

**Zmluva o dielo č. 174/ 2017**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

**Čl. I – Zmluvné strany**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Mestská časť Bratislava–Nové Mesto</b>
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
kontaktná osoba:	Ing. Peter Majtán
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>INSSPOL – inštalačná stavebná spoločnosť s.r.o.</b>
so sídlom/s miestom podnikania:	Zátišie 12, 831 03 Bratislava
zapísaný v:	obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd.: Sro, vložka č.: 389/B
zastúpený:	Ing. Karel Rýz, konateľ spoločnosti
vo veciach zmluvných:	Ing. Karel Rýz, konateľ spoločnosti
vo veciach technických:	Ing. Karel Rýz, konateľ spoločnosti
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	SK96 1100 0000 0026 2055 5110
IČO:	00 604 542
DIČ:	2020300546
IČDPH:	SK2020300546

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

**Čl. II – Predmet Zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

**„Rekonštrukcia interiéru MŠ Letná, Bratislava – rekonštrukcia sociálnych zariadení a vnútorných rozvodov,,**

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

- 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,
- 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“),

- 1.3. podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela
- 1.4.** článku III. tejto Zmluvy – **termínov plnenia,**
- 1.5.** podmienok v oznámení k ohláseniu stavebných úprav,  
; v rozsahu:
- a) stavebné úpravy (sociálne zariadenia),
  - b) vnútorné rozvody vody a kanalizácie vrátane zariadení predmetov,
  - c) vnútorné rozvody kúrenia vrátane vykurovacích telies,
  - d) stavebné vysprávky súvisiace s rekonštrukciou vnútorných rozvodov,
- ; (ďalej v texte spolu aj ako „*dielo*, resp. *predmet zmluvy*“).
- 2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
- 3.** Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 4.** Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
- 5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
- 6.** Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

### Čl. III – Termín plnenia

- 1.**
- 1.1.** Termín odovzdania / prevzatia staveniska: **do 10.07.2017**
  - 1.2.** Termín začatia prác: **do 3 dní od prevzatia staveniska**
  - 1.3.** Termín ukončenia prác: **do 31.08.2017**
  - 1.4.** Termín odovzdania diela: **do 7 dní od ukončenia prác**
- 2.** Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na

úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- € Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.

3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.
5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

#### Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je stavba - Materská škola Letná ul., Bratislava, so súp. č. 393 nachádzajúca sa na pozemku registra "C" KN parc. č. 11738/1 – Zastavané plochy a nádvorja o výmere 542 m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 3749 v k. ú. Nové Mesto, vo vlastníctve objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

#### Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **117.414,87 EUR bez DPH** (slovom jednostosedemnást'tisícštyristoštrnásť EUR a 87 centov), t.j. 140.897,84 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom jednoštyridsaťtisícosemstodeväťdesiatšedem EUR a 84 centov).
  - 1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
  - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením

záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.

## **Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie**

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávateľom, resp. osobou na to v zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávateľom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávateľa, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená. V prípade, keď objednávateľ s niektorými položkami výkazu prác nebude súhlasiť, vyznačí ich a dohodne sa so zhotoviteľom tak, aby tento mohol fakturovať aspoň položky nesporné v dohodnutej miere.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe na e-mail: [investicne@banm.sk](mailto:investicne@banm.sk), spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov.
5. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe súpisov prác.
6. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
7. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo

- najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

## Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácií a plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal prevádzku materskej školy.
4. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a príjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
5. Objávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
  - *Stavebnotechnický* dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. Pavol Sulík, ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
7. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
9. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.

10. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná **fotodokumentácia** stavu staveniska.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej zhotoviteľom v priestoroch realizácie diela podľa predloženého vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (ZŠ s MŠ Riazanská) *protokol*, v ktorom uvedú počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska spíšu protokol s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.
12. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového stavu mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod..
14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v areáli Materskej školy, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; pričom za uvedené nesie plnú zodpovednosť.

## Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od špecifikácie objednávateľa, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

## Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác

a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

## Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. Splnenie dodávky diela:
  - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
  - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy:
  - 2 x projekt skutočného vyhotovenia stavby v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
  - zápisnice, protokoly, certifikáty a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov ako aj ďalšie doklady potrebné k uvedeniu zariadenia do prevádzky;
  - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
  - 1x kópiu stavebného denníka;
  - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
  - revízne správy;
  - manuály na servis a obsluhu;
  - príslušnú fotodokumentáciu;bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „*previerky*“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

## Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

### 1. Zhotoviteľ

- 1.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
- 1.2** Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia subdodávateľov na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru)

- údaje o všetkých známych subdodávateľoch  
.....
- údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu - meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia  
.....

V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

- 1.3.** Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4.** Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi



doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.

- 1.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.
- 1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla,

inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.

- 1.11.** Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- 1.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14.** Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
- 1.15.** Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.16.** Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.
- 1.17.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto Zmluvy.

## **2. Objednávateľ**

- 2.1.** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

- 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
- 2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

## **Čl. XII - Životné prostredie**

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

## **Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka**

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
6. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád.

- Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávateľom použitá z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa na *osobitne* zriadený samostatný účet objednávateľa (**bezúročne**) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s. , č. účtu: SK35600000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpisania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek vád, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „vady diela“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávateľa bude najmä:
- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobe a v lehote uvedenej v tomto článku,
  - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z vád diela – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
  - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi
  - písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.
- Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávateľom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.
- Objednávateľ uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
10. V prípade výskytu akýchkoľvek vád diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;

- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

**Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.**

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

## **Čl. XIV – Doručovanie**

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
  - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
  - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.

## **Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy**

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
  - odstúpením od Zmluvy,
  - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
  - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
  - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
    - a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
    - b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
    - c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
    - d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
    - e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;

- f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
  - g) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
  - h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
  - i) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
  - j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
  - k) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
  - l) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom,
  - m) zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
  - n) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich **nenahradí** na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
  - o) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;
  - p) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
  - q) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
  - r) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:**
- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
  - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
  - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
  4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
  5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli školy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

## Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávatel'ovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávatel' nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

## Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávatel'a [www.banm.sk](http://www.banm.sk).
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 06.07.2017

V Bratislave, dňa: 06.07.2017

**Objednávatel':**

**Zhotoviteľ':**

---

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.  
s t a r o s t a

---

Ing. Karel Rýz, v. r.  
konateľ spoločnosti

## SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VE16036a1-2017jun

**Stavba:** Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 3. 7. 2017

Objednávateľ:

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

INSSPOL, s. r. o.

IČO:

00604542

IČO DPH:

SK2020300546

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Milan Grach

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	117 414,87
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>117 414,87</b>
---------------------	-------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	117 414,87	23 482,97

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>140 897,84</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: VE16036a1-2017jun

**Stavba:**

**Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové**

**Mesto**

Miesto:

Dátum: 3. 7. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o.

Spracovateľ: Milan Grach

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>117 414,87</b>	<b>140 897,84</b>
01	Zdravotechnika	62 431,48	74 917,78
03	Stavebná časť	6 112,08	7 334,50
02	Vykurovanie	48 871,31	58 645,57
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>117 414,87</b>	<b>140 897,84</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt:** 01 - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

INSSPOL, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Milan Grach

Poznámka:

KS:

Dátum: 3. 7. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

00604542

IČO DPH:

SK2020300546

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				62 431,48
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>62 431,48</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	62 431,48	12 486,30
<b>Cena s DPH</b>			<b>v EUR</b>	<b>74 917,78</b>

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt:** 01 - Zdravotechnika

Miesto:

Dátum:

3. 7. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o.

Spracovateľ:

Milan Grach

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>62 431,48</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	62 431,48
713 - Izolácie tepelné	4 285,19
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	11 534,90
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	17 741,46
725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety	22 480,89
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4 011,34
Ostatné - Ostatné	2 377,70
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>62 431,48</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

Objekt: 01 - Zdravotechnika

Miesto: Dátum: 3. 7. 2017

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o. Spracovateľ: Milan Grach

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**62 431,48**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**62 431,48**

#### 713 - Izolácie tepelné

**4 285,19**

1	K	713300841	Odstánenie tepelnej izolácie telies z vlákenných mater. z konštr. bez povrchovej úpravy, - 0,02100t	m	235,000	5,67	1 332,45
2	K	713482111	Montáž trubíc z PE hr. 10mm do D35	m	184,000	2,32	426,88
3	K	713482112	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	50,000	2,50	125,00
4	M	2837741539	Tubolit DG 20 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	88,000	0,50	44,00
5	M	2837741552	Tubolit DG 28 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	132,000	0,55	72,60
6	M	2837741573	Tubolit DG 35 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	24,000	0,77	18,48
7	M	2837741584	Tubolit DG 42 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	7,000	0,88	6,16
8	M	2837741596	Tubolit DG 50 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	18,000	1,18	21,24
9	M	2837741624	Tubolit DG 76 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	25,000	1,82	45,50
10	K	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	120,000	2,70	324,00
11	K	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	42,000	2,82	118,44
12	M	2837741544	Tubolit DG 22 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	40,000	2,65	106,00
13	M	2837741558	Tubolit DG 28 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	71,000	2,71	192,41
14	M	2837741571	Tubolit DG 35 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	22,000	3,09	67,98
15	M	2837741583	Tubolit DG 42 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	8,000	3,30	26,40
16	M	2837741599	Tubolit DG 54 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	10,000	4,13	41,30
17	M	2837741623	Tubolit DG 76 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	24,000	6,78	162,72
18	M	2837712871	Lepidlo Tubolit 1,0 kg	ks	5,000	23,51	117,55
19	M	2837712861	Paska 50 mm x 3 mm x 15 m	ks	10,000	16,32	163,20
20	K	732890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt strojovni vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m	t	4,935	52,42	258,69
21	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	36,710	1,30	47,72
22	K	998713293	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	36,710	0,45	16,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	HZS-007.1.2	Odvoz demontovných zariadení a poplatok za skládku /izolácia/	sub	1,000	549,95	549,95

