

Zmluva o dielo ÚEZ č. 197/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany**Objednávateľ:**

so sídlom:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

Mgr. Rudolfom Kusým, starostom

00 603 317

2020887385

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

Zhotoviteľ:

so sídlom/s miestom podnikania:

zapísaný v:

zastúpený:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČDPH:

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

VIREA s.r.o.

Račianska 66, 831 02 Bratislava

Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

odd.: Sro, vložka č.: 99271/B

PaedDr. Vladimír Jánoš – konateľ

Ing. Igor Beneš - konateľ

Ing. Igor Beneš – 0903/105 826

Roman Lošonský – 0908/759 680

Poštová banka, a.s.

SK06 6500 0000 0000 2057 4431

47 797 541

2024104489

SK2024104489

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

**„Rekonštrukcia sociálnych zariadení a rozvodov - MŠ Rešetkova 6,
831 03 Bratislava,,**

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

- 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“),
- 1.3. **podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela,
- 1.4. článku III. tejto Zmluvy – **termínov plnenia**,
- 1.5. podmienok uvedených v oznámení príslušného stavebného úradu, že proti uskutočneniu stavebných úprav uvedených v ohlásení nemá námietky

; a to najmä v rozsahu:

SO 01 – Rekonštrukcia a modernizácia sociálnych zariadení/stavebná časť/

SO 02 – Výmena rozvodov a sanity ZTI /vnútorné rozvody vody a kanalizácie /

SO 03 – ÚK - výmena radiátorov /čiasť/

; (ďalej v texte spolu aj ako „dielo, resp. predmet zmluvy“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III – Termín plnenia

1.

1.1. Termín prevzatia staveniska:	do 3 dní po účinnosti Zmluvy
1.2. Termín začatia prác:	do 3 dní od prevzatia staveniska
1.3. Termín ukončenia prác:	do 60 dní od začatia prác
1.4. Termín odovzdania diela:	nasledujúci pracovný deň od ukončenia prác
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- € Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto

Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.

5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je stavba – **Materská škola – Rešetkova 6**, so súpisným číslom 200, katastrálne územie Bratislava III – Nové Mesto, umiestnená na parc. č. 11649, zapísaná na LV č. 3749, vo výlučnom vlastníctve objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **46 330,32 EUR bez DPH** (slovom štyridsaťtisícristotridsať EUR a tridsaťdva centov), t.j. 55 596,38 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom päťdesiatpäťtisícpäťstodeväťdesiatšesť EUR a tridsaťosem centov).
 - 1.1. V súlade so Zákomom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
 - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávatelom, resp. osobou na to v zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávatelom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávatel'a, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená. V prípade, keď objednávateľ s niektorými položkami výkazu prác nebude súhlasiť, vyznačí ich a dohodne sa so zhotoviteľom tak, aby tento mohol fakturovať aspoň položky nesporné v dohodnutej miere.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávatelom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávatel'ovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávatel'ovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe na e-mail: investicne@banm.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov.
5. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi. Faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe súpisov prác.
6. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávatel'a.
7. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľa objednávatelom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatíu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávatel'a prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácií a plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávatel'a

- v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a príjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
 4. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - *Stavebnotechnický* dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. arch. Bronislava Hostačná, ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
 - *Autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený: Ing.arch. Gabriela Fukatschová
 5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
 6. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
 7. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
 8. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
 9. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
 10. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej podľa vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (MŠ Rešetkova 6 Bratislava) *protokol*, v ktorom uvedú počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (MŠ Rešetkova) *protokol* s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.
 11. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového v mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.
 12. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod.
 13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v areáli Materskej školy, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; pričom za uvedené nesie plnú zodpovednosť.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal prevádzku materskej školy.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Počas a po skončení prác zhotoviteľ poskytne podklady a nevyhnutnú súčinnosť objednávateľovi pre dodávateľa projektu na spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. Splnenie dodávky diela:
 - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
 - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní a prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy:
 - zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného denníka;
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, ako aj energetický certifikát;
 - revízne správy;
 - záručné listy;
 - manuály na servis a obsluhu;

- doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
- osvedčenie o akosti a kompletnosti,
- výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
- smenovky;
- príslušnú fotodokumentáciu;

bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.

