

Zmluva o nájme, praní, dovoze a odvoze rohoží**ÚEZ č. 334/2016**

uzatvorená dole uvedeného dňa, mesiaca a roku medzi:

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
so sídlom: Junácka 1, 832 90 Bratislava
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK0856000000001800347007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Poskytovateľ: **Lindström, s.r.o.**
so sídlom: Orešianska ulica 3, 917 01 Trnava
zastúpený: Július Kaliský, konateľ
IČO: 35 742 364
IČ DPH: SK 2020219883
DIČ: 2020219883
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 6751
v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 12299/T

(ďalej v texte ako „poskytovateľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy poskytovať / zabezpečovať pre objednávateľa:
 - a) prenájom,
 - b) pranie,
 - c) dovoz a odvoz
4 ks interiérových nylonových rohoží v tmavej farbe (sivá, šedá, hnedá) o rozmeroch 200 x 115 cm, a to 3 ks vo vestibule pri vstupe do budovy Miestneho úradu objednávateľa na Junáckej ul. č. 1 v Bratislava a 1 ks vo vstupe do budovy Konskej železnice na Krížnej ul. č. 33 v Bratislave. (ďalej v texte ako „rohože“).
2. Poskytovateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať objednávateľovi do užívania rohože v rozsahu podľa tejto zmluvy, ako aj zabezpečovať ich pravidelnú výmenu, pranie, odvoz a dovoz, a to v intervaloch:
 - a) výmena každých 7 dní v mesiacoch november, december, január, február
 - b) výmena každých 14 dní v mesiacoch marec, apríl, máj, jún, júl, august, september, október.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včasné vykonanie predmetu tejto zmluvy zo strany poskytovateľa, zaplatiť dohodnutú cenu v zmysle tejto zmluvy.

Článok II. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú priestory:
 - a) Miestny úrad Bratislava–Nové Mesto, Junácka č. 1 v Bratislave
 - b) Budova Konskej železnice, Krížna č. 33 v Bratislave

2. Poskytovateľ sa zaväzuje čisté rohože odovzdať v súlade s touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje odovzdané čisté rohože v súlade s touto zmluvou prevziať na jednotlivých adresách uvedených v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje znečistené rohože prevziať od objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje tieto odovzdať v súlade s bodom 1. tohto článku. Uvedené na základe osobitného písomného protokolu o odovzdaní / prevzatí rohoží.
3. Objednávateľ osobitným písomným oznámením oznámi poskytovateľovi mená kontaktných osôb, ktoré sú oprávnené k prevzatíu a odovzdaniu rohoží, a to pri podpise tejto zmluvy. V prípade akejkoľvek zmeny poskytnutých údajov, je tieto povinný bezodkladne oznámiť poskytovateľovi.
4. Poskytovateľ vždy minimálne 2 pracovné dni vopred, oznámi určeným kontaktným osobám objednávateľa, plánovanú výmenu rohoží (termín a čas), t.j. odovzdanie čistých rohoží a prevzatie znečistených rohoží.
5. Objednávateľ berie na vedomie, že predmet zmluvy nebude zo strany poskytovateľa plnený v dňoch pracovného pokoja a počas štátnych sviatkov.

Článok III. Kvalita a kapacita

1. Objednávateľ nie je oprávnený prať, resp. akýmkoľvek spôsobom upravovať rohože sám ani prostredníctvom tretej osoby.
2. V prípade, ak z objektívnych dôvodov nebude možné zo strany poskytovateľa dodať rohože v rozsahu, kvalite podľa tejto zmluvy, je poskytovateľ povinný bezodplatne poskytnúť objednávateľovi obdobné rohože, ktoré sú svojimi vlastnosťami najbližšie k dohodnutému predmetu tejto zmluvy. O tejto skutočnosti je poskytovateľ povinný objednávateľa písomne vopred informovať, pričom lehota k informovaniu objednávateľa, že na strane poskytovateľa existujú objektívne dôvody, pre ktoré nie je dohodnuté zmluvné plnenie možné, nesmie byť kratšia ako 48 hodín od zistenia existencie objektívnych dôvodov.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje bezodplatne opraviť alebo vymeniť rohože, ktoré sú opotrebované, resp. zničené, poškodené bežným používaním, a to najneskôr v lehote 2 pracovných dní odo dňa oznámenia o ich zničení, poškodení, resp. opotrebovaní zo strany kontaktných osôb objednávateľa.

