

Zmluva o dielo č. ÚEZ 297/ 2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
 so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
 zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
 kontaktná osoba: Ing. Juraj Kerestúr
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu: IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **INSSPOL- inštalačná stavebná spoločnosť s r.o.**
 so sídlom/s miestom podnikania: Zátišie 12, 831 03 Bratislava
 zapísaný v: OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 389/B
 zastúpený: Michal Starosta, konateľ
 vo veciach zmluvných: Michal Starosta
 vo veciach technických: Ing. Ján Brížek, Vladimír Svitek
 bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 číslo účtu: SK60 1100 0000 0026 2055
 IČO: 00 604 542
 DIČ: 2020300546
 IČDPH: SK2020300546

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:
„Rekonštrukcia rozvodov v materskej škole Na Revíne, Bratislava,,

a to v nasledovnom rozsahu, pričom objednávateľ nepožaduje realizáciu diela v zvyšnej časti podľa projektovej dokumentácie, len uvedené:

- výmena hlavných rozvodov studenej vody a teplej úžitkovej vody,
- zemné práce v átriu, odvodnenie dažďových vôd v átriu, realizácia vsakovacej šachty a retenčnej nádrže, sanácia zvlhnutého muriva, zaizolovanie muriva, realizácia okapových chodníkov,

- zemné práce pred vstupom, odvodnenie dažďových vôd do šachty pred vstupom do MŠ, sanácia zvlhnutého muriva, zaizolovanie obvodového muriva, realizácia okapových chodníkov, zateplenie fasády 1. PP,
- všetky súvisiace stavebné úpravy týkajúce sa resp. priamo súvisiace s uvedenými činnosťami

a v súlade podľa:

- 1.1. projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,
- 1.2. rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“),
- 1.3. podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela
- 1.4. článku III. tejto Zmluvy – termínov plnenia**,
; (ďalej v texte spolu aj ako „dielo“, alebo „predmet zmluvy“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III – Termín plnenia

1.

1.1. Termín odovzdania / prevzatia staveniska:	do 5 dní od dňa účinnosti zmluvy
1.2. Termín začatia prác:	do 5 dní od prevzatia staveniska
1.3. Termín ukončenia prác:	do 55 dní od začatia prác
1.4. Termín odovzdania diela:	do 5 dní od ukončenia prác

2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- € Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje oznámiť deň začatia ako aj deň skončenia prác na e-mailovú adresu kontaktnej osoby objednávateľa a to v lehote najneskôr do 24 hodín v rámci štandardného pracovného týždňa odo dňa nastania každej z uvedených skutočností, pričom v prípade, ak aj kontaktná osoba objednávateľa prijatie e-mailu od preukázateľného odoslania e-mailu do 24 hodín v rámci štandardného pracovného týždňa nepotvrdí má sa zato, že oznámenie bolo doručené.
3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku a dokončené najneskôr v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.3. tohto článku, pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k ukončeniu prác na diele v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby, z dôvodov nepriaznivých meteorologických podmienok, z dôvodov prerušenia prác na stavbe v dôsledku rozhodnutí a/alebo postupov orgánov verejnej správy a pod.).
4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.
5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je Materská škola Na Revíne č.14, Bratislava, súp. č. 3186 nachádzajúca sa na pozemkoch registra "C" KN parc. č. 5703/3 a 5703/4 a zapísaná na LV č. 3686 v k. ú. Vinohrady, vo vlastníctve objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **62.678,83 EUR bez DPH** (slovom šesťdesiatdvatisícšesťstosedemdesiatosem EUR a osemdesiatttri centov), t.j. 75.214,60 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom sedemdesiatpäťtisícdivestoštrnásť EUR a šesťdesiat centov).
 - 1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
 - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta (pri stanovovaní celkovej ceny položky je nutné prenásobiť množstvo jednotkovou cenou a zároveň hodnotu zaokrúhliť na 2 desatinné miesta), ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky do verejného obstarávania. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávatel'ovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, odovzdaním diela a zároveň jeho prevzatím objednávatel'om a to na základe písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.
5. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel'. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností objednávatel' sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie jeho zapracovaním do diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' zaplatí dojednanú cenu za dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávatel'om, resp. osobou na to v zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávatel'om vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávatel'a, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa

stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená. V prípade, keď objednávateľ s niektorými položkami výkazu prác nebude súhlasiť, vyznačí ich a dohodne sa so zhotoviteľom tak, aby tento mohol fakturovať aspoň položky nesporné v dohodnutej miere.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe na e-mail: juraj.kerestur@banm.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov.
5. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe súpisov prác.
6. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
7. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný zoznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku a inžinierskych sietí, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a dbať na to, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných prác na diele zabezpečiť skutočné vytýčenie inžinierskych sietí, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela.
3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácií a plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp.

- nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal proces výchovy a vzdelávania v prípade realizácie za prevádzky materskej školy.
 5. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a príjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
 6. Objávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - *Stavebnotechnický* dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. Juraj Kerestúr, ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred
 - *Autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a ním poverená osoba: Ing. arch. Martina Hurtošová
 7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
 8. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
 9. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržovania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
 10. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
 11. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná **fotodokumentácia** stavu staveniska.
 12. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej zhotoviteľom v priestoroch realizácie diela podľa predloženého vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (MŠ Na Revíne č.14) *protokol*, v ktorom uvedú počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska spíšu protokol s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.
 13. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového stavu mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod., rešpektovať nariadenia vedenia školy o výluke hlučných prác v určených prípadoch a podobné.
 15. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v areáli materskej školy, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; pričom za

uvedené nesie plnú zodpovednosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby neobmedzoval prevádzku materskej školy a počas odpočinku detí nerealizoval hlučné práce.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho na stavenisku. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom, resp. autorským dozorom objednávateľa, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela tak, aby projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia mohla byť odovzdaná objednávateľovi najneskôr v lehote uvedenej v čl. X ods. 5 tejto zmluvy.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred predpokladaným ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
2. Splnenie dodávky diela:
 - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
 - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí, že dodávku diela preberá.

3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy:
 - 2 x projekt skutočného vyhotovenia stavby v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
 - zápisnice, protokoly, certifikáty a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov ako aj ďalšie doklady potrebné k uvedeniu zariadenia do prevádzky;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného denníka;
 - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
 - revízne správy;
 - manuály na servis a obsluhu;
 - príslušnú fotodokumentáciu;bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebnotechnický dozor objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
7. Objávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „*previerky*“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. *Zhotoviteľ*
 - 1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
 - 1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „*zákon o VO*“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa,

ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia subdodávateľov na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru)

- údaje o všetkých známych subdodávateľoch
.....
- údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu - meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
.....

V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

- 1.3.** Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4.** Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5.** Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6.** Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má

stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.

- 1.7.** Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8.** Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.
- 1.9.** Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10.** Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11.** Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa úplný a nerušený prístup na stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto

poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.

- 1.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14.** Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
- 1.15** Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.16** Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.
- 1.17** Zhotoviteľ sa zaväzuje pri všetkých stavebných prácach, ktorými bude dotknutá zeleň dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie objednávateľa č. 3/1996 o starostlivosti o zeleň, ako aj dodržiavanie STN 83 70 10 – Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, a to najmä v rozsahu:
 - koruny drevín chrániť pred poškodením vyvážovaním a odborným orezom konárov
 - kmene drevín chrániť debnením
 - koreňovú sústavu chrániť podkopávaním a ručným hĺbením výkopov vo vzdialenosti min. 2,5 metra od päty kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm (v nevyhnutých prípadoch je možné korene prerušiť rezom, pričom sa rezné miesta ošetrí)
 - neskladovať v okolí koreňového priestoru návažku zeminy, stavebného odpadu alebo stavebného materiálu, pričom po odkrytí koreňovej sústavy drevín je nutné vykonať bez prieťahov opatrenia zamedzujúce usychaniu koreňov – zakrytie, zaliatie.
- 1.18** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto Zmluvy.

