

Zmluva o dielo ÚEZ č. 138/2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany**Objednávateľ:**

so sídlom:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu:

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

Mgr. Rudolfom Kusým, starostom

00 603 317

2020887385

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

so sídlom/s miestom podnikania:

zapísaný v:

zastúpený:

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČDPH:

EKOTERM, s.r.o.

Drobného 24, 841 02 Bratislava

Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

odd.: Sro , vložka č. 43303/B

Ing. Jozefom Pagáčom, konateľom

Ing. Jozefom Pagáčom

Jurajom Palušom

Tatra banka, a.s.

SK11 1100 0000 0026 2779 3162

36 704 296

2022277862

SK2022277862

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

„Rekonštrukcia technológie výmenníkovej stanice pre objekt ZŠ Za Kasárňou,,

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

- 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer vrátane jeho doplnkov (ďalej len „PD“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy;
- 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“);
- 1.3. **podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela
- 1.4. článku III. tejto Zmluvy – **termínov plnenia**.

Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje vypracovať pre objednávateľa manuál prevádzky a údržby výmenníkovej stanice a zabezpečiť podklady k získaniu povolenia k rekonštrukcii a užívaniu; a to v termíne odovzdania diela; pričom odplata za uvedené je v plnom rozsahu zahrnutá v cene diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III – Termín plnenia

- | | | |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | 1.1. Termín prevzatia staveniska: | v deň účinnosti Zmluvy |
| | 1.2. Termín začatia prác: | v deň prevzatia staveniska |
| | 1.3. Termín ukončenia prác: | 25.08.2020 |
| | 1.4. Termín odovzdania diela: | 31.08.2020 |
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa bezodkladne, najneskôr do 24 hod. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- €. Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
 3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v deň účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
 4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity

- svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.
5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
 6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.
 7. Zhotoviteľ je povinný všetky technologické postupy v rámci realizácie vopred prekonzultovať s objednávateľom, a vždy v dostatočnom čase v zmysle harmonogramu prác.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je stavba Základnej školy ul. Za Kasárňou nachádzajúca sa na ul. Za Kasárňou č. 2 v Bratislave so súpisným č. 466 umiestnená na pozemku registra "C" KN parc. č. 12211/47, vedený na LV č. 3749 v k. ú. Nové Mesto, obec BA - m. č. NOVÉ MESTO, okres Bratislava vo výlučnom vlastníctve objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „stavenisko“).

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **56.725,50 € EUR bez DPH** (slovom päťdesiatšesťtisíc sedemsto dvadsaťpäť EUR a päťdesiat centov), t.j. 68.070,60 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom šesťdesiatosem tisíc sedemdesiat EUR a šesťdesiat centov).
 - 1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.
 - 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky do verejného obstarávania. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.

5. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie jeho zapracovaním do diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávateľom, resp. osobou na to v Zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase jej vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávateľom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávateľa, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za dodávku týchto prác odo dňa odsúhlasenia a podpísania vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúru, je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe v programe Excel na e-mail: podatelna@banm.sk ako aj na e-mail pavol.sulik@banm.sk spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.
5. **Faktúra bude zhotoviteľom vystavená a zhotoviteľom objednávateľovi doručená po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**, a po odovzdaní už úplne všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
6. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v súlade s ust. §340b, ods. 1 Obchodného zákonníka.
7. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
8. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
9. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.

2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok na náklady zhotoviteľa.
3. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - Stavebnotechnický dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. Pavol Sulík mail: pavol.sulik@banm.sk ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
5. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržievania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
7. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
8. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v objekte ZŠ Za Kasárňou, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; za uvedené nesie plnú zodpovednosť.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby narušal prevádzku ZŠ Za Kasárňou v minimálnej možnej miere.
11. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly.
12. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového stavu na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.

