

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o dielo č. ÚEZ 174/2017 zo dňa 06.07.2017**

**Objednávateľ:** Mestská časť Bratislava–Nové Mesto  
sídlo: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava  
zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom  
IČO: 00 603 317  
DIČ: 2020887385  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 1800347007/5600

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** INSSPOL – inštalačná stavebná spoločnosť s.r.o.  
zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
odd. Sro, vl. č. 389/B  
sídlo: Zátišie 12, 831 03 Bratislava  
zastúpený: Ing. Karel Rýz, konateľ  
IČO: 00 604 542  
DIČ: 2020300546  
IČ DPH: SK2020300546  
bankové spojenie: TATRA banka, a.s.  
číslo účtu / IBAN: SK96 1100 0000 0026 2055 5110

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 6.7.2017 s účinnosťou od 7.7.2017, Zmluvu o dielo č. 174/2017 (ďalej v texte ako „zmluva“).
2. Na základe súhlasného prejavu vôle oboch zmluvných strán sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b) a c), ako aj § 18 ods. 3 písm. a) */nakolko hodnota všetkých nižšie navrhovaných zmien je nižšia ako 15% pôvodnej dojednanej ceny diela v zmysle zmluvy/* zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, v spojitosti so žiadosťou zhotoviteľa (**príloha č. 1** vrátane rozpočtu navrhovaných zmien) a vzhľadom na skutočnosť, že:

a) je potrebné vykonanie **naviac prác a dodávky naviac tovarov** v rozsahu:

- **realizácie jadrového vŕtania** do železobetónových stropných konštrukcii – dosiek z dôvodu nevyhovujúcich pôvodných prestupov ako aj ich umiestnenia. Nutnosť zmeny umiestnenia bola za účelom možnosti montáže predstenových splachovacích systémov; pričom pôvodná projektová dokumentácia počítala s využitím pôvodných, ktoré po demontáži pôvodných/ starých toaliet boli nevyhovujúce z dôvodu ich

nevhodnej montáže ako aj nevyhovujúcej šírky odpadových rúr v zmysle platných technických noriem.

- **realizácie nových deliácií priečok v sociálnych zariadeniach** nachádzajúcich sa na 1. a 2. nadzemnom podlaží, a to **vrátane elektroinštalačných prác**. V priebehu realizácie diela sa zistila nedostatočná stabilita dvoch 2/3-nových deliácií priečok a ich statického narušenia. Z dôvodu bezpečnosti práce ako aj neskorších užívateľov boli priečky demontované vrátane likvidácie sutiny. Vzhľadom na uvedené na ich mieste budú realizované nové deliace priečky v zmysle projektu, ako aj elektroinštalačné práce spojené z narušenej elektroinštalácie v pôvodných priečkach,
- **realizácie dlažby v 4 technických priestoroch** (kumbál), ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii, avšak ich dodanie je pre objednávateľa potrebné v spojitosti s realizáciou celého diela ako rekonštrukcie interiéru MŠ Letná
- **realizácie obkladov v 4 sociálnych zariadeniach pre učiteľov**, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii, avšak ich dodanie je pre objednávateľa potrebné v spojitosti s realizáciou celého diela ako rekonštrukcie interiéru MŠ Letná
- **realizácie náterov a malieb v rámci sociálnych zariadení**, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii celkovo (výlučne na rekonštrukciou dotknutých priečok), avšak ich realizácia je pre objednávateľa potrebná v spojitosti s realizáciou celého diela ako rekonštrukcie interiéru MŠ Letná, a to aj vzhľadom na celkovú estetiku sociálnych zariadení
- **realizácie olejových náterov zamurovaných stien na poschodí**, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii celkovo (výlučne na rekonštrukciou dotknutých priečok), avšak ich realizácia je pre objednávateľa potrebná v spojitosti s realizáciou celého diela ako rekonštrukcie interiéru MŠ Letná, a to aj vzhľadom na celkovú estetiku sociálnych zariadení

- b) je potrebné **zmeniť v projekte navrhovanú predpísanú WC keramiku KOLO do sociálnych zariadení**, vzhľadom na jej nedostupnosť na trhu, najskôr v decembri 2017, a to **dostupnou WC keramikou LAUFEN** s reálnou možnosťou dodávky v auguste 2017; pričom však uvedenou zmenou príde k navýšeniu ceny za WC keramiku. Uvedená zmena je nevyhnutná vzhľadom na termín dodania pôvodne navrhovanej WC keramiky v spojitosti s termínom realizácie diela v zmysle zmluvy do 31.08.2017.
3. Predmetné naviac práce a doplnujúce tovary sú nevyhnutné a nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, nie je účelné ani ekonomicky efektívne, aby tieto práce a tovary boli zrealizované / dodané iným dodávateľom ako je zhotoviteľ a objednávateľovi by uvedené spôsobilo duplicitu nákladov vzhľadom na funkčnosť a bezpečnosť diela ako celku a vykonávanie súvisiacich prác zo strany zhotoviteľa. Vzhľadom na uvedené skutočnosti je zároveň zrejmé, že zhotoviteľ, ani objednávateľ nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať uvedené skutočnosti a navrhované zmeny nemenia charakter zmluvy. Cena za zhotovenie diela ako celku súčasne nepresiahne 15% celkovej ceny diela v zmysle zmluvy.
4. Vzhľadom na vyššie uvedené je nevyhnutná zmena zmluvy v časti ceny diela, ako aj v časti termínu dodania diela vzhľadom na rozsah naviac prác a potrebných tovarov.