## 721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

11 534,90

24	K	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, - 0,01492t	m	87,000	4,64	403,68
25	K	721140806	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad 100 do DN 200, -0,03065t	m	10,000	6,95	69,50
26	K	721140915	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	6,000	19,54	117,24
27	K	721140916	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 125	ks	4,000	25,77	103,08
28	K	721171109	Potrubie z HT odpadové hrdlové D 110x2, 2	m	133,000	17,02	2 263,66
29	K	721171111	Potrubie z HT odpadové hrdlové D 125x2, 8	m	70,000	21,38	1 496,60
30	K	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, - 0,00210 t	m	35,000	0,36	12,60
31	K	721173204	Potrubie z HT odpadné pripájacie D 40x1, 8	m	21,000	7,33	153,93
32	K	721173205	Potrubie z HT odpadné pripájacie D 50x1, 8	m	26,000	8,09	210,34
33	K	721173206	Potrubie z HT odpadné pripájacie D 75	m	12,000	8,70	104,40
34	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	22,000	2,35	51,70
35	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	6,000	2,84	17,04
36	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	22,000	4,10	90,20
37	K	721212311	Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom DN 50 z plastu so zápachovou uzávierkou	ks	6,000	10,16	60,96
38	M	HL80.1	Podlahová vpust HL 80.1	ks	6,000	52,21	313,26
39	K	721212311.1	Montáž HL 406	ks	1,000	17,53	17,53
40	M	HL406	Podomietková pripojovacia súprava s ventilom a zápachovou uzávierkou HL 406	ks	1,000	114,34	114,34
41	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	222,000	0,77	170,94
42	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	222,000	0,85	188,70
43	K	721290821	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 6 m	t	1,678	51,10	85,75
44	K	721PRE01	Požiarny prestup na potrubí DN75	ks	7,000	59,99	419,93
45	K	721PRE02	Požiarny prestup na potrubí DN110	ks	50,000	80,85	4 042,50
46	K	721PRE03	Vytesnenie stavebných otvorov	m3	1,000	218,59	218,59
47	K	HZS-007.1.3	Odvoz demontovných zariadení a poplatok za skládku	sub	1,000	582,25	582,25
48	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	113,087	1,00	113,09
49	K	998721293	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 500m	%	113,087	1,00	113,09

## 722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

17 741,46

50	K	722130216	Potrubie z ocel.rúr pozink.bezšvík.bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 50	m	2,000	27,73	55,46
51	K	722130801	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	185,000	2,22	410,70
52	K	722130802	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	35,000	2,46	86,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	722130803	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 40 do DN 50, -0,00670t	m	15,000	2,85	42,75
54	K	722130901	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu do DN25	ks	4,000	1,05	4,20
55	K	722130901.1	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu DN32	ks	2,000	1,02	2,04
56	K	722130901.2	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu DN40	ks	2,000	1,09	2,18
57	K	722130901.3	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu DN50	ks	2,000	1,09	2,18
58	K	722130913	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie ocelevej rúrky do DN 25	ks	30,000	0,93	27,90
59	K	722130916	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie ocelevej rúrky nad 25 do DN 50	ks	10,000	1,39	13,90
60	K	722130919	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie ocelevej rúrky nad 50 do DN 100	ks	10,000	2,43	24,30
61	K	722131112	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d18x1,0mm	m	27,000	22,49	607,23
62	K	722131113	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d22x1,2mm	m	95,000	29,37	2 790,15
63	K	722131114	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d28x1,2mm	m	25,000	31,41	785,25
64	K	722131115	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d35x1,5mm	m	28,000	52,35	1 465,80
65	K	722131116	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d42x1,5mm	m	28,000	75,46	2 112,88
66	K	722131117	Potrubie z ušlachtej ocele 1.4401, rúry Geberit Mapress d54x1,5mm	m	28,000	84,42	2 363,76
67	K	722131916	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 50	súb.	1,000	51,61	51,61
68	K	722131932	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	10,36	20,72
69	K	722131933	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 25	ks	4,000	12,24	48,96
70	K	722131934	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 32	ks	2,000	16,68	33,36
71	K	722131936	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 50	ks	2,000	26,98	53,96
72	K	722172121	Potrubie z plastických rúr PP D20/3.4 - PN20, polyfúznym zváraním	m	78,000	8,11	632,58
73	K	722172122	Potrubie z plastických rúr PP D25/4.2 - PN20, polyfúznym zváraním	m	114,000	8,93	1 018,02
74	K	722172123	Potrubie z plastických rúr PP D32/5.4 - PN20, polyfúznym zváraním	m	8,000	12,55	100,40
75	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	70,000	7,33	513,10
76	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	79,000	4,52	357,08
77	M	2860028470	PP-R nástenka 20x1/2" - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	79,000	1,80	142,20
78	K	722221452	Montáž posúvača závitového G 1/2	ks	1,000	2,35	2,35
79	K	722221453	Montáž posúvača závitového G 3/4	ks	23,000	3,70	85,10
80	K	722221455	Montáž posúvača závitového G 5/4	ks	2,000	4,66	9,32
81	K	722221457	Montáž posúvača závitového G 2	ks	3,000	7,56	22,68
82	M	5511870000	Guľový uzáver pre vodu 1/2"	ks	1,000	5,06	5,06
83	M	5511870010	Guľový uzáver pre vodu 3/4"	ks	31,000	6,16	190,96
84	M	5511870030	Guľový uzáver pre vodu 5/4"	ks	2,000	15,71	31,42
85	M	5511870050	Guľový uzáver pre vodu 2"	ks	3,000	40,51	121,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
86	K	722229101	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút. plniaceho, vypúšťacieho PN 0.6, ventilov G 1/2	ks	3,000	3,82	11,46
87	M	5511130110	Vypúšťací guľový ventil, 1/2"	ks	3,000	5,93	17,79
88	K	722221453	Montáž posúvača závitového G 3/4	ks	5,000	3,81	19,05
89	M	Rondom-3	Miešací ventil termostatický DN 20 Delabie random RD 733021	ks	5,000	201,71	1 008,55
90	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	371,000	1,45	537,95
91	K	722290229	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového nad DN 50 do DN 100	m	371,000	2,74	1 016,54
92	K	722290821	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	1,462	44,96	65,73
93	K	733191823	Odrezanie strmeňového držiaka do priem. 76 - 0,00031t	ks	150,000	0,06	9,00
94	K	733193820	Rozrezanie konzoly, podpory a výložníka pre potrubie z uholníkov L nad 50x50x5 do 80x80x8 mm, -0,00747t	ks	100,000	0,32	32,00
95	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	169,553	0,70	118,69
96	K	998722293	Vodovod, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500m	%	169,553	0,75	127,16
97	K	HZS-007.1.3	Odvoz demontovných zariadení a poplatok za skládku	sub	1,000	540,35	540,35