3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho na stavenisku. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. **Spolu s oznámením zhotoviteľ zároveň zašle objednávateľovi súpis vykonaných prác spolu prislúchajúcimi dokladmi v zmysle tejto Zmluvy.**
2. Splnenie dodávky diela:
 - a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela v celom rozsahu,
 - b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatíu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy:
 - 2 x projekt skutočného vyhotovenia stavby a výrobnú dokumentáciu v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
 - zápisnice, rozbory, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného, aj montážneho denníka;
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, ako aj energetický certifikát stavby;
 - revízne správy;

- záručné listy;
 - manuály na servis a obsluhu - manuál prevádzky;
 - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
 - osvedčenie o akosti a kompletnosti,
 - výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
 - smenovky pri hodinových sadzbách;
 - príslušnú fotodokumentáciu;
 - predložiť doklad o uvedení do prevádzky odborne vyškoleným servisným technikom,
 - zápis o vykonaní tlakovej a vykurovacej skúšky,
 - záznam o kontrole tesnosti všetkých šroubovaných a zváraných spojov na vnútornom potrubí,
 - revíziu správu o vyhradených technických zariadeniach,
 - protokoly o vykonaní odbornej prehliadky a odbornej skúšky technického zariadenia tlakového, zdvíhacieho, elektrického a tiež ďalšie podklady, ktoré preukazujú bezpečný stav a bezpečné používanie zariadenia,
- ; bez vyššie zadaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
6. V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží všetky uvedené podklady v zmysle predchádzajúceho bodu s následkom predĺženia plánovaného užívania diela k začiatku školského roka, vznikne objednávateľovi nárok /právo/ na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý aj začatý deň omeškania; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.
 7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebnotechnický dozor objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
 8. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Zhotoviteľ**
 - 1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.
 - 1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia **subdodávateľov** na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru) údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia: V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

- 1.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z ochrany pred požiarom a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.
- 1.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo

kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

- 1.9.** Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.10.** Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.11.** Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.12.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- 1.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci faktúry. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.14.** Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku väd a/alebo porušení právnych predpisov zistených pri zhotovení diela alebo v jeho dôsledku.
- 1.15.** Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.

- 1.16. Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných a montážnych prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.17. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.
2. *Objednávateľ*
 - 2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 3 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.
 - 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
 - 2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.
3. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.

4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácií zhotoviteľ.
5. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 12 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.
7. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávateľom použitá z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa na osobitne zriadený samostatný účet objednávateľa (**bezúročne**) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s. , č. účtu: SK0356000000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpisania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek vád, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „vady diela“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávateľa bude najmä:
 - písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobe a v lehote uvedenej v tomto článku,
 - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z vád diela – t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
 - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi
 - písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávateľom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Objednávateľ uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

9. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod. ; v prípade, ak sa zistí, že niektorá reklamovaná vada je dôsledkom vady použitého materiálu alebo technológie, je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ povinný vymeniť vadné materiály a/alebo technológie v celom diele, a to aj v prípade ak sa vada ešte nestala zrejmom vo všetkých prípadoch;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená,
 - v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenú na tretí deň po jej odoslaní.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
 - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:

- a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 7 dní;
 - b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
 - c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 15 dní;
 - d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
 - e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
 - f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
 - g) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
 - h) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
 - i) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
 - j) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
 - k) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
 - l) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom a architektom / autorským dozorom,
 - m) Zhotoviteľ nepoistí dielo, ako aj zodpovednosť za škodu spôsobenú voči tretím osobám podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a neudržiava poistné Zmluvy v platnosti, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
 - n) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
 - o) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;
 - p) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
 - q) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
 - r) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:**
- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
 - b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
 - c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
- 3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.**

4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela vrátane DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli materskej školy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave, dňa 29.07.2020

v Bratislave, dňa 29.07.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
s t a r o s t a

Ing. Jozef Pagáč, v. r.
konateľ spoločnosti



Cenová ponuka

Rekonštrukcia výmenníkovej stanice v ZŠ Za Kasárňou v Bratislave

Číslo ponuky: EKT_2020072001
Dátum a miesto vypracovania ponuky: V Bratislave, dňa 20.07.2020
Platnosť ponuky: do 31.12.2020
Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto so sídlom Junácka 1, 832 91 Bratislava; IČO: 00 603 317; DIČ: 2020887385; zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý-starosta; Kontaktná osoba: Ing. Daša Effenbergerová
Dodávateľ: EKOTERM s.r.o., Drobného 27, 841 01 Bratislava
Miesto realizácie: Odovzdávacia stanica tepla ZŠ s MŠ Za Kasárňou 2, 831 03 Bratislava
Termín dodávky: podľa dohodnutých zmluvných podmienok