2. Objednávateľ

- 2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.
- 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
- 2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.
3. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. V prípade zistenia vád pri preberaní diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, pričom o zistených vadách spíše strany zápisnicu, v ktorej uvedú spôsob a lehotu odstránenia vád. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela dôjde následne až po riadnom a včasnom odstránení vád na náklady zhotoviteľa, pričom až do doby odstránenia vytknutých vád je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas. Zhotoviteľ po odstránení vytknutých vád oznámi objednávatel'ovi na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatíu, pričom zmluvné strany následne dohodnú termín odovzdania a prevzatia diela s určením lehoty protokolárneho odovzdania a prevzatia najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia vytknutých vád. V prípade, ak objednávateľ napriek zisteniu vád pri

- preberaní diela dielo prevezme, sú zmluvné strany povinné v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela zistené vady vráťane spôsobu a lehoty odstránenia zistených vád uviesť.
4. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
 5. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
 6. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
 7. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
 9. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávateľom použitá z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa na *osobitne* zriadený samostatný účet objednávateľa (**bezúročne**) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s. , č. účtu: SK0356000000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek.
 10. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek vád, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „vady diela“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávateľa bude najmä:
 - písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenej v tomto článku,
 - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z vád diela zhotoviteľovi – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
 - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi

- písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávateľom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť. Objednávateľ uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

10. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán

- ; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
- 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
 - b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne
 - c) Omeškanie s termínom ukončenia prác o viac ako 15 dní;
 - d) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
 - e) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
 - f) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
 - g) Ak objednávatel' neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
 - h) Ak objednávatel' v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávatel'a dielo prevziať;
 - i) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
 - j) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
 - k) Omeškanie objednávatel'a s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
 - l) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
 - m) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávatel'om,
 - n) zhotoviteľ nepoistí dielo, ako aj zodpovednosť za škodu spôsobenú voči tretím osobám podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, prípadne neplatí dohodnuté poistné a neuhrádza poistné zmluvy v platnosti;
 - o) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich **nenahradí** na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
 - p) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávatel'a postúpi práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu;
 - q) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávatel'a;

- r) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
 - s) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:**
- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy podľa tohto článku má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli materskej školy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného

zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 19.10.2018
Objednávatel':

V Brfatisloave, dňa 18.10.2018
Zhotoviteľ':

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
s t a r o s t a

Michal Starosta, v. r.
konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 148-1
 Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

JKSO:
 Miesto:

KS:
 Dátum: 24. 9. 2018

Objednávateľ:
 Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

IČO: 00603317
 IČO DPH: SK2020887385

Zhotoviteľ:
 INSSPOL s.r.o.

IČO: 00604542
 IČO DPH: SK2020300546

Projektant:

IČO:
 IČO DPH:

Spracovateľ:
 Kubiček

IČO:
 IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	62 678,83
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	62 678,83
DPH základná 20,00% z 0,00	0,00
znižená 20,00% z 62 678,83	12 535,77
Cena s DPH v EUR	75 214,60

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 148-1

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Miesto:

Dátum: 24. 9. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL s.r.o.

Spracovateľ: Kubiček

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	62 678,83	75 214,60
02	Okapové chodníky	15 541,41	18 649,69
01	Zdravotechnika	47 137,42	56 564,90
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		62 678,83	75 214,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 02 - Okapové chodníky

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Zhotoviteľ:

INSSPOL s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Kubiček

Poznámka:

KS:

Dátum: 24. 9. 2018

IČO: 00603317

IČO DPH: SK2020887385

IČO: 00604542

IČO DPH: SK2020300546

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	15 541,41
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	15 541,41

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	15 541,41	3 108,28

Cena s DPH	v EUR	18 649,69
------------	-------	-----------

Projektant	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 02 - Okapové chodníky

Miesto:

Dátum:

24. 9. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL s.r.o.

Spracovateľ:

Kubiček

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	15 541,41
D1 - HSV - Práce a dodávky HSV	15 000,96
D2 - 1 - Zemné práce	2 516,98
D3 - 2 - Zakladanie	2 406,05
D4 - 5 - Komunikácie	354,61
D5 - 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 494,07
D6 - 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 101,48
D7 - 99 - Presun hmôt HSV	127,78
D8 - PSV - Práce a dodávky PSV	540,44
D9 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	540,44
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	15 541,41

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 02 - Okapové chodníky

Miesto:

Dátum:

24. 9. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL s.r.o.

