

Zmluva o dielo ÚEZ č. 6/2020

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. a ust. § 269; 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej v texte ako „zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ:

so sídlom:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu v tvare IBAN:

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

Mgr. Rudolfom Kusým, starostom

00 603 317

2020887385

Prima banka Slovensko, a.s.

SK356000000001800349037

Zhotoviteľ:

so sídlom / miestom podnikania:

2 ka krajinní architekti, Žltá 13, Bratislava

zastúpený:

zapísaný v:

bankové spojenie:

číslo účtu v tvare IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Ing. Peter Pasečný

Ing. Peter Pasečný

Okresný úrad Bratislava, č. ŽR: 505-8845

Tatra banka, a.s.

SK1411000000002615416781

40002381

1045855162

nie som platcom DPH

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

Čl. II – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas, vypracovať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, ako aj plne v súlade s podmienkami verejného obstarávania (súťažnými podkladmi), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie, najmä, nie však výlučne podľa časti „Opis predmetu zákazky“, **dielo** s názvom:

„Akčný plán na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto“

; pričom objednávateľ v rámci diela požaduje **vypracovanie akčného plánu** zameraného na zmiernovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v zmysle **prílohy č. 1**, a to aj vrátane **vypracovania projektovej štúdie** zameranej na naplnenie cieľov národných stratégií „Zelenšie Slovensko“ - Stratégia environmentálnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030, tzv. Envirostratégie 2030 a Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy. Zhotoviteľ je zároveň povinný **do vypracovaného akčného plánu zahrnúť aj projektové dokumentácie**, ktorými disponuje objednávateľ, a ktoré odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi bezodkladne po účinnosti tejto zmluvy.

; zhotoviteľ je povinný vypracovať akčný plán vrátane projektovej štúdie, ktorá bude obsahovať rozpočet a výkaz výmer, a to plne v súlade s výzvou Ministerstva životného prostredia SR ako Správca programu SK-Klíma na predkladanie žiadostí o projekt kód

ACC02, resp. ACC01 v zmysle **prílohy č. 2**, a to vrátane príkladov opatrení, ktoré je potrebné zapracovať:

Opatrenia na zníženie emisií skleníkových plynov

- Zmena vykurovania a TUV
- inštalácia zariadení využívajúcich slnečnú, veternú, vodnú energiu, biomasu, fotovoltaičné strechy a fasády a pod.
- nabíjacie stanice pre e-mobily, e-bicykle
- inštalácia zelených striech a stien zavlažovaných dažďovou vodou a / alebo „vyčistenou“ šedou vodou, inštalácia ventilátorov, ktoré nasávajú vzduch z prírodne chladeného vzduchu

Opatrenia na zvýšenie úspory energií

- inštalácia systémov merania a riadenia, meranie a monitoring spotreby energií / emisií
- inteligentné interiérové/exteriérové osvetlenie

Opatrenia na zvýšenie záchytu uhlíka

- výsadba stromoradií, cykloalejí, alejí pre peších, revitalizácia mestských verejných parkov, mestských záhrad, obnova a rozširovanie lesoparkov a priestranstiev, sídliskovej zelene a zelene centrálnych mestských zón

Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

- tepelná izolácia verejných budov, tienenie umelými prvkami (pevné tienenie z vonkajšej strany budovy, pohyblivé interiérové a exteriérové tieniace prvky), tienenie alternatívnymi prvkami zelenej infraštruktúry (interiérová/exteriérová vertikálna zeleň (steny/fasády), svetlé a odrazové povrchy na verejných budovách, extenzívne zelené strechy, intenzívne zelené strechy,
- budovanie prírodných, resp. umelých prvkov na zníženie teploty vzduchu tienením, na zvýšenie vlhkosti vzduchu, na ochladzovanie verejných priestranstiev (umelé vonkajšie tieniace prvky, plošne ucelená výsadba stromov v zastavanom území, tvorba vodných prvkov s obehom, resp. bez obehu vody v sídelnom prostredí (fontány, systémy vodnej hmly, zberné jazierka pre dažďovú vodu, príp. iné vodné plochy), zelená revitalizácia školských dvorov a dvorov materských škôl
- nahradenie nepriepustných (asfaltových, betónových a pod.) plôch priepustnými, resp. zelenými plochami, revitalizácia odkrytých degradovaných pôd na zelené plochy tvorbou vegetačného krytu, revitalizácia nevyužívaných tzv. hnedých území (brownfields) na plochy zelene príp. s prepojením na vodné prvky vrátane vytvárania nových vodných plôch v kontexte tvorby zeleného mestského prostredia

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

- povrchové vodozadržné nádoby, podzemné retenčno-detenčné nádrže vrátane monitorovacích, riadiacich a zavlažovacích systémov
- efektívne využívanie vody vo verejných budovách, realizácia opatrení na opätovné využitie vôd, resp. ich ďalšie využitie napr. na závlahu, splachovanie
- otvorené zvody, rigoly, poldre, jazierka, prvky zelenej infraštruktúry
- preferencia výsadby suchu odolnej zelene s nižšími nárokmi na závlahu, dažďové záhrady, zamedzenie vysychaniu pôdy napr. pôdopokryvnými rastlinami, mulčovaním
- zvyšovanie podielu zelených plôch vo vzťahu na nepriepustné (asfaltové, betónové apod.) plochy, resp. plochy s narušeným pôdnym krytom náchylným na degradáciu/eróziu, zvyšovanie podielu priepustných povrchov v územiach na to vhodných (mimo plôch zaťažených cestnou dopravou), budovanie vsakovacích prvkov pre infiltráciu dažďovej vody zo spevnených plôch so zohľadnením potenciálneho znečistenia dažďových vôd (napr. ropnými látkami) a požiadaviek na ich prečistenie
- budovanie hydrotechnických prvkov napr. podpovrchových vodozadržných zariadení, retenčných nádrží a pod

- budovanie ochranných hrádzí, údržba prietočnosti korýt, budovanie vsakovacích rigolov, tvorba poldrov, vegetačné opevnenie (napr. fašiny, prútovo-štrkové valce a fašinády, palisády)

Opatrenia na ochranu biodiverzity a podporu prírodných ekosystémových služieb

- výsadba pôvodných (neinvazívnych) druhov zelene, s vhodnou druhovou štruktúrou a variabilitou
- tvorba vhodného vegetačného krytu, protizosuvné a protierózne opatrenia
- budovanie dažďových záhrad, umelých mokradí, mikromokradí, iných vodných plôch ako mestotvorného prvku v prepojení na mestskú zeleň
- tvorba/údržba funkčných brehových porastov

(ďalej spolu v texte ako „*dielo*“).