Por.č.	Popis	m.j.	Množstvo	Jednot. cena bez DPH (€)	Cena spolu bez DPH (€)
1.	<i>Dodávka PD a vybavenie súhlasu s výmenou OST</i>				1 560,00
1.1.	Dodávka 6x projektovej dokumentácie, vybavenie súhlasu s výmenou OST na stavebnom úrade;	súbor	1	1 560,00	1 560,00
2.	<i>Demontáž starej OST a likvidácia odpadu</i>				4 160,00
2.1.	Zriadenie a likvidácia staveniska, príprava staveniska na demontáž starej OST	súbor	1	960,00	960,00
2.2.	Demontáž starej OST	súbor	1	3 200,00	3 200,00
2.3.	Odvoz železného šrotu a likvidácia ostatného odpadu	súbor	1	0,00	0,00
3.	<i>Oprava a úprava vstupnej časti sekundárneho rozvodu tepla a rozvodu elektriny</i>				1 050,00
3.1.	Oprava a úprava vstupnej časti sekundárneho rozvodu tepla a rozvodu elektriny	súbor	1	1 050,00	1 050,00
4.	<i>Dodávka a inštalácia novej OST</i>				42 320,50
4.1.	Dodávka a montáž kompaktnej objektovej OST s príslušenstvom v položke č. 4.2. a 4.3.	súbor	1	25 288,00	25 288,00
4.2.	Dodávka a montáž zariadenia na rýchloohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	súbor	1	0,00	0,00
4.3.	Dodávka a montáž bojlera TÚV s objemom max. 300 lit.	súbor	1	0,00	0,00
4.4.	Dodávka a montáž meracieho a riadiaceho systému pre OST (MaR)	súbor	1	9 705,98	9 705,98
4.5.	Dodávka a montáž 8ks 3-oj cestných zmiešavacích armatúr s elektro pohonmi	súbor	1	2 702,72	2 702,72
4.6.	Dodávka a montáž zberača a rozdeľovača pre 8 vetiev ústredného kúrenia (ÚK)	súbor	1	2 252,30	2 252,30
4.7.	Dodávka a montáž 8ks čerpadla ÚK	súbor	1	2 371,50	2 371,50

EKOTERM, s.r.o.

5.	Tlakové skúšky potrubných rozvodov				1 200,00
5.1.	Tlakové skúšky potrubných rozvodov	súbor	1	1 200,00	1 200,00
6.	Komplexné skúšky zariadení OST				2 160,00
6.1.	Komplexné skúšky zariadení OST	súbor	1	2 160,00	2 160,00
7.	Hydraulické vyregulovanie vetiev ÚK				1 400,00
7.1.	Hydraulické vyregulovanie vetiev ÚK s regulačnými ventilmi na 8 vetiev ÚK	súbor	1	1 400,00	1 400,00
8.	Inžinierska činnosť k stavebnému povoleniu a kolaudácii				360,00
8.1.	Inžinierska činnosť k stavebnému povoleniu a kolaudácii	súbor	1	360,00	360,00
9.	Dodávka projektovej dokumentácie elektro rozvodov a merania a regulácie				765,00
9.1.	Dodávka projektovej dokumentácie elektro rozvodov a merania a regulácie	súbor	1	765,00	765,00
10.	Dodávka 6x projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia OST				990,00
10.1.	Dodávka 6x projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia OST	súbor	1	990,00	990,00
11.	Dodávka revízných správ vyhradených zariadení tlakových a elektrických				190,00
11.1.	Dodávka revízných správ vyhradených zariadení tlakových a elektrických	súbor	1	190,00	190,00
12.	Zaškolenie obsluhy OST				240,00
12.1.	Zaškolenie obsluhy OST	súbor	1	240,00	240,00
13.	Vypracovanie manuálu obsluhy a údržby				330,00
13.1.	Vypracovanie manuálu obsluhy a údržby	súbor	1	330,00	330,00
14.	Dodávka spolu bez DPH:				56 725,50
15.	DPH 20%				11 345,10
16.	Celková cena dodávky s DPH:				68 070,60

Termín dodávky novej KOST:

podľa zmluvných podmienok

Platobné podmienky:

podľa zmluvných podmienok

V prípade záujmu je možné dohodnúť splátkový kalendár od 12 do 36 mesiacov.