## 725 - Zdravotechnika - zariad'. predmety

22 480,89

98	K	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	22,000	6,33	139,26
99	K	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	27,000	38,62	1 042,74
100	M	5513005458	Duofix pre závesné WC UP320 1.138x 136x 526 obj.č. 111.300.00.5 GEBERIT	ks	27,000	280,14	7 563,78
101	M	55130054582	Duofix stavebná súprava pre predstenovú montáž 111.815.00.1	ks	27,000	19,46	525,42
102	M	55130054581	tlačidlo pre WC Sigma 01 biele 115.770.11.5	ks	27,000	54,30	1 466,10
103	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	23,000	4,19	96,37
104	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	22,000	32,55	716,10
105	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	22,000	5,02	110,44
106	M	kol201700000	Kind WC závesné splachovacie	ks	20,000	163,39	3 267,80
107	M	kol60119000	Pro Junior WC sedadlo Duroplast červené	ks	20,000	44,71	894,20
108	M	kolM33120000	Nova Pro WC záv. 53 cm oválne, Rimfree	ks	7,000	122,02	854,14
109	M	kolM301120000	Nova Pro sedadlo oválne aut. sklap biele M30112000	ks	7,000	49,62	347,34
110	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	22,000	27,36	601,92
111	M	kolM311151000	Nova Pro umývadlo 50 cm pravouhlé s otvorom M31151000	ks	20,000	50,07	1 001,40
112	M	kolM311161000	Nova Pro umývadlo 60 cm pravouhlé s otvorom M31161000	ks	6,000	53,92	323,52
113	K	725590811	Vnútrostav. premiestnenie vybúr. hmôt zariad'. predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 6 m	t	1,036	41,31	42,80
114	K	725810811	Demontáž výtokového ventilu nástenných, - 0,00049t	ks	1,000	1,44	1,44
115	K	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb.	52,000	6,63	344,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
116	M	5514100500	Ventil pre hygienické a zdravotnícké zariadenia rohový mosadzný T 66 A 1/2" s vrškom T 13	ks	52,000	3,46	179,92
117	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	22,000	3,06	67,32
118	K	725829205	Montáž umyvadlového ventilu výtokového	ks	31,000	15,91	493,21
119	M	R101	Umývadlový výtokový ventil Small 145	ks	20,000	36,29	725,80
120	M	R102	Umývadlový výtokový ventil napr. Sanipa	ks	6,000	80,76	484,56
121	M	R103	výtokový ventil nástenný na studenú vodu napr. Belinda	ks	5,000	58,36	291,80
122	K	725840873	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie - 0,00113t	ks	1,000	1,78	1,78
123	K	725849230	Montáž batérie sprchovej pákovej	ks	1,000	7,22	7,22
124	M	R104	Sprchová bateria s ručnou sprchou a držiakom ručnej sprchy	ks	1,000	148,38	148,38
125	K	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	23,000	1,19	27,37
126	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umyvadlová do D 40	ks	22,000	2,52	55,44
127	M	5516131100	Uzávierka zápachová umývadlová T 7105 s vent. D 40 mm z AKV	ks	26,000	4,83	125,58
128	K	725991811.2	Dvierka 300/300 dodávka a montáž	ks	17,000	17,34	294,78
129	K	725991811.3	Dvierka 150/150 dodávka a montáž	ks	2,000	11,05	22,10
130	K	725991811.4	Dvierka 150/300 dodávka a montáž	ks	6,000	13,67	82,02
131	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	223,468	0,30	67,04
132	K	998725293	Zariadenie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	223,468	0,30	67,04

#### 767 - Konštrukcie doplnkové kovové

4 011,34

133	K	767995101.1	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	300,000	6,52	1 956,00
134	M	5539533750.1	Doplnkové konštrukcie - závesy, konzoly, uholníky	kg	300,000	6,66	1 998,00
135	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	39,540	0,90	35,59
136	K	998767293	Kovové stav.doplň.konstr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	39,540	0,55	21,75