Spracovateľ:

Kubiček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 541,408

D1 - HSV - Práce a dodávky HSV

15 000,964

D2 - 1 - Zemné práce

2 516,980

1	K	131211101	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	41,050	51,089	2 097,203
2	K	131211119	Priplatok za lepiivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	41,050	10,226	419,777

D3 - 2 - Zakladanie

2 406,048

3	K	212752231	Montáž trativodu z drenážnych rúr PP, DN 160 mm, SN8,SN16 so štrkovým lôžkom v otvorenom výkope	m	30,000	7,338	220,140
4	M	2861551180	drenážna rúra	m	30,000	38,873	1 166,190
16	K	289902111	Otlčenie alebo osekánie vrstiev omietok L stien, -0,06300t	m2	63,000	16,186	1 019,718

D4 - 5 - Komunikácie

354,607

5	K	564251111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.150 mm	m2	74,780	4,742	354,607
---	---	-----------	---	----	--------	-------	---------

D5 - 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 494,065

17	K	622462000	Sanačná omietka systém + maľba	m2	48,000	16,848	808,704
6	K	625251382	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	21,610	31,715	685,361

D6 - 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 101,480

7	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	75,780	5,846	443,010
8	M	5921745000	Obrubník betónový	ks	76,538	5,856	448,207
9	K	962048114	Búranie konštr. nad 2m2 z betónu prostého	m3	21,610	333,654	7 210,263

D7 - 99 - Presun hmôt HSV

127,784

10	K	998222011	Presun hmôt	t	46,876	2,726	127,784
----	---	-----------	-------------	---	--------	-------	---------

D8 - PSV - Práce a dodávky PSV

540,444

D9 - 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

540,444

11	K	055	Zhotovenie popovej fólie na ploche zvislej	m2	46,120	2,947	135,916
12	M	55236	Nopová fólia	m2	50,732	1,162	58,951
13	K	711131102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	74,780	0,470	35,147
14	M	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová PP 300	m2	85,997	1,210	104,056
15	K	71237-18015	Hydroizolačný systém	m2	74,780	1,606	120,097
16	M	283 220620	modifikované nataviť. pásy PV 40	m2	85,997	0,978	84,105
17	K	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,065	33,410	2,172

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 01 - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Zhotoviteľ:

INSSPOL s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Kubiček

Poznámka:

KS:

Dátum: 24. 9. 2018

IČO: 00603317

IČO DPH: SK2020887385

IČO: 00604542

IČO DPH: SK2020300546

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	47 137,42
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	47 137,42

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	47 137,42	9 427,48

Cena s DPH	v	EUR	56 564,90
------------	---	-----	-----------

Projektant	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 01 - Zdravotechnika

Miesto:

Dátum:

24. 9. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ: INSSPOL s.r.o.

Spracovateľ:

Kubiček

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	47 137,42
D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV	23 934,39
D2 - 1 - ZEMNE PRÁCE - 1 - ZEMNE PRÁCE	14 398,09
D3 - 4 - VODOROVNÉ KONŠTR - 4 - VODOROVNÉ KONŠTR	263,24
D4 - 8 - RÚROVÉ VEDENIA - 8 - RÚROVÉ VEDENIA	5 498,62
D5 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUK - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUK	3 774,45
D6 - PRÁCE A DODÁVKY PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV	23 153,78
D7 - 713 - Izolácie tepel - 713 - Izolácie tepel	4 220,27
D8 - 721 - Vnútoraná kanal - 721 - Vnútoraná kanal	869,70
D9 - 722 - Vnútoraný vodov - 722 - Vnútoraný vodov	18 063,82
D10 - PRÁCE A DODÁVKY M - PRÁCE A DODÁVKY M	49,25
D11 - 272 - Vedenia rúrové - 272 - Vedenia rúrové	49,25
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	47 137,42