## **I. Predmet dodatku**

Článok V. bod 1 zmluvy cena diela sa navyšuje o naviac práce v zmysle bodu 2. a prílohy č.1 tohto dodatku o sumu vo výške 12.413,75 €bez DPH tzn. 14.896,50,- €s DPH.

## **II. Termín plnenia**

Článok III. bod 1 podbod 1.3 termín ukončenia prác sa vzhľadom na vyššie uvedené posúva na termín ukončenia prác do 11.9.2017.

## **III. Osobitné a záverečné ustanovenia**

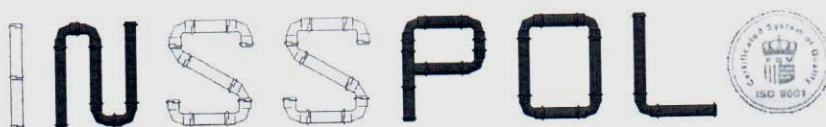
1. Nakoľko zhotoviteľ bol povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej dojednanej ceny za dielo vrátane DPH v zmysle zmluvy, je vzhľadom na skutočnosť, že prišlo k navýšeniu ceny za zhotovenie diela týmto dodatkom k zmluve nevyhnutné, aby zhotoviteľ navýšil finančnú zábezpeku tak, aby jej výška predstavovala 5 % z celkovej ceny diela v zmysle tohto dodatku.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje finančnú zábezpeku v zmysle tohto dodatku k zmluve, bezodkladne doplniť spôsobom v zmluve uvedeným, a to najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku, na účet objednávateľa uvedený v zmluve (za úhradu sa považuje deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), pričom sankcie v prípade nedoplnenia finančnej zábezpeky sú rovnaké ako sú určené v zmluve.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá 4 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
4. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku tento vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok je platný dňom jeho podpisu a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. 40/1964 Zb. § 47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 28.08.2017

V Bratislave, dňa 25.08.2017

**Mgr. Rudolf Kusý, v. r.**  
objedávateľ

**Ing. Karel Rýz, v. r.**  
zhotoviteľ



**Inštalčná stavebná spoločnosť s.r.o.**

So sídlom: Zátišie 12, 831 03, Bratislava

Ičo: 00604542

Ič DPH: SK2020300546

Tel/fax : 02/44454353

Akcia: Rekonštrukcia interiéru MŠ Letná ul.7

1. Jadrové vŕtanie železobetónových dosiek 27ks – potrebné vŕtať otvory v ŽB doske – nedali sa využiť pôvodné diery pretože sa montovali predstavené splachovacie systémy a diery boli potrebné bližšie pri stene

Dod a montáž s odvozom vybúraných hmôt na skládku 4565Eur

2. Záměna keramiky – podložené dodávateľom keramiky f.Empiria  
Návrh projektanta použiť detskú keramiku výrobcu KOLO, pri objednaní zistené, že reálna dodávka je koncom roka 2017, operatívna záměna za LAUFEN dodávka 21.8.2017

odpočet WC kolo	-20ks x 163,39 =	-3267,80Eur
prípočet WC Laufen	+20ks x 228,39=	4567,80Eur

3. Spadnuté murivo dvoch priečok:  
Demontáž, rozbitie, ručný výnos, poplatok za skladovanie , dodávka a montáž nových priečok

2x priečka x 600eur = 1200Eur

4. Projekt nerieši elektroinštaláciu  
Dodávka a montáž 4x svietidlo s kabelážou a vypínačmi + presuny elektroinštalčných rozvodov

Dodávka	465Eur
Montáž 20hod x 25Eur	500Eur

5. Dlažba v 4x kumbál  
Montáž 21m<sup>2</sup> x 15,54= 325,34Eur  
Dodávka 21m<sup>2</sup> x 17,81= 374,01 Eur

6. Obklad 4x učiteľské WC  
Montáž 24m<sup>2</sup> x 15,54= 427,44Eur  
Dodávka 24m<sup>2</sup> x 17,81= 372,96 Eur

7. Nátery a mal'by – neboli navrhnuté a ani kalkulované projektantom  
Nátery a mal'by 1100ml' x 2,44 = 2684Eur

8. Olejový náter zamurovaných stien na poschodí  
Dodávka a montáž 2m<sup>2</sup> x 4priečky x 25 eur 200Eur

Spolu bez DPH 12 413,75Eur

Starosta Michal