Záruka:

tovar - podľa zmluvných podmienok

práce - podľa zmluvných podmienok

Poznámka:

Upozorňujeme klienta na skutočnosť, že výmenou starej OST za novú dôjde zároveň ku:

- 1.) zníženiu spotreby tepla z dôvodu optimalizácie výroby TUV v boileri 300lit. s rýchloohrevom namiesto terajšieho boileru s objemom 3000lit.
- 2.) zníženiu spotreby tepla na zdroji o cca 15%, z dôvodu zníženia tepelných strát, čo pri ročných nákladoch za dodávku tepla vo výške 31000€ predstavuje 4650€/rok.
- 3.) zlepšeniu hydraulických pomerov prietoku horúcej vody v zadnej časti rozvodov ÚK tak,

aby sa zvýšila teplota na radiátoroch aj na konci vetiev ÚK. Pre zníženie strát na radiátorových telesách je potrebné zabezpečiť montáž termostatických ventilov a hlavíc a hydraulické vyregulovanie stupačkových rozvodov v jednotlivých vykurovacích okruhoch.

4.) zlepšeníu vychladzovania teploty horúcej vody na výstupe z primárnej strany OST, čím dôjde ku eliminácii poplatkov za nedodržanie predpísanej teploty vratnej vody podľa zmluvy s dodávateľom tepla, čo predstavuje ročne rádovo stovky, ba aj tisíce EUR.

Vypracoval: Jozef Pagáč , EKOTERM s.r.o. Bratislava

Predkladá: Jozef Pagáč - konateľ

Výkaz výmer: ZŠ Za Kasárňou - Rekonštrukcia výmenníkovej stanice

Spracoval a predkladá: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27, 841 02 Bratislava, IČO: 36 704 296, DIČ: 2022277862, IČ DPH: SK2020077862