2. Povinnosti zhotoviteľa k vytvoreniu diela:

- a) vypracovať dielo v rozsahu a s obsahom podľa „Opisu predmetu zákazky“, ktorý je súčasťou súťažných podkladov, ako aj podľa „Príručky pre žiadateľa v rámci Programu SK-Klíma“,
- b) zabezpečiť vyjadrenie kompletnú predprojektovú prípravu pre vypracovávanú projektovú štúdiu, ako sú napríklad predrokovanie bodov napojení, konzultácie na Okresnom úrade (štátna vodná správa) – vodozádržné opatrenia vo vzťahu k získaniu informácií, či bude / nebude potrebné vodoprávne konanie, atď.,
- c) odkomunikovať navrhované riešenia s príspevkovou organizáciou objednávateľa EKO podnik verejnoprospešných služieb,
- d) predložiť objednávateľovi rozpracované dielo na odsúhlasenie a prípadné zmeny / konzultáciu s objednávateľom minimálne 2 x z toho 1. x najneskôr však do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy a 2. x najneskôr 5 dní pred jej tlačou / odovzdaním,
- e) riadiť sa prípadnými ďalšími pokynmi objednávateľa.

3. Dielo sa zaväzuje zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi v 6-tich pare v tlačenej forme a 2 x na CD nosiči vo formáte dwg a pdf, sprievodné a technické správy v programe Word, výkazy výmer a položkové rozpočty v programe Excel. Rozpočet a ocenený výkaz výmer musia byť spracované nasledovne - jednotkové ceny musia byť zadané na 2 desatinné miesta, teda napr. 12,05 EUR. Pri stanovovaní celkovej ceny položky je nutné prenásobiť množstvo, ktoré je zadané na tri desatinné miesta, jednotkovou cenou. Objednávateľ požaduje dodať aj koordinačné výkresy jednotlivých profesií projektovej dokumentácie.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s projektantmi, ktorí vypracovali projektové dokumentácie, ktoré majú byť zahrnuté v diele, ako aj s projektantom, ktorý bude vykonávať ďalšiu projektovú činnosť na podklade diela, pričom je povinný okrem spolupráce zodpovedať akékoľvek pripomienky, resp. dotazy, a to aj v písomnej forme (ďalej v texte ako „*spolupráca s projektantmi*“); pričom cena za túto spoluprácu je plne zahrnutá v cene diela.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s objednávateľom pri vyhodnotení súťaže na výber projektanta na ďalšiu projektovú činnosť na podklade diela, t.j. zúčastniť sa aj zasadnutia komisie na vyhodnotenie verejného obstarávania objednávateľa, pričom je povinný zodpovedať akékoľvek pripomienky, resp. dotazy záujemcov, a to aj v písomnej forme (ďalej v texte ako „*spolupráca na VO*“).

(ďalej spolu v texte body 1. až 5. ako „*predmet zmluvy*“).

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včasne vykonaný, dokončený a prevzatý predmet zmluvy zaplatí v tejto zmluve dohodnutú cenu, v termínoch v nej určených.

Článok III. - Čas plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a riadne odovzdať objednávateľovi / vykonať pre objednávateľa predmet zmluvy v zmysle čl. II. nasledovne:
 - a) **dielo** do 31.01.2020,
 - b) **spoluprácu s projektantmi** priebežne, v termíne určenom na základe písomnej výzvy objednávateľa
 - c) **spoluprácu na VO** priebežne, v termíne určenom na základe písomnej výzvy objednávateľa, aj opakovane až do podpisu zmluvy.
2. Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v termíne určenom v tejto zmluve, a to určenému zástupcovi objednávateľa. Jeho odovzdanie a prevzatie bude písomne odsúhlasené, podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej v texte ako „*preberací protokol*“).
3. Akékoľvek úkony a komunikáciu súvisiacu s vykonávaním predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa je oprávnený vykonávať určený zástupca objednávateľa.
4. Miestom odovzdania a prevzatia diela je Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Nové Mesto ul. Junácka č. 1 v Bratislave.
5. Oprávnenou osobou / určeným zástupcom
 - objednávateľ je **Ing. arch. Alena Jánošíková**, tel. kontakt 02/49 253 123, e-mail: alena.janosikova@banm.sk
 - zhotoviteľ je **Ing. Peter Pasečný**, tel. Kontakt: 0908 581 004, e-mail: peter@2ka.sk

Článok IV. - Cena

1. Cena predmetu zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena **konečná a nemenná**, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vypracovanie / vykonanie predmetu zmluvy a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa aj všetky príslušné potrebné správne poplatky, náklady na kopírovanie podkladov, prípadné zmeny a doplnky diela.
2. Objednávateľ zaplatí:
 - a) za riadne a včas odovzdané a objednávateľom prevzaté **dielo** dohodnutú cenu vo výške 8700 €(slovom: osemtisíc sedemsto Eur)
; pričom nárok zhotoviteľa, na zaplatenie tejto časti ceny, nárok na fakturáciu, vzniká až po riadnom, včasnom, bez väd a nedorobkov protokolárnom prevzatí diela zo strany objednávateľa,
 - b) za riadne a včas poskytnutú **spoluprácu na VO, aj opakovane**, dohodnutú cenu vo výške 200 €(slovom: dvesto Eur)
; pričom nárok zhotoviteľa, na zaplatenie tejto časti ceny, nárok na fakturáciu, vzniká až po účinnosti zmluvy o dielo, o čom objednávateľ bezodkladne písomne upovedomí zhotoviteľa.

Článok V. - Platobné podmienky

1. Cenu za vypracovanie predmetu tejto zmluvy uhradí objednávatel' zhotoviteľovi postupne po čiastkach na základe jednotlivých čiastkových faktúr, oprávnené vystavených objednávatel'om, ako aj plne v súlade s čl. IV. bod 2. tejto zmluvy a riadne doručených objednávatel'ovi.
2. Zhotoviteľ je povinný faktúry vystaviť v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v čase ich vystavenia, pričom neoddeliteľnou súčasťou jednotlivých faktúr bude v prípade fakturácie za dielo – podpísaný preberací protokol o prevzatí diela objednávatel'om za spoluprácu na VO – záverečná správa.
3. Lehota splatnosti jednotlivých čiastkových faktúr je 30 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávatel'ovi. Faktúry sa považujú za zaplatené dňom odpísania príslušnej sumy z účtu objednávatel'a.
4. V prípade vrátenia ktorejkoľvek faktúry objednávatel'om pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie požadovaných príloh v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy, túto je zhotoviteľ povinný opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávatel' s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť prípadné pohľadávky voči objednávatel'ovi tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.

