

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy č. 143/2010 zo dňa 15.07.2010

(ďalej v texte ako „dohoda“)
medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317
zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č. účtu: SK 356000000001800347015
variabilný symbol: 2213371
špecifický symbol: 2214310

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Ing. Jozef Gergel - ASFAPRA
miesto podnikania: J. Stanislava 11, 841 05 Bratislava
IČO: 11 816 147
číslo účtu:

(ďalej v texte ako „nájomca“)

Preambula

1. Prenajímateľ je, na základe Protokolu č. 63/1991 zo dňa 30.09.1991 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, v podiele 1/1, správcom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ KN **parc. č. 17090/3**, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 13886 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 2382 (ďalej len ako „pozemok“).
2. Nájomca má na základe Nájomnej zmluvy č. 143/2010 zo dňa 15.07.2010 (ďalej len ako „nájomná zmluva“) prenajatú časť pozemku o výmere 1048 m² (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom vykonávania jeho podnikateľskej činnosti.

Článok I. Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v súlade s článkom 6 ods. 2 písm. a) nájomnej zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu ku dňu 30.06.2018.

Článok II. Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje, že bezodkladne, najneskôr v lehote do 28.05.2018 uhradí nájomné za obdobie od 01.01.2018 do 30.06.2018 vo výške 2078,77 EUR (slovom: dvetisíc sedemdesiatosem eur a sedemdesiat sedem centov).

Článok III.

Odobzdzanie predmetu nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu ku dňu skončenia nájmu.

Článok IV.

Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že nemajú, žiadne iné záväzky voči sebe vyplývajúce z nájomnej zmluvy, okrem tých, ktoré sú uvedené v článku II., prípadne, ktoré vzniknú pri preberaní predmetu nájmu.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Dohoda je vyhotovená v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpísania a účinnosť dňa dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 06.06.2018

V Bratislave, dňa: 24.05.2018

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
prenajímateľ

Ing. Jozef Gergel, v. r.
nájomca