V Bratislave 20. júl 2020

poz	názov	rozměr	can	akosť	mn	mj	jednotková cena	cena bez DPH	zp	cv	poznámka
	Objektová OST, typ: W. H480W40, ZŠ Za Kasárnou BA				1,00	sabor	33 250,50 €	33 250,50 €	Z	*P20 0227	
00011	VYMEŇNÍK DOŠKOVÝ	CB11624M (B23, B23) 4x2"	ALFA LAVAL	3287101589	2,00	KS		0,00 €	M	NV-01-190241	ZAVIT 4x2"
00012	VYMEŇNÍK DOŠKOVÝ	CBH1823H (Z31, Z31) 4x3/4"	ALFA LAVAL	3287101828	1,00	KS		0,00 €	M	NV-01-015242	
00021	IZOLÁCIA VYMEŇNÍKA TYP A 130°C	CB1162AN76x10-30, CB11210-40	ALFA LAVAL	3238000801	2,00	KS		0,00 €	M	NV-01-931830	
00022	IZOLÁCIA VYMEŇNÍKA TYP A 130°C	CBH1821 40	ALFA LAVAL	184394732	1,00	KS		0,00 €	M	NV-01-930140	
00101	VENTIL REG. VVF53.32 16 E	DN32 PN25 L=180 -20.220°C	SIEMENS	Kvs=16m3/h	1,00	KS		0,00 €	M	NY-50 1005803	
00102	VENTIL REG. VVF53.15 16 E	DN15 PN25 L=130 -20.220°C	SIEMENS	Kvs=1,6 m3/h	1,00	KS		0,00 €	M	NY-50 100283	
00103	REGULATOR DIF TLAKU AVP DN32 PN25 PRIRUBOVÝ	DN32, PN25 Kvs=12,5m3/h dp=0 3-2bar	DANFOSS	003H6378	1,00	KS		0,00 €	M	NY-14-7031531	prívodné potrubie
00104	REGULATOR DIF TLAKU AVP DN15 PN25 + PRIRUBÝ	Gp3/4A Kvs=1,6m3/h dp=0 3-2bar	DANFOSS	003H6325+003H9015	1,00	KS		0,00 €	M	NY-14-703155	prívodné potrubie
00105	POHON PRE VENTIL SKD62 E	t=30/15s, S HAVAR. F.	SIEMENS		1,00	KS		0,00 €	M	NY-50-300100	AC24V/50Hz, 17VA
00106	POHON PRE VENTIL SKD62 E	t=30/15s, S HAVAR. F.	SIEMENS		1,00	KS		0,00 €	M	NY-50-300100	AC24V/50Hz, 17VA
00112	ULTRAFLOW 54 PRIRUBOVÝ	DN20, Qns=2 525bar 130°C L=190	KAMSTRUP		1,00	KS		0,00 €	M	NM-49 018014	
00113	ULTRAFLOW 54 PRIRUBOVÝ	DN40, Qns=10 25bar 130°C L=300	KAMSTRUP		1,00	KS		0,00 €	M	NM-49 018031	
00114	KALORIMETER MULTICAL 603-E, 1x0-cel battery, MWh	PRE ULTRAFLOW VRATNE POTRUBIE	KAMSTRUP	Teplota v MWh	1,00	KS		0,00 €	M	NM-49 005118	1x0 cell battery
00115	KALORIMETER MULTICAL 603-E, 1x0-cel battery, MWh	PRE ULTRAFLOW VRATNE POTRUBIE	KAMSTRUP	Teplota v MWh	1,00	KS		0,00 €	M	NM-49 005116	
00116	SNIMAC TEPLOTY	KABEL L=2m	KAMSTRUP	65-00-000-000	2,00	KS		0,00 €	M	NM-49 005202	Pt500
00117	SNIMAC TEPLOTY	KABEL L=5m	KAMSTRUP	65-00-000-000	2,00	KS		0,00 €	M	NM-49 005201	Pt500
00118	PUZDRO NA SNIMAC PRE ULTRAFLOW	R1/2, L=65mm	KAMSTRUP	65-57-324	2,00	KS		0,00 €	M	NM-49 990005	
00119	PUZDRO NA SNIMAC PRE ULTRAFLOW	R1/2, L=90mm	KAMSTRUP	65-57-327	2,00	KS		0,00 €	M	NM-49 990010	
00120	M-Bus pre MULTICAL+2 IMP. VSTUPY		KAMSTRUP	HC-003-20	1,00	KS		0,00 €	M	NM 49 989990	
00121	M-Bus pre MULTICAL+2 IMP. VSTUPY		KAMSTRUP	HC-003-20	1,00	KS		0,00 €	M	NM 49 989990	
00130	KOHLUT GULOVÝ-PRIRUBOVÝ BALLONMAX	DN55 PN40 200°C, mat.group "3E1"	BROEN RUMIT	6410340050	2,00	KS		0,00 €	M	NA-08-120150	
00131	KOHLUT GULOVÝ-PRIRUBOVÝ BALLONMAX	DN32 PN40 200°C, mat.group "3E1"	BROEN RUMIT	6410340032	4,00	KS		0,00 €	M	NA-08-120130	
00132	UZATVARACI VENTIL FAGA-Plus PN25	DN15 PN25, 150°C PRIRUBOVÝ	ARI ARMATUREN	23 046	3,00	KS		0,00 €	M	NA-01-100015	
00134	KOHLUT GULOVÝ PRIRUBOVÝ BALLONMAX	DN25 PN40 200°C, mat.group "3E1"	BROEN RUMIT	6410340025	3,00	KS		0,00 €	M	NA-08-120125	
00136	KOHLUT GULOVÝ-PRIRUBOVÝ BALLONMAX	DN15 PN40 200°C, mat.group "3E1"	BROEN RUMIT	6410340015	1,00	KS		0,00 €	M	NA-08-120115	
00158	VENTIL TLAKOMER S KUSOBNY - MOSADZ	M20x1 5 PN250 200°C	AN 13/7317 5 B	1110400	12,00	KS		0,00 €	M	NA 00 210010	
00141	FILTER 23.050	DN50 PN25 150°C	ARI ARMATUREN		1,00	KS		0,00 €	M	NA-01-500220	TVARNA LIATINA
00140	Sparný ventil 55.001 CHECKO-D	DN50 PN40 120°C	ARI ARMATUREN	1 4408	1,00	KS		0,00 €	M	NA-01-030050	
00161	TEPLOMER TR60 D60MM	0-200°C L=60mm	METRA	1 4301	1,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600020	
00162	TEPLOMER TR60 D60MM	0-120°C L=60mm	METRA	1 4301	1,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600010	
00163	TEPLOMER TR60 D60MM	0-120°C L=60mm	METRA	1 4301	2,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600010	
00164	TEPLOMER TR60 D60MM	0-120°C L=45mm	METRA	1 4301	1,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600009	
00166	MANOMETER TYP 304	060 0-2.5MPa SP	EMERS	MM62 S210/2.5	4,00	KS		0,00 €	M	NP-24-500055	
00167	MANOMETER TYP 304	060 0-2.5MPa SP	EMERS	MM62 S210/2.5	2,00	KS		0,00 €	M	NP-24-500055	
00168	MANOMETER TYP 304	060 0-2.5MPa SP	EMERS	MM62 S210/2.5	2,00	KS		0,00 €	M	NP-24-500055	
00170	PUZDRO IPTS41 PRE SNIM. TEPLOTY ANTIKOROVÉ	G1/2"x59mm PLOCHE TESNENIE	SENSIT	90020101000250	2,00	KS		0,00 €	M	NT-32-990029	
00171	SNIMAC TEPLOTY PONDORNY NS 120	30-150°C, G1/2"x70	SENSIT		2,00	KS		0,00 €	M	NT-32-990090	N1500/5000
00176	SNIMAC TLAKU	DIF25A 3-25 BAR G 1/2"	THERMOKON	665292	4,00	KS		0,00 €	M	NP-60 100025	4-20mA, IP 65
00177	*Zostava 11x11 rázov G1/2"-M20x1,5				4,00	KS		0,00 €	M	*V2 207 Fe	
00001	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990042	
00002	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00003	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00004	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00005	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00006	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00007	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00008	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00009	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00010	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00011	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00012	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00013	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00014	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00015	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00016	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00017	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00018	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00019	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00020	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00021	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00022	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00023	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00024	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00025	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00026	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00027	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00028	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00029	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00030	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00031	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00032	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00033	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00034	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00035	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00036	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00037	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00038	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00039	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00040	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00041	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00042	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00043	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00044	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00045	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00046	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00047	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00048	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00049	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00050	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00051	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00052	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00053	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00054	11x11 rázov silkový G1/2"-M20x1,5 VD-174		DECON	11 602 1	4,00	KS		0,00 €	M	NP-67-990044	
00055	11x1										