Článok VI. - Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený / vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti v zmluve dohodnuté, že zodpovedá určeným podmienkam a podkladom predložených objednávatel'om do verejného obstarávania, že sa riadi východiskovými podkladmi objednávatel'a a že zodpovedá všetkým prislúchajúcim technickým normám a platným právnym predpisom SR.
2. Zhotoviteľ vykonáva, pri plnení predmetu tejto zmluvy aj projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej štúdie, ako aj za jej realizovateľnosť.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávatel'om. Za vady, ktoré sa prejavili po prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, keď boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad väd diela má objednávatel' právo tieto požadovať odstrániť a zhotoviteľ povinnosť ich bezplatne a bezodkladne odstrániť; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávatel'a.
6. Objednávatel' prípadnú reklamáciu väd uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

7. Záručná doba diela je 36 mesiacov a začína plynúť dňom jej prevzatia a zároveň písomného schválenia objednávateľom.

Článok VII. Spolupôsobenie a podklady

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov nevyhnutných pre kvalitné splnenie predmetu zmluvy.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
3. Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v štátnom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti a bude sa uskutočňovať formou doporučených poštových zásielok, e-mailom, zápisníc a záznamov z osobných stretnutí oprávnených osôb / určených zástupcov zmluvných strán.
4. Akékoľvek doklady, podklady, ktoré zhotoviteľ obdrží od objednávateľa, resp. ktoré získa pri plnení predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, po tom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii predmetu tejto zmluvy, odovzdať objednávateľovi.

Článok VIII. - Zmluvné sankcie

1. V prípade nedodržania termínov uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- €/denne, a to za každý, aj začatý, deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- €/denne, a to za každý, aj začatý, deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zákonného úroku z omeškania z neuhradenej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre platenie zmluvných sankcií sa primerane použijú ustanovenia článku V. tejto zmluvy.

Článok IX. - Vlastnícke právo k dielu

1. Dielo podľa tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny dohodnutej v článku IV. zmluvy.
2. Práva zhotoviteľa, tak ako vyplývajú zo zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov, touto zmluvou nie sú dotknuté a zostávajú zachované.
3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi nevýhradnú, časovo, vecne a územne neobmedzenú licenciu na použitie diela, ako aj jeho rozmnoženín, na spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, po celú dobu trvania autorských majetkových práv. Zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas s poskytnutím sublicencie v rozsahu udelenej licencie objednávateľovi, na tretiu osobu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

Článok X. – Ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. a) tohto článku zo strany objednávateľa
 - odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. b) tohto článku zo strany zhotoviteľa
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak zmluva končí splnením všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
 - a) - nedodržanie požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom na rozsah a kvalitu diela podľa čl. II. ako aj čl. VI. tejto zmluvy,
 - nedodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa, tak ako sú tieto uvedené v čl. III. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 - nedodržanie lehoty na odstránenie väd zhotoviteľom podľa čl. VI. tejto zmluvy,
 - b) neposkytnutie dojednaného spolupôsobenia objednávateľom, ktoré má / môže mať za následok ohrozenie termínu plnenia na strane zhotoviteľa, pokiaľ posun termínu z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 10 dní od písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii dochádza.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán s výnimkou nárokov na zmluvne dohodnuté sankcie, nárokov vyplývajúcich z prípadnej poskytnutej záruky, zodpovednosti za vady, nárokov zo spôsobenej škody. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy je dojednané medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:
 - a) časť predmetu zmluvy zhotoveného / vykonaného na základe tejto zmluvy do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa (v prípade vyhotovenia diela), a to dňom uhradenia všetkých pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi uplatnených v zmysle tejto zmluvy, s výnimkou autorských práv, ktoré zostávajú vo vlastníctve zhotoviteľa;
 - b) k dátumu ukončenia zmluvného vzťahu vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať rozpracovanosť časti predmetu zmluvy percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo. Bez ohľadu na uplatnenie ustanovenia tohto bodu, uvedeného v predošlej vete, majú obidve zmluvné strany, v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na výške rozpracovanosti, právo požiadať o rozhodnutie súd a po jeho rozhodnutí vysporiadať rozdiel medzi výškou pohľadávky uhradenou v zmysle tohto bodu a výškou stanovenou súdom;
 - c) v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu zo strany objednávateľa, zhotoviteľovi zaniká nárok na uplatnenie rozpracovanosti v zmysle písm. b) tohto ustanovenia zmluvy.

Článok XI. - Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uzavrieť takúto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia, v zmysle obchodného zákonníka, živnostenského zákona, zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, autorského zákona, stavebného zákona a iných dotknutých platných právnych predpisov SR.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodnými adresami pre doručovanie písomnej korešpondencie sú adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy (Článok I.). V prípade, že sa písomná zásielka vráti ako nedoručená, považuje sa takáto zásielka tretí deň od jej vrátenia za doručenú.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov.
4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch strán. Dodatky k tejto zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
5. Zmluva sa uzatvára v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ štyri (4) a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.
6. Ak ktorékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a že jej obsah im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 16.01.2020

V Bratislave, dňa 16.01.2020

objednávateľ

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
starosta

zhotoviteľ

Ing. Peter Pasečný, v. r.

Príloha č. 1 ZoD č..... na vypracovanie diela „Akčný plán na zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto“

Vypracovania projektovej štúdie pre areál Kuchajda

Jedným z hlavných kritérií na riešenie návrhu je úprava rozsahu zaradovaných riešení vzhľadom na celkový objem financovania. V prípade že koncept nie je možné realizovať ako celok, je potrebné pre jednotlivé navrhované riešenia ponechať územnú rezervu v areáli (napr. odkanalizovane) a prejednať realizovateľnosť riešení štúdie vo forme predprojektovej prípravy, (body napojenia atd.)

Ohraničenie areálu a jeho vzťah s okolím

- je vítané prehodnotiť formu riešenia vstupov do areálu, ich počet a polohu. Vítané by bolo najmä vytvorenie nového vstupu v blízkosti OC Polus, v rohu pri Vajnorskej ulici.