Článok IV. Ostatné povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje rohože používať len na dohovorený účel. V prípade straty / krádeže rohoží je poskytovateľ oprávnený požadovať náhradu škody za stratené/odcudzené rohože.
2. V prípadoch bežného poškodenia, opotrebovania alebo znečistenia rohoží, ktoré sú obvyklé vzhľadom k účelu ich používania, nárok na náhradu škody poskytovateľovi nevzniká.
3. Objednávateľ je povinný zistené chyby a nedostatky na preberaných rohožiach, prípadné poškodenia, opotrebenia a pod., bezodkladne písomne oznámiť, a to priamo do odovzdávacieho / preberacieho protokolu, ktorý je poskytovateľ povinný pri zabezpečovaní predmetu tejto zmluvy objednávateľovi predložiť. V prípade krádeže je uvedené povinný objednávateľ poskytovateľovi oznámiť bezodkladne.
4. Poskytovateľ je povinný predmet tejto zmluvy zabezpečovať bezchybne, t. j. bez zjavných väd a načas. V prípade porušenia tejto povinnosti je poskytovateľ povinný bezodplatne nedostatky odstrániť, a to najneskôr v lehote 2 pracovných dní, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inej lehote odstránenia zistených nedostatkov.
5. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať za prvých päť (5) dní omeškania v spojení s odstraňovaním zistených nedostatkov, zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z celkovej ceny ročného plnenia vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania. V prípade, ak omeškanie v spojení s odstraňovaním zistených nedostatkov trvá viac ako päť (5) dní, je

objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 15% z celkovej ceny ročného plnenia vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania. Ustanovenie tejto zmluvy o odstúpení pre hrubé porušenie zmluvných povinností na strane poskytovateľa týmto nie sú dotknuté.

Článok V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami stanovená dohodou, a to v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je platná počas celej doby trvania tejto zmluvy (ďalej len „dohodnutá cena“):

(obdobie LETO – výmena raz za 14 dní - marec, apríl, máj, jún, júl, august, september, október)

Dohodnutá cena za 1 kus bez DPH: 6,99 €

Dohodnutá cena za 1 kus vrátane DPH: 8,388 €

(obdobie ZIMA – výmena raz za 7 dní – november, december, január, február)

Dohodnutá cena za 1 kus bez DPH: 12,92 €

Dohodnutá cena za 1 kus vrátane DPH: 15,504 €

2. Dohodnutá cena vychádza z cenovej ponuky poskytovateľa do verejného obstarávania objednávateľa č. HOMJ/9394/2016. Žiadne iné finančné čiastky poskytovateľ nie je oprávnený objednávatelovi účtovať.
3. Poskytovateľ nie je oprávnený od objednávateľa požadovať preddavky.
4. Poskytovateľ nie je oprávnený cenu počas trvania tejto zmluvy zmeniť; cena je konečná a zahŕňa v sebe všetky potrebné náklady na zabezpečenie predmetu tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú cenu uhrádzať na základe mesačných faktúr, ktoré poskytovateľ vyhotoví spätne / pozadu za kalendárny mesiac.
6. Podkladom pre vystavenie každej mesačnej faktúry budú protokoly o odovzdaní / prevzatí rohoží pre jednotlivé miesta plnenia, podpísané príslušnými oprávnenými osobami.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej mesačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti určené touto zmluvou alebo niektorý z údajov bude nesprávne uvedený, prípadne nebude vystavená v súlade s platnými právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie, pričom poskytovateľ je povinný na opravenej faktúre uviesť novú lehotu splatnosti. Počas doby od vrátenia faktúry po doručenie jej opraveného vyhotovenia objednávateľ nie je s úhradou dohodnutej mesačnej ceny v omeškaní.
9. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zákonného úroku z omeškania.
10. Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán nezaniká nárok ktorejkoľvek zo zmluvných strán na zaplatenie dohodnutých a uplatnených zmluvných sankcií podľa tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že pre platenie zmluvných sankcií sa primerane použijú ustanovenia tohto článku zmluvy.

Článok VI. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;

- b) výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiaca.
2. V prípade ukončenia trvania tejto zmluvy je objednávateľ povinný v lehote 5 dní od jej ukončenia vrátiť späť poskytovateľovi rohože, ktoré od poskytovateľa prevzal na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

Článok VII. Osobitné ustanovenia a záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, resp. do momentu vyčerpania sumy vo výške 1.750,- € bez DPH, t.j. 2.100- € vrátane príslušnej DPH.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť druhej zmluvnej strane všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodnými adresami pre doručovanie všetkých písomností súvisiacich s predmetom tejto zmluvy, sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť svoju pohľadávku voči druhej zmluvnej strane na tretiu osobu, pod sankciou neplatnosti tohto úkonu.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.
7. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov.
8. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
9. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch každý so silou originálu, z ktorých dve (2) rovnopisy obdrží poskytovateľ a štyri (4) rovnopisy objednávateľ.
10. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo ES, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa a takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel tejto zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
11. Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej vôle, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že obsahu zmluve porozumeli v celom rozsahu.

V Trnave, dňa 13.10.2016

V Bratislave, dňa 13.10.2016

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

Július Kaliský, v. r.
Konateľ

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
starosta