00261	TEPLOMER TR60 Ø80MM	0-120°C L=100mm	METRA	1.4301	2,00	KS		0,00 €	M	NT-57-620071	
00262	TEPLOMER TR60 Ø80MM	0-120°C L=80mm	METRA	1.4301	2,00	KS		0,00 €	M	NT-57-620010	
00267	MANOMETER TYP 312 G1/2"	0-100 0-0.6MPa SP	EMERS		1,00	KS		0,00 €	M	NP-24-50130	
00268	MANOMETER TYP 304 G1/4"	0-60 0-0.6MPa SP	EMERS	MM62 G210W1	2,00	KS		0,00 €	M	NP-24-50130	
00271	SNIMAC TEPLOTY PONORNÝ NS 120	30-150°C, G1/2"x120	SENSIT		2,00	KS		0,00 €	M	NT-62-005091	Ni1000/5000
00275	TERMOSTAT HAVARIJNÝ PONORNÝ	TS95H10.01 70-100°C	RECOULUS	man. reset 450°C	1,00	KS		0,00 €	M	NT-84-400021	16(3)A/250V, IP40
00276	SNIMAC TLAKU	DLFWA D-8 BAR G 1/2"	THERMOKON	665261	1,00	KS		0,00 €	M	NP-80-100306	4-20mA, IP 65
00277	Zostava tm. B. rázov G1/2 G1/2				1,00	KS		0,00 €	M	*VZ-221-Fe	
00301	tlmič tlak. rázov s tlakov. G1/2" G1/2" V/D 1812	Ø18x27x111-54	DECON	11 900 1	1,00	KS		0,00 €	M	NP-67-950047	
00302	Elastický kruzok tlmiča tlak. rázov V/D-175 M2	Ø14-11	DECON	mosadz	1,00	KS		0,00 €	M	NP-67-950044	
00303	5lka tlmiča tlak. rázov	Ø13,5-14.4	PNEIX	mosadz	1,00	KS		0,00 €	M	NP-67-950045	
00304	Tesnenie tlmiča tlak. rázov	Ø18x12,2 H16	PNEIX	Mud	1,00	KS		0,00 €	M	NP-67-950046	
00311	CERPAČLO OBEHOVÉ REZÉ	ALPHA2 25-60 N 180 G64*PN10, 115°C	GRUPOFOS	99411424	1,00	KS		0,00 €	M	NC-31-2005403	230V / 34W / Ø32A
00320	HRI DATA UNIT - M Bus, 10Lamp	HRI-D4D10 10Lampuz	SENSUS	AMRAB16B	1,00	KS		0,00 €	M	MM-67-060931	M-Bus-Minibus vysiľ
00321	WIDOMER MOKROBEŽNÝ 420 TRIEDA B	42002DL190 G1" Q3=4 PN16 50"	SENSUS	S420C1BE, Qm=2.5	1,00	KS		0,00 €	M	NM-67-090096	
00326	UPRAVA VODY EZV 20	DN20, Ø 62,5mmhob	ELV		1,00	KS		0,00 €	M	NL-09-100020	
00330	KOHLUT GULOVÝ MF S PAKOU KE-241	DN25 G1" PN16 130°C	SLOWARM	400053	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500225	
00331	KOHLUT GULOVÝ MF S PAKOU KE-241	DN25 G1" PN16 130°C	SLOWARM	400053	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500225	
00332	KOHLUT GULOVÝ MF S MOTYLKOM KE-240	DN20 G3/4" PN16 130°C	SLOWARM	400042	2,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500320	
00333	KOHLUT GULOVÝ FF S PAKOU KE 231	DN25 G1" PN16 130°C	SLOWARM	400016	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500025	
00334	KOHLUT GULOVÝ FF S PAKOU KE 231	DN25 G1" PN16 130°C	SLOWARM	400016	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500025	
00335	KOHLUT GULOVÝ MF S PAKOU KE 241	DN25 G1" PN16 130°C	SLOWARM	400053	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500225	
00338	KOHLUT GULOVÝ S ODVODNENÍM KE 261	DN15 G1/2" PN16 110°C	SLOWARM	400081	2,00	KS		0,00 €	M	NA-65-151215	
00341	FILTER IVR924	DN25 G1" PN16 100°C	IVR		1,00	KS		0,00 €	M	JNA-43-500040	
00342	FILTER IVR924	DN25 G1" PN16 100°C	IVR		1,00	KS		0,00 €	M	JNA-43-500040	
00346	SPATNÝ VENTIL S OVERENÍM CIMISCREA	G1" PN16 95°C	CIMBERIO	CIM33C-RE-A025	1,00	KS		0,00 €	M	JA-11-301340	M5 CW632N-M