Trasy vo vnútri areálu

- chodník, ktorý lemuje svah nad vodnou plochou, je v súčasnosti príliš úzky pre komfortný pohyb návštevníkov. Je nutné jeho rozšírenie a prehodnotenie jeho materiálového riešenia s ohľadom na vodopriepustné povrchy a vsakovanie dažďových vôd tak, aby umožňoval komfortný pohyb pre

- peších návštevníkov,
- bežcov,
- prípadne aj inline korčuliarov

- pre toto rozšírenie sa ako limitujúce javia úzke miesta v juhovýchodnej časti areálu, kde sa breh vodnej plochy a teda aj chodník blížia k hranici areálu. Je nutné navrhnuť riešenia týchto miest tak, aby nový profil trasy zostal priebežný v rámci celého okruhu.

Cyklistická doprava

- v areáli je vhodné navrhnuť nabíjanie pre kolobežky a bicykle prostredníctvom solárnej energie

- popri pešom príchode a príjazde mestskou hromadnou dopravou je cyklodoprava vnímaná, ako vítaný spôsob dopravy do areálu (ale nie už v rámci areálu), čo vyžaduje zriadenie stojísk pre bicykle pri vstupoch.

- je vítané, aby bol umožnený tranzit územím takým spôsobom, aby sa predišlo kolíziám s inými návštevníkmi. Pre prechod z Tomášikovej ulice na ulicu Junácku sa ako potenciálne vhodná trasa javí trasa, ktorá by územie na juhu lemovala z vonkajšej strany areálu (kvôli stiesneným pomerom) a následne by prešla územím po jeho juhozápadnej hranici.

Plochy

- z hľadiska funkčného využitia je nutné prehodnotiť a vymedziť plochy lemujúce jazero tak, aby poskytovali podmienky pre špecifické programové náplne. Nakoľko budú plochy venované jedinej funkcii a nakoľko budú multifunkčné, je na návrhu projektanta. Podobne aj to, akým spôsobom budú plochy od seba oddelené.

-vzhľadom na súčasné využitie areálu a očakávania obyvateľov sa očakáva najmä využitie:

- športoviská pre kolektívne športy,
- športoviská pre individuálne športy a cvičenie,
- ihriská pre deti,

- priestor pre kultúru s pódium
- plocha pre grillovanie, piknik
- pláže, relax

- je nutné, aby areál slúžil viacerým skupinám návštevníkov (športovcom, deťom, seniorom) spôsobom, aby sa navzájom neobmedzovali a predišlo sa potenciálnym konfliktným situáciám medzi nimi.

Regulatív a dizajn manuál

Súčasťou PD je potrebné vypracovať regulatív a dizajn manuál na dočasné stavby pre súčasných a budúcich nájomcov na výstavbu bufetov a iných podobných objektov. Regulatív a manuál bude prikladaný ako súčasť nájomných zmlúv v prípade prenájmu jestvujúcich prípadne budúcich stavieb budovaných v areály.

Stavebné objekty

- je na invencii projektanta, akým spôsobom pristúpi k úprave alebo nahradeniu stavebných objektov, ktoré sa dnes nachádzajú v areáli (toalety, sprchy, bufety, mólo)
- všetky objekty v areáli budú riešené v rovnakej vizuálnej identite formou dizajn manuálu alebo konkrétnych riešení
- viaceré z objektov (reštauračné zariadenia pri Tomášikovej ulici) nie sú vo vlastníctve a správe vyhlasovateľa a ten má z toho dôvodu obmedzené možnosti určovať ich vzhľad a prevádzku. Je ale vítané, aby projektant vyjadril názor na ich vzhľad a fungovanie v rámci územia, čo môže byť predpokladom pre ich úpravu v dlhodobom horizonte, po dohode s majiteľmi a prevádzkovateľmi.

Vodná plocha

- areál Kuchajda je prírodným kúpaliskom. V súčasnosti sú podmienky na kúpanie problematické, najmä z hľadiska mikrobiologického znečistenia, kvôli ktorému zvykne byť kúpanie povolené iba v krátkom čase.
- vodná plocha je zároveň používaná aj ako rybársky revír. Vzhľadom na dohodu so Slovenským rybárskym zväzom je predpoklad, že to bude tak aj naďalej.
- od projektanta sa očakáva názor na prípadné ďalšie možnosti využitia jazera, ako aj rozsah a návrhy expertíz a posudkov.

Vodozádržné opatrenia

Hlavným cieľom je zadržanie, hromadenie, infiltrácia a spomaľovanie odtoku zrážkovej vody, taktiež skvalitnenie podzemných vôd, ktoré je podmienené vybudovaním infraštruktúry v okolitom areáli. Dôležitým je úprava a dosadenie zelene a zabezpečenie jej kvalitnej závlahy počas horúčav. Chceme vytvoriť a podporiť dobrú cirkuláciu a výmenu vzduchu medzi urbanizovaným prostredím mesta a jeho prírodným zázemím, a tak zmierniť vysoké letné horúčavy v prehriatej časti mesta, ale aj zlepšiť kvalitu ovzdušia a vytvoriť ochladzovací a zvlhčujúci efekt. Areál bude slúžiť v letných mesiacoch predovšetkým ako prírodné kúpalisko. Areál bude využívaný pre šport, rekreáciu a voľný čas. Environmentálne záťaže a záťaže vyplývajúce so zmeny intenzity zastaranosti okolitého územia vyžadujú do budúcnosti riešenie infraštruktúry v areáli a funkčné usporiadanie plôch v dotyku s okrajovými zónami areálu. Areál vyžaduje vzhľadom na zvýšenie intenzity využitia riešenia na skvalitnenie vôd jazera. Z hľadiska funkčného využitia je nutné prehodnotiť a vymedziť plochy lemujúce jazero tak, aby poskytovali podmienky pre špecifické programové náplne.

Proces realizácie a vývoja

- je vítané, aby návrh prezentoval proces realizácie a vývoja zelene v období 30 až 50 rokov.

Ročný cyklus

- areál Kuchajda by mal plnohodnotne slúžiť počas celého roka. Návrh by mal prezentovať okrem využitia počas letnej sezóny (ktorá je predpokladaná ako čas najintenzívnejšieho využitia) aj využitie počas prechodného (jar, jeseň) a zimného obdobia.

Otázka bezpečnosti a čistoty

- v súčasnosti vníma veľká časť obyvateľov ako veľký problém areálu jeho bezpečnosť a čistotu, kde ako narušiteľov vnímajú bezdomovcov a rôznych vandalov. Návrh riešenia je potrebné riešiť s ohľadom na zvýšenie bezpečnosti.