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia rozvodov v MŠ Na Revíne

Objekt: 01 - Zdravotechnika

Miesto: Dátum: 24. 9. 2018

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto Projektant:
Zhotoviteľ: INSSPOL s.r.o. Spracovateľ: Kubiček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 137,424

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV

23 934,393

D2 - 1 - ZEMNE PRÁCE - 1 - ZEMNE PRÁCE

14 398,087

1	K	27111001-1010	Vytýčenie trasy vodovodu, kanalizácie v rovine	km	0,044	14,736	0,648
2	K	22111310-7112	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. 100-200 mm, do 200 m2	m2	48,000	4,040	193,920
3	K	22111310-7130	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 100 mm, do 200 m2	m2	48,000	21,156	1 015,488
4	K	22111310-7142	Odstránenie podkladov alebo krytov živičných hr. 50-100 mm, do 200 m2	m2	48,000	5,918	284,064
5	K	27213120-1201	Hĺbenie jám zapaž. v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	69,759	31,926	2 227,126
6	K	00113120-1209	Priplatok za lepivosť horn. tr. 3	m3	69,759	1,603	111,824
7	K	27213220-1201	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	55,170	17,794	981,695
8	K	00113220-1209	Priplatok za lepivosť horniny tr.3	m3	55,170	0,997	55,004
9	K	00115110-1101	Zhotovenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	m2	111,260	4,129	459,393
10	K	00115110-1111	Odstránenie paženia rýh pre podz. vedenie príložné hl. do 2 m	m2	111,260	2,494	277,482
11	K	00115110-1301	Zhotovenie rozopretia stien príložného paženia hlbka do 4 m	m3	55,170	2,054	113,319
12	K	00115110-1311	Odstránenie rozopretia stien príložného paženia hlbka do 4 m	m3	55,170	0,478	26,371
13	K	00115120-1201	Zhotovenie paženia stien výkopu záťažné hl. do 4 m	m2	83,310	7,667	638,738
14	K	00115120-1211	Odstránenie paženia stien výkopu záťažné hl. do 4 m	m2	83,310	2,420	201,610
15	K	00115120-1401	Zhotovenie vzopretia stien záťažného paženia hlbka do 4 m	m2	83,310	12,102	1 008,218
16	K	00115120-1411	Odstránenie vzopretia stien záťažného paženia hlbka do 4 m	m2	83,310	2,626	218,772
17	K	00116110-1101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 do 2,5 m	m3	124,929	40,994	5 121,339
18	K	00116260-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4	m3	41,869	5,852	245,017
19	K	27216710-1102	Nakladanie výkopku nad 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	41,869	2,201	92,154
20	K	00117110-1101	Násypy z hornín súdržných zhutnených na 95% PS	m3	41,869	1,727	72,308
21	K	00117120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	41,869	0,901	37,724
22	K	00117410-1101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	m3	83,060	0,901	74,837
23	K	00117510-1101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	m3	18,430	17,081	314,803
24	M	MAT583 371130	Štrkopiesok pre obsyp potrubia	m3	18,430	16,898	311,430
25	K	00117510-1109	Obsyp potrubia príplatok za prehodenie sypaniny	m3	18,430	17,081	314,803

