

Zmluva o dielo ÚEZ č. 113/2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
 so sídlom: Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
 zastúpený: Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
 IČO: 00 603 317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu: IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **VIREA s.r.o.**
 so sídlom/s miestom podnikania: Račianska 66, 831 02 Bratislava
 zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 22971/B
 zastúpený: PaedDr. Vladimír Jánoš a Ing. Igor Beneš
 vo veciach zmluvných: Ing. Igor Beneš
 vo veciach technických: Ing. Igor Beneš
 bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
 číslo účtu: SK06 6500 0000 0000 2057 4431
 IČO: 47 797 541
 DIČ: 2024104489
 IČDPH: SK2024104489

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu v texte objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:
„Rekonštrukcia sociálnych zariadení MŠ Osadná 5, 831 03 Bratislava,,
 v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:
 - 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
 - 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“),
 - 1.3. **podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela
 - 1.4. článku III. tejto Zmluvy – **termínov plnenia**,
 - 1.5. podmienok v oznámení k ohláseniu stavebných úprav, v rozsahu:
 - SO 01** - Kultivácia hygienických priestorov – Architektúra, Zdravotechnika, Vykurovanie, Elektroinštalácia
 - SO 02** - Kultivácia priestorov dielne – Architektúra, Zdravotechnika, Vykurovanie, Elektroinštalácia
 - SO 03** - Exteriérová vpusť dažďovej vody a výmena chodníka – Architektúra,

; (ďalej v texte spolu aj ako „*dielo*, resp. *predmet zmluvy*“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III – Termín plnenia

1.

1.1. Termín prevzatia staveniska:	do 3 dní po účinnosti Zmluvy
1.2. Termín začatia prác:	do 3 dní od prevzatia staveniska
1.3. Termín ukončenia prác:	do 65 dní od začatia prác
1.4. Termín odovzdania diela:	nasledujúci pracovný deň od ukončenia prác
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- € Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto Zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto

Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.

5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je stavba – **Materská škola – Osadná ul. č. 5 v Bratislave**, so súpisným číslom 77, katastrálne územie Nové Mesto, umiestnená na parc. č. 11310, zapísaná na LV č. 3749, vo výlučnom vlastníctve objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **54 632,36 € EUR bez DPH** (slovom päťdesiatštyritisícšesťstotridsaťdva EUR a tridsaťšesť centov), t.j. **65 558,83 EUR** vrátane príslušnej DPH (slovom šesťdesiatpäťtisícpäťstopäťdesiatosem EUR a osemdesiattri centov).
 - 1.1. V súlade so Zákomom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
 - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.
5. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie

jeho zapracovaním do diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávatelom, resp. osobou na to v Zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase jej vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávatelom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávatel'a, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávatelom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy, ako aj po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúru, je zhotoviteľ povinný doručiť objednávatel'ovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe v programe Excel na e-mail: podatelna@banm.sk ako aj na e-mail bronislava.hostacna@banm.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov. V prípade veľkého objemu dát objednávatel' akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.
5. **Faktúra bude zhotoviteľom vystavená a zhotoviteľom objednávatel'ovi doručená po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**, a po odovzdaní už úplne všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávatel'ovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
6. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi v súlade s ust. §340b, ods. 1 Obchodného zákonníka.
7. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávatel'a.
8. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľa objednávatelom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávatel' s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
9. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi k prevzatíu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávatel'a prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa

- k znečisteniu príľahlých komunikácii a plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
3. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - *Stavebnotechnický dozor* objednávateľa budú vykonávať: Ing. arch. Bronislava Hostačná, bronislava.hostacna@banm.sk ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
 - *Autorský dozor* bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený: Ing. Marek Kováčik, kovacik@morocztacovsky.sk
 4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
 5. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
 6. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
 7. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
 8. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíše zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej podľa vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (ZŠ s MŠ Česká, Bratislava) *protokol*, v ktorom uvedú počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (ZŠ s MŠ Česká) *protokol* s uvedením konečného stavu meračov samostatných meračov el. energie a vody.
 10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v areáli Materskej školy Osadná, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom a za uvedené nesie plnú zodpovednosť.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal prevádzku materskej školy Osadná.
 12. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly.
 13. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového stavu na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu. **Spolu s oznámením zhotoviteľ zároveň zašle objednávateľovi súpis vykonaných prác spolu príslúchajúcimi dokladmi v zmysle tejto Zmluvy.**
2. Splnenie dodávky diela:
 - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,
 - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto Zmluvy:

- 2 x projekt skutočného vyhotovenia stavby v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
- zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
- vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
- 1x kópiu stavebného denníka;
- certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, ako aj revízne správy;
- záručné listy;
- manuály na servis a obsluhu;
- doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
- osvedčenie o akosti a kompletnosti,
- výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
- smenovky;
- príslušnú fotodokumentáciu;

bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.

6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednaní má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ

1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.

1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia **subdodávateľov** na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru) údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia:

.....--.....

V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia

spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od Zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

- 1.3.** Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4.** Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5.** Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6.** Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7.** Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8.** Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich

cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

- 1.9.** Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10.** Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11.** Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmito nie je dotknuté.
- 1.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14.** Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.
- 1.15.** Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.16.** Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.

1.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie okolia stavby, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto Zmluvy.

2. Objednávateľ

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vadu svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.

5. Oznámenie väd (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávatel'om. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávatel'om. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávatel'.
7. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávatel' právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávatel'om použitá z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa na *osobitne* zriadený samostatný účet objednávatel'a (**bezúročne**) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s. , č. účtu: SK356000000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávatel'a s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávatel'a), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávatel'om (podpisania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek väd, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „*vady diela*“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávatel'a bude najmä:
- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávatel'om v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobe a v lehote uvedenej v tomto článku,
 - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z väd diela – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávatel'om na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
 - ak vadu odstránila objednávatel'ovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávatel'ovi
 - písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávatel' je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávatel' neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávatel' právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávatel'om požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Objednávatel' uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávatel'ovi

v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

9. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
 - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
 - b) nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
 - c) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
 - d) ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
 - e) ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;

- f) ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
- g) ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
- h) ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
- i) zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
- j) omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
- k) vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
- l) ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom a architektom / autorským dozorom,
- m) zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, , ako aj zodpovednosť za škodu a to aj voči tretím osobám a neudržiava poistné zmluvy, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
- n) ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich **nenahradí** na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
- o) ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;
- p) vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
- q) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
- r) poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.

2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
 4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
 5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli ZŠ s MŠ Sibírska Bratislava. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradnením zmluvnej pokuty nezaniká objednávatel'ovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávatel' nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávatel'a www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave, dňa 29.06. 2020

v Bratislave, dňa 22.06.2020

Objednávatel':

Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
s t a r o s t a

Ing. Igor Beneš, v r.
konateľ

PaedDr. Vladimír Jánoš, v. r.
konateľ

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

8. 6. 2020

47797541

SK2024104489

Cena bez DPH			54 632,36
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	54 632,36	10 926,47
Cena s DPH v EUR			65 558,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 52

Stavba: Kultivacia priestoru skolky

Miesto: Dátum: 8. 6. 2020

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		54 632,36	65 558,83
1	SO01	31 954,56	38 345,47
1	SO01	13 448,76	16 138,51
1	SO.01 -Elektroinštalácia	1 131,71	1 358,05
2	SO.01 - VYKUROVANIE	1 913,46	2 296,15
3	SO 01 - ZTI	15 460,63	18 552,76
2	SO02	8 421,35	10 105,62
2	SO02	4 494,86	5 393,83
1	SO.02 -Elektroinštalácia	2 168,13	2 601,76
2	SO.02 - VYKUROVANIE	1 152,73	1 383,28
3	SO 02 - ZTI	605,63	726,76
3	SO03	5 516,33	6 619,60
3	SO03	4 925,65	5 910,78
1	SO03 - ZTI	590,68	708,82
4	SO.04 - VYKUROVANIE	7 015,12	8 418,14
5	SO1- 04 Ostatné	1 725,00	2 070,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 448,76

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	13 448,76	20,00%	2 689,75

Cena s DPH

v EUR

16 138,51

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - S001

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

13 448,76

HSV - Práce a dodávky HSV

7 502,32

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

280,79

4 - Vodorovné konštrukcie

171,97

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 353,57

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 695,99

PSV - Práce a dodávky PSV

5 946,44

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

830,93

763 - Konštrukcie - drevostavby

596,14

776 - Podlahy povlakové

3 799,13

784 - Dokončovacie práce - maľby

720,25

ROZPOČET

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: 1 - S001

Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 13 448,756

D HSV Práce a dodávky HSV 7 502,318

D 3 Zvislé a kompletne konstrukcie 280,793

64	K	342272101	Priečka YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	3,198	35,000	111,930
	VV		0,82*1,95*2		3,198		
	VV		Súčet		3,198		
65	K	342272104	Priečky z tvárnic YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	3,555	47,500	168,863
	VV		0,88*2,02*2		3,555		
	VV		Súčet		3,555		

D 4 Vodorovné konstrukcie 171,969

66	K	417321515	Betón stužujúcich pásov,vencov,prievlakov železový tr. C 25/30 XC1	m3	0,018	0,000	0,000
	VV		0,075*0,15*0,82*2		0,018		
	VV		Súčet		0,018		
67	K	417351115	Debnenie bočníc stužujúcich pásov, vencov,prievlakov vrátane vzpier zhotovenie	m2	0,515	175,000	90,125
	VV		(0,82*2+0,075)*2*0,15		0,515		
	VV		Súčet		0,515		
68	K	417351116	Debnenie bočníc stužujúcich pásov,vencov,prievlakov vrátane odstránenie	m2	0,515	81,250	41,844
69	K	41136-1821	Výstuž stropov,vencov, prekladov BSt 500 (10505)	t	0,020	2 000,000	40,000
	VV		0,02*strop		0,020		
	VV		Súčet		0,020		