6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednaní má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ

1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.

1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia **subdodávateľov** na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru) údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia:

.....
V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom

(-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác. Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

- 1.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.
- 1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené.

V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.

- 1.10.** Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11.** Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- 1.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14.** Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
- 1.15.** Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.16.** Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.

2. Objednávateľ

- 2.1.** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

- 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
- 2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
6. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Skruté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávateľom použitá z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa na

osobitne zriadený samostatný účet objednávateľa (**bezúročne**) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s. , č. účtu: SK35600000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek väd, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „vady diela“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpekы zo strany objednávateľa bude najmä:

- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenej v tomto článku,
- doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z väd diela – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
- ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi
- písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávateľom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Objednávateľ uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

10. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
 - b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
 - c) odstúpiť od Zmluvy;
 - d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
 - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
 - b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
 - c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
 - d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
 - e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
 - f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
 - g) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
 - h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
 - i) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
 - j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;

- k) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
 - l) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom a architektom / autorským dozorom,
 - m) zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, prípadne neplatí dohodnuté poistenie;
 - n) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich **nenahradí** na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
 - o) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;
 - p) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
 - q) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
 - r) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:**
- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
 4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
 5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli ZŠ s MŠ Sibírska Bratislava. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave, dňa 11.07. 2018

v Bratislave, dňa 11.07. 2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
s t a r o s t a

PaedDr. Vladimír Jánoš, v. r.
konateľ

Ing. Igor Beneš, v. r.
konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 14-06-18

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6,
Bratislava

JKSO:

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

KS:

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Orientačný rozpočet

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava 1

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ingrid Szegheőová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	46 330,32
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	46 330,32
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	46 330,32	9 266,06

Cena s DPH	v	EUR	55 596,38
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 14-06-18
Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava
Miesto: Rešetkova 6, Bratislava
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet
Dátum: 14. 6. 2018
Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Br
Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		46 330,32	55 596,38
SO 01	Rekonštrukcia sociálnych zariadení	46 330,32	55 596,38
SO 01.1	Stavebná časť - búracie práce	2 433,83	2 920,60
SO 01.2	Stavebná časť	16 601,05	19 921,26
SO 01.3	Zdravotechnika - výmena rozvodov a sanity	18 325,16	21 990,19
SO 01.4	Vykurovanie - čiastočná výmena radiátorov	8 970,28	10 764,34
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		46 330,32	55 596,38

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.1 - Stavebná časť - búracie práce

JKSO:

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

KS:

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Orientačný rozpočet

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava 1

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ingrid Szegheőová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 433,83
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	2 433,83
---------------------	-----------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	2 433,83	486,77

Cena s DPH	v EUR	2 920,60
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.1 - Stavebná časť - búracie práce

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu **2 433,83**

HSV - Práce a dodávky HSV 2 433,83

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 433,83

2) Ostatné náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **2 433,83**

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.1 - Stavebná časť - búracie práce

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 433,83

HSV - Práce a dodávky HSV

2 433,83

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 433,83

1	K	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	0,330	26,13	8,62
2	K	965043431	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,188	102,52	19,27
3	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,68	0,68
4	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,200	19,66	23,59
5	K	974031142	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,00900t	m	10,000	2,34	23,38
6	K	974031144	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 150 mm, -0,01900t	m	30,000	3,80	114,00
7	K	974042532	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 70mm, -0,00800t	m	1,500	5,30	7,95
8	K	976082131,1	Demontáž vešiaka	ks	8,000	1,68	13,40
9	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	14,860	3,49	51,84
10	K	766681801,1	Demontáž pôvodných krytov vykurovacích telies	ks	31,000	1,74	54,08
11	K	766681801,2	Demontáž deliacej stienky medzi toaletami	ks	9,000	2,56	23,06
12	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,848	10,45	29,76
13	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,848	14,73	41,94
14	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km-19km	t	54,112	0,43	23,45
15	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,848	43,75	124,60
16	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,848	1,06	3,01
17	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), keramika, ostatné	t	2,848	25,00	71,20
18	K	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	4,000	450,00	1 800,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.2 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

