

## Dodatok č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018  
zo dňa 11.07.2018

- |     |            |                                      |
|-----|------------|--------------------------------------|
| 1.1 | Názov:     | Mestská časť Bratislava - Nové Mesto |
|     | Sídlo:     | Junácka 1, 832 91 Bratislava         |
|     | Zastúpená: | Mgr. Rudolf Kusý - starosta          |
|     | IČO:       | 00 603 317                           |
|     | DIČ:       | 2020887385                           |
|     | IBAN:      | SK08 5600 0000 0018 0034 7007        |

(ďalej len ako „budúci povinný“)

- |     |                                  |  |
|-----|----------------------------------|--|
| 1.2 | Obchodné meno:                   | SPP - distribúcia, a.s.  |
|     | Sídlo:                           | Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava   |
|     | Zapísaná v:                      | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.   |
|     | oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B |  |
|     | Zastúpená:                       | Ing. Irennej Denkocy, riaditeľ sekcie investícií SPP – distribúcia, a. s. na základe plnej moci č. 42/2014 |
|     | IČO:                             | 35 910 739   |
|     | IČ DPH:                          | SK2021931109   |
|     | Bankové spojenie:                | Tatra banka, a. s.   |
|     | IBAN:                            | SK64 1100 0000 0026 2771 2668  |

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.07.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ č. 198/2018, na základe ktorej sa zaviazali v lehote najneskôr do 30.09.2019 uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej má byť zriadenie vecného bremena na parc. č. 18261/9 vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného v prospech budúceho oprávneného spočívajúcom v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti:
  - a) uloženie a prevádzkovanie plynárenského zariadenia ako aj následnú
  - b) údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek ďalšie potrebné úpravy plynárenského zariadenia vrátane jeho odstránenia odstránenie, za podmienok dohodnutých v budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.  
(ďalej v texte ako „zmluva“).
2. V nadväznosti na požiadavku budúceho oprávneného o predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a následne na zasadnutí miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto konanom dňa 05.03.2019 prijaté uznesenie č. 3/14 sa zmluvné strany

dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k zmluve a so zmenami v rozsahu ako sú uvedené v čl. II. tohto dodatku.

II.  
Predmet dodatku

V článku 5. bode 5.1. zmluvy sa mení termín z 31.07.2019 na nový termín 31.05.2020 a zároveň v článku 5 bode 5.2. zmluvy sa mení termín z 30.09.2019 na nový termín 30.06.2020.

III.  
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
2. Tento dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. 40/1964 Zb. § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
  - výpis z uznesenia miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. 3/14 z 05.03.2019
  - plnomocenstvo na podpis v mene budúceho oprávneného
3. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku č. 1 tento vlastnoručne podpisujú.

Budúci povinný

V Bratislave dňa 08.04.2019

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 09.04.2019

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Mgr. Rudolf Kusý, v. r.  
funkcia : starosta

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Irennej Denkocy, v. r.  
funkcia : riaditeľ sekcie investícií SPP- distribúcia, a. s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Roman Filipoiu, v. r.  
funkcia : riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie  
SPP- distribúcia, a. s.

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO



## **VÝPIS Z UZNESENÍ z 3. zasadnutia**

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto  
konaného dňa **5. marca 2019**

Miestne zastupiteľstvo prerokovalo:

18. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018 ako aj zmenu uznesenia č. 26/26 zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva konaného dňa 12.06.2018  
Uznesenie 3/14

Po prerokovaní programu miestne zastupiteľstvo prijalo k bodom č. 1-28 nasledovné uznesenia :

### **03/14 Miestne zastupiteľstvo**

#### **A. s c h v a ľ u j e**

- I. zmenu uznesenia č. 26/26 prijatého na zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Nové Mesto dňa 12.06.2018 a to tak, že:
  - v časti b) uznesenia, podmienok týkajúcich sa podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa mení termín lehoty na uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena a s tým súvisiacej straty platnosti a účinnosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena z 30.09.2019 na 30.06.2020,
  - pričom zároveň sa v časti c) uznesenia mení najneskorší možný termín podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena budúcim oprávneným z vecného bremena uvedený v písm. c) a to z 30.09.2019 do 30.06.2020
- II. uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018, predmetom ktorého je predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2020 ako aj zmena najneskoršej lehoty na zaslanie výzvy budúcim oprávneným budúcemu povinnému na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena z 31.07.2019 na 31.05.2020