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 2 353,566

55	K	612451071	Vyspravenie povrchu stien vnútorných Wi01	m2	50,531	5,625	284,237
	VV		2,79*(2,4+1,64*2+1,84)-(0,9*2+0,8*1)		18,781		
	VV		2,8*(2,4+1,64*2+1,84)-(0,7*2+0,8*1)		18,856		
	VV		0,9*(1,01+1,245+0,905+0,615+0,1)+0,8*(0,9*2+0,95*2)		6,448		
	VV		0,89*(1,01+1,245+0,905+0,615+0,1)+0,81*(0,9*2+0,95*2)		6,446		
	VV		Medzisúčet		50,531		
	VV		Súčet		50,531		
73	K	612451071a	Vyspravenie povrchu stien vnútorných	m2	44,160	5,625	248,400
	VV		(2,755*(6*2+3,5*2)-(0,9*2,02+2,75*1,45))		46,540		
	VV		(2,75*(6*2+3,5*2)-(0,9*2,02+2,75*1,45))		46,445		
	VV		-(52,38-0,88*2,02*2)*obklady,dvere ytong		-48,825		
	VV		Medzisúčet		44,160		
	VV		Súčet		44,160		
6	K	612460242	Vnútorná omietka stien vápennocementová , hr. 15 mm	m2	50,820	15,000	762,300
	VV		2*(1,5*(6*2+3,24*2)+0,325*0,6*2-0,9*1,5*2)*2.09,3.09		50,820		
	VV		Súčet		50,820		
42	K	612465219	Vnútorná stierka, hr. 3 mm podklad pre Tarkett	m2	44,435	10,625	472,122
	VV		2*(1,2*(6*2+3,165*2-1,08-3,16-0,9-0,4)+2,1*(1,9+0,9+0,825+0,82+0,075-0,9)-(0,9*1,2+0,3*2,75))*2.09,3.09		42,090		
	VV		0,35*(0,3*2+2,75)*2		2,345		
	VV		Medzisúčet		44,435		
	VV		Súčet		44,435		
71	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	11,954	6,875	82,184
	VV		0,88*2,02*2*1,1		3,911		
	VV		2,1*(0,92*2+0,075)*2		8,043		
	VV		Súčet		11,954		
12	K	632450285	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 10, triedy CT-C30-F7, hr. 5 mm	m2	36,678	13,750	504,323
	VV		36,678		36,678		
	VV		Súčet		36,678		

D 9 Ostatné konstrukcie a práce-búranie 4 695,990

1	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	1,320	18,750	24,750
	VV		2*0,66		1,320		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Súčet		1,320		
43	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	39,023	10,000	390,230
	VV		(19,40+19,623)		39,023		
	VV		Súčet		39,023		
54	K	968072455r	Vybúranie zárubní a dverí	m2	3,780	18,750	70,875
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Súčet		3,780		
5	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	52,380	15,000	785,700
	VV		2*(1,5*(6*2+3,5*2)+0,325*0,6*2-0,9*1,5*2)*2.09,3.09		52,380		
	VV		Súčet		52,380		
58	K	978059531r	Prierazy jadr.vrtom vrátane vyspravenia	ks	1,000	100,000	100,000
	VV		3ks + 3ks				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
8	K	979083114	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením do 3000 m	t	4,805	65,000	312,325
9	K	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	72,075	0,438	31,569
	VV		4,805*15		72,075		
10	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	4,805	45,000	216,225
11	K	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnenia	t	4,805	13,125	63,066
38	K	pol.1111	Demontáž predelov WC	ks	11,000	18,750	206,250
	VV		6*2.NP		6,000		
	VV		5*3.NP		5,000		
	VV		Súčet		11,000		
52	K	pol.1111r	Demontáž vešiakov pre deti a ich uskladnenie	ks	1,000	25,000	25,000
	VV		5ks 1.NP				
	VV		4ks 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
53	K	pol.1111r1	Demontáž oceľových revízných dvierok 300*500	ks	1,000	43,750	43,750
	VV		1ks + 1ks				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
57	K	pol.1111r11a	Demontáž dverného prekrytia vyk.telesa	ks	1,000	52,500	52,500
	VV		1ks + 1ks				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
60	K	pol.1111r2a	Montáž a dodávka zrkadla	ks	12,000	27,500	330,000
	VV		6*2.NP		6,000		
	VV		6*3.NP		6,000		
	VV		Súčet		12,000		
59	K	pol.111	Prekrytie pôvodné VT demontáž/montáž presunuté z 2.NP, doplniť vetráciu mriežku cca (100x1100mm) do horizontálnej dosky	ks	1,000	150,000	150,000
63	K	pol.111ra	Prekrytie pôvodné VT demontáž/montáž presunuté z 3.NP, doplniť vetráciu mriežku cca (100x1300mm) do horizontálnej dosky, potrebné skrátiť dĺžku prekrytia z 2100 na 1600mm	ks	1,000	150,000	150,000
39	K	pol.11111	Montáž pôvodných predelov WC	ks	6,000	50,000	300,000
	VV		3*2.NP		3,000		
	VV		3*3.NP		3,000		
	VV		Súčet		6,000		
44	K	pol.11111r	Montáž a dodávka Sanitárna priečka typu Compact 10/12mm	ks	2,000	687,500	1 375,000
	VV		1*2.NP		1,000		
	VV		1*3.NP		1,000		
	VV		Súčet		2,000		
46	K	pol.11111r1	Montáž pôvodných vešiakov pre deti	ks	9,000	6,250	56,250
62	K	pol.11111r21	Presun skrine v rámci 2.NP do novej polohy	ks	1,000	12,500	12,500

D PSV Práce a dodávky PSV 5 946,438

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 830,926

48	K	711113131	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	36,678	11,250	412,628
	VV		36,678		36,678		
49	K	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN 2K hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	37,182	11,250	418,298
	VV		2*(0,3*(6+1,7+3,165*2)+1,2*4,3+2,1*(1,9+0,9+0,825+0,82+0,075)-0,9*0,3)*2.09,3.09		37,182		
	VV		Súčet		37,182		

D 763 Konštrukcie - drevostavby 596,138

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	763113115r	Predsadená SDK stena KNAUF W626, konštrukcia: profily UW 75 a CW 75, opláštenie : 2xdosky GKB hr.12,5mm z jednej strany (zo strany WC použiť ako koncovú dosku : GKBI hr.12.5mm). 0,9*2,75+0,9*2,755*2.09,3.09	m2	4,955	52,500	260,138
	VV		Súčet		4,955		
16	K	763124113	Predsadená SDK stena KNAUF W626 , jednoduchá kca UW 50 a CW 50 dosky 2x GKB hr. 12.5 mm. (2*3,2*1,2)	m2	7,680	43,750	336,000
	VV		Súčet		7,680		
D 776 Podlahy povlakové							3 799,128
13	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea	m2	36,678	8,750	320,933
	VV		18,286+18,392		36,678		
	VV		Súčet		36,678		
14	M	284140000600	Podlaha GRANIT MULTISAFE T3052 705, TARKETT	m2	39,246	28,125	1 103,794
	VV		35,678		35,678		
	VV		35,678*1,1 'Přepočítané koeficientom množstva		39,246		
70	M	284140000600a	Povlak na stenu TARKETT - Aquarelle Wall HFS Bubbles 3942 062,systémové profily PA20 a PJ30 na vytváranie rohov medzi podlahou a stenou	m2	64,996	27,500	1 787,390
	VV		59,087		59,087		
	VV		59,087*1,1 'Přepočítané koeficientom množstva		64,996		
50	K	776560010r	Lepenie povlakových stien z prírodného linolea	m2	59,087	8,750	517,011
	VV		2*(1,2*(6*2+3,2*2-1,08)+2,1*(1,9+0,9+0,825+0,82+0,075)-(0,9*1,2+0,3*2,75))"2.09,3.09		56,742		
	VV		0,35*(0,3*2+2,75)*2		2,345		
	VV		Súčet		59,087		
61	K	776560010ra	Montáž a dodávka prahový prechod - pevná verzia z PVC (PTS) - systémové riešenie podlahy TARKETT	ks	2,000	35,000	70,000
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
D 784 Dokončovacie práce - maľby							720,246
2	K	784152471	Maľby 2xfínálny náter biely umývateľný	m2	50,531	4,375	221,073
	VV		2,79*(2,4+1,64*2+1,84)-(0,7*2+0,8*1)		18,781		
	VV		2,8*(2,4+1,64*2+1,84)-(0,7*2+0,8*1)		18,856		
	VV		0,9*(1,01+1,245+0,905+0,615+0,1)+0,8*(0,9*2+0,95*2)		6,448		
	VV		0,89*(1,01+1,245+0,905+0,615+0,1)+0,81*(0,9*2+0,95*2)		6,446		
	VV		Medzisúčet		50,531		
	VV		Súčet		50,531		
72	K	784152471a	Maľby 2xfínálny náter farebný umývateľný	m2	57,311	5,625	322,374
	VV		(1,55*(6*2+3,5*2-1,08)+0,65*(1,9+0,9+0,825+0,82+0,075)-(0,9*0,8+2,75*1,15))"RAL 1037		26,832		
	VV		(1,555*(6*2+3,5*2-1,08)+0,655*(1,9+0,9+0,825+0,82+0,075)-(0,9*0,8+2,75*1,15))"RAL 6034		26,944		
	VV		0,35*(1,15*2+2,75)*2		3,535		
	VV		Súčet		57,311		
56	K	784152471r	Maľby 2xfínálny náter biely	m2	48,772	3,625	176,799
	VV		2*(3,912+1,252+0,883)		12,094		
	VV		Medzisúčet		12,094		
	VV		18,286+18,392		36,678		
	VV		Medzisúčet		36,678		
	VV		Súčet		48,772		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