KS:

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Orientačný rozpočet

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava 1

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ingrid Szegheőová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	16 601,05
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	16 601,05
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	16 601,05	3 320,21

Cena s DPH	v EUR	19 921,26
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.2 - Stavebná časť

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 601,05
HSV - Práce a dodávky HSV	2 343,90
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	458,75
4 - Vodorovné konštrukcie	15,20
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	622,07
9 - Ostatné konštrukcie a práce	1 247,88
PSV - Práce a dodávky PSV	14 155,21
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	159,74
763 - Konštrukcie - drevostavby	2 172,45
766 - Konštrukcie stolárske	6,63
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	171,21
771 - Podlahy z dlaždíc	271,62
776 - Podlahy povlakové	8 413,58
781 - Obklady	1 360,88
783 - Nátery	334,52
784 - Maľby	1 264,58
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	101,94
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 601,05

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.2 - Stavebná časť

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 601,05

HSV - Práce a dodávky HSV

2 343,90

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

458,75

1	K	340235212	Zamurovanie otvoru s plochou do 0, 0225 m2 tehľami pálenými/tvárniciami v stenách hr. nad 100 mm	ks	1,000	2,87	2,87
2	K	346244355	Obmurovka potrubí plôch rovných z tvárnic na flexi lepidlo, hrúbky 100 mm	m2	14,345	31,78	455,88

4 - Vodorovné konštrukcie

15,20

3	K	434311115	Stupne z betónu - sprchy	m	1,825	8,33	15,20
---	---	-----------	--------------------------	---	-------	------	-------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

622,07

4	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	96,090	5,74	551,67
5	K	622465701,1	Príprava podkladu stien - Adhézy mostík	m2	20,275	2,38	48,18
6	K	632451054	Poter pieskovocementový - spádová vrstva - sprchy	m2	2,176	10,21	22,22

9 - Ostatné konštrukcie a práce

1 247,88

7	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m - po realizácii	m2	52,787	23,64	1 247,88
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

14 155,21

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

159,74

8	K	711211501	Jednozlož. hydroizolačná hmota, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, vodorovná	m2	1,993	7,24	14,42
9	K	711212501	Jednozlož. hydroizolačná hmota, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, zvislá	m2	13,475	8,69	117,15
10	K	711793-1	Vyspravenie rohov tesniacou páskou	m	25,550	0,94	24,05
11	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,323	3,12	4,12

763 - Konštrukcie - drevostavby

2 172,45

12	K	763119210	SDK priečka základný penetračný náter	m2	20,141	0,90	18,18
13	K	763120010	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, jednoduché opláštenie, doska RBI 12,5 mm	m2	20,141	102,82	2 070,84
14	K	763190010	Úprava spojov medzi sdk konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	33,300	1,73	57,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	998763403	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	17,603	1,46	25,76

766 - Konštrukcie stolárske

6,63

16	K	766660011	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	12,000	0,55	6,60
17	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,079	0,40	0,03

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

171,21

18	K	767133312	Montáž stien a priečok pripevnených na konštr. skrutkovaním-spätná montáž deliacich stienok	ks	9,000	2,52	22,66
19	K	767133312,1	Spätná montáž krytov vykurovacích telies	ks	31,000	4,08	126,55
20	K	767133312,3	Spätná montáž vešiakov skrutkovaním	ks	8,000	2,52	20,14
21	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,440	1,29	1,86

771 - Podlahy z dlaždíc

271,62

22	K	771575128	Montáž podláh z dlaždíc keramických gresových-do tmelu v obmedzenom priestore , včetně špárovania	m2	6,573	21,65	142,31
23	M	5976498320	Dlaždice keramické - gres, hr.8mm -výber podľa investora	m2	6,573	18,33	120,47
24	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,266	3,90	8,84

