Z 2019 - 94

# Dohoda o splátkach č. ÚEZ 94/2019

***uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník***

***medzi zmluvnými stranami:***

| | |
|---|---|
| **Veriteľ:** | **mestská časť Bratislava – Nové Mesto** |
| sídlo: | Junácka 1, 832 91 Bratislava |
| zastúpený: | Mgr. Rudolf Kusý, starosta |
| IČO: | 00 603 317 |
| bankové spojenie: | Prima banka Slovensko a.s. |
| číslo účtu: | SK0856000000001800347007 |
| variabilný symbol: | 2241082 |
| špecifický symbol: | 2207719 |

*(ďalej len „veriteľ“)*

| | |
|---|---|
| **Dlžník:** | **ASFAPRA s.r.o.** |
| sídlo: | Stará Vajnorská 15, 831 04 Bratislava |
| zastúpený: | Ing. Jozef Gergeľ, konateľ |
| IČO: | 50 518 313 |

*(ďalej len „dlžník“)*

*(ďalej veriteľ a dlžník spolu aj len „zmluvné strany“)*

## Článok I.
## Predmet dohody

1. Dlžník uzatvoril s veriteľom dňa 26.04.2019 Nájomnú zmluvu č. 77/2019 na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 17090/3, v k.ú. Nové Mesto, o výmere 2085 $m^2$ (ďalej len „nájomná zmluva“).

2. V súlade s čl. III. bod 4 nájomnej zmluvy je nájomné za obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2019 splatné v lehote 15 dní odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

3. Nájomná zmluva nadobudla účinnosť dňa 04.05.2019. Nájomné za obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2019 je vo výške 6898,09 EUR (slovom: šesťtisícosemstodeväťdesiatosem eur a deväť centov).

4. Dlžník požiadal veriteľa o možnosť úhrady nájomného uvedeného v bode 3. tohto článku dohody v splátkach namiesto jednorazovej úhrady.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník uhradí nájomné uvedené v bode 3. tohto článku dohody vo výške 6898,09 EUR v dvoch splátkach nasledovným spôsobom:

   - **1. splátka vo výške 3449 EUR je splatná najneskôr do 30.06.2019,**
   - **2. splátka vo výške 3449,09 EUR je splatná najneskôr do 30.11.2019,**

6. Dlžník sa zaväzuje svoj dlh splácať v súlade s bodom 5. tohto článku dohody, riadne a včas.

7. Veriteľ považuje za riadne plnenie pripísanie splátky v dohodnutej výške na jeho účet vedený v Prima banke Slovensko a.s., IBAN: SK 08 5600 000 000 1800347007, BIC kód: KOMASK2X, variabilný symbol 2241082, špecifický symbol: 2207719.

8. Veriteľ považuje za včasné plnenie pripísanie splátky v dohodnutej výške na jeho účet najneskôr v deň, ktorý je uvedený ako deň splatnosti príslušnej splátky.

9. V prípade, že dlžník ktorúkoľvek zo splátok neuhradí riadne a včas, stráca výhody splátkového kalendára a celý dlh, resp. jeho zostatok, sa stáva splatným a dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi celý dlh, resp. jeho zostatok bezodkladne.

10. Veriteľ súhlasí, aby dlžník splnil svoj dlh aj mimo dohodnutého splátkového kalendára, tzv. mimoriadnou splátkou, resp. uhradil celý svoj dlh jednorázovo.

## Článok II.
## Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda zaniká splnením všetkých záväzkov dlžníka vyplývajúcich z tejto dohody.

2. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom veriteľ obdrží tri (3) rovnopisy a dlžník obdrží jeden (1) rovnopis dohody.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 20.05.2019

_____

veriteľ
**Mgr. Rudolf Kusý**
starosta

V Bratislave, dňa 15.05.2019

_____

dlžník
**Ing. Jozef Gergeľ**
konateľ