1 - SO.01 -Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 131,71

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 131,71	20,00%	226,34

Cena s DPH

v EUR

1 358,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

1 - SO.01 -Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 131,71

PSV - Práce a dodávky PSV

1 131,71

740 - Elektroinštaláčny materiál

541,71

762 - HSZ , Ostatné

590,00

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

1 - SO.01 -Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 131,705

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 131,705

D 740

Elektroinštaláčny materiál

541,705

3	K	Pol 1	Demontáž existujúcej elektroinštalácie a ošetrovanie exist. káblových vývodov	hod	4,000	18,750	75,000
4	K	Pol 2	Opäťovná montáž existujúcej elektroinštalácie	hod	4,000	18,750	75,000
5	K	Pol 3	Kábel N2XH-J 1x2,5 zž	m	35,000	3,125	109,375
6	K	Pol 4	Chránička n16mm FXP TURBO16 - bezhalogénové	m	35,000	1,000	35,000
7	K	Pol 5	Bernard svorka ZSA16	ks	28,000	2,125	59,500
8	K	Pol 6	Medenný pásik pre Bernard svorka ZSA 16	ks	28,000	2,688	75,264
9	K	Pol 7	Bernard svorka ZS4	ks	10,000	5,188	51,880
10	K	Pol 8	Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V, IP20	ks	2,000	13,500	27,000
11	K	Pol 9	Spínač jednopol. 10A/230, rad.1	ks	1,000	10,620	10,620
13	K	Pol 10	Kryt spínača 1, 2, 6, 7, 1/0	ks	1,000	5,813	5,813
14	K	Pol 11	1 rámik	ks	3,000	3,438	10,314
15	K	Pol 12	Prístrojová krabica KPR68	ks	3,000	2,313	6,939

D 762

HSZ , Ostatné

590,000

17	K	Pol 20	Pomocné práce	hod	2,000	20,000	40,000
18	K	Pol 21	Revízia a vypracovanie revíznej správy	ks	1,000	100,000	100,000
19	K	Pol 22	Podruž. mat / sádra, klince, štítky, pásky, natlaky skrut..... /	perc	1,000	150,000	150,000
20	K	Pol 23	Podiel pridružených výkonov	perc	1,000	100,000	100,000
21	K	Pol 24	Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia	ks	1,000	100,000	100,000
22	K	Pol 25	Foto-Videodokumentácia elektroinštaláčnych rozvodov pred omietaním	ks	1,000	100,000	100,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

2 - SO.01 - VYKUROVANIE

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 913,46

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

znižená

0,00

20,00%

0,00

1 913,46

20,00%

382,69

Cena s DPH

v EUR

2 296,15

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

2 - SO.01 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 913,46

PSV - Práce a dodávky PSV

1 472,21

730-DEM - Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE

159,28

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

335,76

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

200,09

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

723,41

783 - Dokončovacie práce - nátery

53,68

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

441,25

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Cast':

2 - SO.01 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum: 8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 913,460

D	PSV	Práce a dodávky PSV
---	-----	---------------------

1 472,213

D	730-DEM	Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE	159,278
---	---------	----------------------------------	---------

1	K	733201000	Oprava potrubia - uzatvorenie/otvorenie armatúr na vstupe primárnej siete	ks	2,000	0,875	1,749
2	K	733201002	Oprava potrubia - dočasné ochranné uzátkovanie vývodu /iesv.prívod/	ks	10,000	0,938	9,375
3	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	80,000	0,694	55,500

vv	(130+103)*0,25 "člankové VT na 2. a 3. np * vykurov.plocha 1	58,250
----	--	--------

VV	21,75 "odhad plochy za vypúšťané rozvody	21,750
----	--	--------

VV pozn.: 1.np sa nevypúšťa, pre horný rozvod;

VV	Súčet	80,000
----	-------	--------

4	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 - 0,00045t	ks	5,000	2,512	12,558
5	K	734200830	Demontáž pripojovacieho skrutkovania VT	ks	5,000	2,512	12,558
6	K	735111810	Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	20,000	1,031	20,625

VV	80*0,25 "člákové VT na 1.,2. a 3. np * vykurov.plocha 1 čl.	20,000
----	---	--------

VV pozn.: 5 ks VT

VV	Súčet	20,000
	Dokumentácia k projektom, ktoré sú súčasťou celku	

7	K	735291800	Demontaz konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	20,000	0,375	7,500
8	K	735110912	Rozpojenie vykurovacieho telesa článkového liatinového, teplovodného	ks	5,000	3,300	16,500
9	K	735890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,705	32,500	22,913

D	733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	335,764
---	-----	-------------------------------------	---------

K	733191922.	Oprava rozvodov potrubí -privarenie rúr k jestv. do DN 10	ks	8,000	36,563	292,500
---	------------	---	----	-------	--------	---------

VV	2*4 "dĺžková úprava jestv.pripojení pre nové VT	8,000
----	---	-------

VV	Súčet	8,000
----	-------	-------

K	733191923.	Oprava rozvodov potrubí - privarenie rur k jestv. do DN 15	ks	2,000
---	------------	--	----	-------

			15		2,000	2,000	2,000
	VV		2*1 "dĺžková úprava jestv.pripojení pre nové VT		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
12	M	9999000000	Ostatný pomocný materiál	kompl	1,000	30,000	30,000

D	734	Ústredné kúrenie, armatúry.	200,090
---	-----	-----------------------------	---------

K	734221413m	montaz ventil zavrtovy do spiarocky, priamy/rohovy G 1/2	ks	5,000	2,313	11,564
---	------------	--	----	-------	-------	--------

14	M	1392300	Ventil do spiatocky RL-5 DN 10, priamy s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kuž. tesnením. pripojenie uni. hrdlom. HERZ	ks	4,000	7,850	31,399
15	M	1392301	Ventil do spiatocky RL-5 DN 15, priamy s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kuž. tesnením. pripojenie uni. hrdlom. HERZ	ks	1,000	7,850	7,850
16	K	734223121	Montáž ventilu závitového termostatického rohového/priameho G 1/2	ks	5,000	2,313	11,564
17	M	1772365	Ventil TS-90-V DN 10, termostaticky, priamy s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením. pripojenie univerzál. hrdlom. HERZ	ks	4,000	14,680	58,721
18	M	1772367	Ventil TS-90-V DN 15, termostaticky, priamy s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením. pripojenie univerzál. hrdlom. HERZ	ks	1,000	14,680	14,680
19	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	5,000	2,313	11,564
20	M	1923006	Hlavica termostatická Design, M 28x1,5 s kvap. snímačom, poloha 0, nastav. protimraz. ochrana pri cca 6°C. od 6-30 °C. HERZ	ks	5,000	10,550	52,748

D	735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	723,405
---	-----	-----------------------------------	---------

21	K	735154141	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	20,000	59,999
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	2241072013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor KORAD 22K 550x700,s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	3,000	55,875	167,625
23	K	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	20,000	20,000
24	M	3341122013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor KORAD 33K 550x1200,s bočným pripojením, s tromi panelmi a tromi konvektormi	ks	1,000	129,475	129,475
25	K	735154243	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	21,250	21,250
26	M	3341142013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor KORAD 33K 550x1400,s bočným pripojením, s tromi panelmi a tromi konvektormi	ks	1,000	147,325	147,325
27	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou dvojradového	ks	3,000	2,750	8,249
28	K	735158130	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou trojradového	ks	2,000	3,125	6,249
29	M	4845260009	Vykurovacie telesá - montážna sada; zátky,záslepky,konzoly,držiaky -panelové VT	sada	5,000	6,875	34,373
30	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	80,000	0,413	33,000
31	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	5,000	4,172	20,859
32	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	25,000	75,001

D 783 Dokončovacie práce - nátery 53,676

33	K	783401811	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50 mm	m	31,000	0,122	3,778
	VV		2*(5*0,5) "pripojky vymieňaných VT		5,000		
	VV		2*(5+5) "stúpačky S1 a S2 na 2. a 3. np		20,000		
	VV		2*3 "stúpačka 119 na 1. np		6,000		
	VV		Súčet		31,000		
34	K	783424140	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	31,000	1,569	48,651
35	K	783424040.	príplatok za farebný odtieň, potrubie do DN 50 mm, vrchné jednonásobné - 35µm	m	10,000	0,125	1,247

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 441,247

36	K	HZS-042	Kompletné vyskúšanie, preplach systému po montáži, predregulácia armatúr	hod	4,000	13,750	55,001
37	K	HZS-043	Tlaková a tesnostná skúška potrubia vykurovacieho systému	súb	1,000	25,000	25,000
38	K	HZS-044	Vykurovacia skúška	súb	1,000	150,000	150,000
39	K	HZS-061	Spustenie vykurovacieho systému do prevádzky dodávateľskou firmou	súb	1,000	125,000	125,000
40	K	HZS-077	Práca montéra - príplatok za montáž nad 2m /nátery/	m	12,000	3,125	37,496
41	K	HZS-087	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - preverenie jestv. rozvodov UK pred realizáciou	súb	1,000	30,000	30,000
42	K	HZS-098	Práca montéra - naloženie a odvoz demontovaných VT na skládku	súb	1,000	18,750	18,750

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

3 - SO 01 - ZTI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

15 460,63

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

0,00

znižená

15 460,63

20,00%

3 092,13

Cena s DPH

v EUR

18 552,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

3 - SO 01 - ZTI

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

15 460,63

HSV - Práce a dodávky HSV

899,64

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

899,64

PSV - Práce a dodávky PSV

14 560,99

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

2 966,63

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

3 267,10

725 - Zdravotechnika - zariad. predmety

8 327,26

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

1 - SO01

Časť:

3 - SO 01 - ZTI

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 460,630

D HSV

Práce a dodávky HSV

899,637

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

899,637

1	K	624481111	Zamurovanie a vyspravenie stien po výmene potrubí+omaľovanie	kus	4,000	4,284	17,137
57	K	624481111r	Demontáž zariadení v predmetoch vrátane batérií a príslušenstva	kus	1,000	237,500	237,500
	VV		6ks + 6ks umývadlo				
	VV		1ks + 1ks výlevka				
	VV		5ks + 5ks wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
58	K	624481111r1	Demontáž podlahového vpustu a príslušenstva	kus	1,000	15,000	15,000
	VV		1ks + 1ks umývadlo				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
59	K	624481111r11	Demontáž rozvodov vody až po stupačku vrátane ventilov. + spätné vyspravenie drážok a prestupov	kus	1,000	300,000	300,000
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
60	K	624481111r111	Demontáž rozvodov kanalizácie, vrátane spätného vyspravenia drážok a prestupov	kus	1,000	330,000	330,000
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		

D PSV

Práce a dodávky PSV

14 560,993

D 721

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

2 966,633

2	K	721171711	Potrubie z rúr REHAU odpadné zvislé, rúra RAUPIANO Plus DN 75	m	12,000	27,857	334,289
3	K	721171713	Potrubie z rúr REHAU odpadné, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	24,000	33,216	797,180
4	K	721171721	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 50	m	21,000	15,000	314,991
5	K	721171722	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 75	m	5,000	18,179	90,894
6	K	721171724	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	17,000	31,615	537,458
7	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	14,000	2,625	36,753
8	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	12,000	3,875	46,498
9	K	721211305	Podlahový vpust so zápachovou uzávierkou DN 100 Tarkett	ks	2,000	49,888	99,775
10	K	721274102	Privzdušňovacia hlavica HL900N	ks	1,000	39,925	39,925
11	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	79,000	0,825	65,150
12	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	79,000	0,950	75,035
13	K	998721102	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,146	35,000	5,110
14	K	sub1_1	Požiarna manžeta DN100	ks	5,000	65,100	325,500
15	K	sub1_3	Požiarna manžeta DN75	ks	3,000	53,525	160,575
16	K	sub1_4	Uzemnenie	ks	2,000	18,750	37,500

D 722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

3 267,100

17	K	722172602	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20,0x2,9 v kotúčoch+tepelná izolácia	m	70,000	10,866	760,646
18	K	722172603	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 25,0x3,7 v kotúčoch+tepelná izolácia	m	68,200	13,873	946,168
19	K	722181131	Ochrana potrubia gumovými vložkami do upevňovacích prvkov proti prenášaní hluku do DN 25	ks	92,000	1,188	109,285

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	42,000	6,150	258,292
21	K	7221904011	Napojenie vodovodu na existujúce rozvody vody ST, TUV, Č	ks	4,000	52,500	209,999
22	K	722229102	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút. plniaceho, vypúšťacieho o PN 0.6, ventilov G 3/4	ks	14,000	2,750	38,504
23	M	5511083700	Guľový uzáver so spätnou klapkou 3/4"	ks	8,000	6,900	55,198
24	M	5511083700.1	Zmiešavací ventil Honeywell TM200	ks	6,000	75,063	450,377
25	K	722263415	Montáž vodomera závit. jednotkového suchobežného G 3/4 (2 m3.h-1)	ks	8,000	11,875	94,998
26	M	3882122500	Vodomer DN20	ks	4,000	22,075	88,299
27	M	3882122800	Vodomer DN20 teplá voda	ks	4,000	22,075	88,299
28	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	138,000	0,625	86,224
29	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	138,000	0,562	77,591
30	K	998722102	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,092	35,000	3,220

D		725	Zdravotechnika - zariad. predmety	8 327,260			
31	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	10,000	25,000	249,998
32	M	6420141490	Klozet závesný LAUFEN 891032+Sedátko s poklopom 891032	ks	10,000	201,375	2 013,749
33	M	64201414901	Pripojovacia manžeta WC	ks	10,000	2,850	28,503
34	M	64201414902	GEBERIT ovl. tlačidlo Sigma	ks	10,000	39,950	399,498
35	K	725119721	Montáž predstienového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	12,000	31,250	375,005
36	M	5513005458	Duofix pre závesné WC UP320 1.138x 136x 526 obj.č. 111.300.00.5 GEBERIT	ks	12,000	177,500	2 130,005
37	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	12,000	23,750	285,002
38	M	6420136670	Umývadlo JIKA LYRA PLUS 50x41 814381	ks	10,000	35,525	355,249
39	M	64201366701	Umývadlo JIKA LYRA PLUS 60x49 814383	ks	2,000	37,750	75,501
40	K	725332320	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb.	2,000	25,000	50,000
41	M	6420137930	Závesná výlevka MIRA NEW biela, obj.č.851049	ks	2,000	144,737	289,474
42	K	725413101	Montáž sprchového vpustu	súb.	2,000	30,000	60,000
43	M	5524177900	Sprchová vpust,systémové riešenie Tarkett	ks	2,000	275,000	550,001
44	K	725819401	Montáž ventilu rohového G 1/2	súb.	28,000	2,312	64,747
45	M	5510124100	Ventil rohový 1/2"	ks	28,000	2,625	73,505
46	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	14,000	8,750	122,497
47	M	55146445801	Umývadlová páková batéria Jika pre zmiešanú vodu (alternativa TRES - MAX) +výlevka	ks	14,000	32,850	459,903
48	K	725849202	Montáž batérie sprchovej nástennej termostatickej	ks	2,000	20,000	39,999
49	M	5514363100	Sprchová termostatická jednopáková batéria	ks	2,000	139,600	279,199
50	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	12,000	2,500	30,001
51	M	5514703200	Uzávierka zápachová-sifón umývadlový DN40	ks	12,000	5,375	64,496
52	K	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	2,000	3,500	7,001
53	M	2863120234	Zápachová uzávierka pre sprchu DN50	ks	2,000	16,000	32,000
54	K	725989101	Montáž dvierok kovových lakovaných	ks	6,000	10,000	60,002
55	K	7259891011	Dvierka krycie nerezové	ks	6,000	32,500	195,000
56	K	998725102	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,055	35,000	36,925

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 494,86

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	4 494,86	20,00%	898,97

Cena s DPH

v EUR

5 393,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivácia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 494,86

HSV - Práce a dodávky HSV

2 748,81

4 - Vodorovné konštrukcie

150,00

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 214,85

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 383,97

PSV - Práce a dodávky PSV

1 746,04

763 - Konštrukcie - drevostavby

375,00

776 - Podlahy povlakové

849,27

783 - Nátery

162,53

784 - Dokončovacie práce - maľby

359,25

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 494,856

D HSV Práce a dodávky HSV 2 748,813

D 4 Vodorovné konštrukcie 150,000

18	K	410348751	Zabetónovanie otvoru v strope s debnením a oddebnením	ks	6,000	25,000	150,000
----	---	-----------	---	----	-------	--------	---------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 214,847

23	K	612451071	Vyspravenie povrchu stien vnútorných	m2	79,213	5,625	445,573
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	---------

VV 0,55*(3,245*4+2,18*2+1,985*2+0,35*2)- 3,926

VV (0,9*1,9*3+0,7*1,9+0,87*1+0,85*1) 18,049

VV 2,5*(3,245++1,28*2)-0,84*1,17 13,530

VV Medzisúččet 35,505

VV 11,203 11,203

VV 2,5*(2,28+3,78+1,32+2,71+0,955+6,485)- 32,505

VV (0,9*2*3+1*2+1,2*2,1+0,7*2) 43,708

VV Medzisúččet 79,213

VV Súčet 79,213

6	K	612460242	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	34,740	15,000	521,100
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

VV 1,95*(3,245*4+2,18*2+1,985*2+0,35*2)- 34,740

VV (0,9*1,9*3+0,7*1,9+0,87*1+0,85*1) 34,740

VV Súčet 34,740

12	K	632450285	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 10. triedy CT-C30-F7, hr. 5 mm	m2	18,049	13,750	248,174
----	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

VV 18,049 18,049

VV Súčet 18,049

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 383,966

3	K	968072455r	Vybúranie zárubní a dverí	m2	3,780	18,750	70,875
---	---	------------	---------------------------	----	-------	--------	--------

VV (0,9*2,1)*2 3,780

VV Súčet 3,780

5	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	34,740	10,000	347,400
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

VV 1,95*(3,245*4+2,18*2+1,985*2+0,35*2)- 34,740

VV (0,9*1,9*3+0,7*1,9+0,87*1+0,85*1) 34,740

VV Súčet 34,740

20	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	8,150	18,750	152,813
----	---	-----------	--	----	-------	--------	---------

VV 2,5*(3,25+1,45)-(0,9*2*2) 8,150

VV Súčet 8,150

8	K	979083114	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením do 3000 m	t	4,234	65,000	275,210
---	---	-----------	--	---	-------	--------	---------

9	K	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	63,510	0,438	27,817
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

VV 4,234*15 63,510

10	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	4,234	45,000	190,530
----	---	-----------	---	---	-------	--------	---------

11	K	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnenia	t	4,234	13,125	55,571
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

15	K	pol.1	Montáž a dodávka stropného prvku kruhového tvaru(drevo,nalepený koberec, zavesenie na lankách)	ks	6,000	43,750	262,500
----	---	-------	--	----	-------	--------	---------

21	K	pol.1r	Presun skriňa v rámci 1.NP do novej polohy	kpl	1,000	1,250	1,250
----	---	--------	--	-----	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 1 746,043

D 763 Konštrukcie - drevostavby 375,000

16	K	763124113	Predsadená SDK stena KNAUF W626, po strop, konštrukcia: profily UW 50 a CW 50, opláštenie : 2xdosky GKB hr.12.5mm z jednej strany	m2	4,000	43,750	175,000
----	---	-----------	---	----	-------	--------	---------