00347	KLAPKA SPATNA IVR909 H-FAZKA RADA	G1" 2.5MPa 90°C	IVR		1,00	KS		0,00 €	M	NA-43-300040	
00351	VENTIL POISTNY 1/2"x3/4"x3	0.60MPa DN15 95°C	DUCO		1,00	KS		0,00 €	M	NA-18-800280	
00361	TEPLOMER TR60 Ø80MM	0-120°C L=45mm	METRA	1.4301	1,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600009	
00363	TEPLOMER TR60 Ø80MM	0-120°C L=45mm	METRA	1.4301	1,00	KS		0,00 €	M	NT-57-600008	
00366	MANOMETER TYP 308 G1/4"	0-60 0-1MPa 2P	EMERS	MM62 G220W1	1,00	KS		0,00 €	M	NP-24-501010	
00371	SNM. TEP. PRIAMÝ PONOR ČIDLO QAF26 91	180°C, 125mm	SIEMENS		1,00	KS		0,00 €	M	NT-50-100040	Ni 1000
00372	SNIMAC TEPLOTY PRÍLOŽNÝ QAO21209	-30-130°C	SIEMENS		1,00	KS		0,00 €	M	NT-50-200020	Ni 1000 - 30 až 130 °C
00375	TERMOSTAT HAVARIJNÝ PRÍLOZ. RAM TW.2020M	17-90°C	SIEMENS		1,00	KS		0,00 €	M	NT-50-500025	15 A, IP40, AC24 - 250 V
00376	TLAKOVÝ SPINAC S AUT. RESETOM	1,0-2,0, +0.34bar; SPST, 7116UNF	JOHNSON	P100AP-107D	1,00	KS		0,00 €	M	NP-45-100172	ROZPINA PRI POKLESE TLAKU, SPST
00389	AKUMULAČNÝ ZASOBNÍK AL 300R C S IZOLÁČOU PEVNOU	100L PN10/95°C D=800, H=1934(1892)	REFLEX	7644400	1,00	KS		0,00 €	M	NR-63-400300	
00401	VENTIL EL MAG. EV2108	R3/8" NC, Kv=0.3m3/h	DANFOSS	032U1225	1,00	KS		0,00 €	M	NY-14-400030	
00402	VENTIL EL MAG. EV2108	R3/8" NC, Kv=0.3m3/h	DANFOSS	032U1225	1,00	KS		0,00 €	M	NY-14-400030	
00405	ČIEVKA TYP 68 10W+KONEKTOR KRYTIA IP65	a.c 230V/50Hz	DANFOSS	016F7351+042N0156	2,00	KS		0,00 €	M	NY-14-500031	AC220V/50Hz, 10W IP 60
00419	M Bus pre MULTICAL+2 IMP. VSTUPY		KAMSTRUP	HC-003-20	1,00	KS		0,00 €	M	MS-4041 9at	Ø NM 49 989990
00420	M-BUS modul RESIDIA M	M Bus modul	SENSUS	AMRAB01B	1,00	KS		0,00 €	M	NM-67-020019	
00421	WIDOMER IV MULTICAL 62 (ULTRA FLOW 24), 60°C	G3/4", Qm=1.6 10bar 50°C L=110	KAMSTRUP		1,00	KS		0,00 €	M	MS-4041 9at	Ø NM 49-110033
00422	WIDOMER RESIDIA JF1 Q3=2.5 DO 90°C	G3/2-5; 1/2"L=110mm	SENSUS	Qm=1.5	1,00	KS		0,00 €	M	NM-67-020011	
00430	KOHLUT GULOVÝ-PRÍRUBOVÝ BALLONAX	DN15 PN40 250 °C, mat group "3E1"	BROEN RUMIT	0410340015	2,00	KS		0,00 €	M	NA-08-120115	
00432	KOHLUT GULOVÝ MF S MOTYLKOM KE-240	DN15 G1/2" PN16 130°C	SLOWARM	400041	1,00	KS		0,00 €	M	NA-65-500315	
00441	FILTER 23.050	DN15 PN25 150 °C	ARI ARMATUREN		1,00	KS		0,00 €	M	NA-01-500150	TVARNA LIATINA
00442	FILTER IVR924 sítø 0.4mm	DN15 G1/2" PN16 100°C	IVR		1,00	KS		0,00 €	M	NA-43-500020	
00446	KLAPKA SPATNA IVR909 H-FAZKA RADA	G1/2" 2.5MPa 90°C	IVR		1,00	KS		0,00 €	M	NA-43-300020	
00451	VENTIL POISTNY 1/2"x3/4"	0.40MPa DN15 120°C	DUCO		1,00	KS		0,00 €	M	NA-18-800040	
00490	ČIDLO NA DN15 d=5 h=3	P 3x50x50	DECON	42 3004 NIKELIN	1,00	KS		0,00 €	M	NK-15-350000	
1	Demontáž existujúcej technológie, vrátane likvidácie odpadov				1,00	subtr	4 160,00	4 160,00 €			
2	Montážne práce, zväčšie práce, tlakové skúšky potrubí, vyregulovanie a pod.				1,00	subtr	11 505,00	11 505,00 €			