#### **A. s p l n o m o c ň u j e**

starostu Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto Mgr. Rudolfa Kusého k podpísaniu Dodatku č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018, predmetom ktorého je predĺženie lehoty na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2020 ako aj zmena najneskoršej lehoty na zaslanie výzvy budúcim oprávneným budúcemu povinnému na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena z 31.07.2019 na 31.05.2020 za nasledovných podmienok:

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018 bude budúceim oprávneným z vecného bremena podpísaný v lehote najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
  2. v prípade ak Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. ÚEZ 198/2018 nebude budúceim oprávneným z vecného bremena v určenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť
- bez pripomienok

Hlasovanie    Za:        22  
                     Proti:       0  
                     Zdržali sa:    0

Mgr. Rudolf Kusý  
Starosta

Správnosť výpisu uznesenia overená na Oddelení organizačnom a evidencie obyvateľov Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto dňa 26.03.2019.

Júlia Červenková  
vedúca oddelenia  
organizačného a evidencie obyvateľov  
Miestneho úradu Bratislava-Nové Mesto





Por. č. 42/2014

## PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť

**SPP - distribúcia, a.s.**

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

splnomocňuje týmto

**Ing. Ireneja Denkocyho**

dátum narodenia:

trvale bytom:

(ďalej len „Splnomocnenec“)

Na nasledovné právne úkony v mene Splnomocniteľa:

1. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie kúpnych zmlúv a zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách, na základe ktorých Splnomocniteľ nadobúda veci s hodnotou maximálne 35.000,- € bez DPH;
2. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien, na základe ktorých sa poskytuje náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške maximálne 35.000 € bez DPH;
3. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie nájomných zmlúv, v ktorých výška nájomného je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH počas 24 mesiacov;
4. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie zámenných zmlúv, v ktorých hodnota každej zo zamieňaných vecí je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH;
5. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie darovacích zmlúv, v ktorých hodnota darovanej veci na základe dohody zmluvných strán nepresiahne sumu 35.000,- € bez DPH;
6. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie zmlúv o zriadení záložného práva ak hodnota zálohu nepresiahne sumu 35.000,- € bez DPH;
7. poverovanie koordinátorov dokumentácie, alebo koordinátorov bezpečnosti na stavbách, v zmysle Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, prípadne iných právnych predpisov, ktoré dané nariadenie nahradia alebo doplnia;
8. zastupovanie Splnomocniteľa v konaniach pred orgánmi verejnej správy, najmä: v správnom konaní, katastrálnom konaní, priestupkovom konaní, prípadne v inom

osobitnom konaní. Splnomocnenec je oprávnený v mene Splnomocniteľa najmä: podávať akékoľvek návrhy, výzvy a podnety, žiadosti a sťažnosti, meniť ich a dopĺňať, brať ich späť, nahliadať do spisov, zastupovať Splnomocniteľa v konaniach a uplatňovať opravné prostriedky, vzdávať sa práva podať opravný prostriedok, prijímať a preberať akékoľvek rozhodnutia, písomnosti a dokumenty, vrátane tých, ktoré sú určené do vlastných rúk.

9. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie zmlúv o prístupe do distribučnej siete a distribúcií plynu na základe Rámcovej zmluvy;
10. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie dohôd o splátkach pohľadávok Splnomocniteľa alebo zmlúv o zabezpečení pohľadávok splnomocniteľa, týkajúcich sa pohľadávok, ktorých istina neprevyšuje sumu 10.000 €;
11. podpisovanie pracovných hodnotení zamestnancov pre potreby iných subjektov;
12. na všetky úkony spojené s úhradou kompenzačných platieb za nedodržanie štandardov kvality a to do výšky 35 000 € bez DPH vrátane;
13. uzatváranie, uskutočňovanie zmien a ukončenie iných záväzkových vzťahov ako sú uvedené vyššie, s hodnotou celkového plnenia najviac 50.000 € bez DPH, vrátane schvaľovania a podpisovania objednávok.

Adresou na doručovanie písomností je adresa sídla Splnomocniteľa, s uvedením obchodného mena Splnomocniteľa ako aj mena a priezviska Splnomocnenca.