VV (1,5+0,1)*2,5 4,000

VV Súčet 4,000

17	K	pol.2	SDK stena KNAUF W626, visiaca zo stropu a kotvená do stropu, pre svietidlá	ks	2,000	100,000	200,000
----	---	-------	--	----	-------	---------	---------

D 776 Podlahy povlakové 849,271

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
7	K	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	17,114	5,000	85,570
	VV		5,924+7,036+4,154		17,114		
	VV		Súčet		17,114		
13	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea vrátane systémových profilov	m2	18,049	10,000	180,490
	VV		18,049		18,049		
	VV		Súčet		18,049		
14	M	284140000600	Podlaha TARKETT - GRANIT MULTISAFE - T 3052 705 vrátane sys.profilov	m2	19,854	29,375	583,211
	VV		18,049		18,049		
	VV		18,049*1,1 'Přepočítané koeficientom množstva		19,854		
D		783	Nátory				162,525
4	K	783824220	Náter 2xfínálny syntetický žltý RAL 1023,penetrčný náter	m2	32,505	5,000	162,525
	VV		2,5*(2,28+3,78+1,32+2,71+0,955+6,485)-		32,505		
	VV		(0,9*2*3+1*2+1,2*2,1+0,7*2)		32,505		
	VV		Súčet		32,505		
D		784	Dokončovacie práce - maľby				359,247
2	K	784152471	Maľby 2xfínálny náter (valčekom) akrylový biely RAL 1013, penetračný náter	m2	57,454	4,000	229,816
	VV		2,395*(3,245*4+2,18*2+1,985*2+0,35*2)-		44,534		
	VV		(0,9*1,9*3+0,7*1,9+0,87*1+0,85*1)		12,920		
	VV		2,395*(3,245++1,28*2)-0,84*1,17		57,454		
	VV		Súčet		57,454		
22	K	784152471r	Maľby 2xfínálny náter (valčekom) žltý RAL 1023,penetračný náter	m2	23,010	5,625	129,431
	VV		(2,5-2,395)*(3,245*4+2,18*2+1,985*2+0,35*2)-		-5,869		
	VV		(0,9*1,9*3+0,7*1,9+0,87*1+0,85*1)		-0,373		
	VV		(2,5-2,395)*(3,245++1,28*2)-0,84*1,17		18,049		
	VV		18,049		18,049		
	VV		11,203		11,203		
	VV		Súčet		23,010		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

1 - SO.02 -Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

2 168,13

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

0,00

znižená

2 168,13

20,00%

433,63

Cena s DPH

v EUR

2 601,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

1 - SO.02 -Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 168,13

PSV - Práce a dodávky PSV

2 168,13

740 - Elektroinštaláčny materiál

1 435,63

762 - HSZ , Ostatné

732,50

ROZPOČET

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: 2 - SO02
Časť: 1 - SO.02 -Elektroinštalácia
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 2 168,128

D PSV Práce a dodávky PSV 2 168,128

D 740 Elektroinštalčný materiál 1 435,628

3	K	Pol 1	Demontáž existujúcej elektroinštalácie a ošetrovanie exist. káblových vývodov	hod	3,000	12,500	37,500
5	K	Pol 3	Rozvádzač RP (podľa vykresu E2), dodávka, osadenie, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky	ks	1,000	100,000	100,000
6	K	Pol 4	Kábel N2XH-J 1x4 zž	m	5,000	3,375	16,875
7	K	Pol 5	Kábel N2XH-J 1x6 zž	m	30,000	3,000	90,000
8	K	Pol 6	Kábel N2XH-J 1x16 zž	m	5,000	5,150	25,750
9	K	Pol 7	Kábel N2XH-J 3x1,5	m	40,000	2,563	102,500
10	K	Pol 8	Kábel N2XH-J 3x2,5	m	25,000	3,500	87,500
11	K	Pol 9	Kábel N2XH-J 5x1,5	m	15,000	3,438	51,563
13	K	Pol 10	Kábel N2XH-J 3x6	m	5,000	4,875	24,375
14	K	Pol 11	chránička n16mm FXP TURBO16	m	5,000	1,625	8,125
15	K	Pol 12	chránička n20mm FXP TURBO20	m	5,000	1,688	8,438
24	K	Pol 13	Ukončenie vodičov v rozvádzačoch, v krabiciach do 2,5mm	ks	35,000	0,563	19,688
25	K	Pol 14	Ukončenie vodičov v rozvádzačoch, v krabiciach do 16mm	ks	6,000	0,563	3,375
26	K	Pol 15	Bernard svorka ZSA16	ks	6,000	2,125	12,750
28	K	Pol 16	Medenný pásik pre Bernard svorka ZSA 16	ks	6,000	2,688	16,125
29	K	Pol 17	Bernard svorka ZS4	ks	4,000	5,188	20,750
30	K	Pol 18	Grip M15 kovový pozinkovaný	ks	30,000	2,188	65,625
31	K	Pol 19	Skrutka rozťiažna (100ks)	bal	1,000	16,250	16,250
32	K	Pol 191	Páska izol. 0,13x15x10m biela ELECTRA	ks	1,000	1,250	1,250
33	K	Pol 192	Páska izol. 0,13x15x10m biela ELECTRA	ks	1,000	1,250	1,250
34	K	Pol 193	F-Clip pre upevnenie káblov v drážke širokej do 60mm	ks	10,000	1,250	12,500
35	K	Pol 194	Rezanie drážky v tehle do 29mm (zaomietanie drážky je predmetom stavebnej časti)	m	15,000	2,500	37,500
36	K	Pol 195	Vysekávajúce krabice pre prístroje do tehly	m	7,000	3,750	26,250
37	K	Pol 196	Wago radová svorka 3x2,5 šedá	m	25,000	0,313	7,813
39	K	Pol 197	Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V, IP20	m	5,000	10,000	50,000
40	K	Pol 198	Spínač jednopol. 10A/230, rad.6+6	ks	2,000	13,750	27,500
41	K	Pol 199	Kryt spínača delený 5, 6+6, 1/0+1/0	ks	2,000	5,813	11,625
42	K	Pol 1991	1-rámik	ks	3,000	3,438	10,313
43	K	Pol 1992	2-rámik	ks	2,000	5,625	11,250
44	K	Pol 1993	Prístrojová krabica KPR68	ks	7,000	2,313	16,188
45	K	Pol 1994	Odbočovacia krabica, prázdna, s viečkom	ks	10,000	1,375	13,750
46	K	Pol 1995	Sádra	kg	5,000	6,250	31,250
47	K	Pol 1996	Svietidlo stropné na kolajničke 3x LED GU10	ks	4,000	50,000	200,000
48	K	Pol 1997	Svetelný zdroj LED GU10	ks	12,000	22,500	270,000
49	K	Pol 1998	Recyklačný poplatok za svetidlo	ks	4,000	0,000	0,000
50	K	Pol 1999	Recyklačný poplatok za svetelný zdroj	ks	12,000	0,000	0,000

D 762 HSZ , Ostatné 732,500

17	K	Pol 20	Pomocné práce	hod	5,000	20,000	100,000
----	---	--------	---------------	-----	-------	--------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	Pol 20a	Murárska výpomoc	kpl	1,000	20,000	20,000
18	K	Pol 21	Revízia a vypracovanie revíznej správy	ks	1,000	100,000	100,000
19	K	Pol 22	Podruž. mat / sádra, klince, štítky, pásky, natlacie skrut..... /	perc	1,000	150,000	150,000
20	K	Pol 23	Podiel pridružených výkonov	perc	1,000	100,000	100,000
21	K	Pol 24	Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia	ks	1,000	100,000	100,000
22	K	Pol 25	Foto-Videodokumentácia elektroinštalačných rozvodov pred omietaním	ks	1,000	100,000	100,000
52	K	Pol 26	Projektový manažment	hod	1,000	62,500	62,500

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

2 - SO.02 - VYKUROVANIE

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 152,73

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

0,00

znižená

1 152,73

20,00%

230,55

Cena s DPH

v EUR

1 383,28

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

2 - SO.02 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 152,73

PSV - Práce a dodávky PSV

711,48

730-DEM - Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE

135,63

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

117,69

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

92,25

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

288,98

783 - Dokončovacie práce - nátery

76,94

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

441,25

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

2 - SO.02 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 152,728

D PSV Práce a dodávky PSV 711,478

D 730-DEM Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE 135,626

1	K	733201000	Oprava potrubia - uzatvorenie/otvorenie armatúr na vstupe primárnej siete	ks	2,000	0,875	1,750
2	K	733201002	Oprava potrubia - dočasné ochranné uzátkovanie vývodu /jesv.prívod/	ks	4,000	0,625	2,500
3	K	733191913	Oprava rozvodov potrubí z oceleových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 15	ks	2,000	3,359	6,719
4	K	733110800	Prerezanie potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 50.	ks	2,000	0,700	1,400
5	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	80,000	0,694	55,500

VV (130+103)*0,25 "článkové VT na 2. a 3. np * vykurov.plocha 1 čl. 58,250

VV 21,75 "odhad plochy za vypúšťané rozvody 21,750

VV pozn.: 1.np sa nevypúšťa, pre horný rozvod; 80,000

VV Súčet

6	K	733110803	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	8,000	0,699	5,590
7	K	713400821	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia, s povrch. úpravou, -0,00210t	m2	7,000	2,972	20,803

VV 0,5*14 "jestv. rozvody pod stropom 14m m.č.1.06 7,000

VV Súčet 7,000

8	K	734200822	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	2,000	3,459	6,919
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

VV 2 "vetvové šikmé ventily 2,000

VV Súčet 2,000

9	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 - 0,00045t	ks	2,000	2,513	5,025
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