Prenajímanie areálu pre spoločenské udalosti

- areál je občas prenajímaný rôznym organizáciám pre organizáciu spoločenských akcií. Pri súčasnom riešení nie je možné uzavrieť, resp. odčleniť iba časť areálu tak, aby zostala zachovaná možnosť užívať zvyšok priestoru pre verejnosť. Je vítané, aby navrhované riešenie ponúkalo takúto možnosť odčlenenia - minimálne tým spôsobom, aby bola zachovaná priechodnosť areálu po okruhu okolo vodnej plochy.

Údržba a správa

Návrh by mal zohľadňovať požiadavku správcu na čo najnižšie náklady na údržbu.

Stromy

Očakáva sa návrh revitalizácie zelene.

Vstup so psom

- vzhľadom na to, že areál je prírodným kúpaliskom, vstup so psom nie je možný.

Súhrn navrhovaných projektov ktoré budú zahrnuté do akčného plánu zameraného na zmiernenie a prispôsobovanie sa zmene klímy na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Revitalizácie parku na Račianskom Mýte v Bratislave

Názov stavby:	Dopracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie parku na Račianskom Mýte v Bratislave
katastrálne územie:	k.ú. Nové Mesto
Parcelné číslo:	parc. registra "C" č. 11903/1
Projektant:	2ka, s.r.o. Ing. Peter Pasečný
Dátum PD:	12/2019
Stupeň PD:	realizačný projekt
Spôsob povolenia stavby:	ohláškou – v konaní

Opis:

Zámerom revitalizácie parku na Račianskom Mýte je maximalizácia vodozadržných opatrení a opatrení na zmiernenie klimatickej zmeny. Ide najmä o vybudovanie dažďovej záhrady, vsakovacích rýh popri komunikáciách, výmenu nepriepustných povrchov za priepustné s vegetačným krytom, kompletne odstránenie časti nepriepustných spevnených povrchov za vegetačné povrchy a revitalizáciu existujúcich vegetačných plôch náročných na údržbu ako

napríklad intenzívne kosené trávniky za plochy vyžadujúce menej častú údržbu a najmä plochy zvyšujúce biodiverzitu, retenciu vody a aj samotnú estetiku verejného priestoru.

Park Bellová

Názov stavby:	ÚPRAVA A OBNOVA PARKU BELOVA ULICA
Miesto stavby:	Bratislava - Nové mesto (Koliba)
Katastrálne územie:	Vinohrady
Parcelné číslo:	18170/2, 18170/9, 21698/1
Projektant:	Ing. Júlia Straňáková, Ing. Zuzana Ďuránová
Stupeň PD:	Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu
Dátum :	2018
Stavba je povolená:	ohlásením č. OS-963/2018-SUC - 10.10.2018

Opis:

- Revitalizácia parku rieši zadržiavanie zrážkovej vody v intraviláne obce. Návrh rieši výmenu spevnených povrchov parkového chodníka a parkovej komunikácie, návrh mobiliáru pre potreby oddychu a rekreácie, obnovu detského ihriska (vybudovanie ihriska s povrchom z liatej gumeny), zmenu trasovania osvetlenia s ohľadom na úpravu trasy komunikácií a kompletnú revitalizáciu zelene (výruby a nová výsadba)

najmä:

- obnova existujúcich porastov (vytvorenie prírodného priestoru s multifunkčným využitím)
- solitérne výsadby kostrových drevín (ochladzovací prvok v priestore)
- z líniovej výsadby – stromoradie z okrasných drevín (ochladzovací prvok v priestore pozdĺž pešej komunikácie)
- skupinovú výsadbu drevín (ochladzovací prvok v priestore)
- výsadby krov, popínavých a pokryvných rastlín (zvýšenie estetickej funkcie priestoru)
- výsadby trvalkových záhonov (zvýšenie biodiverzity)
- vybudovanie dažďovej záhrady (systém pre zadržanie zrážkovej vody)
- zatravnenie drenážnej dlažby (náhrada nepriepustného povrchu za priepustný)
- vybudovanie dažďovej záhrady

PD Mierová kolónia

Názov stavby :	Revitalizácia detského ihriska - Mierová kolónia
Miesto stavby :	k. ú. Bratislava Nové Mesto, okres Bratislava III.
Parcela :	C 13698/32 ostatné plochy a C 13698/35 ostatné plochy
Vlastník:	Hlavné mesto SR Bratislava
Správca :	MČ Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Stupeň :	Realizačná projektová dokumentácia
PD Vypracoval :	SD architects s.r.o., Jedenásta 9, 831 01 Bratislava
Dátum :	01/2018
Stavba je povolená:	21.05.2018 bolo vydané MČ Bratislava – Vajnory súhlasné stanovisko k ohláseniu stavebných úprav

Opis:

Revitalizované detské ihrisko sa nachádza v zastavanom území Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto. Lokalitu Mierová kolónia predstavuje nízkopodlažná zástavba bytových domov. Jej vnútroblok tvorí detské ihrisko s multifunkčným športoviskom za ktorým pokračuje mestský parčík. Areál je ohraničený z troch strán ulicami Chemická, Vihorlatská a Tylová. Plánuje sa rekonštruovať iba samotné detské ihrisko. Staré nepriepustné povrchy sa vymenia za nové priepustné.

MŠ Teplická

Názov projektu: Novostavba MŠ Teplická-
SO 08 Komunikácie a spevnené plochy
Miesto realizácie: areál - Materskej školy – Teplická 5 v Bratislave
parc. č. 12142/220, 12136
v k.ú. Nové Mesto vedený na LV č. 3749
parc. č. 12142/12
k.ú. Vinohrady vedený na LV č. 3673
Spôsob povolenia stavby: SP č. OS-670/2017/SUC vydané SU Bratislava- Vajnory
Projektant: Ing. Ladislav Benček,
Dátum: marec 2017

Opis:

Riešenie parkovísk je súčasťou projektu na vytvorenie novej materskej školy v jestvujúcom areáli MŠ čím sa zvýši kapacita o 100 detí. Návrh statickej dopravy vychádza z charakteru územia. Nároky sa viažu na krátkodobé a dlhodobé miesta statickej dopravy. Celkový počet novovytvorených miest je 12 parkovacích miest. Odvodnenie dažďových vôd. Dažďové vody z dopravných plôch (vetva A) sú odvedené povrchovo prostredníctvom priečneho a pozdĺžneho sklonu do jednostranného vsakovacieho a odparovacieho rigolu. Časť vyrovnávacej rampy je odvedená do odtokového žľabu a do drenáže. Na okrajoch navrhovaných komunikácii je navrhovaná drenáž (*plytká drenážna ryha*) na odvedenie podpovrchových vôd a ochranu podložky a podkladových vrstiev vozovky. Pozdĺžny sklon drenáže je totožný so spádom vozovky. **V projekte je potrebné doplnenie výkresov dažďovej záhrady.**

MŠ Na Revíne

Názov projektu: MŠ Na Revíne- rekonštrukcia rozvodov v materskej škole Na Revíne
Miesto realizácie: areál - Materskej školy – Na Revíne 14 v Bratislave nachádza na
Katastrálne územie: Vinohrady
Parc. č. 5703/3, 5703/4
Projektant: Ing arch. Martina Hurtošová,
Dátum: máj 2018
Spôsob povolenia stavby: Stavebné konanie je v procese na SU Bratislava- Vajnory.

Opis:

Je navrhovaná obnova MŠ - Výsledkom výmeny existujúcich rozvodov je dosiahnutie úspory nákladov na vykurovanie a prípravu TUV inštaláciou tepelného čerpadla, úpravu a výmenu vzduchu podľa hygienických požiadaviek objektu, odvodnenie a využitie dažďovej vody.

Charakter obnovy - popis

Zemné práce - Dažďová kanalizácia a výkop pre retenčné nádoby a základy pod tepelné čerpadlá

- Základy - Základové pätky pod tepelné čerpadlá

- Zvislé konštrukcie - Predsadené steny z SDK v priestoroch umývariek a drobné murárske práce - vysprávky

- Vodorovné konštrukcie - Podhl'ady s SDK – prekrytie rozvodov vzduchotechniky a ZTI

- Fasáda MŠ - Ukončenie zateplenia fasády nad okapovým chodníkom

- Vykurovanie - Nová kotolňa (nový zdroj tepla – tepelné čerpadlo), nové rozvody a vykurovacie telesá

- Elektroinštalácia - Nové silnoprúdové a slaboprúdové rozvody, fotovoltaika
- Vzduchotechnika - Nútené vetranie celého objektu a rekuperácia vzduchu – nové rozvody
- Meranie a regulácia - Nové rozvody a centrálné ovládanie vykurovania a vetrania

ZŠ s MŠ Kalinčiakova -zateplenie

Názov Stavby: ZŠ s MŠ Kalinčiakova -zateplenie
 Miesto stavby: Budova A – telocvičňa na par.č. 15140/76
 k.ú. Nové Mesto
 Budova B – základná škola na par.č. 15140/8
 k.ú. Nové Mesto
 Projektová dokumentácia: v štádiu rozpracovanosti , realizuje ju ART KPP s.r.o.,
 predpoklad jej ukončenia je do 20.1.2020.

Opis :

obe budovy sú v súčasnosti bez zateplenia a obvodový plášť vrátane strechy je v nevyhovujúcom stave. Zateplením obvodového plášťa dosiahneme zlepšenie tepelnej pohody v interiéri aj v letnom období, zlepšíme akustickú pohodu v budovách školy ,odstránime hygienické nedostatky prejavujúce sa najmä plesňami, zlepšíme tepelnú pohodu zvýšením vnútornej povrchovej teploty, zlepšíme komfort pobytu a zdravia užívateľov budovy, znížime emisie CO₂. Z ekonomických dôvodov je to hlavne zníženie energetickej náročnosti a zvýšenie hodnoty stavieb. Zateplenie a výmena okenných a dverových otvorov zabezpečí ochranu konštrukcie budovy a predĺžime jej životnosť. Odstránime tiež zatekanie do obvodového plášťa a tým korózie konštrukcií, zvýšime požiarnu odolnosť stavby.

Parkovisko budova Vernosť

Názov stavby: Dom kultúry Vernosť,
 SO 06 Komunikácia, parkoviská, chodníky
 Miesto stavby: Nobelova 30, Bratislava, p.č. 13528 v k.ú. Nové mesto
 projektant: ART-KPP, s.r.o. Rybárska brána 1, Bratislava, Ing. arch. René
 Stupeň PD: na stavebné povolenie (DSP)
 Dátum: 11 / 2019

Opis:

Na parkovisku sa zriadi 22 PM pre klientov a návštevníkov zariadení v budove. Samotné závorové zariadenie, forma úhrady poplatku za parkovanie, a prepojenie závor s obsluhou v budove je riešené mimo SO 06. Na vozovku Nobelovej ul., obdobne ako pred susednými panelovými domami, je napojený parkovací pás s kolmým radením stojísk. Pás je prerušovaný v mieste zachovávaným stromov. Na parkovacom páse verejne prístupnom sa zriadi 10 stojísk. Na teréne sa vybuduje celkom 22+10=32 parkovacích miest. V zelenom páse parkoviska bude zeleň, parkoviská budú z vodopriepustných materiálov. Parkovisko bude osadené nabíjacími stanicami na elektromobily.

Odvodnenie v areáli ZŠ a MŠ Odborárska

Názov projektu: na rekonštrukciu spevnených plôch a ich odvodnenie v areáli ZŠ a MŠ Odborárska
Miesto stavby:
Katastrálne územie: Nové Mesto
Parc. č.: 12788/1, 12789/3
Projektan: **M-S pro s.r.o.** Ing. arch. Peter Simonides,
Ing. arch. Peter Martin
Projektová dokumentácia: PD sa realizuje

Opis:

„Konceptné riešenie a projektová dokumentácia na rekonštrukciu spevnených plôch a ich odvodnenie v areáli ZŠ a MŠ Odborárska vrátane odvodnenia všetkých objektov (t.j. ZŠ, MŠ, telocvičňa, kotolňa, bytový dom) a drobnej architektúry v stupni realizačného projektu“
- koncepciu exteriérových priestorov, typológiu jednotlivých priestorov a ich vzájomných vzťahov
- schému vodozadržných opatrení a ich delenia
- schémy s popisom konceptu a s kapitolami s rozdelením na jednotlivé funkčné časti s popisom navrhovaného riešenia
- návrh jednotlivých prvkov a objektov v realizačnej podrobnosti.