#### Ostatné - Ostatné

2 377,70

137	K	HZS-004.1	Napustenie systému	sub	1,000	295,01	295,01
138	K	HZS-005	Hygienická skúška vody	sub	1,000	287,77	287,77
139	K	HZS-006	Kompletné vyskúšanie	hod	24,000	18,53	444,72
140	K	HZS-007	Projekt skutočného prevedenia	sub	1,000	423,70	423,70
141	K	HZS-008/	Odstavenie pôvodného systému a prepojenie práce	hod	50,000	18,53	926,50



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt:** 03 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

INSSPOL, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Milan Grach

Poznámka:

KS:

Dátum: 3. 7. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

00604542

IČO DPH:

SK2020300546

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				6 112,08
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>6 112,08</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	6 112,08	1 222,42
<b>Cena s DPH</b>			<b>v EUR</b>	<b>7 334,50</b>

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt:** 03 - Stavebná časť

Miesto:

Dátum:

3. 7. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o.

Spracovateľ:

Milan Grach

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>6 112,08</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 182,50
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 115,35
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	613,99
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	244,11
99 - Presun hmôt HSV	209,05
PSV - Práce a dodávky PSV	3 929,58
763 - Konštrukcie - drevostavby	286,56
766 - Konštrukcie stolárske	2 936,28
771 - Podlahy z dlaždíc	119,58
781 - Dokončovacie práce a obklady	559,29
784 - Dokončovacie práce - maľby	27,87
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>6 112,08</b>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

Objekt: 03 - Stavebná časť

Miesto: Dátum: 3. 7. 2017

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o. Spracovateľ: Milan Grach

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **6 112,08**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **2 182,50**

**3 - Zvislé a kompletne konštrukcie** **1 115,35**

1	K	310279841	Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzákladného nepálenými tvárniciami hr. do 300mm	m3	3,080	148,02	455,90
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

"zamurovanie dverí zo schodiska"1,1\*2,0\*0,35\*4 3,080

Súčet 3,080

2	K	317165303	Nenosný preklad YTONG šírky 150 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	23,73	94,92
3	K	342272122	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 PD, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	14,868	28,78	427,90

"vytvorenie WC  
m.č.2.04,2.06,2.12,2.14"1,18\*3,15\*4 14,868

Súčet 14,868

4	K	342948115	Ukončenie priečok ku konštrukciám montážnou penou	m	37,640	3,63	136,63
---	---	-----------	---	---	--------	------	--------

"vytvorenie WC  
m.č.2.04,2.06,2.12,2.14"1,18\*4+3,18\*4 17,440

"zamurovanie dverí zo schodiska"(1,05+2,0\*2)\*4 20,200

Súčet 37,640

**6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** **613,99**

5	K	612421637	Vnútrošná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	33,416	9,91	331,15
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

"zamurovanie dverí zo schodiska"1,1\*2,0\*4\*2 17,600

"vytvorenie WC  
m.č.2.04,2.06,2.12,2.14"1,18\*3,15\*4\*2 29,736

"odpočet obkladov"-(1,1+1,8)\*1,2\*4 -13,920

Súčet 33,416

6	K	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	13,920	1,99	27,70
---	---	-----------	---	----	--------	------	-------

"pod obklady"(1,1+1,8)\*1,2\*4 13,920

Súčet 13,920

7	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	47,336	5,39	255,14
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

"zamurovanie dverí zo schodiska"1,1\*2,0\*4\*2 17,600

"vytvorenie WC  
m.č.2.04,2.06,2.12,2.14"1,18\*3,15\*4\*2 29,736

Súčet 47,336

**9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie** **244,11**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
8	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	11,423	2,70	30,84
"odpočet výmery podľa stavu z 08/2016"-46,668					-46,668		
súčasnosť po zmene PD - m.č.							
"1.08"2,53*1,78					4,503		
"1.03"0,5*0,5+0,5*2*0,3					0,550		
"1.04"2,08*1,12					2,330		
"1.05"1,42*1,12					1,590		
"1.06"0,3*0,5+(0,3+0,5)*0,3					0,390		
"schodiská"3,15*(1,22+0,25)*2					9,261		
"1,14 popri múre"9,215*(0,5+0,25)					6,911		
" pri stredovej priečke"1,0*(0,5+0,25*2)					1,000		
" v ploche"3,62*4,17+1,5*0,25					15,470		
"1.15"1,715*1,45					2,487		
"1.24"3,09*0,9					2,781		
"1.23"4,17*2,36+0,93*1,05					10,818		
Súčet - podhľad naviac					11,423		
9	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	0,61	2,44
"dvere zo schodiska"4					4,000		
Súčet					4,000		
10	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	7,092	21,74	154,18
"dvere zo schodiska"0,9*1,97*4					7,092		
11	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,635	9,80	6,22
12	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,635	6,96	4,42
13	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,635	14,53	9,23
14	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	19,050	0,47	8,95
15	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,635	9,73	6,18
16	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,635	0,96	0,61
17	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	0,635	33,13	21,04
<b>99 - Presun hmôt HSV</b>							<b>209,05</b>
18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,904	30,28	209,05