10	K	734200830	Demontáž pripojovacieho skrutkovania VT	ks	2,000	2,513	5,025
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

11	K	735111810	Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	6,000	1,022	6,131
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

VV 24*0,25 "článkové VT 2 ks na 1. np * vykurov.plocha 1 čl. 6,000

VV Súčet 6,000

12	K	735291800	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	8,000	0,375	3,000
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

13	K	735110912	Rozpojenie vykurovacieho telesa článkového liatinového, teplovodného	ks	2,000	3,300	6,600
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

14	K	735890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,239	36,250	8,664
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

D 733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 117,686

15	K	733111103	Potrubie z rúrok závitových oceleových bezšvových bežných nízkotlakových DN 15	m	8,000	7,953	63,620
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

16	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok závitových	m	8,000	0,625	5,000
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

17	K	733191923.	Oprava rozvodov potrubí - privarenie rúr k jestv. do DN 15	ks	2,000	6,641	13,283
----	---	------------	--	----	-------	-------	--------

VV 2*1 "dlžková úprava jestv.pripojení pre nové VT 2,000

VV Súčet 2,000

18	K	733191923	Oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 15	ks	2,000	6,641	13,283
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

VV 2 "pre novú stúpačku 106 2,000

VV Súčet 2,000

19	M	9999000000	Ostatný pomocný materiál	kompl	1,000	22,500	22,500
----	---	------------	--------------------------	-------	-------	--------	--------

D 734 Ústredné kúrenie, armatúry. 92,250

20	K	734221413m	Montáž ventil závitový do späťocky, priamy/ronový G 1/2	ks	2,000	2,313	4,625
----	---	------------	---	----	-------	-------	-------

21	M	1392301	Ventil do späťocky RL-5 DN 15, priamy s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kuž. tesnením. pripojenie uni. hrdlom. HERZ	ks	2,000	7,850	15,700
----	---	---------	---	----	-------	-------	--------

22	K	734223121	Montáž ventilu závitového termostatického rohového/priameho G 1/2	ks	2,000	2,313	4,625
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	1772367	Ventil TS-90-V DN 15, termostatický, priamy s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením. pripojenie univerzál. hrdlom. HERZ	ks	2,000	14,675	29,350
24	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	2,000	2,313	4,625
25	M	1923006	Hlavica termostatická Design, M 28x1,5 s kvap. snímačom, poloha 0, nastav. protimraz. ochrana pri cca 6°C. od 6-30 °C. HERZ	ks	2,000	10,550	21,100
26	K	734270005	Montáž uzáveru závitového G 3/4	ks	2,000	2,750	5,500
27	M	551110015100	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 3/4" MF, páčka, niklovaná mosadz. IVAR	ks	2,000	3,363	6,725

D		735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	288,975			
28	K	735154140	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	20,000	20,000
29	M	2241062013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor KORAD 22K 550x600, s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	1,000	49,700	49,700
30	K	735154151	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	20,000	20,000
31	M	2249082013	Vykurovacie teleso doskové - oceľový radiátor KORAD 22K 900x800, s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	1,000	93,675	93,675
32	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou dvojradového	ks	2,000	2,750	5,500
33	M	4845260009	Vykurovacie telesá - montážna sada; zátky, záslepky, konzoly, držiaky - panelové VT	sada	2,000	6,875	13,750
34	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	80,000	0,413	33,000
35	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	2,000	4,175	8,350
36	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	15,000	45,000

D		783	Dokončovacie práce - nátery	76,941			
37	K	783401811	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50 mm	m	36,000	0,122	4,388
	VV		2"14 "jestv. horiz.rozvody		28,000		
	VV		2"4 "stúpačka jestv.		8,000		
	VV		Súčet		36,000		
38	K	783424140	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	44,000	1,569	69,053
	VV		2"14 "jestv. horiz.rozvody		28,000		
	VV		2"4 "stúpačka jestv.		8,000		
	VV		2"4 "stúpačka nová		8,000		
	VV		Súčet		44,000		
39	K	783424040.	príplatok za farebný odtieň, potrubie do DN 50 mm, vrchné jednonásobné - 35µm	m	28,000	0,125	3,500

D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	441,250			
40	K	HZS-042	Kompletné vyskúšanie, preplach systému po montáži, predregulácia armatúr	hod	4,000	13,750	55,000
41	K	HZS-043	Tlaková a tesnostná skúška potrubia vykurovacieho systému	súb	1,000	25,000	25,000
42	K	HZS-044	Vykurovacia skúška	súb	1,000	150,000	150,000
43	K	HZS-061	Spustenie vykurovacieho systému do prevádzky dodávateľskou firmou	súb	1,000	125,000	125,000
44	K	HZS-077	Práca montéra - príplatok za montáž nad 2m /nátery/	m	12,000	3,125	37,500
45	K	HZS-087	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - preverenie jestv. rozvodov UK pred realizáciou	súb	1,000	30,000	30,000
46	K	HZS-098	Práca montéra - naloženie a odvoz demontovaných VT na skládku	súb	1,000	18,750	18,750

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

3 - SO 02 - ZTI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

605,63

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	605,63	20,00%	121,13

Cena s DPH

v EUR

726,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: 2 - SO02
Časť: 3 - SO 02 - ZTI
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	605,63
HSV - Práce a dodávky HSV	9,14
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	9,14
PSV - Práce a dodávky PSV	596,49
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	38,59
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	430,81
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	127,09

ROZPOČET

Stavba:

Kultivácia priestoru skolky

Objekt:

2 - SO02

Časť:

3 - SO 02 - ZTI

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

605,630

D HSV Práce a dodávky HSV 9,140

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 9,140

1	K	624481111	Zamurovanie a vyspravenie stien po výmene potrubí+omaľovanie	kus	2,000	4,570	9,140
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 596,490

D 721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 38,586

2	K	721171721	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojnén, rúra RAUPIANO Plus DN 50	m	2,000	15,999	31,999
3	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	1,000	2,800	2,800
4	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	2,000	0,880	1,760
5	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	2,000	1,013	2,027

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 430,812

6	K	722172602	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20,0x2,9 v kotúčoch+tepelná izolácia	m	14,000	11,591	162,269
7	K	722181111	Zasúvacie korytko DN20	m	14,000	0,933	13,067
8	K	722181131	Ochrana potrubia gumovými vložkami do upevňovacích prvkov proti prenášaní hluku do DN 25	ks	9,000	1,467	13,200
9	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	2,000	6,560	13,120
10	K	7221904011	Napojenie vodovodu na existujúce rozvody vody ST, TUV, C	ks	1,000	56,000	56,000
11	K	722229101	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút.plniaceho, vypúšťacieho PN 0.6. ventilov G 1/2	ks	3,000	2,467	7,400
12	M	5511083500	Zmiešavací ventil Honeywell TM200	ks	1,000	80,067	80,067
13	M	5511083500.1	Gul'ový uzáver so spätnou klapkou 1/2"	ks	2,000	4,987	9,973
14	K	722263414	Montáž vodomera závit. jednotkového suchobežného G 1/2 (3 m3.h-1)	ks	2,000	12,000	24,000
15	M	3882122200	Vodomer DN15 na teplú vodu	ks	1,000	16,693	16,693
16	M	3882122300	Vodomer DN15	ks	1,000	16,693	16,693
17	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	14,000	0,667	9,333
18	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	14,000	0,600	8,400
19	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,016	37,333	0,597

D 725 Zdravotechnika - zariad. predmety 127,092

20	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muríva, bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	25,333	25,333
21	M	6420136670	Umývadlo JIKA LYRA PLUS 50x41	ks	1,000	37,893	37,893
22	K	725819401	Montáž ventilu rohového G 1/2	súb.	2,000	2,467	4,933
23	M	5510124100	Ventil rohový 1/2"	ks	2,000	2,800	5,600
24	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	9,333	9,333
25	M	55146445801	Umývadlová páková batéria Jika pre zmiešanú vodu (alternatíva TRES - MAX)	ks	1,000	35,040	35,040
26	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	1,000	2,667	2,667
27	M	5514703200	Uzávierka zápachová-sifón umývadlový DN40	ks	1,000	5,733	5,733
28	K	998725101	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,015	37,333	0,560

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

3 - SO03

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 925,65

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	4 925,65	20,00%	985,13

Cena s DPH

v EUR

5 910,78

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

3 - SO03

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 925,65

HSV - Práce a dodávky HSV

4 925,65

1 - Zemné práce

1 485,83

5 - Komunikácie

1 265,75

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 174,06

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

3 - SO03

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 925,646

D HSV Práce a dodávky HSV 4 925,646

D 1 Zemné práce 1 485,832

51	K	113107121	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	71,600	5,000	358,000
	VV		71,6		71,600		
	VV		Súčet		71,600		
50	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	71,600	5,000	358,000
	VV		71,6		71,600		
	VV		Súčet		71,600		
45	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3 + rozprestretie	m3	8,356	22,500	188,010
	VV		45,6*0,1		4,560		
	VV		(1,396+17,812+2,35+1,8+1,6+13)*0,1		3,796		
	VV		Súčet		8,356		
46	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	2,864	18,750	53,700
	VV		2,864		2,864		
52	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	14,320	22,500	322,200
	VV		14,32		14,320		
	VV		Súčet		14,320		
53	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	143,200	0,438	62,722
	VV		14,32*10		143,200		
54	K	162501105r	Poplatok za uloženie na skládku	m3	14,320	10,000	143,200
	VV		14,32		14,320		

D 5 Komunikácie 1 265,754

49	K	564831112r	Hutnenie pláne	m2	45,500	1,875	85,313
	VV		45,5		45,500		
48	K	564831112	Podklad zo štrkdrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 110 mm	m2	45,500	5,000	227,500
	VV		45,5		45,500		
27	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 3 cm	m2	45,500	10,000	455,000
	VV		45,5"chodník		45,500		
	VV		Súčet		45,500		
28	M	592460016700	Dlažba hr.6cm	m2	46,865	10,625	497,941
	VV		45,5*1,03 *Přepočítané koeficientom množstva		46,865		