Dopracovanie PD bude zahŕňať stavebné objekty: vodozadržné opatrenia vzhľadom na zaplavovanie územia v časoch extrémnych zrážok, búracie práce a revitalizáciu spevnených plôch a ďalej projekt organizácie výstavby, vrátane návrhu ochrany existujúcich drevín počas stavebných úprav a výstavby a návrhu na ich následné ošetrovanie a položkový rozpočet.

Dopracovanie PD bude obsahovať spevnené plochy a parkovacie státa pre motorové vozidlá s priepustným resp. polopriepustnými povrchmi (napr. zatrávňovacia dlažba) a odvedením dažďovej vody do vodozadržných objektov.

Pri tvorbe Dopracovania PD je zhotoviteľ povinný spolupracovať s oddelením životného prostredia miestneho úradu objednávateľa.

Dielo vrátane dopracovania PD bude prihlásené do výzvy, ktorej hlavným cieľom sú opatrenia (oprávnené výdavky), ktoré zachytávajú zrážkovú vodu za účelom zmiernenia negatívnych dôsledkov zmeny klímy, ako napr.:

- budovanie bioretenčných systémov na zadržiavanie zrážkovej vody, ako napr. dažďové záhrady, zberné jazierka, umelo vytvorené mokrade,
- budovanie zberných systémov na zadržanie zrážkovej vody, ako napr. nádrže (podzemné alebo povrchové) za účelom využitia zrážkovej vody na vytváranie vodných prvkov, na polievanie zelene,
- budovanie vsakovacích prielahov, vsakovacích prielahov s rigolom, vsakovacích rýh, vsakovacích pásov, infiltračných priekop,
- náhrada nepriepustných povrchov za plne vegetačné zatrávňovacie tvárnice, za polovegetačné zatrávňovacie (betónové) tvárnice,
- výmena nepriepustných povrchov za plochy zelene s funkčnou vegetáciou podporujúcou výpar za účelom zdržania zrážkovej vody v danom území.

Rekonštrukcia Budyšínskej ulice

Názov stavby: Rekonštrukcia Budyšínskej ulice

Miesto stavby: Budišinska ul.

Katastrálne územie: Nové mesto

Parc. č.: 21988

Projektová dokumentácia: Bude predmetom samostatného verejného obstarávania

Opis:

Prevádzka

Budyšinska ulica v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto je jednosmernou komunikáciou tretej triedy, s chodníkmi po oboch stranách a obojstrannou, senescentnou alejou listnatých drevín. Práve aleja, ktorá bola založená pri výstavbe v mestskej časti v 50-tych rokoch minulého storočia, patrí medzi významné líniové prvky mestskej zelenej infraštruktúry. Vzhľadom na prítomnosť materskej, základnej školy a gymnázia, ako i parkovania po oboch stranách ulice, je pešia i automobilová prevádzka na predmetnej ulici viac ako intenzívna. Všetky povrchy na ulici sú z asfaltu.

Vymedzenie objektu

Ulica je spojnicou medzi Kukučínovou a Vajnorskou ulicou a ďalej pokračuje na ulicu Odbojárov, kde sa nachádza mestský park Jama. Práve táto urbanistická dispozícia robí Budyšinsku ulicu významným líniovým prvkom v dopravnej i zelenej infraštruktúre mesta.

Bratislavské ulice a ich stromové aleje sú v súčasnosti najohrozenejším prvkom mestskej zelenej infraštruktúry. Rastúca potreba technického zabezpečenia pre obyvateľov viedla k pokládkam elektrických a komunikačných sietí práve do zeleného pásu. Vysoký vek aleje, sústavné narušenie koreňovej zóny a tým zapríčinené rozšírenie infektov do pletív stromov, spôsobuje kontinuálny úbytok drevín z aleje. Zdravotnému stavu drevín neprospieva ani dominancia nepriepustných povrchov komunikácií, ako je asfalt.

Vzhľadom na každoročné, opakujúce sa vstupy do podzemnej technickej infraštruktúry, sú rok čo rok uskutočňované rozkopávky chodníkov a ciest. Malo to vplyv na úbytok stromovej vegetácie, ktorá musela ustúpiť trasovaniu podzemného vedenia. Dochádza i k prepadu asfaltového povrchu pešieho chodníka v mieste, kde bola v nedávnej minulosti realizovaná oprava plynového vedenia. Splavenie spätného zásypu vytvorilo pod asfaltom dutinu, ktorá sa prelomila práve pri vstupe do areálu Základnej školy.

Zámer a rozsah

Prioritami riešenia rekonštrukcie ulice budú preto bezpečné a vyrovnané prevádzkové pomery medzi pešou, automobilovou a cyklistickou premávkou, komplexná obnova uličnej aleje a rekonštrukcia podzemnej technickej infraštruktúry s jej umiestnením do podpovrchového kolektoru vedúceho stredom ulice.

Rekonštrukcia bude pozostávať z nasledovných riešení:

- komplexná obnova uličnej aleje výsadbou nových drevín s maximálnym zreteľom na vytvorenie kvalitného a vyhovujúceho priestoru pre korene drevín,
- stromy do uličnej aleje boli vybrané na základe participačného prieskumu s obyvateľmi riešenej ulice
- dreviny budú sadené do 200 cm širokého priebežného, zeleného, vegetačného pásu, oddelujúceho cestu od chodníka
- dreviny budú sadené s použitím technológie podzemných, prekoreňujúcich buniek pre zabezpečenie dostatočného priestoru pre rast a absorpciu živín koreňového systému
- ku drevinám bude inštalovaný závlahový a aerifikačný systém pre zabezpečenie základných nárokov dreviny,
- vytvorenie priestoru pre uplatnenie trvaliek a tráv v zelenom výsadbovom pásu,
- pešie komunikácie budú navrhnuté z kamennej dlažby, ktorá vytvorí vodepriepustný povrch

- pešie komunikácie budú klopené k zelenému pásu, čím sa spadnutá zrážková voda udrží v území
 - na ulici vzniknú oddychové plochy s lavičkami, smetnými košmi a pitnou fontánkou, keďže v lokalite býva mnoho seniorov
 - lokálne rozšírenie chodníka v priestoroch pred školami
 - zriadenie prípojky vody prístupne LEN správcovi zelene v mestskej časti
- Prispôsobenie osvetlenia komunikácie a verejného priestoru tak, aby nevznikal svetelný smog

Význam a prínos opatrení

Rekonštrukcia tejto ulice bude znamenať pre mestskú časť zachovanie významnej mestskej aleje na ďalších min. 80 rokov. Inštalácia špecializovaného podpovrchového, prekoreňujúceho systému a aplikácia vodozádržných opatrení, ktoré zabezpečia ponechávanie vody v území, bude zárukou zmiernenia nepriaznivých dopadov klímy v mestách. Vzrastlé dreviny, chránené od neustálych rozkopávok správcami sietí budú mať v území zabezpečené dlhodobé, kvalitné podmienky pre rast. Takto chránená vegetácia bude plniť nie len estetickú funkciu, ale i funkciu mikroklimatickú, environmentálnu, bude zmiernovať veternosť a zachytávať prachové častice.