3	Podporné konštrukcie pod výmenník				1,00	subor	260,00	260,00 €			
4	Oprava časti poškodeného potrubného rozvodu v potrubných kanáloch cca 100m				1,00	subor	1 050,00	1 050,00 €			
5	Stavebné úpravy				1,00	subor	980,00	980,00 €			
6	Elektro materiál				1,00	subor	560,00	560,00 €			
7	Ochranné siete, izolačné práce				1,00	subor	920,00	920,00 €			
8	Doplnenie termostatických ventilov, demontáž, montáž, podľa stavu na mieste				1,00	subor	610,00	610,00 €			
9	Projektová dokumentácia na stavebné povolenie(6 par)				1,00	subor	1 560,00	1 560,00 €			
10	Inžinierska činnosť k stav. povoleniu a kolaudácii				1,00	subor	360,00	360,00 €			
11	Projekt skutočného vyhotovenia(6 par)				1,00	subor	990,00	990,00 €			
12	Skúšky a revízie				1,00	subor	190,00	190,00 €			
13	Manuál prevádzky a údržby				1,00	subor	330,00	330,00 €			
Cena spolu bez DPH								54 725,50 €			
20% DPH								11 345,10 €			
Celková cena s DPH								66 070,60 €			

POZOR !!! Pri položkách kde je uvedený výrobca, je možná výrobok nahradiť alternatívnym, s rovnakou alebo vyššou kvalitou a bude kompatibilný z celou zostavou technológií

POZOR !!! Ceny sú vrátane dopravy na miesto realizácie

Predkladá: EKOTERM, s.r.o., Ing. Jozef Pagáč - konateľ; Mobil: +421 905 710 451