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 174,060

29	K	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	37,958	5,000	189,790
	VV		(1,396+17,812+2,35+1,8+1,6+13)		37,958		
30	M	592170001500	Obrubník	ks	40,000	1,925	77,000
8	K	979083114	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením do 3000 m	t	16,188	65,000	1 052,220
9	K	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	242,820	0,438	106,355
	VV		16,188*15		242,820		
10	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	16,188	45,000	728,460
11	K	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	16,188	1,250	20,235

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

3 - SO03

Časť:

1 - SO03 - ZTI

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

590,68

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	590,68	20,00%	118,14

Cena s DPH

v EUR

708,82

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: 3 - SO03
Časť: 1 - SO03 - ZTI
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		590,68
HSV - Práce a dodávky HSV		590,68
1 - Zemné práce		190,64
4 - Vodorovné konštrukcie		4,27
8 - Rúrové vedenie		306,13
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		67,43
99 - Presun hmôt HSV		22,21

ROZPOČET

Stavba:

Kultivácia priestoru skolky

Objekt:

3 - SO03

Časť:

1 - SO03 - ZTI

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

590,682

D HSV

Práce a dodávky HSV

590,682

D 1

Zemné práce

190,642

11	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm. -0,22500t	m2	1,500	20,380	30,570
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

VV

1,5*vpust

1,500

VV

Súčet

1,500

1	K	113107142	Odstránenie krytu asfaltového do 200 m2, hr do 100 mm	m2	1,000	5,630	5,630
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

2	K	131211101	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	1,700	53,000	90,100
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

14	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1,400	5,200	7,280
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

VV

1,4

1,400

VV

Súčet

1,400

15	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	14,000	0,533	7,462
----	---	-----------	---	----	--------	-------	-------

VV

1,4*10

14,000

16	K	162501105r	Poplatok za uloženie na skládku	m3	1,400	24,000	33,600
----	---	------------	---------------------------------	----	-------	--------	--------

4	K	sub_1	Úprava terénu do pôvodného stavu	m2	1,000	16,000	16,000
---	---	-------	----------------------------------	----	-------	--------	--------

D 4

Vodorovné konštrukcie

4,267

5	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	0,100	42,667	4,267
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-------

D 8

Rúrové vedenie

306,134

6	K	895941111	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov	ks	1,000	106,667	106,667
---	---	-----------	--	----	-------	---------	---------

7	M	5922380000	Vpust BGZ-S 200 dvojdielny+rošt liatinový	ks	1,000	199,467	199,467
---	---	------------	---	----	-------	---------	---------

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

67,426

8	K	919735116	Rezanie existujúceho asfaltového krytu	m	4,000	10,164	40,656
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

9	K	963015171	Demontáž dažďového vpustu	ks	1,000	13,333	13,333
---	---	-----------	---------------------------	----	-------	--------	--------

17	K	979083114	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením do 3000 m	t	0,338	6,533	2,208
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

18	K	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	5,070	0,533	2,702
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

VV

0,338*15

5,070

19	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,338	24,000	8,112
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

20	K	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnenia	t	0,338	1,227	0,415
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

D 99

Presun hmôt HSV

22,213

10	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	0,595	37,333	22,213
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

4 - SO.04 - VYKUROVANIE

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 015,12

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 015,12	20,00%	1 403,02

Cena s DPH

v EUR

8 418,14

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

4 - SO.04 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 015,12

PSV - Práce a dodávky PSV

5 038,87

713 - Izolácie tepelné

255,29

730-DEM - Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE

460,90

732 - Ústredné kúrenie, strojovne

596,25

732-R - Ústredné kúrenie, strojovne - regulácia

749,00

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

322,74

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

429,19

734-VT - Ústredné kúrenie, armatúry pre vyk.telesá

1 280,56

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

728,14

783 - Nátery

216,80

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

1 927,50

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

48,75

ROZPOČET

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

4 - SO.04 - VYKUROVANIE

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 015,119

D PSV Práce a dodávky PSV 5 038,869

D 713 Izolácie tepelné 255,294

1	K	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	70,000	1,700	119,013
	VV		2*(15+7+5+8) "rozvody DN 15,20,25,32		70,000		
	VV		Súčet		70,000		
2	M	283310006100	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 18x30 mm (d	m	30,000	1,462	43,869
			potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX				
3	M	283310006200	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x30 mm (d	m	14,000	1,557	21,791
			potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX				
4	M	283310006300	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x30 mm (d	m	10,000	1,715	17,153
			potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX				
5	M	283310006400	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x30 mm (d	m	16,000	1,875	29,997
			potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX				
6	K	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	6,000	1,887	11,323
	VV		2*3 "stúpačka -regulačný uzol		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
7	M	283310006500	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 42x30 mm (d	m	6,000	2,025	12,148
			potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX				

D 730-DEM Ústredné vykurovanie - DEMONTÁŽE 460,898

8	K	733201000	Oprava potrubia - uzatvorenie/otvorenie armatúr na	ks	2,000	0,875	1,750
			vstupe primárnej siete				
9	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl.	m2	150,000	0,700	104,981
			vykurovacích telies				
	VV		365*0,25 "30 ks článkové VT 500/160 *vykurov.plocha 1 čl.		91,250		
	VV		37*0,44 "2 ks článkové VT 900/160 *vykurov.plocha 1 čl.		16,280		
	VV		12 "odhad plochy za 5 ks vymenených VT v alt.1		12,000		
	VV		5,47 "odhad plochy za 2 ks vymenených VT v alt.2		5,470		
	VV		25 "odhad za vypúšťané rozvody		25,000		
	VV		Súčet		150,000		
10	K	733110800	Prerezanie potrubia z oceleových rúrok závitových do	ks	4,000	0,703	2,813
			DN 50.				
11	K	733191917	Oprava rozvodov potrubí z oceleových rúrok zaslepenie	ks	4,000	5,041	20,166
			kovaním a zavarením DN 40				
	VV		2+2 "dočasné uzatvorenie vývodov počas montážnych prác		4,000		
	VV		Súčet		4,000		
12	K	713400821	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia, s povrch.	m2	19,000	2,962	56,286
			úpravou, -0.00210t				
	VV		0,25*(3+3) "na jestv. stúpacom úseku regul.uzla		1,500		
	VV		izolácia dvojvrstvového horiz.rozvodu:				
	VV		0,5*35 "1.np, rozvody okrem m.č.1.01.1.02,1.06		17,500		
	VV		Súčet		19,000		
13	K	733110808	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad	m	4,000	1,547	6,188
			32 do DN 50, -0.00532t /jestv. reg. uzol/				
14	K	732420812	Demontáž čerpadla obehového špirálového (do	ks	1,000	5,607	5,607
			potrubia) DN 40, -0.02100t				
15	K	734200822	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2	ks	6,000	3,460	20,757
			do G 1, -0.00110t				
	VV		2+2+2 "vetvové šikmé ventily DN 1/2 až 1		6,000		
	VV		vymenené budú za guľové uzávery				
	VV		Súčet		6,000		
16	K	734200823	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do	ks	6,000	4,716	28,293
			G 6/4, -0.00200t				
	VV		6 "armatúry regulačného uzla		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
17	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi na vstupe	ks	32,000	2,513	80,410
			VT do G 1/2 -0.00045t				
18	K	734200830	Demontáž pripojovacieho skrutkovania VT	ks	32,000	2,513	80,410
19	K	735111810	Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	26,030	1,022	26,593
	VV		(21+18)*0,25 "2 ks VT 500/160 s počtom článkov 21+18 *		9,750		
	VV		vykurov.plocha 1 čl.				
	VV		(17+20)*0,44 "2 ks VT 900/160 s počtom článkov 17+20 *		16,280		
	VV		vykurov.plocha 1 čl.				
	VV		Súčet		26,030		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	735890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,735	36,250	26,644
D 732			Ústredné kúrenie, strojovne				596,250
21	K	732422075	Montáž obehového čerpadla teplovodného do DN 40 výtlak do 1.8 m	ks	1,000	15,000	15,000
22	M	2120643	Prírubové obehové čerpadlo Wilo Yonos MAXO 30/0,5-10 PN10	ks	1,000	581,250	581,250
D 732-R			Ústredné kúrenie, strojovne - regulácia				749,000
23	K	732101000	Montáž regulátora - riadiaca jednotka strojovne	ks	1,000	175,000	175,000
24	M	405-IC3	Ekvitermická regulátor DDC RITTMEYER	ks	1,000	200,000	200,000
25	M	405-IC4	Termostat priestorový DDC RITTMEYER	ks	1,000	82,500	82,500
26	M	389-IC5	Snímač vonkajšej teploty RITTMEYER	ks	1,000	18,625	18,625
27	M	389-IC6	Snímač teploty vykurovacej vody RITTMEYER	ks	1,000	28,625	28,625
28	K	734296280	Montáž zmiešavacej armatúry štvorcestnej DN 25 so servopohonom	ks	1,000	12,500	12,500
29	M	551210038601	Ventil zmiešavací štvorcestný 1", kvs 10, PN 10, ESBE VRG 142, č. 11641100	ks	1,000	64,538	64,538
30	M	3592100056ic	Pohon elektromotorický ARA 662 pre ESBE ventily 230 V, obi.č. 12101800	ks	1,000	167,212	167,212
D 733			Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				322,739
31	K	732199100	Montáž orientačného štítka	súb.	4,000	2,063	8,250
VV			2+2 "označenie vetiev na pripojení v zmiešavacom uzle		4,000		
VV			Súčet		4,000		
32	M	548230000900	Štítok smaltovaný do 5 písmen, l x v 100x150 mm	ks	2,000	2,800	5,600
33	K	733111107	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 40	m	4,000	15,679	62,717
34	K	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	4,000	0,625	2,500
35	K	733191927.	Oprava rozvodov potrubí - privarenie rúr k jestv. do DN 40	ks	4,000	11,325	45,301
VV			2*2 "k jestv. rozvodu, úsek regulačného uzla;		4,000		
VV			Súčet		4,000		
36	K	733202000	Čistenie a prefukovanie potrubia pred montážou	hod	1,000	18,750	18,750
37	K	733191922.	Oprava rozvodov potrubí - privarenie rúr k jestv. do DN 10	ks	23,000	5,150	118,451
VV			23 "dĺžková úprava jestv. pripojení VT		23,000		
VV			Súčet		23,000		
38	K	733191923.	Oprava rozvodov potrubí - privarenie rúr k jestv. do DN 15	ks	9,000	6,797	61,170
VV			9 "dĺžková úprava jestv. pripojení VT		9,000		
VV			Súčet		9,000		
D 734			Ústredné kúrenie, armatúry.				429,190
39	K	734270000	Montáž uzáveru závitového G 1/2	ks	2,000	2,313	4,625
40	M	551110015000	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1/2" MF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	2,000	2,613	5,225
41	K	734270005	Montáž uzáveru závitového G 3/4	ks	2,000	2,750	5,500
42	M	551110015100	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 3/4" MF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	2,000	3,363	6,725
43	K	734270010	Montáž uzáveru závitového G 1	ks	2,000	3,000	6,000
44	M	551110015200	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1" MF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	2,000	5,088	10,175
45	K	734209117	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	3,000	5,000	15,000
46	M	551110015400	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 6/4" MF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	3,000	12,875	38,625
47	K	734223030	Montáž ventilu závitového regulačného G 5/4 stupačkového	ks	1,000	5,188	5,188
48	M	1421734	Ventil STROMAX -GM 2013 DN 32 priamy vyvažovací s meracími ventil. pre meranie tlak. diferencie s lineárnou charakteristikou. hrdlo x hrdlo. HERZ	ks	1,000	72,450	72,450
49	K	734291360	Montáž filtra závitového G 1 1/2	ks	2,000	5,000	10,000
50	M	422010003300	Filter závitový, 6/4", PN 20, mosadz OT 58, IVAR	ks	2,000	11,250	22,500
51	K	734240020	Montáž spätnej klapky závitovej G 6/4	ks	1,000	5,000	5,000
52	M	551190001200	Spätná klapka vodorovná Clapet, 6/4", mäkké tesnenie, mosadz, IVAR	ks	1,000	17,813	17,813
53	K	734291113.	Ostatné armatúry, montáž kohút vypúšťací PN 1.0/100° do G 1/2	ks	5,000	2,313	11,563
54	M	551210036500	Vypúšťací guľový ventil 1/2", komplet, GIACOMINI	ks	5,000	3,375	16,875
55	K	734419111	Montáž teplomeru s ochranným púzdom alebo s pevnou stonkou	ks	2,000	6,250	12,500
56	M	3883282200	Teplomer DTU 0--200°C, dĺžky stonky 100 mm	ks	2,000	15,000	30,000
57	K	734421120	Montáž tlakomeru a montáž príslušenstva, pre EN 200 I	ks	3,000	7,500	22,500
58	M	38841150600	Tlakomer D160 kruhový typ 03313, presnosť 1,6%, 0-600 kPa	ks	3,000	12,125	36,375