776 - Podlahy povlakové

8 413,58

25	K	776411000	Lepenie ukončovacích lišt	m	127,275	2,33	296,55
26	M	3119701-1	Ukončovacia lišta eloxovaný hliník- k ukončovaniu povlakov na stenách, rohoch a pod.	m	127,275	5,50	700,01
27	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea	m2	46,214	8,92	412,23
28	M	2843101230,1	Linoleum podlaha hr. 2,5mm, farba fresco blue 055	m2	46,214	28,54	1 318,95
29	K	776560040	Lepenie prírodného linolea na steny	m2	100,665	10,01	1 007,66
30	M	2843101230,2	Linoleum steny hr. 2,5mm, farba blue 3030	m2	100,665	26,00	2 617,29
31	K	776560010,1	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea - fabion-sokel	m2	36,374	9,20	334,64
32	M	2843101230,3	Linoleum steny hr. 2,5mm, farba marigold 3226	m2	36,374	26,50	963,91
33	K	776990110	Penetrovanie podkladu pred kladením	m2	146,879	0,66	96,94
34	K	776992125	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm-podlahy	m2	41,270	4,32	178,29
35	K	776992210	Príprava podkladu prebrúsením ručným elektrickým náradím	m2	42,013	10,92	458,78
36	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	80,947	0,35	28,33

781 - Obklady

1 360,88

37	K	781445070	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore, včetně špárovania	m2	21,289	32,96	701,79
38	M	5976498050	Dlaždice keramické min.hr.6mm-výber podľa investora	m2	21,289	23,94	509,72
39	K	781491111	Montáž profilov pre obklad do tmelu	m	27,183	0,79	21,43
40	M	5628470000	Profil rohový	m	27,183	3,71	100,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
41	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,422	2,59	26,97

783 - Nátery

334,52

42	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou-zárubne	m2	9,000	1,79	16,09
43	K	783224900,1	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konstr. dvojnásobné - zárubne	m2	9,000	5,79	52,09
44	K	783622900,1	Oprava náterov stolár.výrobkov dvojnásobné - vnútorné dvere	m2	18,000	6,24	112,24
45	K	783903812	Ostatné práce odmastenie chemickými saponátmi, očistenie-pôvodné obklady, dvere	m2	134,314	1,13	151,70
46	K	783991940	Ostatné práce premiestnenie okenných alebo dverných krídiel stolárskych pre zhotovenie náteru vodorovné do 50 m	ks	6,000	0,40	2,40

784 - Maľby

1 264,58

47	K	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	121,214	0,28	33,39
48	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	167,383	0,69	116,08
49	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	168,383	0,10	16,00
50	K	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	72,788	2,20	160,42
51	K	784430050	Maľby tónované dvojnásobné, ručne nanášané s bielym stropom na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	171,288	2,61	447,49
52	K	784481010.	Stierka stien na podklad výšky do 3,80 m-pôvodné obklady	m2	91,514	5,37	491,20

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

101,94

53	K	HZS000213	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín - nepredvídané	hod	6,000	16,99	101,94
----	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.3 - Zdravotechnika - výmena rozvodov a sanity

JKSO:

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

KS:

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Orientačný rozpočet

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava 1

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ingrid Szegheőová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	18 325,16
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	18 325,16
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	18 325,16	3 665,03

Cena s DPH	v EUR	21 990,19
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.3 - Zdravotechnika - výmena rozvodov a sanity

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	18 325,16
HSV - Práce a dodávky HSV	114,64
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	114,64
PSV - Práce a dodávky PSV	17 974,52
720 - DEM - Zdravotechnika - demontáže	534,98
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	6 647,06
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	4 367,12
725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety	10 792,48
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	36,00
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	200,00
VRN03 - Rozbor vody	200,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	18 325,16

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.3 - Zdravotechnika - výmena rozvodov a sanity