D3 - 4 - VODOROVNÉ KONŠTR - 4 - VODOROVNÉ KONŠTR

263,235

26	K	27145157-3111	Lôžko pod potrubie, stoky v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku	m3	6,540	40,250	263,235
27	K	27145157-5111	Podkladná vrstva z piesku pod šachty a RN	m3	0,000	0,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D4 - 8 - RÚROVÉ VEDENIA - 8 - RÚROVÉ VEDENIA							5 498,624
28	K	27187118-1121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových d 50	m	4,000	2,760	11,040
29	M	MAT286 1D0204	Potrubie vodovodné - 50x4,6 - PE100 SDR11	m	4,200	2,146	9,013
30	K	27187131-3121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr tvr. PVC otv. výk. do DN150	m	40,000	3,058	122,320
31	M	MAT286 110100	Rúrka PVC kanalizačná spoj gum. krúžkom 110x3,2x5000	kus	1,000	10,706	10,706
32	M	MAT286 110150	Rúrka PVC kanalizačná spoj gum. krúžkom 125x3,7x5000	kus	8,000	26,546	212,368
33	K	27187731-3123	Montáž tvar. 1-osých na kanaliz. potr. z PVC otv. výk. DN150	kus	9,000	2,958	26,622
34	M	MAT286 3N8368	Redukcia kanalizačná PVC 125/160	kus	3,000	2,023	6,069
35	M	MAT286 3N8402	Zátka kanalizačná PVC 125 - pre pripravenú odbočku	kus	1,000	0,625	0,625
36	M	MAT286 506320	Koleno kanalizačné PVC d 125/45°	kus	4,000	1,444	5,776
37	M	MAT286 506330	Koleno kanalizačné PVC d 125/60°	kus	1,000	1,986	1,986
38	K	27187735-3121	Montáž tvaroviek odbočných na potrubie z kanalizačných rúr z PVC v otvorenom výkope DN 200	kus	3,000	2,958	8,874
39	M	MAT286 507080	Odbočky kanalizačné PVC d 125/125mm	kus	3,000	3,251	9,753
40	K	27189210-1111	Skúška tesnosti kanalizačného potrubia DN do 200 vodou	m	40,000	1,660	66,400
41	K	27189223-3111	Dezinfekcia vodovodného potrubia DN 40-70	m	4,000	2,683	10,732
42	K	27189224-1111	Tlaková skúška vodov. potrubia DN do 80	m	4,000	0,585	2,340
43	K	27189420-1111	Dno šachiet z betónu tr. B 7,5 nad 200 mm	m3	0,135	100,313	13,542
44	K	27189420-1147	Dno vsakovacích šachiet z lomového kameňa	m3	6,000	101,505	609,030
45	K	27189420-1193	Priplatok za hrúbku dna do 200 mm	m3	0,135	2,144	0,289
46	K	27189440-1211	Osadenie betónových dielcov šachiet, skruže rovné TBS	kus	2,000	20,955	41,910
47	M	MAT592 243060	Skruž šachtová 100x50	kus	2,000	60,000	120,000
48	K	27189440-2211	Osadenie betónových dielcov šachiet, skruže prechodové TBS	kus	1,000	42,294	42,294
49	M	MAT592 241250	Skruž prechodová 625/9-62,5/100x60x9	kus	1,000	60,000	60,000
50	K	27189441-1111	Zhotovenie šachiet z bet. dielcov, dno betón C 25/30 na potrubí DN do 200	kus	1,000	350,718	350,718
51	K	27189442-1133a	Napojenie do existujúcej šachty	kpl	2,000	150,000	300,000
52	K	27189442-1134	Osadenie plastovej šachty - RN	kpl	1,000	52,916	52,916
53	M	MAT286 810608EL	Akumulačná nádrž s poklopom a vybavením	kus	1,000	2 868,456	2 868,456
54	K	27189480-7115	Montáž revíznej šachty z PP, DN šachty 400, DN potrubia 160, tlak 12,5 t, hl. 1100 do 1500mm	kus	1,000	20,655	20,655
55	M	MAT286 5A2712	dno šachtové s prítokom T 160	kus	1,000	125,460	125,460
56	M	MAT286 5A2745	rúra šachtová vlnovcová ID425 x 2000 - 3011409	kus	1,000	85,908	85,908
57	M	MAT286 5A2749	tesnenie šachtovej rúry gumové 425	kus	1,000	7,920	7,920
58	M	MAT286 5A3502	Kónus betónový - 425	kus	1,000	23,436	23,436
59	K	27189910-3111	Osadenie poklopov liatinových, oceľových s rámom nad 100 do 150 kg	kus	2,000	22,261	44,522
60	M	MAT286 5A3402	Poklop liatinový D400 na tel. rúru - DN425	kus	1,000	121,344	121,344
61	M	MAT552 434420	Poklop vstupný šachtový d 600 D	kus	1,000	105,600	105,600

D5 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUK - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUK							3 774,447
62	K	27291973-5112	Rezanie stávajúceho živичného krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	m	82,000	3,763	308,566
63	K	27291973-5122	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	m	82,000	7,867	645,094
64	K	01397908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,232	14,131	413,077
65	K	01397908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km-do 10km	t	263,088	0,473	124,441
66	K	01397913-1409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	1,344	18,000	24,192
67	K	27297913-1410	Poplatok za ulož. a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	t	27,888	18,000	501,984