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	M	551240012200	Kohút tlakomerový obyčajný M 20x1,5 mm	ks	3,000	14,413	43,238
60	M	551290000300	Kondenzačná slučka stočená PN 250, k privareniu M20x1,5mm	ks	3,000	10,438	31,313
D 734-VT Ústredné kúrenie, armatúry pre vyk.telesá							1 280,560
61	K	734221413m	Montáž ventilu závitový do späťtočky, priamy/rohový G 1/2	ks	32,000	2,313	74,000
62	M	1392300	Ventil do späťtočky RL-5 DN 10, priamy s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kuž. tesnením. pripojenie uni. hrdlom. HERZ	ks	23,000	7,850	180,550
63	M	1392301	Ventil do späťtočky RL-5 DN 15, priamy s prednastav. napúšťania/vypúšťania/uzavretia s prípojkou s kuž. tesnením. pripojenie uni. hrdlom. HERZ	ks	9,000	7,850	70,650
64	K	734223121	Montáž ventilu závitového termostatického rohového/priameho G 1/2	ks	32,000	2,313	74,000
65	M	1772365	Ventil TS-90-V DN 10, termostatický, priamy s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením. pripojenie univerzál. hrdlom. HERZ	ks	23,000	14,680	337,640
66	M	1772367	Ventil TS-90-V DN 15, termostatický, priamy s plynulým skrytým prednastav. a prípojkou s kužel. tesnením. pripojenie univerzál. hrdlom. HERZ	ks	9,000	14,680	132,120
67	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	32,000	2,313	74,000
68	M	1923006	Hlavica termostatická Design, M 28x1,5 s kvap. snímačom, poloha 0, nastav. protimraz. ochrana pri cca 6°C. od 6-30 °C. HERZ	ks	32,000	10,550	337,600
D 735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá							728,140
69	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	150,000	0,413	61,875
70	K	735118110	Vykurovacie telesá liatinové tlakové skúšky vodou telies článkových	m2	107,530	1,819	195,570
VV 365*0,25 "30 ks článkové VT 500/160 *vykurov.plocha 1 čl.					91,250		
VV 37*0,44 "2 ks článkové VT 900/160 *vykurov.plocha 1 čl.					16,280		
VV Súčet					107,530		
71	K	735117110	Vykurovacie telesá liatinové odpojenie a pripojenie po nátere	m2	26,030	1,931	50,270
72	K	735192911	Spätná montáž vykurovacích telies článkových liatinových	m2	26,030	0,825	21,475
73	K	735110911	Oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, pretesnenie radiátorovej ružice	ks	32,000	3,820	122,250
74	K	735190911	Ostatné opravy vykurovacích telies - ružica	ks	32,000	4,325	138,400
75	K	735000913	Vyregulovanie nových armatúr jestv. vykuv.telies	ks	32,000	2,091	66,900
76	K	735191905	Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	ks	32,000	0,825	26,400
77	M	9999000000	Ostatný pomocný materiál	kompl	1,000	45,000	45,000
D 783 Nátery							216,798
78	K	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	26,030	1,744	45,390
VV (21+18)*0,25 "2 ks VT 500/160 s počtom článkov 21+18 * vykurov.plocha 1 čl.					9,750		
VV (17+20)*0,44 "2 ks VT 900/160 s počtom článkov 17+20 * vykurov.plocha 1 čl.					16,280		
VV Súčet					26,030		
79	K	783324140	Nátery liatinových radiátorov syntetické jednonásobné 1x s emailovaním a základným náterom - 105µm	m2	26,030	6,585	171,408
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							1 927,500
80	K	HZS-016	Dokumentácia skutočného vyhotovenia po montážnych prácach	súb	1,000	312,500	312,500
81	K	HZS-022	Uvedenie do prevádzky, oživenie ovládacej elektroniky regulačných prvkov	súb	1,000	250,000	250,000
82	K	HZS-040	Odborná prehliadka a prevádzková kontrola zariadenia	súb	1,000	150,000	150,000
83	K	HZS-042	Kompletné vyskúšanie, preplach systému po montáži, predregulácia armatúr	hod	12,000	15,000	180,000
84	K	HZS-043	Tlaková a tesnosťná skúška potrubia vykurovacieho systému	hod	6,000	12,500	75,000
85	K	HZS-044	Vykurovacia skúška	hod	24,000	12,500	300,000
86	K	HZS-057	Nastavenie parametrov vykurovacieho média na jestv.zdroji	súb	1,000	87,500	87,500
87	K	HZS-061	Spustenie vykurovacieho systému do prevádzky dodávateľskou firmou	súb	1,000	187,500	187,500
88	K	HZS-063	Zaškolenie obsluhy systému	súb	1,000	87,500	87,500
89	K	HZS-066	Doprava materiálu, presuny	súb	1,000	187,500	187,500
90	K	HZS-087	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - preverenie jestv. rozvodov UK pred realizáciou	hod	4,000	13,750	55,000
91	K	HZS-088	Práca montéra pri zapojení zariadenia do siete - nepredvídané práce	hod	4,000	13,750	55,000
D VRN Vedľajšie rozpočtové náklady							48,750

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
92	K	7351919040	Vyčistenie vykurovacích telies a potrubí chemické, vrátane likvidácie prieplyvku	súb	1,000	48,750	48,750
	VV		1 "odporúčané chemické vyčistenie jestvujúcej vykurovacej zostavy		1,000		
	VV		Súčet		1,000		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultivacia priestoru skolky

Objekt:

5 - SO1- 04 Ostatné

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

8. 6. 2020

IČO:

IČ DPH:

IČO:

47797541

IČ DPH:

SK2024104489

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 725,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	1 725,00	20,00%	345,00

Cena s DPH

v EUR

2 070,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: **5 - SO1- 04 Ostatné**

Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	1 725,00
HSV - Ostatné	1 725,00
1 - Ostatné	1 725,00

ROZPOČET

Stavba: Kultivacia priestoru skolky
Objekt: 5 - SO1- 04 Ostatné

Miesto: Dátum: 8. 6. 2020
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: VIREA s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 1 725,000

D HSV Ostatné 1 725,000

D 1 Ostatné 1 725,000

1	K	Pol.1	Revízne správy	kpl	1,000	750,000	750,000
2	K	Pol.2	Projekt skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	750,000	750,000
3	K	Pol.3	Rozbor vody	kpl	1,000	225,000	225,000