DPH 20,00 % z 4 103,80	820,76	
Objednávateľ				25	Cena s DPH (r. 23-24)	4 924,56	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty			
Zhotoviteľ				26	Dodávky zadávateľa	0,00	
Dátum a podpis				27	Kľzavá doložka	0,00	
Dátum a podpis				28	Zvýhodnenie +- -	0,00	

ROZPOČET

Stavba: Výmena okien a dverí na ZŠ Cádova, Bratislava

Objekt: Naviac práce - Sťahená montáž a demontáž okien a dverí

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Zhotoviteľ: Lechstav, s.r.o.

Dátum: 23. 9. 2016

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
PSV		Práce a dodávky PSV					0,00	4 103,80	4 103,80	14,200
766		Konštrukcie stolárske					0,00	4 103,80	4 103,80	14,200
1	766	766620000	Sŕažená demontáž pôvodných okien a dverí	ks	142,000	10,87	0,00	1 543,54	1 543,54	7,100
2	766	766621000	Sŕažená montáž nových okien a dverí	ks	142,000	18,03	0,00	2 560,26	2 560,26	7,100
Celkom							0,00	4 103,80	4 103,80	14,200