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
68	K	27297913-1415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	41,869	14,400	602,914
69	K	27199827-6101	Presun hmôt pre potrubie z rúr plastových alebo sklolaminátových v otvorenom výkope	t	35,499	32,513	1 154,179

D6 - PRÁCE A DODÁVKY PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

23 153,781

D7 - 713 - Izolácie tepel - 713 - Izolácie tepel

4 220,266

70	K	71371340-0842	Odstránenie tep. izolácie potrubia z vlákn. mater. s konštr. s povrch. úpravou	m2	154,000	10,962	1 688,148
71	K	71371346-2111	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 16	m	208,000	2,591	538,928
72	M	MAT283 77102AF3	Izolácia potrubia zo synt.kaučuku 22x14,5mm-SV	m	33,000	3,046	100,518
73	M	MAT283 775941P	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE18x20mm-TV,C	m	142,000	0,923	131,066
74	K	71371346-2112	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 20	m	72,000	2,591	186,552
75	M	MAT283 77106AF2	Izolácia potrubia zo synt.kaučuku 28x12,5mm-SV	m	33,000	2,009	66,297
76	M	MAT283 775942P	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE 22x20mm-TV,C	m	39,000	1,085	42,315
77	K	71371346-2113	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 25	m	80,000	2,591	207,280
78	M	MAT283 77110AF2	Izolácia potrubia zo synt.kaučuku 35x13mm - SV	m	13,000	2,419	31,447
79	M	MAT283 775943P	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE 28x30mm-TV	m	67,000	1,231	82,477
80	K	71371346-2114	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 32	m	82,000	2,875	235,750
81	M	MAT283 77114AF2	Izolácia potrubia zo synt.kaučuku 42x 13,5mm-SV	m	54,000	2,717	146,718
82	M	MAT283 77T5703e	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE 42x30mm-TV	m	28,000	2,316	64,848
83	K	71371346-2115	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 40	m	73,000	2,875	209,875
84	M	MAT283 77115AF2	Izolácia potrubia zo synt.kaučuku 54x13,5mm-SV	m	32,000	3,953	126,496
85	M	MAT283 77T5705d	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE 54x25mm-1.vrstva-TV	m	37,000	2,932	108,484
86	K	71371346-2118	Montáž tep. izolácie potrubia skružami PE upevn. sponou potr. DN 75	m	37,000	3,144	116,328
87	M	MAT283 77T5707d	Izolácia potrubia-penové izol.hadice z PE 76x25mm-2.vrstva-TV-DN40	m	37,000	3,665	135,605
88	K	71399871-3101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,040	28,342	1,134

D8 - 721 - Vnúťorná kanal - 721 - Vnúťorná kanal

869,695

89	K	72172124-21H6002	Lapače strešných splavenín - DN125 + MTZ	kus	6,000	107,153	642,918
90	K	72172129-0001	Búracie práce	hod	5,000	15,000	75,000
91	K	72172129-0001a	Dokončovacie práce po montáži potrubia	hod	5,000	15,000	75,000
92	K	72172199-9904	Vnúťorná kanalizácia HZS T4	hod	5,000	15,000	75,000
93	K	72199872-1101	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,088	20,188	1,777

D9 - 722 - Vnúťorný vodov - 722 - Vnúťorný vodov

18 063,820

94	K	72172210-5120	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková 20,0x2,9,vrátane upevnenia	m	142,000	10,469	1 486,598
95	K	72172210-5125	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková 25,0x3,7,vrátane upevnenia	m	39,000	14,207	554,073
96	K	72172210-5132	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 32,0x4,7,vrátane upevnenia	m	67,000	23,546	1 577,582
97	K	72172210-5140	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 40,0x6,0,vrátane upevnenia	m	28,000	41,427	1 159,956
98	K	72172210-5220	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 20,0x2,8,vrátane upevnenia	m	66,000	10,102	666,732
99	K	72172210-5225	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 25,0x3,5,vrátane upevnenia	m	33,000	12,959	427,647
100	K	72172210-5232	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 32,0x4,4,vrátane upevnenia	m	13,000	21,745	282,685
101	K	72172210-5240	Potrubie z rúr, rúrka plastliniková priemer 40,0x5,5,vrátane upevnenia	m	54,000	32,895	1 776,330