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 325,16

HSV - Práce a dodávky HSV

114,64

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

114,64

1	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,259	8,41	10,59
2	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,259	12,69	15,98
3	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km-19km	t	23,921	0,54	12,92
4	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,259	36,58	46,05
5	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,259	1,11	1,40
6	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01),keramika, ostatné	t	1,259	22,00	27,70

PSV - Práce a dodávky PSV

17 974,52

720 - DEM - Zdravotechnika - demontáže

534,98

7	K	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	2,45	4,90
8	K	722190902	Vypúšťanie objemu vody zo sústavy	m3	1,000	21,58	21,58
9	K	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, - 0,00210 t	m	13,200	0,65	8,58
10	K	721220801	Demontáž zápachovej uzávierky do DN 70, - 0,00310t	ks	17,000	3,10	52,70
11	K	722220861	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4, -0,00053t	ks	15,000	0,99	14,85
12	K	722130901	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu	ks	49,000	1,19	58,31
13	K	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	15,000	7,65	114,75
14	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	15,000	3,50	52,50
15	K	725330840	Demontáž výlevky bez výtok. armatúry, bez nádrže a splach. potrubia, ocel'. alebo liatinovej, -0,01880t	súb.	2,000	7,65	15,30
16	K	721210813	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 100, -0,02961t	ks	1,000	6,71	6,71
17	K	725991811	Demontáž konzoly jednoduchej, -0,00500t	ks	30,000	1,55	46,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	725530823	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody tlakového od 50 l do 200 l, - 0,15500t	súb.	2,000	12,54	25,08
19	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	17,000	4,65	79,05
20	K	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	17,000	2,01	34,17

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

6 647,06

21	K	721100902	Oprava potrubia hrdlového pretesnenie hrdla odpadového potrubia do DN 100, -0,00042t	ks	7,000	8,30	58,10
22	K	721170965	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110	ks	7,000	13,50	94,50
23	K	721171721	Potrubie z rúr odpadné prípojné, rúra DN 50	m	5,000	15,20	76,00
24	K	721171722	Potrubie z rúr odpadné prípojné, rúra DN 75	m	20,000	18,50	370,00
25	K	721171724	Potrubie z rúr odpadné prípojné, rúra DN 110	m	20,000	32,20	644,00
26	K	721172357	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	6,000	6,00	36,00
27	M	2860022630	HT čistiaci kus DN 100 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	6,000	4,00	24,00
28	K	721172372	Montáž zátky HT potrubia	ks	33,000	3,00	99,00
29	M	2860022680	HT zátky DN 50 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	32,000	0,50	16,00
30	M	2860022710	HT zátky DN 125 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	1,000	1,20	1,20
31	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	15,000	3,55	53,25
32	K	721194107	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 75x1, 9	ks	2,000	3,70	7,40
33	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	2,000	4,25	8,50
34	K	721229020	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 700 mm pre montáž k stene	ks	1,000	22,40	22,40
35	M	5516400013	Sprchový žlab 700x70x67 mm, s bočným vývodom, nerez	ks	1,000	310,00	310,00
36	K	721229021	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 800 mm pre montáž k stene	ks	1,000	25,20	25,20
37	M	5516401507	Sprchový žlab, 800x70x67 mm, s bočným vývodom, nerez	ks	1,000	351,00	351,00
38	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	45,000	0,55	24,75
39	K	sub1_1	Požiarna manžeta DN100	ks	1,000	50,00	50,00
40	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,711	0,55	8,64