## PSV - Práce a dodávky PSV

**3 929,58**

### 763 - Konštrukcie - drevostavby

**286,56**

19	K	763132310	SDK podhľad KNAUF D112, závesná dvojvrstvomá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKBI hr. 12,5 mm	m2	11,423	24,77	282,95
"odpočet výmery podľa stavu z 08/2016"-46,668					-46,668		
súčasnosť po zmene PD - m.č.							
"1.08"2,53*1,78					4,503		
"1.03"0,5*0,5+0,5*2*0,3					0,550		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			"1.04"2,08*1,12		2,330		
			"1.05"1,42*1,12		1,590		
			"1.06"0,3*0,5+(0,3+0,5)*0,3		0,390		
			"schodiská"3,15*(1,22+0,25)*2		9,261		
			"1,14 popri múre"9,215*(0,5+0,25)		6,911		
			" pri stredovej priečke"1,0*(0,5+0,25*2)		1,000		
			" v ploche"3,62*4,17+1,5*0,25		15,470		
			"1.15"1,715*1,45		2,487		
			"1.24"3,09*0,9		2,781		
			"1.23"4,17*2,36+0,93*1,05		10,818		
			Súčet - podhľad naviac		11,423		

20	K	998763403	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch )výšky od 7 do 24 m	%	2,528	1,43	3,61
----	---	-----------	---	---	-------	------	------

#### 766 - Konštrukcie stolárske

2 936,28

21	K	766121210	Montáž drevených stien plných, s výplňou palubkovou alebo preglejkou, v. do 2,75 m	m2	4,290	8,02	34,41
			"m.č. 1.23 - kabínka"(1,15+0,8)*2,2		4,290		
			Súčet		4,290		

22	M	615001	<i>Deliaca stienka WC plná</i>	ks	2,530	152,03	384,64
			"m.č. 1.23 - kabínka"1,15*2,2		2,530		

23	M	615002	<i>Deliaca stienka WC s dverami</i>	ks	1,760	190,48	335,24
			"m.č. 1.23 - kabínka"0,8*2,2		1,760		
			Súčet		1,760		

24	K	766642115	Montáž dverí posuvných jednokrídlových, posun na stene	ks	4,000	72,66	290,64
			"vytvorenie WC 2.np"4		4,000		

25	M	5491501050	<i>Kompletná sada-set CD 048 WC zámok jednostranný-ovál, prevedenie OC chróm lesklý</i>	ks	4,000	70,28	281,12
26	M	6117103114	<i>Dvere vnútorné jednokrídlové, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát M13, mechanicky odolné 1/3 presklenie, šírka 600-900 mm</i>	ks	4,000	150,80	603,20
27	M	5491502040	<i>Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB</i>	ks	4,000	24,62	98,48
28	M	5491501160	<i>Kovanie - úchyt NAVE, šírka 25 mm, dĺžka 75 mm, nerez</i>	ks	4,000	49,30	197,20
29	K	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	4,000	56,83	227,32
30	M	6117103142	<i>Zárubňa vnútorná obložková PRAKTIK, DTD doska, povrch CPL laminát, rozmer 600-900/ 1970 mm, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere</i>	ks	4,000	116,47	465,88
31	K	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	22,527	0,81	18,15

#### 771 - Podlahy z dlaždíc

119,58

32	K	771541921	Opravy podláh z obkladačiek hutných, glazovaných alebo keramických veľ. 200 x 200 mm, -0,0008t	ks	50,000	2,30	115,00
			"po oprave rozvodov ZTI"50		50,000		
			Súčet		50,000		

33	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,015	4,51	4,58
----	---	-----------	--	---	-------	------	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

#### 781 - Dokončovacie práce a obklady

559,29

34	K	781445208	montaz obkladov vnutor. stien z obkladaciek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x200 mm	m2	13,920	21,22	295,38
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

"obklady"(1,1+1,8)\*1,2\*4

13,920

35	M	5976405000	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca A 200x200x10 2 la	m2	14,198	17,62	250,17
----	---	------------	--	----	--------	-------	--------

36	K	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,085	2,70	13,74
----	---	-----------	--	---	-------	------	-------

#### 784 - Dokončovacie práce - maľby

27,87

37	K	784423271	Maľby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	11,423	2,44	27,87
----	---	-----------	---	----	--------	------	-------

"odpočet výmery podľa stavu z 08/2016"-46,668

-46,668

súčasnosť po zmene PD - m.č.

"1.08"2,53\*1,78

4,503

"1.03"0,5\*0,5+0,5\*2\*0,3

0,550

"1.04"2,08\*1,12

2,330

"1.05"1,42\*1,12

1,590

"1.06"0,3\*0,5+(0,3+0,5)\*0,3

0,390

"schodiská"3,15\*(1,22+0,25)\*2

9,261

"1,14 popri múre"9,215\*(0,5+0,25)

6,911

" pri stredovej priečke"1,0\*(0,5+0,25\*2)

1,000

" v ploche"3,62\*4,17+1,5\*0,25

15,470

"1.15"1,715\*1,45

2,487

"1.24"3,09\*0,9

2,781

"1.23"4,17\*2,36+0,93\*1,05

10,818

Súčet

11,423

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt:** 02 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

INSSPOL, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Milan Grach

Poznámka:

KS:

Dátum: 3. 7. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 00604542

IČO DPH: SK2020300546

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				48 871,31
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>48 871,31</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	48 871,31	9 774,26
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>58 645,57</b>

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

**Objekt: 02 - Vykurovanie**

Miesto:

Dátum:

3. 7. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

INSSPOL, s. r. o.