V Bratislave, dňa 24. 06. 2014

V Bratislave, dňa: 24. 06. 2014

**Ing. František Čupr**  
predseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

**Mgr. Petr Hájek**  
člen predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu:

Ing. Irenaj Denkocý



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. František Čupr**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: **platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria A/alebo číslo: \_\_\_\_\_** ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).  
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 41811/2014**.

Bratislava dňa 24.6.2014



Mgr. Lucia Dobrovodská  
notársky koncipient poverený  
notárom JUDr. Ivanom Macákom  
so sídlom v Bratislave



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

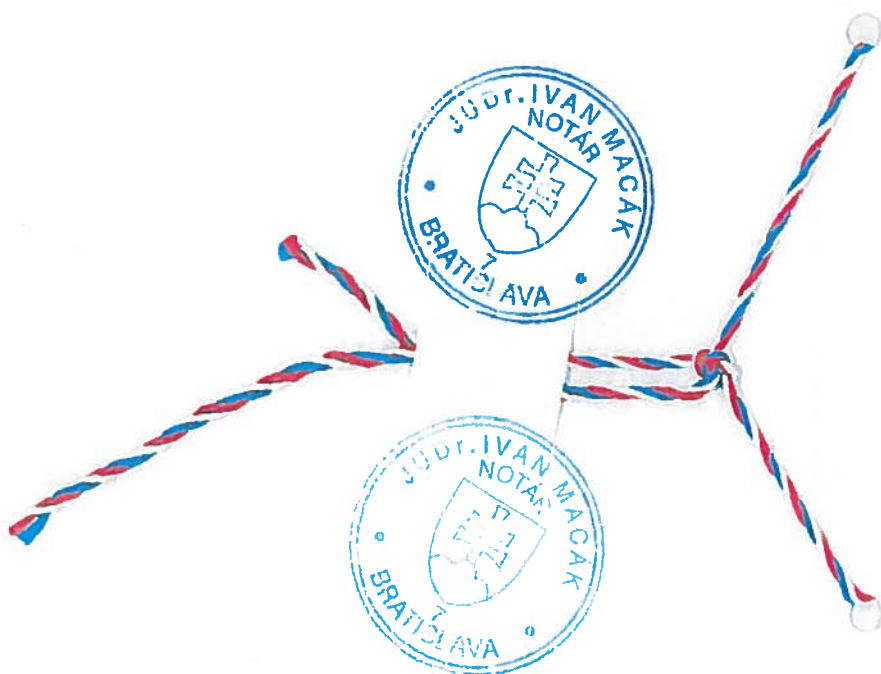
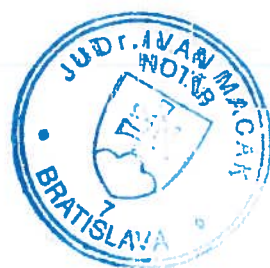
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Petr Hájek**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: **platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cestovný pas, séria A/alebo číslo: \_\_\_\_\_** ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 418172/2014**.

Bratislava dňa 24.6.2014



Mgr. Lucia Dobrovodská  
notársky koncipient poverený  
notárom JUDr. Ivanom Macákom  
so sídlom v Bratislave

Upozornenie: Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



## PLNOMOCENSTVO

**SPP- distribúcia, a.s.**  
so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
IČO: 35910739,  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B  
oprávnení konať v jej mene  
Ing. František Čupr, MBA - predseda predstavenstva  
Ing. Štefan Šebesta - podpredseda predstavenstva

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

**splnomocňuje týmto**

**Ing. Romana Filipoiu, dátum narodenia**  
Bytom:  
**riaditeľa sekcie ekonomiky a regulácie**

(ďalej len „Splnomocnenec“)

Na nasledovné právne úkony v mene Splnomocniteľa:

1. uzatváranie, zmenu a ukončenie kúpnych zmlúv a zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách, na základe ktorých Splnomocniteľ nadobúda plynárenské zariadenia alebo nehnuteľný majetok s hodnotou maximálne 35.000,- € bez DPH;
2. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien s hodnotou plnenia maximálne 35.000 € bez DPH, a to v prípadoch kedy Splnomocniteľ vystupuje ako oprávnený alebo povinný z vecného bremena;
3. uzatváranie, zmenu a ukončenie nájomných zmlúv (Splnomocniteľ je prenajímateľ alebo nájomca), v ktorých výška nájomného je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH počas 24 mesiacov;
4. uzatváranie, zmenu a ukončenie zámenných zmlúv, v ktorých hodnota každej zo zamieňaných vecí je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH;
5. uzatváranie, zmenu a ukončenie darovacích zmlúv ak hodnota darovanej hnuťelnej veci nepresiahne 35.000 €;



6. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení záložného práva ak hodnota zálohu nepresiahne 35.000 €;
7. podávanie návrhov, podpisovanie a preberanie v mene spoločnosti akejkoľvek korešpondencie, dokumentov a písomností v oblasti energetiky a regulácie;
8. zastupovanie Splnomocniteľa v konaniach pred orgánmi verejnej správy, najmä: v správnom konaní, katastrálnom konaní, priestupkovom konaní, prípadne v inom osobitnom konaní. Splnomocnenec je oprávnený najmä: podávať návrhy na začatie konania, prijímať písomnosti, navrhovať vykonávanie dôkazov, uplatňovať opravné prostriedky (tak riadne ako aj mimoriadne), vzdávať sa práva podať opravný prostriedok a vziať späť urobené podanie;
9. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o prístupe do distribučnej siete a distribúcií plynu na základe Rámcovej zmluvy;
10. uzatváranie, zmenu a ukončenie dohôd o splátkach pohľadávok Splnomocniteľa, zmlúv o zabezpečení pohľadávok Splnomocniteľa, na právne úkony súvisiace s úkonmi uvedenými v tomto bode, a to v prípade pohľadávok, ktorých istina neprevyšuje sumu 10.000 €;
11. podpis dokumentu - platobný rozkaz, pri uplatnení si nároku na náhradu škody spôsobenej treťou stranou;
12. uplatnenie nároku na náhradu škody spôsobenú poisťnou udalosťou, ako aj na všetky úkony s tým súvisiace vrátane komunikácie s príslušnou poisťovňou;
13. zabezpečenie komunikácie údajov týkajúcich sa fungitívnych emisií z distribúcie ZP pre MPŽPRR SR;
14. upustenie od vymáhania pohľadávky s nominálnou hodnotou do 10.000 € vrátane;
15. pracovné hodnotenia zamestnancov pre tretie osoby;
16. predkladanie výkazu ziskov a strát, predkladanie prehľadu aktív a pasív, predkladanie výstupov z oddelenej evidencie a iných obdobných výkazov orgánom štátnej správy, verejnej správy alebo súdom;
17. predkladanie akýchkoľvek zmlúv a iných dokumentov na schválenie ÚRSO, ak to právne predpisy vyžadujú;
18. na všetky úkony spojené s úhradou kompenzačných platieb za nedodržanie štandardov kvality do 35 000 € bez DPH vrátane;
19. vrátenie zaplateného pripojovacieho poplatku pri odstúpení od Zmluvy o pripojení do distribučnej siete;
20. úkony, ktorých predmetom je zmena splatnosti vystavených faktúr (pohľadávky) do 10.000 € vrátane;

21. uzatváranie, zmenu a ukončenie iných záväzkových vzťahov ako je uvedené vyššie, s hodnotou celkového plnenia najviac 100.000 € bez DPH, vrátane schvaľovania a podpisovania objednávok.

Udelením tohto plnomocenstva sa ruší plnomocenstvo poradové číslo 60/2013 zo dňa 5.6.2013.

V Bratislave, dňa **11. 09. 2013**

V Bratislave, dňa **11. 09. 2013**

---

Ing. František Čupr, MBA  
predseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

---

Ing. Štefan Šebesta  
podpredseda predstavenstva  
SPP - distribúcia, a.s.

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu:

Ing. Roman Filipoiu  
riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. František Čupr**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria A/alebo číslo \_\_\_\_\_, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 599523/2013.

Bratislava dňa 11.9.2013

Ing. Juraj Alföldy  
pracovník poverený notárom



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Štefan Šebesta**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria A/alebo číslo \_\_\_\_\_, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 599524/2013.

Bratislava dňa 11.9.2013



Ing. Juraj Alföldy  
pracovník poverený notárom

Upozornenie: Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