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

4 367,12

41	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 13 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	44,000	3,01	132,44
42	M	283310001200	Izolačná PE trubica 20x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	7,000	0,38	2,66
43	M	283310001500	Izolačná PE trubica 28x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	37,000	0,44	16,28
44	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	43,000	2,90	124,70
45	M	283310006100	Izolačná PE trubica 18x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), rozrezaná	m	15,000	2,01	30,15
46	M	283310006200	Izolačná PE trubica 22x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), rozrezaná	m	2,000	2,14	4,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
47	M	283310006300	Izolačná PE trubica 28x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), rozrezaná	m	26,000	2,21	57,46
48	K	722131931	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 15	ks	2,000	10,58	21,16
49	K	722131933	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 25	ks	8,000	13,59	108,72
50	K	722172601	Potrubie z rúr stabil DN 16,2x2,6 v kotúčoch	m	15,000	10,58	158,70
51	K	722172602.	Potrubie z rúr stabil DN 20,0x2,9 v kotúčoch	m	9,000	11,64	104,76
52	K	722172603.	Potrubie z rúr stabil DN 25,0x3,7 v kotúčoch	m	63,000	15,50	976,50
53	K	722190401.	Vyvedenie a upevnenie výpustky	ks	52,000	7,00	364,00
54	K	7221904011.	Napojenie vodovodu na existujúce rozvody vody ST, TUV, C	kpl	1,000	450,00	450,00
55	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	31,000	5,00	155,00
56	M	2860032240	Nástenka 16x1/2" - PeX/Al/PeX systém	ks	31,000	4,10	127,10
57	K	722221430	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 1/2	ks	14,000	1,85	25,90
58	M	552270005500	Hadica FLEXI nerezová sanitárna ohybná 1/2" FF, dl. 400 mm, pripojovacia do sanitárnych rozvodov, IVAR	ks	14,000	4,32	60,48
59	K	725819401.	Montáž ventilu rohového	súb.	20,000	5,55	111,00
60	M	5510124100	Ventil rohový 1/2"	ks	20,000	12,00	240,00
61	K	722229102	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodnov., kohút. plniaceho, vyp. ústacieho PN 0.6, ventilov G 3/4	ks	13,000	5,64	73,32
62	M	5511871390	Gulový uzáver so spätnou klapkou, 3/4", motýľ, niklovaná mosadz	ks	8,000	25,77	206,16
63	M	5511083700.1	Zmiešavací ventil	ks	5,000	70,00	350,00
64	K	722263415	Montáž vodomeru závit. jednotkového suchobežného G 3/4 (2 m3.h-1)	ks	4,000	11,00	44,00
65	M	3882122500	Vodomer DN20	ks	2,000	33,69	67,38
66	M	3882122800	Vodomer DN20 teplá voda	ks	2,000	33,69	67,38
67	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	87,000	1,54	133,98
68	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	87,000	1,25	108,75
69	K	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	45,312	0,99	44,86

725 - Zdravotechnika - zariad. predmety

10 792,48

70	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	14,000	31,58	442,12
71	M	6420141490	Klozet závesný detský 520x310mm+ sedátko s poklopom	ks	12,000	157,00	1 884,00
72	M	6420134050	Klozet závesný 530x360mm + sedátko s poklopom	ks	2,000	73,00	146,00
73	M	64201414901	Pripojovacia manžeta WC	ks	14,000	6,14	85,96
74	K	725119721	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	súb.	12,000	32,41	388,92
75	M	110.010.00.1	Montážny prvok pre závesné WC	ks	12,000	218,70	2 624,40
76	K	725119721,2	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou, s nastavením v.1350mm	súb.	2,000	40,25	80,50
77	M	110.790.00.1	Montážny prvok pre závesné WC	ks	2,000	250,00	500,00
78	M	64201414902	Ovládacie tlačidlo WC	ks	14,000	60,10	841,40
79	K	725129721,1	Montáž predstenového systému do ľahkých stien s kovovou konštrukciou, s nastavením v.1350mm	súb.	2,000	29,88	59,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
80	M	110.100.00.1	Montážny prvok pre závesnú výlevku	ks	2,000	180,50	361,00
81	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	15,000	22,58	338,70
82	M	6420136670	Umývadielko detské 450x410mm	ks	12,000	84,78	1 017,36
83	M	64201366701	Umývadlo 600x490mm	ks	3,000	29,56	88,68
84	K	725332320	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb.	2,000	14,41	28,82
85	M	6420137930	Závesná výlevka biela	ks	2,000	160,58	321,16
86	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej, alebo klasickej	ks	17,000	6,50	110,50
87	M	55146445801	Umývadlová páková batéria, nástenná, pre zmiešanú vodu	ks	15,000	55,00	825,00
88	M	55146445,1	Umývadlová páková batéria, nástenná, pre zmiešanú vodu -výlevka	ks	2,000	60,00	120,00
89	K	725849202	Montáž batérie sprchovej nástennej	ks	2,000	10,47	20,94
90	M	5513006460	Sprchová nástenná páková batéria, rozteč 150 mm, chróm	ks	2,000	82,65	165,30
91	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	15,000	2,15	32,25
92	M	5514703200	Uzávierka zápachová-sifón umývadlový DN40	ks	15,000	13,98	209,70
93	K	725859102	Montáž ventilu odpadového pre zariadenie predmety nad 32 do DN 50	ks	1,000	5,25	5,25
94	M	2863120236	Odpadový komplet pre pračku	ks	1,000	13,41	13,41
95	K	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	2,000	3,69	7,38
96	M	2863120234	Zápachová uzávierka pre sprchu DN50	ks	2,000	12,78	25,56
97	K	725989101	Montáž revíznych dvierok	ks	4,000	1,20	4,80
98	K	7259891011	Dvierka revízne-nerez	ks	4,000	7,59	30,36
99	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	53,000	0,25	13,25