Spracovateľ:

Milan Grach

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>48 871,31</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	48 871,31
713 - Izolácie tepelné	4 309,93
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	17 203,51
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	3 454,17
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	11 568,35
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 373,64
783 - Dokončovacie práce - nátery	1 252,87
Ostatné - Ostatné	9 708,84
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>48 871,31</b>



# ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia interiéru materskej školy Letná ul, Bratislava - Nové Mesto

Objekt: 02 - Vykurovanie

Miesto: Dátum: 3. 7. 2017

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: INSSPOL, s. r. o. Spracovateľ: Milan Grach

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**48 871,31**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**48 871,31**

#### 713 - Izolácie tepelné

**4 309,93**

1	K	713300841	Odstránenie tepelnej izolácie telies z vlákнитých mater. z konštr. bez povrchovej úpravy, - 0,02100t	m	20,000	4,99	99,80
2	K	713482111	Montáž trubíc z PE hr. 10mm do D35	m	478,000	2,33	1 113,74
3	K	713482112	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	32,000	2,54	81,28
4	M	2837741526	Tubolit DG 15 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	278,000	0,45	125,10
5	M	2837741534	Tubolit DG 18 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	45,000	0,44	19,80
6	M	2837741547	Tubolit DG 22 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	74,000	0,49	36,26
7	M	2837741552	Tubolit DG 28 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	16,000	0,61	9,76
8	M	2837741573	Tubolit DG 35 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	33,000	0,68	22,44
9	M	2837741584	Tubolit DG 42 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	32,000	0,89	28,48
10	M	2837712871	Lepidlo Tubolit 1,0 kg	ks	5,000	22,43	112,15
11	M	2837712861	Paska 50 mm x 3 mm x 15 m	ks	10,000	18,21	182,10
12	K	713492122	Montáž izolácie tepelnej - povrchová úprava okapakom pripevnenými Al páskou	m2	150,000	11,33	1 699,50
13	M	28377128612	fólia Okapak na izoláciu bielej farby	m2	150,000	4,11	616,50
14	M	28377128613	Paska 50 mm x 3 mm x 20 m	ks	5,000	12,99	64,95
15	K	732890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt strojní vodorovne 100 m z objektov výšky do 6 m	t	0,420	57,01	23,94
16	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	42,358	1,30	55,07
17	K	998713293	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	42,358	0,45	19,06

#### 733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

**17 203,51**

18	K	733110806	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	250,000	0,80	200,00
19	K	733110808	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 32 do DN 50, -0,00532t	m	30,000	1,60	48,00
20	K	733113112	Potrubie z rúrok závitových Priplatok k cene za zhotovenie prípojky z ocel. rúrok závitových DN 10	ks	12,000	3,63	43,56
21	K	733113113	Potrubie z rúrok závitových Priplatok k cene za zhotovenie prípojky z ocel. rúrok závitových DN 15	ks	126,000	3,76	473,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	733113113.1	Prepoj na jestvujúce potrubie	ks	2,000	144,27	288,54
23	K	733151030	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 12/1,0 mm	m	25,000	14,41	360,25
24	K	733151033	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 15/1,0 mm	m	468,000	14,75	6 903,00
25	K	733151036	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 18/1,0 mm	m	45,000	17,56	790,20
26	K	733151039	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 22/1,0 mm	m	74,000	19,72	1 459,28
27	K	733151042	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných lisovaním D 28/1,0 mm	m	16,000	29,18	466,88
28	K	733151125	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 35/1,5 mm	m	33,000	41,39	1 365,87
29	K	733151128	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 42/1,5 mm	m	32,000	62,92	2 013,44
30	M	1963306600	Medený prechod 15 mm - 1/2"	ks	122,000	3,08	375,76
31	M	19633066001	Medený prechod 12 mm - 3/8"	ks	14,000	3,46	48,44
32	M	1963306700	Medený prechod 18 mm- 3/4"	ks	8,000	11,76	94,08
33	M	1963306800	Medený prechod 22 mm - 1"	ks	8,000	6,48	51,84
34	M	1963345800	Medenný prechod 42 x 1 1/2	ks	4,000	39,44	157,76
35	K	733190801	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	ks	130,000	0,08	10,40
36	K	733191111	Manžeta priestupová pre rúrky DN 20	ks	138,000	6,59	909,42
37	K	733191112	Manžeta priestupová pre rúrky nad 20 do DN 32	ks	20,000	8,99	179,80
38	K	733191113	Manžeta priestupová pre rúrky nad 32 do DN 50	ks	20,000	9,91	198,20
39	K	733191201	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	661,000	0,55	363,55
40	K	733191202	Tlaková skúška medeného potrubia nad 35 do 64 mm	m	32,000	0,74	23,68
41	K	733191816	Odrezanie strmeňového držáka do priem. 44.5 - 0,00014t	ks	10,000	0,07	0,70
42	K	733890801	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 6 m	t	1,033	38,50	39,77
43	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	168,662	1,40	236,13
44	K	998733293	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	168,662	0,60	101,20

