

Zmluva o dielo č. 105/2017

na vypracovanie znaleckého posudku

uzatvorená podľa ust. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka Zb. v platnom znení a podľa
ust. zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch
(ďalej v texte ako „zmluva“)

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu IBAN:	SK356000000001800349037

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o.
s miestom podnikania / sídlom:	Miletičova 21, 821 09 Bratislava
zastúpený:	Ing. Jurajom Nagyom, PhD., konateľom
evidenčné číslo znalca:	900226
bankové spojenie:	UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu:	SK8111110000006629889000 SWIFT: UNCRSKBX
IČO:	36746916
DIČ:	2022339913
IČ DPH:	SK2022339913

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne, včas a s odbornou starostlivosťou vypracovať pre objednávateľa:

**„Znalecký posudok / odborné posúdenie väd a porúch zhotoveného diela v objekte MŠ
na Jeséniovej ulici v Bratislave vrátane návrhu opatrení na ich odstránenie“**

(ďalej v texte ako „predmet zmluvy, resp. dielo“)

2.2 Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie znaleckého posudku / odborného posúdenia vzniknutých väd a porúch zhotoveného diela, ktoré objednávateľovi zhotovila spoločnosť PSR INDUSTRY SK, s. r. o. na základe zmluvy o dielo č. 122/2014 zo dňa 06.06.2014, s návrhom opatrení na odstránenie týchto väd a porúch. Uvedený posudok je zhotoviteľ povinný vypracovať v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch ako aj v zmysle Vyhlášky MS SR č.490/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon číslo 382/204 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 2.3** Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončený predmet diela, v zmysle tejto zmluvy, prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.
- 2.4** Táto zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania objednávateľa č. LAAM 4500/20174 zo dňa 5.4.2017.

3. Vykonanie, čas plnenia, súčinnosť

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo a na tento účel si zabezpečiť všetky potrebné podklady.
- 3.3** Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku objektu MŠ na Jeséniovej ulici v Bratislave, vyhotoviť o tom fotodokumentáciu, ktorá bude súčasťou predmetu zmluvy.
- 3.4** Zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy v troch vyhotoveniach ako aj v elektronickej podobe vo formáte pdf.
- 3.5** Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní predmetu zmluvy plne dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy ako aj dojednania tejto zmluvy.
- 3.6** Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa vstup do všetkých dotknutých priestorov objektu v MŠ na Jeséniovej ulici č. 61 v Bratislave a to v nevyhnutnom rozsahu. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje brať ohľad na prevádzku materskej školy v objekte a dodržiavať jej vnútorné predpisy.
- 3.7** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu, spočívajúcu najmä v odovzdaní potrebných dokladov, údajov, potvrdení, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, a to bezodkladne.

4. Cena a platobné podmienky

- 4.1** Cena predmetu zmluvy je medzi zmluvnými stranami dohodnutá ako cena konečná a nemenná, pričom jej súčasťou je aj náhrada všetkých a akýchkoľvek výdavkov účelne vynaložených v priamej súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 4.2** Cena predmetu zmluvy je vo výške: 1 600,-€ bez DPH slovom: tisícšesť//00 Eur, t.j. : 1 920,-€ s DPH, slovom: tisícdeväťstodvadsať//00 Eur.
- 4.3** Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy v zmysle tejto zmluvy bude faktúra, vystavená zhotoviteľom v súlade s platnými právnymi predpismi, s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru najskôr po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom. Súčasťou faktúry bude odovzdávací a preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pričom za objednávateľa je oprávnený predmet zmluvy podpísať Ing. Pavol Sulík a za zhotoviteľa Ing. Juraj Nagy, PhD..
- 4.4** Ak faktúra nespĺňa obsahové náležitosti účtovného dokladu v zmysle platných právnych predpisov a neobsahuje prílohy v zmysle predchádzajúceho bodu, objednávateľ je oprávnený vrátiť vystavenú faktúru na odstránenie nedostatkov, pričom nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

- 4.5** Za úhradu ceny predmetu zmluvy sa považuje deň jej odpísania z účtu objednávateľa.
- 4.6** Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.
- 4.7** V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na úhradu s poskytnutím dodatočnej 7 dňovej lehoty na úhradu. Po uplynutí tejto lehoty vznikne zhotoviteľovi právo na zákonný úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369a Obchodného zákonníka.
- 4.8** V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania.

5. Zodpovednosť za vady, záruka

- 5.1** Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaného diela v plnom rozsahu a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v zmysle tejto zmluvy.
- 5.2** Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady zistené v záručnej dobe odstráni na vlastné náklady a v lehote, ktorú mu určí objednávateľ s prihliadnutím na povahu vád.

6. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy

- 6.1** Predmet zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny dohodnutej v tejto zmluve.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1** Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 7.2** Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a výlučne v súlade s ust. §18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 7.3** V prípade, ak v stanovenej lehote zhotoviteľ predmet zmluvy neodovzdá, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, pričom zhotoviteľovi v prípade odstúpenia nevznikne nárok na úhradu dohodnutej ceny, a to ani čiastočne.
- 7.4** Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení, zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho prislúchajúcich vykonávacích predpisov a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 7.5** Ak ktorékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia zmluvy, zmluvné strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
- 7.6** Táto zmluva je vyhotovená v (5) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží (4) rovnopisy a zhotoviteľ (1) rovnopis.
- 7.7** Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s jej znením ju nie v tiesni, nie pod nátlakom, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok z vlastnej vôle podpisujú.

V Bratislave, dňa 11.05.2017

V Bratislave, dňa 13.4.2017

objednávateľ

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
starosta

zhotoviteľ

Ing. Juraj Nagy, PhD., v. r.
konateľ