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

36,00

100	K	HZS-087	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - preverenie jestv. rozvodov ZTI pred realizáciou	hod	2,000	18,00	36,00
-----	---	---------	--	-----	-------	-------	-------

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

200,00

VRN03 - Rozbor vody

200,00

101	K	000300032	Rozbor pitnej vody	eur	1,000	200,00	200,00
-----	---	-----------	--------------------	-----	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.4 - Vykurovanie - čiastočná výmena radiátorov

JKSO:

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

KS:

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Orientačný rozpočet

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava 1

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ingrid Szegheőová

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	8 970,28
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	8 970,28
---------------------	-----------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	8 970,28	1 794,06

Cena s DPH	v EUR	10 764,34
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.4 - Vykurovanie - čiastočná výmena radiátorov

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratis

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 8 970,28

HSV - Práce a dodávky HSV 78,89

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 78,89

PSV - Práce a dodávky PSV 8 693,39

730-DEM - Ústredné kúrenie - demontáže 1 307,55

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 423,08

734 - Ústredné kúrenie, armatúry. 3 364,22

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 1 826,61

783 - Dokončovacie práce - nátery 1 771,93

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby 198,00

2) Ostatné náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 8 970,28

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Materskej škole Rešetkova 6, Bratislava

Objekt: SO 01 - Rekonštrukcia sociálnych zariadení

Časť: SO 01.4 - Vykurovanie - čiastočná výmena radiátorov

Miesto: Rešetkova 6, Bratislava

Dátum: 14. 6. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Projektant: Modulor Bratislava s.r.o., Bratislava

Zhotoviteľ: Orientačný rozpočet

Spracovateľ: Ingrid Szegheőová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8 970,28

HSV - Práce a dodávky HSV

78,89

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

78,89

1	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,026	7,94	8,15
2	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,026	10,59	10,87
3	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	20,520	0,56	11,49
4	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,026	40,00	41,04
5	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,026	1,15	1,18
6	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	1,026	6,00	6,16

PSV - Práce a dodávky PSV

8 693,39

730-DEM - Ústredné kúrenie - demontáže

1 307,55

7	K	733110899	Oprava potrubia - dočasné uzátkovanie rúr proti znečisteniu počas montážnych prác	ks	82,000	3,97	325,54
8	K	734200830	Demontáž pripojovacieho skrutkovania VT	ks	82,000	1,80	147,60
9	K	735110911	Oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, pretesnenie radiátorovej ružice	ks	41,000	3,55	145,55
10	K	735111810	Demontáž radiátorov liatinových článkových, - 0,02380t	m2	252,560	1,15	290,44
11	K	735190911	Ostatné opravy vykurovacích telies - ružica	ks	41,000	4,65	190,65
12	K	735191904	Vyčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou ocelových alebo liatinových	m2	209,440	0,55	115,19
13	K	735494819	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav; odhad objemu	m3	3,500	26,45	92,58