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
102	K	72172210-5250	Potrúbie z rúr, rúrka plasthliníková priemer 50,0x6,9,vrátane upevnenia	m	73,000	45,701	3 336,173
103	K	72172213-0801	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 25	m	360,000	1,975	711,000
104	K	72172213-0802	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 40	m	155,000	2,324	360,220
105	K	72172213-1931	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 15	kus	33,000	9,392	309,936
106	K	72172213-1932	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 20	kus	5,000	10,645	53,225
107	K	72172213-1933	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	kus	12,000	12,527	150,324
108	K	72172213-1935	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 40	kus	1,000	18,984	18,984
109	K	72172217-0914	Opr. vodov. potrubia z PE, prepojenie na potr. D 50	kus	1,000	18,984	18,984
110	K	72172222-0861	Demontáž armatúr vodov. s 2 závitmi G do 3/4	kus	11,000	0,698	7,678
111	K	72172222-0863	Demontáž armatúr vodov. s 2 závitmi G 6/4	kus	4,000	1,180	4,720
112	K	72172222-2222	Armat. vodov. s 1 závitom, ventil vypúšťací G 1/2	súbo r	1,000	5,204	5,204
113	K	72172222-2223	Armat. vodov. s 1 závitom, ventil vypúšťací G 3/4	súbo r	1,000	9,117	9,117
114	K	72172223-9101	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	kus	4,000	2,019	8,076
115	M	MAT484 G85021H	Ventil termoregulačný DN15	kus	4,000	36,372	145,488
116	K	72172223-9102	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	kus	3,000	3,371	10,113
117	M	MAT551 110080	Ventil priamy G 3/4	kus	1,000	4,104	4,104
118	M	MAT551 111080	Ventil priamy G 3/4 s vypúšťaním	kus	2,000	9,576	19,152
119	K	72172223-9103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	kus	4,000	3,719	14,876
120	M	MAT551 111100	Ventil priamy G 1 s vypúšťaním	kus	4,000	13,680	54,720
121	K	72172223-9104	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 5/4	kus	3,000	4,380	13,140
122	M	MAT551 111120	Ventil priamy G 5/4 s vypúšťaním	kus	3,000	20,520	61,560
123	K	72172223-9105	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 6/4	kus	1,000	5,659	5,659
124	M	MAT551 110140	Ventil priamy G 6/4	kus	1,000	17,100	17,100
125	K	72172227-0902V	Uloženie potrubí na závesy-MTZ+dodávka	kpl	238,000	5,000	1 190,000
126	K	72172229-0001a	Dokončovacie práce po montáži potrubia+vysprávk a malby	hod	20,000	15,000	300,000
127	K	72172229-0001b	Búracie práce pri montáži potrubia	hod	20,000	15,000	300,000
128	K	72172229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia do DN 50	m	511,000	1,332	680,652
129	K	72172229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	511,000	0,927	473,697
130	K	73172249-4811a	Vypustenie vody pri demont. z potrubia a napustenie vody pri mont. z potrubia (2x511m)	m	1 022,000	1,500	1 533,000
131	K	72172299-9904	Vnútný vodovod HZS T4	hod	20,000	15,000	300,000
132	K	72199872-2101	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,829	18,474	15,315

D10 - PRÁCE A DODÁVKY M - PRÁCE A DODÁVKY M

49,250

D11 - 272 - Vedenia rúrové - 272 - Vedenia rúrové

49,250

133	K	27280322-1010	Vyhľadávací vodič na potrubí z PVC DN do 150	m	5,500	1,500	8,250
134	K	27280322-2000	Montáž vývodu signalizačného vodiča	kus	1,000	35,000	35,000
135	K	27280322-3000	Uloženie PE fólie na obsyp	m	4,000	1,500	6,000