#### 734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

3 454,17

45	K	734200811	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 1/2 -0,00045t	ks	67,000	0,86	57,62
46	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 -0,00045t	ks	134,000	2,68	359,12
47	K	734223110	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 3/8	ks	12,000	2,60	31,20
48	K	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	126,000	2,65	333,90
49	M	her772390	Termostatický radiátorový ventil TS 90 - 3/8"	ks	6,000	12,52	75,12
50	M	her772391	Termostatický radiátorový ventil TS 90 - 1/2"	ks	63,000	11,44	720,72
51	M	her392300	Regulačná spojka Herz RL 5 - 3/8"	ks	6,000	11,40	68,40
52	M	her392301	Regulačná spojka Herz RL 5 - 1/2"	ks	63,000	11,53	726,39
53	K	734223230	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej PN 10 do 110°C so vstavaným snímačom	ks	69,000	2,10	144,90
54	M	her920030	Termostatická hlavica mini	ks	69,000	13,19	910,11
55	K	734890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 6m	t	0,090	29,62	2,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	34,302	0,25	8,58
57	K	998734293	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	34,302	0,45	15,44

### 735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

11 568,35

58	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	69,000	3,78	260,82
59	K	735110912	Oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, rozpojenie vykurovacieho telesa teplovodného	ks	69,000	3,30	227,70
60	K	735110914	Oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, stiahnutie vykurovacieho telesa	ks	69,000	6,12	422,28
61	K	735111430	Vykurovacie telesá liatinové článkové "Kalor 3" 350/160 0.185 m2/čl	m2	69,560	62,85	4 371,85

3\*2 6,000

6\*11 66,000

8\*14 112,000

9\*6 54,000

10\*6 60,000

13\*6 78,000

Medzisúččet 376,000

376\*0,185 69,560

Medzisúččet 69,560

62	K	735111450	Vykurovacie telesá liatinové článkové "Kalor 3" 500/160 0.255 m2/čl	m2	35,955	59,87	2 152,63
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

3\*3 9,000

5\*6 30,000

6\*7 42,000

12\*5 60,000

Medzisúččet 141,000

141\*0,255 35,955

Medzisúččet 35,955

63	K	735111460	Vykurovacie telesá liatinové článkové "Kalor 3" 900/70 0.205 m2/čl	m2	11,685	78,34	915,40
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

3\*1 3,000

4\*1 4,000

6\*4 24,000

13\*2 26,000

Medzisúččet 57,000

57\*0,205 11,685

Medzisúččet 11,685

64	M	mat101	zátka s odvzdušnením	ks	69,000	1,70	117,30
65	M	mat102	zaslepovacia zátk	ks	69,000	0,86	59,34
66	M	mat103	konzoly na uchytenie	ks	276,000	5,51	1 520,76
67	K	735111810	Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	300,000	1,03	309,00
68	K	735117110	Vykurovacie telesá liatinové odpojenie a pripojenie po nátere	m2	117,200	2,08	243,78
69	K	735118110	Vykurovacie telesá liatinové tlakové skúšky vodou telies článkových	m2	117,200	1,91	223,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
70	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	117,200	0,44	51,57
71	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	300,000	0,63	189,00
72	K	735890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	7,140	35,58	254,04
73	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	113,193	1,60	181,11
74	K	998735293	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	113,193	0,60	67,92

#### 767 - Konštrukcie doplnkové kovové

1 373,64

75	K	767995101.1	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	100,000	6,81	681,00
76	M	5539533750.1	Doplnkové konštrukcie - závesy, konzoly, uholníky	kg	100,000	6,73	673,00
77	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	13,540	0,90	12,19
78	K	998767293	Kovové stav.dopln.konstr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	13,540	0,55	7,45

#### 783 - Dokončovacie práce - nátery

1 252,87

79	K	783314340	Nátery vykurovacích telies olejové liatinových radiátorov dvojnásobné 2x s emailovaním a základným náterom - 175µm	m2	117,200	10,69	1 252,87
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

#### Ostatné - Ostatné

9 708,84

80	K	HZS-001	Potipožiarné uzávery pre priemer D50mm	ks	20,000	61,18	1 223,60
81	K	HZS-002	Vyspravenie otvorov a prestupov potrubí	sub	1,000	1 579,74	1 579,74
82	K	HZS-003	Vrtanie otvorov pre potrubia	sub	1,000	1 655,13	1 655,13
83	K	HZS-004	Dilatačná skúška	hod	24,000	18,48	443,52
84	K	HZS-005	Tlaková skúška	hod	48,000	18,62	893,76
85	K	HZS-006	Vykurovací skúška	hod	72,000	16,57	1 193,04
86	K	HZS-007	Projekt skutočného prevedenia	sub	1,000	385,64	385,64
87	K	HZS-008/	Odstavenie pôvodného systému a prepojovacie práce	hod	60,000	18,72	1 123,20
88	K	HZS-007.1.2	Odvoz demontovných zariadení a poplatok za skládku /izolácia/	sub	1,000	1 211,21	1 211,21