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

423,08

14	K	733191908,1	Oprava a úpravy rozvodov nových vykurovacích telies, prerobenie prírodných a spiatočných rozvodov UK a zmeny rozteče pripojenia	ks	7,000	60,44	423,08
----	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

3 364,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K	734222612	Montáž pripojovacej závitovej armatúry, priama/rohová G 1/2	ks	41,000	4,75	194,75
16	M	1379891	Diel pripájací s termost. zvrškom s prednastav., M 30x1,5 pre 2-rúr. sústavy, pripoj. Rp 1/2, na rúru vonk. G 3/4 s kužel. tesnením	ks	41,000	30,59	1 254,19
17	K	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického rohového/priameho G 1/2	ks	41,000	2,98	122,18
18	M	1772367	Ventil DN 15, termostatický, s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením, pripojenie univerzáln. hrdlom	ks	41,000	11,49	471,09
19	K	734213250,1	Montáž ventilu závitového do spiatocky priamy/rohový G 1/2	ks	41,000	4,59	188,19
20	M	1392301	Ventil do spiatocky DN 15, s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kužel. tesnením, pripojenie uni. hrdlom	ks	41,000	12,59	516,19
21	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice	súb.	41,000	0,58	23,78
22	M	1923006	Hlavica termostatická s kvap. snímačom, poloha 0, nastav. protimraz. ochrana pri cca 6 °C, od 6-30 °C, poistka	ks	41,000	14,05	576,05
23	K	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	32,370	0,55	17,80

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

1 826,61

24	K	731311100	Napustenie systému vykurovania	m3	3,500	28,04	98,14
25	K	733113113	Zhotovenie prípojky z ocel. rúrok závitových DN 15 - úprava pripojenia VT	ks	68,000	2,48	168,64
26	K	735112025	Montáž vykurovacieho telesa článkového liatinového výšky - spätná montáž pôvodných VT	ks	34,000	16,74	569,16
27	K	735154150	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	6,65	13,30
28	M	4845381400	Vykurovacie teleso doskové oceleové 22K 900x400 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	2,000	81,69	163,38
29	K	735154152	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	7,15	21,45
30	M	4845381750	Vykurovacie teleso doskové oceleové 22K 900x1100 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	3,000	150,48	451,44
31	K	735162150	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1860 mm	ks	2,000	7,65	15,30
32	M	4845500945	Vykurovací rebríkový radiátor 600 x 1860, so spodným privodom	ks	2,000	64,59	129,18
33	K	735191905	Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	ks	34,000	0,86	29,24
34	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	41,000	3,55	145,55
35	K	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,670	1,11	21,83

783 - Dokončovacie práce - nátery

1 771,93

36	K	783103812	Odstránenie starých náterov z ocelových konštrukcií stredných ľahkých "C" alebo veľmi ľahkých "CC" ocelovou kefou	m2	209,440	1,97	412,60
37	K	783322120	Nátery vykur.telies syntetické ocel. radiátorov článkových jednonás. 1x s emailovaním - 70µm	m2	209,440	3,50	733,04
38	K	783322720	Nátery vykur.telies syntetické ocelových radiátorov článkových základné	m2	209,440	2,69	563,39
39	K	783401811	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50 mm	m	34,000	0,16	5,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	783424140	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	34,000	1,69	57,46

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

							198,00
41	K	HZS-043	Tlaková a tesnostná skúška potrubia vykurovacieho systému	súb	1,000	80,00	80,00
42	K	HZS-087	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - preverenie jestv. rozvodov UK pred realizáciou	hod	2,000	15,00	30,00
43	K	HZS-088	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - nepredvídané práce	hod	4,000	22,00	88,00