Zásady tvorenia akčného plánu:

Pri tvorbe akčného plánu sa kladie dôraz na zaradenie jednotlivých opatrení v súlade s výzvou. Je dôležité posúdiť rozsah jednotlivých zaradovaných opatrení z hľadiska oprávnenosti nákladov. Za vadu diela je považované prekročenie finančného limitu nákladov v zmysle výzvy. V procese tvorby akčného plánu je možné po konzultácii upraviť rozsah zaradovaných projektov do akčného plánu. V cene diela je zahrnuté v prípade potreby dopracovanie výkresov v minimálnom možnom rozsahu pre opis riešenia akčného plánu. (napr. PD profesia zeleň pre dažďovú záhradu parkoviska MŠ Teplická so zaradením nákladov do rozpočtu, prípadne iné podľa zhodnotenia projektanta)

Príloha 3 výzvy ACC01 Minimálne atribúty akčného plánu

**Minimálne atribúty akčného plánu pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy
na roky 20XY – 20XY
s výhľadom do 20XY (ak relevantné)**

Pre dosiahnutie výstupu a výsledku Programu definovaných touto výzvou je žiadané, aby akčný plán bol postavený na **dvoch nosných pilieroch**: opatreniach zameraných na zmierňovanie zmeny klímy, a súčasne opatreniach na prispôsobovanie sa zmeny klímy.

Je na rozhodnutí žiadateľa, **akým spôsobom** štruktúru akčného plánu navrhne, jednotlivé kompozičné zložky akčného plánu však budú v procese odborného hodnotenia posudzované a bodovo hodnotené.

Nižšie uvedené **minimálne atribúty** akčného plánu¹ uvádzajú základný rozsah informácií, ktoré akčný plán musí obsahovať, aby mohol byť vyhodnotený ako **realizovateľný**.

V rámci žiadosti o projekt sa nevyžaduje predložiť kompletný akčný plán; finálnu verziu akčného plánu žiadateľ dopracuje a skompletizuje v rámci projektu ako povinnú zložku výsledku projektu.

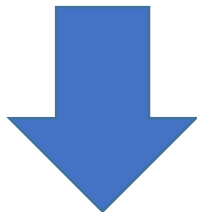
¹ Minimálne atribúty akčného plánu zohľadňuje o. i. aj obsah samostatného akčného plánu v oblasti zmeny klímy na úrovni mesta podľa dokumentu *Guiding Principles for Climate City Planning Action*; zverejnené na: <http://e-lib.iclei.org/wp-content/uploads/2016/02/Guiding-Principles-for-City-Climate-Action-Planning.pdf>

Príloha 3 výzvy ACC01 Minimálne atribúty akčného plánu

Minimálne atribúty akčného plánu pre zmierňovanie a prispôsobovanie sa zmene klímy



Príprava akčného plánu



- organizačno-technické zabezpečenie prípravy akčného plánu vrátane určenia zodpovedností/kompetencií a finančných zdrojov potrebných na prípravu akčného plánu
- časový harmonogram prípravy akčného plánu
- spôsob prípravy akčného plánu vrátane zapojenia relevantných aktérov, socioekonomických partnerov a verejnosti

Vstupy pre prípravu akčného plánu



- prepojenie akčného plánu na existujúce relevantné strategické, koncepcné a plánovacie dokumenty mesta (ak existujú)
- prínos akčného plánu k plneniu relevantných existujúcich záväzkov mesta (ak existujú, napr. Dohovor primátorov a starostov v oblasti klímy a energetiky)
- súladi akčného plánu s existujúcimi relevantnými dokumentami na národnej a regionálnej úrovni
- dostupnosť a kvalita relevantných údajov pre zostavenie akčného plánu
- prehľad relevantných zrealizovaných iniciatív/projektov/aktivít mesta

Príloha 3 výzvy ACC01 Minimálne atribúty akčného plánu

Definovanie strategického rámca akčného plánu



- **definovanie strategického rámca** - strednodobej/dlhodobej vízie a strategických oblastí pre oblasť zmierňovania a prispôsobovania sa zmene klímy na území mesta
- **identifikácia priorít mesta** v oblasti zmierňovania a prispôsobovania sa zmene klímy, napr. využitie zhodnotenie minulých a súčasných klimatických podmienok na území mesta vo vzťahu k výskytu extrémnych a nepredvídateľných javov; vyhodnotenie informácií o rizikovitosti a zraniteľnosti územia; definovanie rizikových/zraniteľných oblastí lokalít mesta, kde je možné nepriaznivé dopady zmeny klímy očakávať, identifikácia neistôt (napr. nedostatok relevantných údajov) a pod.

Stanovenie cieľov a aktivít akčného plánu



- **definovanie cieľov** pre jednotlivé strategické oblasti, príp. sektory, vrátane predpokladaných/ plánovaných konkrétnych opatrení a aktivít
- plánovaný/ predpokladaný **spôsob financovania** opatrení/aktivít, **časový horizont** ich plnenia, **míľniky** realizácie jednotlivých aktivít, **indikátory (merateľné ukazovatele)**, **riziká** spojené s plnením navrhovaných opatrení **v prípade aktivít plánovaných financovať z grantov EHP je potrebná najvyššia možná miera konkretizácie**

Propagácia akčného plánu a jeho aktivít



- **komunikačná stratégia** pre propagáciu akčného plánu a distribúciu informácií o akčnom pláne, jeho cieľoch, aktivitách a výsledkoch (plánované komunikačné kanály a nástroje)
- **identifikácia cieľových skupín** komunikačnej stratégie

Monitorovanie a hodnotenie akčného plánu



- **spôsob a periodicita monitorovania** plnenia akčného plánu
- **stanovenie kľúčových indikátorov (merateľných ukazovateľov) vrátane zdrojov overenia** pre monitorovanie plnenia akčného plánu
- **spôsob a periodicita hodnotenia** plnenia akčného plánu vrátane postupov pre aktualizáciu akčného plánu, ak relevantné